



STADTGEMEINDE LEIBNITZ

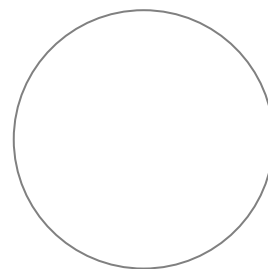
ÄNDERUNG DES ÖRTLICHEN ENTWICKLUNGSKONZEPTES
DAS SACHBEREICHSKONZEPT ENERGIE, VF 1.05

AUFLAGE

ÄNDERUNG DES ÖRTLICHEN ENTWICKLUNGSKONZEPTES DAS SACHBEREICHSKONZEPT ENERGIE, VF: 1.05

Für den Gemeinderat
der Bürgermeister:

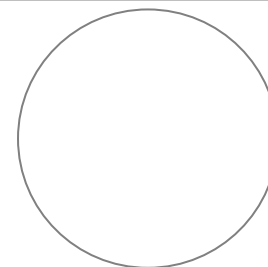
Leibnitz, am



Vom Amt der Stmk. Landesregierung genehmigt

Graz, am

Zl:



Verfasst von: Heigl Consulting ZT GmbH

Bearbeitung: Müller Christian, MSc

Graz, am: 31.05.2022

Urkunden Nr.: 37/22

GZ: HC17_2.32



HEIGL CONSULTING ZT GMBH
Kompetenzzentrum für
Raumplanung Architektur Umwelt Management

TERMINDATEN:

vom Gemeinderat beschlossen am		19.05.2022	(Auflagebeschluss)
aufgelegt	vom	02.06.2022	(Auflagebeginn)
	bis	02.08.2022	(Auflageende)
vom Gemeinderat beschlossen am		(Endbeschluss)

AUSFÜHRUNG:

Inhaltliche/Technische Bearbeitung:	Mü/Tö
Verfahrensabwicklung, Behördenmanagement:	St

Liste der verwendeten Abkürzungen:

STROG:	Steiermärkisches Raumordnungsgesetz
REPRO:	Regionales Entwicklungsprogramm
ÖEK:	Örtliches Entwicklungskonzept
EP:	Entwicklungsplan
FLWPL:	Flächenwidmungsplan
VF:	Verfahrensfall
GST-NR:	Grundstück Nummer
KG:	Katastralgemeinde
tw:	teilweise

INHALT

1.	VERORDNUNGSWORTLAUT	6
2.	ERLÄUTERUNGSBERICHT	10
2.1.	PLANUNGSBEREICH	10
2.2.	WESENTLICHE GEÄNDERTE PLANUNGSVORRAUSETZUNGEN	10
2.3.	ÖFFENTLICHES INTERESSE	10
2.4.	REGIONALES ENTWICKLUNGSKONZEPT PLANUNGSREGION SÜDWESTSTEIERMARK	10
2.5.	SACHBEREICHE	11
	3.4.7 SACHBEREICHSKONZEPT ENEGIE	11
2.6.	ÄNDERUNGSVERFAHREN	25
2.7.	STRATEGISCHE UMWELTPRÜFUNG	25
3.	PLANDARSTELLUNGEN UND DOKUMENTATION	27
4.	ANHANG	28
4.1.	DAS SACHBEREICHSKONZEPT ENERGIE - EIN BEITRAG ZUM ÖRTLICHEM ENTWICKLUNGSKONZEPT	28

ABBILDUNGSVERZEICHNIS

Abb. 1: Arbeitsschritte und Zuständigkeiten im Rahmen der Erstellung des Sachbereichskonzeptes Energie (Quelle: SKE - Leitfaden, V 2.0)	11
Abb. 2: Parameter für die Abgrenzung der Standorträume für Fernwärmeversorgung (Quelle: SKE-Leitfaden, Version 2.0) [links]	14
Abb. 3: Standorträume für Fernwärmeversorgung mit Darstellung der bestehenden und kurzfristig geplanten Wärmenetze (Grundlage: GIS Steiermark; eigene Darstellung) [rechts].....	14
Abb. 4: Stadtgemeinde Leibnitz – Potenzielle Standorträume für Fernwärmeversorgung (Eigene Darstellung) .	15
Abb. 5: Zonierung Wärmeversorgungssystem (Eigene Bearbeitung)	16
Abb. 6: Vorranggebiete für Fernwärme (Eigene Bearbeitung)	17
Abb. 7: Parameter für die Abgrenzung der Standorträume für energiesparende Mobilität (Quelle: SKE-Leitfaden, Version 2) [links]	19
Abb. 8: Standorträume für energiesparende Mobilität (Grunddaten: GIS-Steiermark; Eigene Darstellung) [rechts]	19
Abb. 9: Vorranggebiete für energiesparende Mobilität (Grunddaten: GIS-Steiermark, Eigene Darstellung)	20
Abb. 10: Vorteilhaftes siedlungsstrukturelle Rahmenbedingungen für energiesparende Mobilität (Quelle: SKE – Leitfaden, V2, Stand Jänner 2019)	21
Abb. 11: Standorträume für Nah- und Fernwärme und Energiesparende Mobilität (Grunddaten: GIS-Steiermark, Eigene Darstellung).....	23
Abb. 12: Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität mit Überlagerung der Gebiete mit baulicher Entwicklung gemäß Entwicklungsplan 1.00 idgF. (Eigene Darstellung)	24

1. VERORDNUNGSWORTLAUT

§ 1. ALLGEMEINES

Gemäß § 21 (1) des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes hat jede Gemeinde unter anderem „[...] zur Festlegung der langfristigen, aufeinander abgestimmten Entwicklungsziele [...] ein Örtliches Entwicklungskonzept aufzustellen [...]“. In diesem Rahmen haben die Gemeinden die im Raumordnungsgesetz (§3 (2) Abs. 2) ausgeführten (u.a. energie- und klimarelevanten) Raumordnungsgrundsätze im eigenen Wirkungsbereich anzuwenden und gegebenenfalls zu vertiefen. Im Verordnungstext des Örtlichen Entwicklungskonzeptes sollen demnach energie- und klimapolitische Grundsätze und Zielsetzungen der Gemeinde als Grundlage für das Sachbereichskonzept Energie und als Voraussetzung für verbindliche raumbedeutsame Festlegungen zugunsten von Energiewende und Klimaschutz verankert werden.

§ 2. GELTUNGSBEREICH

Der Geltungsbereich dieser Änderung erstreckt sich über das gesamte Gemeindegebiet der Stadtgemeinde Leibnitz.

§ 3. RECHTGRUNDLAGE

Die Gegenständliche Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes besteht aus dem Verordnungswortlaut, dem Erläuterungsbericht und den plangraphischen Darstellungen, basierend auf dem Steiermärkischen Raumordnungsgesetz 2010 idF LGBl. Nr. 15/2022.

Diese werden durch Auflage zur allgemeinen Einsichtnahme kundgemacht. Einsicht kann während der Amtsstunden im Rathaus der Stadtgemeinde Leibnitz genommen werden.

Innerhalb der Auflagefrist kann jede natürliche oder juristische Person, die ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, eine schriftliche und begründete Stellungnahme oder Einwendung bei der Stadtgemeinde Leibnitz einbringen.

§ 4. PLANUNGSGRUNDLAGE

Die gegenständliche Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes basiert auf dem, mit Bescheid vom 02.10.2018 zu GZ ABT13-10.100-19/2015-11 genehmigten, Örtlichen Entwicklungskonzeptes 1.00 sowie dem Sachbereichskonzept Energie (Stand: 04/2022) der Stadtgemeinde Leibnitz.

§ 5. ÄNDERUNG IM VERORDNUNGSWORTLAUT

Der §2 Absatz 3 „Wortlaut“ wird durch Punkt 9 „Sachbereichskonzept Energie“ wie folgt ergänzt:

ZIELE

- 1) Die Stadtgemeinde Leibnitz wird in Anlehnung an die Klimaschutzziele des Pariser Abkommens 2015 die Verbrennung fossiler Energieträger für die Wärmeerzeugung bis 2040 einstellen und sich darüber hinaus zur Vorzeigegemeinde für umweltfreundliche Wärme- und Kühlenergieversorgung und Mobilität entwickeln.
- 2) Die Stadtgemeinde Leibnitz wird die Entwicklung energieeffizienter, sowie ressourcenschonender Raum- und Siedlungsstrukturen als Beitrag zu einem nachhaltigen Umgang mit Energie und als Grundlage für eine (regional) wirtschaftlich leistungsfähige und ökologisch verantwortbare Energiepolitik vorantreiben.
- 3) Die Stadtgemeinde Leibnitz wird die räumlichen Voraussetzungen für eine sichere, umweltschonende Energieversorgung sowie für eine sparsame und rationelle Energieverwendung unter besonderer Berücksichtigung der Nutzung erneuerbarer Energien schaffen.

1) Festlegungen bei Flächenwidmungs- und Bauungsplanung

- Festlegungen mit Bedacht auf energie- und klimaverträgliche räumliche Strukturen, d. h. zugunsten kompakter, funktionsgemischter und an den Ortszentren orientierter Siedlungsstrukturen maßvoller Dichte durch:
 - Festlegung der Lage neuer Baulandausweisungen (oder Vorbehaltsflächen für den förderbaren Wohnbau) und Überprüfung der Baulandreserven im Hinblick auf ihre Lage innerhalb/außerhalb der Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität (Rückwidmung mittel- und langfristig nicht benötigter Baulandreserven außerhalb der Standorträume).
 - Umsetzung der Zielsetzungen zur Nutzungsmischung (beispielsweise durch Ausweisung von Kerngebieten, All-gemeinen Wohngebieten und Dorfgebieten).
 - Sicherung von Standorten für Heiz- bzw. Heizkraftwerke (eventuell Biogasanlagen) basierend auf einer detaillierten Standortprüfung.
 - Steuerung der Dichte der Siedlungsstrukturen (Festlegung von mindest- und höchstzulässigen Bebauungsdichten) unter besonderer Berücksichtigung der Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität.
 - Gestaltung der Bebauungs- und Erschließungsstruktur (Bebauungsweise, Gebäudehöhe, Exposition von Bauten und Dächern, Grundstücksgrößen, Verkehrsflächen unter besonderer Berücksichtigung der Durchlässigkeit räumlicher Strukturen für den Fuß- und Radverkehr etc.).

Diese Festlegungen sind von bodenpolitischen Maßnahmen zu begleiten (beispielsweise Vertragsraumordnung, Bebauungsfristen), um eine widmungskonforme Nutzung von als Bauland gewidmeten (aber unbebauten) Flächen an energieraumplanerisch vorrangig zu entwickelnden Standorten herbeizuführen.

2) Siedlungsraum

- Die künftige Siedlungsentwicklung ist im Besonderen auf die die Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität zu lenken, um damit die Innenentwicklung zu fördern, Zersiedlung zu vermeiden und den Siedlungsdruck auf wertvolle land- und forstwirtschaftliche Flächen zu verringern.
- Die Entwicklung von kompakten baulichen Strukturen, die sich durch einen geringen Wärme- und Kühlbedarf und durch geringe Treibhausgasemissionen (z.B. Mehrfamilienhäuser, verdichteter Flachbau, Reihenhäuser) auszeichnen, ist voranzutreiben und zu fördern.
- Neubauten von konditionierten Gebäuden sind mit Ausnahmen gemäß §80a (2) Stmk. BauG als Niedrigenergiegebäude zu errichten.
- Durch eine angemessene Situierung und Gestaltung der Bebauung, mit besonderer Berücksichtigung der ortsgebunden nutzbaren Wärmequellen, muss künftig insbesondere die gebäudeintegrierte, aktive und passive Solarenergienutzung, sowie die Ausschöpfung lokal verfügbaren erneuerbaren Energiequellen unterstützt werden.
- Zur Steigerung der Energieeffizienz der Gebäude ist die thermische Sanierung, im Besonderen von Gebäude die vor 1980 errichtet wurden, im eigenen Wirkungskreis vorantreiben und zu fördern.

3) Wärmeversorgung

- Gemäß §80c Stmk. BauG ist bei Neubauten sowie bei Gebäuden, die durch Nutzungsänderung konditioniert werden, die Neuerrichtung von Feuerungsanlagen für flüssige fossile und feste fossile Brennstoffe sowie für fossiles Flüssiggas unzulässig.
- Die Substitution von bestehenden fossilen Heizungsanlagen durch hocheffiziente alternative und erneuerbare Energiesysteme gemäß §80b (1) Stmk. BauG ist zu fördern und voranzutreiben.
- In Vorranggebieten für Fernwärme ist die Wärmeversorgung bei Neubau sowie bei Austausch/Erneuerung eines bestehenden fossilen Heizsystems primär durch das dort bestehende Nah- und Fernwärmenetz zu sichern. Damit sollen die Wärmebelegungsichten gesteigert und die erforderlichen Wärmebedarfsdichten (auch bei fortschreitender thermischer Gebäudesanierung) gesichert werden. Neben der Fernwärme dürfen andere hocheffiziente alternative und erneuerbare Energiesysteme gemäß §80b Stmk. BauG errichtet werden.
- In den ausgewiesenen Eignungsgebieten für Fernwärme sind entsprechende Standortprüfungen auf die technische und wirtschaftliche Umsetzbarkeit eines Wärmenetzes durchführen und in weiterer Folge sind diese Gebiete bei Eignung als Vorranggebiete für Fernwärme auszuweisen.
- Der Ausbau des Gasnetzes für die Raumwärmeversorgung mit fossilem Gas ist nicht weiter voranzutreiben.

4) Mobilität

- Die bestehenden und künftigen Siedlungsstrukturen sind so zu gestalten, dass sie optimale Rahmenbedingungen für eine energiesparende Mobilität bieten. Es soll
 - die künftige Bautätigkeit mit angemessener Dichte und Funktionsmischung auf die ausgewiesenen Eignungszonen für energiesparende Mobilität gelenkt werden,
 - die künftige Siedlungsentwicklung unter besonderer Berücksichtigung der Anforderungen an den Fuß- und Radverkehr erfolgen,
 - das bestehende Fuß- und Radwegenetz attraktiver und ausgebaut werden,
 - der Ausbau der Radinfrastruktur gemäß dem Radverkehrskonzept für den Zentralraum Leibnitz vorangetrieben werden,
 - die Lade- und Leitungsinfrastruktur für Elektrofahrzeuge gemäß §92a Stmk. BauG ausgebaut werden,
 - durch ein entsprechendes Car-Sharing Angebot die Notwendigkeit für die Anschaffung eines Zweitautos reduziert werden,
 - die Pflicht zur Schaffung von Abstellflächen für Kraftfahrzeuge oder Garagen gemäß §89 (4) Stmk. BauG an die Zonenausweisung für energiesparende Mobilität angepasst werden.
- Gemäß Regionalem Mobilitätsplan Südweststeiermark (Maßnahmen für den Öffentlichen Verkehr) ist in Ergänzung zum S-Bahn System das regionale Busverkehrssystem weiter zu entwickeln. Insbesondere ist ein qualitativ hochwertiger, linienhafter Regionalbusverkehr erforderlich, der die teilregionalen Zentren mit den regionalen Zentren, der Kernstadt Graz und der S-Bahn verbindet. Darüber hinaus sind in den peripheren Gebieten der Stadtgemeinde Leibnitz die bundesweit festgelegten Mindestbedienqualitäten sicher zu stellen.
- Erhöhung der Angebotsqualitäten für den multimodalen Verkehr an ÖV-Achsen (z.B. Bahnhöfe) und zentralen Punkten.
- Mikro-ÖV-Systeme als Zubringer für den Öffentlichen Verkehr müssen dort wo linienhafter Öffentlicher Verkehr nicht mehr finanzierbar ist, errichtet bzw. ausgeweitet werden.

- Die quellnahe Situierung von Sammelparkplätzen (Park & Ride), um eine größtmögliche Wirkung in der Reduktion der Pkw-Verkehrsleistungen zu erreichen.

5) Solarthermie- und Photovoltaik

- Unter besonderer Berücksichtigung des Orts-, Straßen- und Landschaftsbildes soll der künftige Ausbau der solaren Potenziale mit folgender Priorisierung stattfinden:
 1. bestehende und künftige Dachflächen,
 2. versiegelte Flächen (z.B. Parkplätze, Verkehrsflächen),
 3. Brachen und Deponieflächen.
- Solare Freiflächenanlagen sind mit Ausnahme zur Deckung des Eigenbedarfes an Strom und Wärme (es besteht eine nachvollziehbare Nachweispflicht durch den Projektwerber) und nach technischer und wirtschaftlicher möglicher Ausschöpfung des bestehenden Dachflächenpotenzials, zulässig. Die zusätzlich benötigten Anlagen sind unter Berücksichtigung des Orts- und Landschaftsbildes zu errichten.
- Auf künftigen Dächern, sowie bei größeren Sanierungen sind Energieerzeugungsanlagen und/oder Begrünungsmaßnahmen (Klimabegünstigung und Retention von Dachwässern) statisch und technisch mitzuberücksichtigen und umzusetzen oder zugänglich zu machen (z.B. für Energiegemeinschaften).

§ 6. ÜBERGANGSBESTIMMUNGEN

Die zum Zeitpunkt des Inkrafttretens dieser Verordnung anhängigen Planungsverfahren können nach der bisher geltenden Rechtslage zu Ende geführt werden, sofern zum Zeitpunkt des Inkrafttretens dieser Verordnung der Beschluss über die Auflage gemäß § 24 Abs. 1 bzw. § 38 Abs. 1 StROG bereits gefasst wurde.

§ 7. ÜBERPRÜFUNG

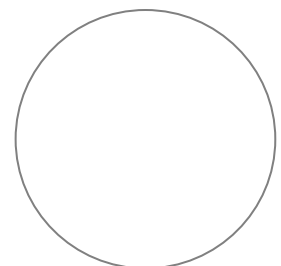
Dieses Sachbereichskonzept ist spätestens drei Jahre nach dem Zeitpunkt des Inkrafttretens zu überprüfen und gegebenenfalls zu ändern.

§ 8. RECHTSKRAFT

Nach Genehmigung der Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes durch die Stmk. Landesregierung beginnt seine Rechtswirksamkeit mit dem auf den Ablauf der Kundmachungsfrist folgenden Tag.

Leibnitz, am

Für den Gemeinderat
der Bürgermeister:



2. ERLÄUTERUNGSBERICHT

2.1. PLANUNGSBEREICH

Der gegenständliche Änderungsbereich umfasst das gesamte Gemeindegebiet der Stadtgemeinde Leibnitz

2.2. WESENTLICHE GEÄNDERTE PLANUNGSVORRAUSETZUNGEN

Auf Grund der Veränderungen des Klimas und den daraus resultierenden Problemen in Hinblick auf die Siedlungsentwicklung bekennt sich die Stadtgemeinde Leibnitz zu einer klimaresilienten Raumplanung.

Aus der gegenwärtigen globalen Erwärmung und den damit verbundenen Konsequenzen resultiert ein beträchtlicher energie- und klimapolitischer Handlungsbedarf. Die (Örtliche) Raumplanung kann die räumlichen Voraussetzungen für einen sparsamen Einsatz von Energie und für die Nutzung erneuerbarer Energieträger schaffen und damit einen Beitrag zur Verringerung von Energieverbrauch und Treibhausgasemissionen leisten.

Es bestehen somit wesentliche geänderte Planungsvoraussetzungen für die gegenständliche Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes.

2.3. ÖFFENTLICHES INTERESSE

Das Sachbereichskonzept Energie stellt eine Gesamtbetrachtung der Querschnittsmaterien Energie-, Raum- und Verkehrsplanung der Stadtgemeinde Leibnitz auf Ebene der örtlichen Raumplanung dar, und kann die räumlichen Voraussetzungen für die Energiewende sowie die Erfüllung internationaler Klimaschutzverpflichtungen auf kommunaler Ebene schaffen.

Die Steuerung der Siedlungsentwicklung im Sinne von energie- und klimapolitischen Prämissen erfordert Maßnahmen im Örtlichen Entwicklungskonzept (ÖEK), als auch in den nachgeordneten Instrumenten.

Es liegt somit ein öffentliches Interesse für die gegenständliche Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes vor.

2.4. REGIONALES ENTWICKLUNGSKONZEPT PLANUNGSREGION SÜDWESTSTEIERMARK

Im REPRO Südweststeiermark LGBl. Nr 88/2016 sind Ziele zur Energieraumplanung und Klimaschutz unter „Strategisches Ziel 4: Hohe Umweltqualität sichern und Ressourcen nachhaltig managen – Leitthema 9: Erneuerbare Energie und Energieeffizienz“ festgelegt:

Die künftige Energieversorgung ist angesichts endlicher Vorräte an fossilen Energieträgern, vor allem aber wegen des notwendigen Klimaschutzes ein globales, europaweites, nationales und damit auch regionales Anliegen. Die Region verfügt über erneuerbare Energieträger, die nachhaltig und verträglich genutzt werden sollen. Neben dem Ausbau der Nutzung erneuerbarer Energieträger ist aber auch eine effizientere Energienutzung erforderlich.

Leitprojekt „Bewusstseinsbildung, Energieraumplanung und Sanierung“

Die gegenständliche Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes steht somit im Einklang mit den strategischen Zielen des REPRO Südweststeiermark.

2.5. SACHBEREICHE

Im Örtlichen Entwicklungskonzept wird unter Punkt 3.4 „Sachbereiche“ folgendes Kapitel eingefügt:

3.4.7 SACHBEREICHSKONZEPT ENERGIE

Wesentliche Auszüge aus dem SACHBEREICHSKONZEPT ENERGIE – Beitrag zum örtlichen Entwicklungskonzept der Stadtgemeinde Leibnitz. Das Gesamtdokument befindet sich im Anhang.

MOTIVATION

Auf Grund der Veränderungen des Klimas und den daraus resultierenden Problemen in Hinblick auf die Siedlungsentwicklung bekennt sich die Stadtgemeinde Leibnitz zu einer klimaresilienten Raumplanung.

Aus der gegenwärtigen globalen Erwärmung und den damit verbundenen Konsequenzen resultiert ein beträchtlicher energie- und klimapolitischer Handlungsbedarf. Die (Örtliche) Raumplanung kann die räumlichen Voraussetzungen für einen sparsamen Einsatz von Energie und für die Nutzung erneuerbarer Energieträger schaffen und damit einen Beitrag zur Verringerung von Energieverbrauch und Treibhausgasemissionen leisten.

Das Sachbereichskonzept Energie (SKE) basiert auf einer räumlich und sachlich hoch aufgelösten energetischen Charakterisierung der Stadtgemeinde Leibnitz (Eröffnungsbilanz, Potenzialanalyse) unter besonderer Berücksichtigung von Wärmeversorgungs- und Mobilitätsaspekten. Damit dient das SKE als Grundlage für die Erarbeitung von Strategien zur Lenkung der künftigen räumlichen Entwicklung in energieeffiziente Raum- und Siedlungsstrukturen, die sogenannten energieraumplanerischen Standorträume bzw. Vorranggebiete (Quelle: SKE - Leitfaden, V 2.0).

Arbeitsschritte lt. SKE – Leitfaden, V 2.0:



Abb. 1: Arbeitsschritte und Zuständigkeiten im Rahmen der Erstellung des Sachbereichskonzeptes Energie (Quelle: SKE - Leitfaden, V 2.0)

ENERGIE UND KLIMAPOLITISCHE ZIELSETZUNGEN

Gemäß § 21 (1) des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes hat jede Gemeinde unter anderem „[...] zur Festlegung der langfristigen, aufeinander abgestimmten Entwicklungsziele [...] ein Örtliches Entwicklungskonzept aufzustellen [...]“. In diesem Rahmen haben die Gemeinden die im Raumordnungsgesetz (§3 (2) Abs. 2) ausgeführten (u.a. energie- und klimarelevanten) Raumordnungsgrundsätze im eigenen Wirkungsbereich anzuwenden und gegebenenfalls zu vertiefen. Im Verordnungstext des Örtlichen Entwicklungskonzeptes sollen demnach energie- und klimapolitische Grundsätze und Zielsetzungen der Gemeinden als Grundlage für das Sachbereichskonzept Energie und als Voraussetzung für verbindliche raumbedeutsame Festlegungen zugunsten von Energiewende und Klimaschutz verankert werden.

Die Stadtgemeinde Leibnitz, im besonderen Maß der Kernraum Leibnitz, ist aufgrund seiner geographischen Lage (zwischen Graz und Maribor) mit hohem Wachstum und dementsprechenden Siedlungsdruck konfrontiert. Die Stadtgemeinde hat sich bereits im Jahr 2018 mit einstimmigem Beschluss des Örtlichen Entwicklungskonzeptes, Vf. 1.0 zur Umsetzung eines Sachbereichskonzeptes Energie entschlossen, um die räumlichen Voraussetzungen für energie- und klimapolitische Zielsetzungen zu schaffen. Erste Entscheidungen insbesondere Baulandrücknahmen im Sinne der Energieraumplanung erfolgten bereits im ÖEK, Vf. 1.0.

In diesem Sinne verfolgt die Stadtgemeinde Leibnitz folgende Leitziele:

- Entwicklung energieeffizienter sowie ressourcenschonender Raum- und Siedlungsstrukturen als Beitrag zu einem nachhaltigen Umgang mit Energie und als Grundlage für eine (regional) wirtschaftlich leistungsfähige und ökologisch verantwortbare Energiepolitik.
- Schaffen der räumlichen Voraussetzungen für eine sichere, umweltschonende Energieversorgung sowie für eine sparsame und rationelle Energieverwendung unter besonderer Berücksichtigung der Nutzung erneuerbarer Energien.

Die Steuerung der Siedlungsentwicklung im Sinne von energie- und klimapolitischen Prämissen erfordert Maßnahmen im Örtlichen Entwicklungskonzept (ÖEK), als auch in den nachgeordneten Instrumenten der Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung einschließlich bodenpolitischer Maßnahmen und kann von weiteren Maßnahmen im Aufgabenbereich der Gemeinde begleitet werden. Das SKE wird in das Örtliche Entwicklungskonzept (ÖEK) der Stadtgemeinde Leibnitz durch Verordnungen und Erläuterungen integriert und ist bei der künftigen Entwicklung der Stadtgemeinde entsprechend umzusetzen.

METHODIK

Im Folgenden werden die Methoden und Instrumente angeführt, welche bei der Erstellung des vorliegenden Sachbereichskonzeptes angewandt wurden:

- Literatur- und Internetrecherche zum Stand der Forschung
- Erhebungen mittels Fragebogen
- Analyse der Baulandverfügbarkeit
- Analyse der Mobilitätsaspekte (öffentlicher Verkehr)
- Analyse verfügbarer energetischer Daten
- Analyse der vorhandenen Siedlungsstruktur, Bausubstanz und Wärmeversorgung

- Kartierungen
- Partizipative Workshops mit gemeindeinternen Arbeitsgruppen
- Interviews mit wesentlichen Akteuren

Die Datenzusammenführung, die räumlichen Analysen und Kartendarstellungen wurden mit der Open Source Geoinformationssystemsoftware QGIS (ehemals Quantum-GIS) vorgenommen.

DATENGRUNDLAGEN:

Neben den relevanten bestehenden Konzepten (siehe Kapitel 3.1) wurden folgende Planungsgrundlagen für die Erarbeitung des SKE herangezogen:

- Abart-Heriszt, L., Erker, S., Stöglehner, G. (2020): ERPS - Kommunale Energie- und Treibhausgasdatenbank Steiermark einschließlich ERPS-Abfrageoberfläche. Version 2.0. Im Auftrag der Steiermärkischen Landesregierung, Abteilungen 13, 15 und 17. Graz, Wien. Datensatz: Abart-Heriszt, L. und Erker, S. (2019): Energiemosaik Austria. Lizenz: CC BY-NC-SA 3.0 AT
- AGWR-Daten (Adress-, Gebäude- und Wohnungsregister)
- Heizungsdatenbank
- Bekanntgabe der Geoinformationsstelle (GIS) der Stmk. Landesregierung
- Örtliches Entwicklungskonzept Vf. 1.0 i.d.g.F.
 - Entwicklungsplan 1.0 i.d.g.F.
 - Flächenwidmungsplan 1.0 i.d.g.F.
- Wärmenetzpläne:
 - Haselbacher Nahwärme
 - Bioenergie Leibnitzerfeld
 - Holler Biowärme Leibnitz
- Bekanntgaben der Stadtgemeinde Leibnitz
- BürgerInnenbefragung zu den Themen Energie und Mobilität.

ERGIERAUMPLANERISCHE STRATEGIEN

Die Energieraumplanung verfolgt im Rahmen des SKE zwei Strategien (Quelle: SKE – Leitfaden, Version 2):

1. die Abstimmung der Siedlungsentwicklung mit Optionen für eine leitungsgebundene Wärmebereitstellung (aus erneuerbaren Energieträgern) und
2. die Lenkung der baulichen Entwicklung auf Standorte mit optimalen Voraussetzungen für eine energiesparende (klimafreundliche) Mobilität, mit kurzen Wegen und einem hohen Stellenwert des Fuß- und Radverkehrs sowie des öffentlichen Verkehrs.

Es steht damit die Konzentration der künftigen Siedlungsentwicklung auf energieraumplanerische Standorträume für Fernwärmeversorgung und für energiesparende Mobilität im Vordergrund der Strategieentwicklung.

STANDORTRÄUME FÜR FERNWÄRME

ANALYSE:

Gemäß SKE-Leitfaden (Version 2, Stand: Jänner 2019) werden die Standorträume für Fernwärmeversorgung anhand der räumlichen Verteilung der (im 250m-Raster ausgewiesenen) Wärmebedarfsdichten und der im Flächenwidmungsplan festgelegten Bebauungsdichten identifiziert (siehe Abb. 2), wobei bestehende Wärmenetze nicht berücksichtigt werden. Mit der Ausweisung der Standorträume für Fernwärmeversorgung wird eine räumliche Differenzierung der prioritär einzusetzenden Wärmeversorgungssysteme innerhalb der Gemeinde vorgenommen (siehe Abb. 3).

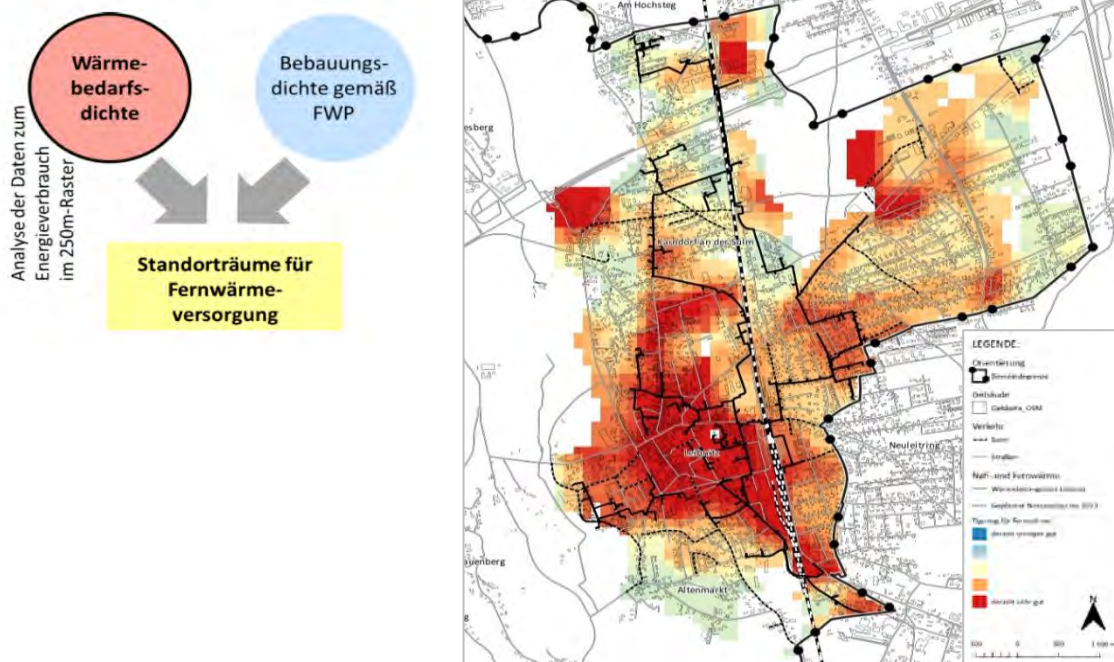


Abb. 2: Parameter für die Abgrenzung der Standorträume für Fernwärmeversorgung (Quelle: SKE-Leitfaden, Version 2.0) [links]

Abb. 3: Standorträume für Fernwärmeversorgung mit Darstellung der bestehenden und kurzfristig geplanten Wärmenetze (Grundlage: GIS Steiermark; eigene Darstellung) [rechts]

Die in Abb. 3 dargestellten Standorträume für Fernwärme berücksichtigen die bestehenden Wärmenetze in Leibnitz nicht. Daher wurden in einem weiteren Schritt die Netzpläne der Wärmenetzbetreiber mit dem bestehenden und kurzfristig geplanten Leitungsnetz in die Eignungsbewertung miteinbezogen. Dabei wurden Rasterzellen mit Schnittmenge zum Leitungsnetz in der Bewertung ihrer Eignung für Fernwärme grundsätzlich mit sehr gut definiert. Die potenziellen Standorträume für Fernwärmeversorgung sind derzeit vor allem im urbanen Raum von Leibnitz, von Altenmarkt über Leibnitz bis nach Kaindorf an der Sulm vorzufinden.

In dezentralen Gebieten mit geringen Wärmebedarfs- bzw. Bebauungsdichten ist vorerst der Einsatz dezentraler Wärmeversorgungssysteme als Einzellösungen oder im Kleinverbund als Mikro- oder Nanowärmenetze, unter besonderer Berücksichtigung der erneuerbaren Energiepotenziale, zu bevorzugen. Durch eine angemessene Situierung und Gestaltung der Bebauung, mit besonderer Berücksichtigung der ortsgebundenen nutzbaren Wärmequellen, muss künftig insbesondere die gebäudeintegrierte, aktive und passive Solarenergienutzung, sowie die Ausschöpfung lokal verfügbarer erneuerbarer Energiequellen unterstützt werden. Weiterführende Untersuchungen und infrastrukturelle Maßnahmen hinsichtlich der Entwicklung der

Fernwärmeversorgung können jedoch zu einem späteren Zeitpunkt erforderlich werden, wenn sich die räumlichen Rahmenbedingungen (z.B. durch Erschließung größerer Siedlungsentwicklungspotenziale) ändern.

Auf Basis der Standorträume wurde ein Zonierungsplan für Nah- und Fernwärme abgeleitet, der als Grundlage für die künftige Siedlungsentwicklung in der örtlichen Raumplanung dienen soll. Weiters wurden Vorranggebiete für Fernwärme definiert.

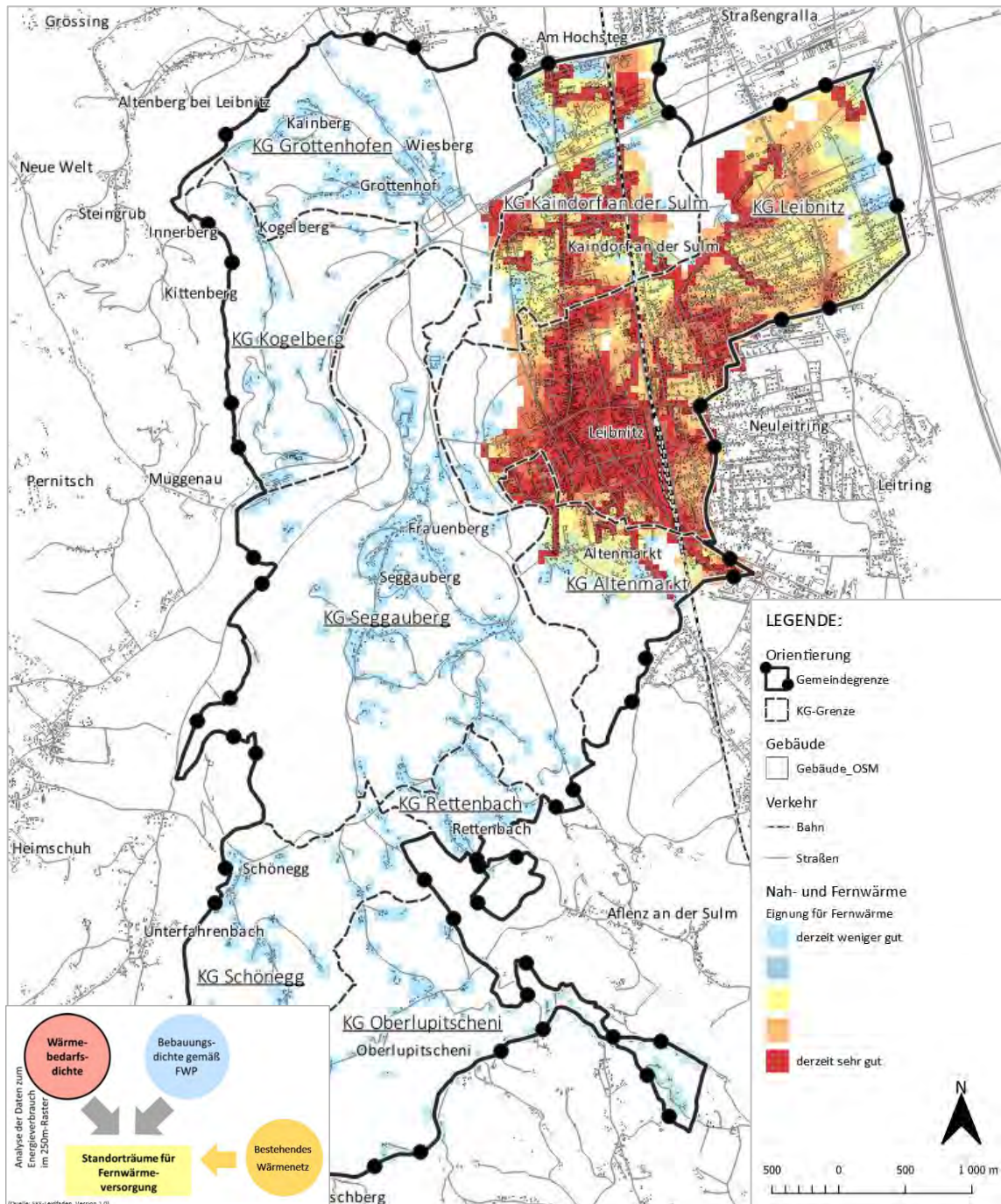


Abb. 4: Stadtgemeinde Leibnitz – Potenzielle Standorträume für Fernwärmeversorgung (Eigene Darstellung)

ZONIERUNGSPLAN FÜR NAH- UND FERNWÄRME

Auf Basis der Standorträume für Fernwärme wurde ein Zonierungsplan für Nah- und Fernwärme abgeleitet, der als Grundlage für die künftige Siedlungsentwicklung in der örtlichen Raumplanung dienen soll (siehe Abb. 5).

ZONE A

Bebaute Gebiete mit sehr guter und guter Eignung für Fernwärme, die sich auch bei fortschreitender Gebäudesanierung eignen – Eignung für konventionelle Fernwärme.

ZONE B

Bebaute Gebiete mit moderater Eignung für Fernwärme – Eignung für Nah- und Fernwärme mit Niedertemperatur.

ZONE C

Bebaute Gebiete mit keiner Eignung für Fernwärme - dezentrale (Einzel-)Lösungen sind zu bevorzugen.

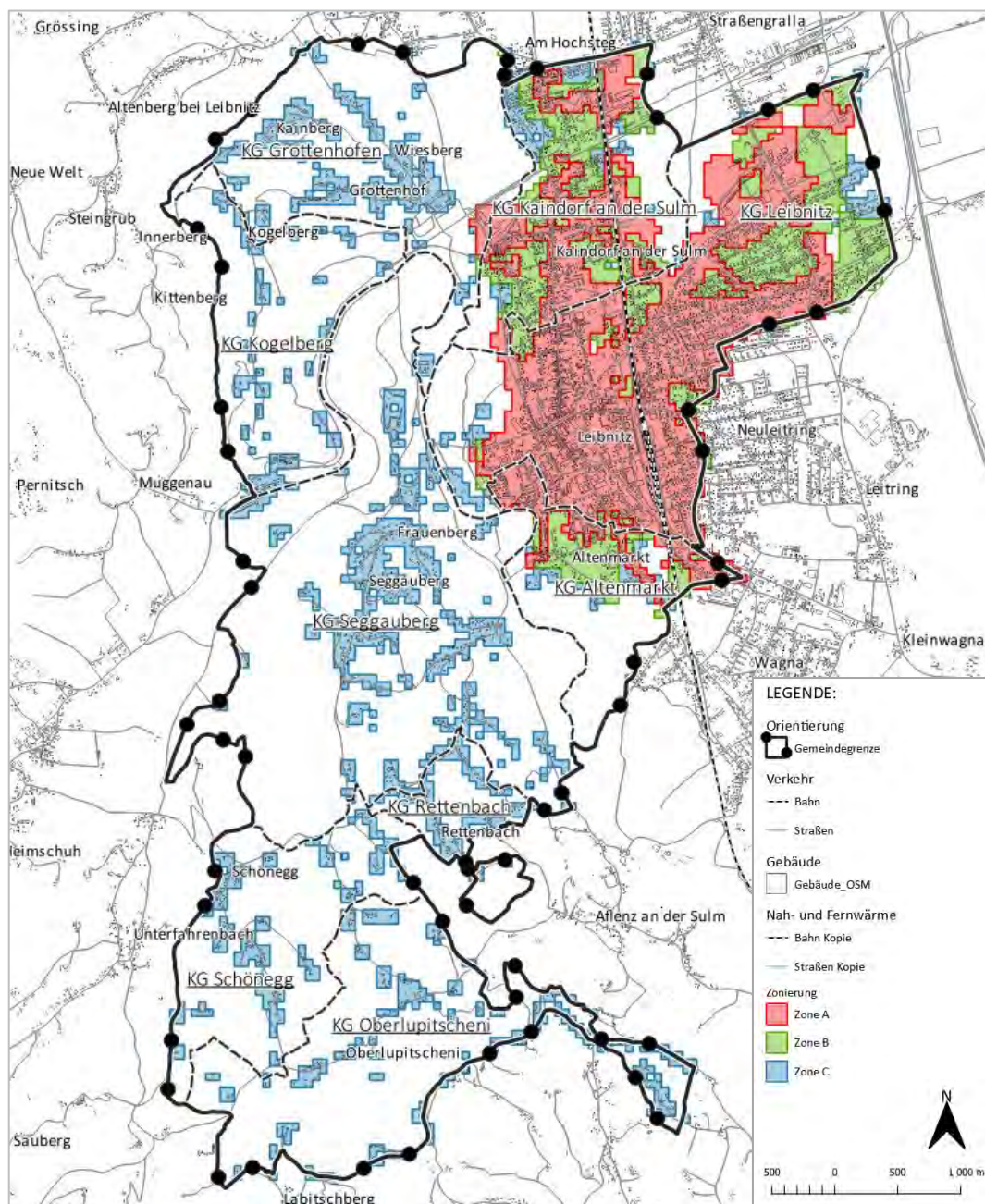


Abb. 5: Zonierung Wärmeversorgungssystem (Eigene Bearbeitung)

VORRANGEBIETE FÜR FERNWÄRME

Als Vorranggebiete für die Nah- und Fernwärme wird der unmittelbare Einzugsbereich (30m) zum bestehenden Nahwärmenetz definiert (siehe Abb. 6). In den Vorranggebieten soll Nah- und Fernwärme mittelfristig im Gebäudebestand und bei der künftigen Siedlungsentwicklung bereitgestellt werden. Damit sollen die Wärmebelegdichten gesteigert und die erforderlichen Wärmebedarfsdichten (auch bei fortschreitender thermischer Gebäudesanierung) für eine wirtschaftliche Nah- und Fernwärmeversorgung gesichert werden.

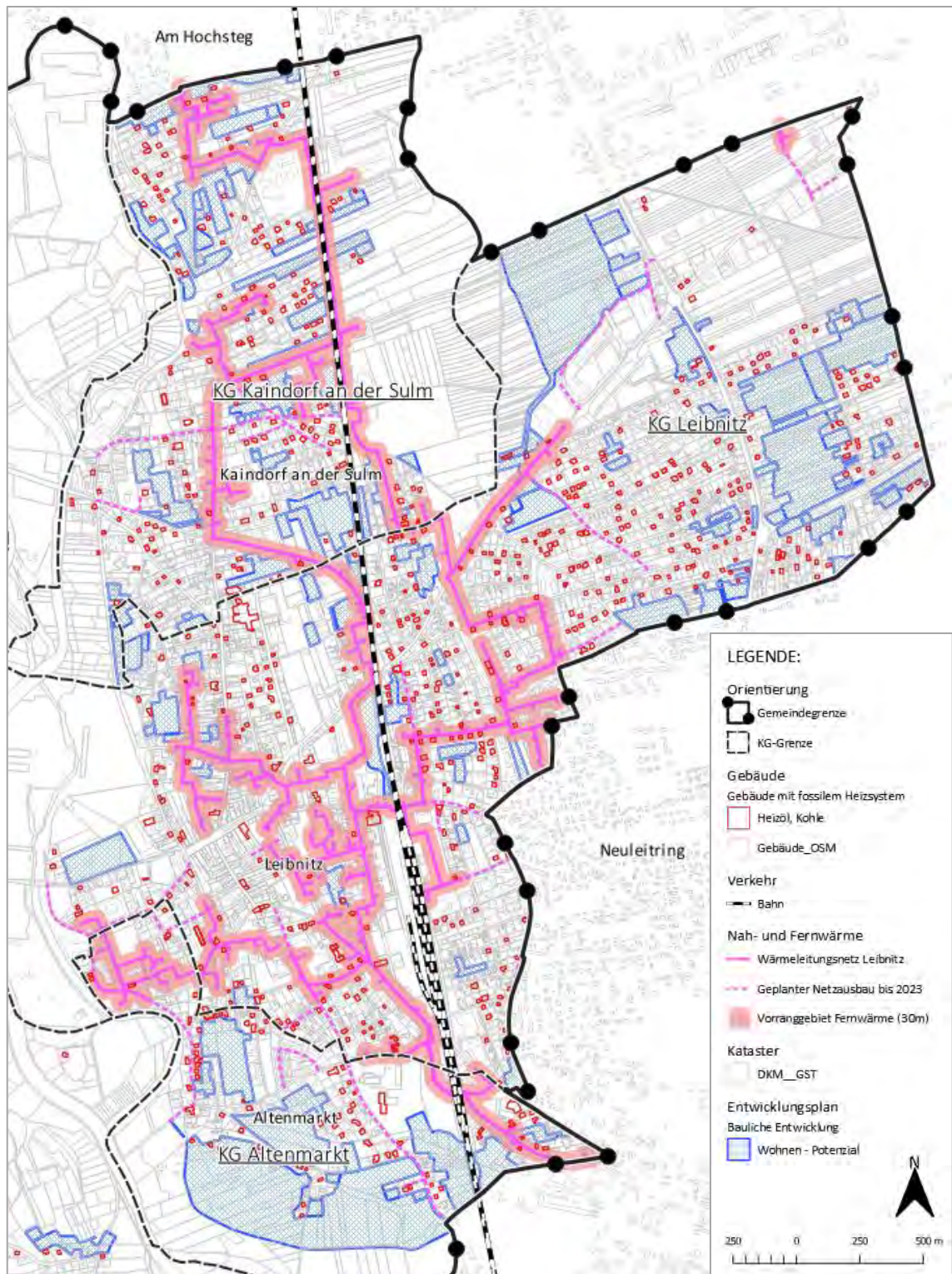


Abb. 6: Vorranggebiete für Fernwärme (Eigene Bearbeitung)

SCHLUSSFOLGERUNGEN:

Derzeit werden in Leibnitz rund 290 Gebäude mit Nah- und Fernwärme biogener Herkunft und aus Abwärme versorgt. Der Anschlussgrad ist teilweise zufriedenstellend, es besteht jedoch noch erhebliches Potential die Abnehmerzahlen zu erhöhen.

Vorranggebiete für Fernwärme werden im Umfeld der bestehenden Wärmenetze ausgewiesen, um langfristig die Rahmenbedingungen für eine wirtschaftliche Fernwärmeversorgung sicherzustellen.

Die Zonen A und B, lt. Zonierungsplan für Nah- und Fernwärme, eignen sich derzeit zumindest gut für eine Fernwärmeversorgung. In diesen Zonen sollte die Siedlungsentwicklung in Abstimmung mit der Entwicklung der Wärmeversorgungsstruktur erfolgen, um langfristig die räumlichen Rahmenbedingungen für eine effiziente und wirtschaftliche Wärmeversorgungsinfrastruktur sicherzustellen.

In Zone C - Gebiete mit geringen Wärmebedarfs- bzw. Bebauungsdichten - ist vorerst der Einsatz dezentraler Wärmeversorgungssysteme als Einzellösungen oder im Kleinverbund als Mikro- oder Nanowärmenetze, unter besonderer Berücksichtigung der erneuerbaren Energiepotenziale, zu bevorzugen.

STANDORTRÄUME FÜR ENERGIESPARENDE MOBILITÄT

Eine gute Basiserschließung im öffentlichen Verkehr und hohe Nutzungsintensitäten sind lt. Berechnungen des Instituts für Raumplanung, Umweltplanung und Bodenordnung der BOKU Wien, derzeit vor allem im urbanen Raum von Leibnitz, von Altenmarkt über Leibnitz bis nach Kaindorf an der Sulm vorzufinden.

In den dezentralen Siedlungsgebieten Seggauberg, Schönegg, Oberlupitscheni und Rettenbach kommt es zu keiner Ausweisung, da es derzeit in diesen Gebieten vor allem an der Anbindung durch den Öffentlichen Verkehr fehlt und die Nutzungsintensitäten eher gering sind (siehe Abb. 8).

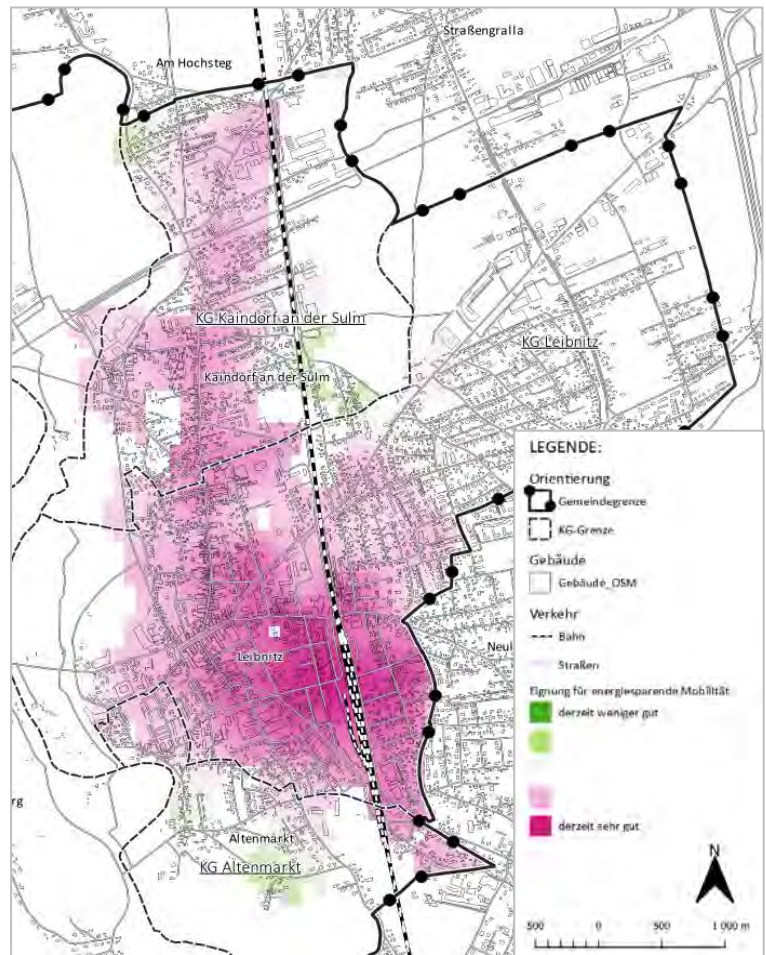


Abb. 7: Parameter für die Abgrenzung der Standorträume für energiesparende Mobilität (Quelle: SKE-Leitfaden, Version 2) [links]

Abb. 8: Standorträume für energiesparende Mobilität (Grunddaten: GIS-Steiermark; Eigene Darstellung) [rechts]

ZONIERUNG FÜR ENERGIESPARENDE MOBILITÄT

Aufbauend auf Berechnungen des Instituts für Raumplanung, Umweltplanung und Bodenordnung der BOKU Wien wurde eine Zonierung für energiesparende Mobilität vorgenommen (siehe Abb. 9).

ZONE A:

Derzeit gute bis sehr gute Eignung für energiesparende Mobilität, durch hohe Nutzungsintensitäten und hochwertige Anbindung des Öffentlichen Verkehrs.

ZONE B:

Derzeit moderate bis weniger gute Eignung für energiesparende Mobilität. Es bestehen Defizite bei der Nutzungsintensität oder dem Angebot des Öffentlichen Verkehrs.

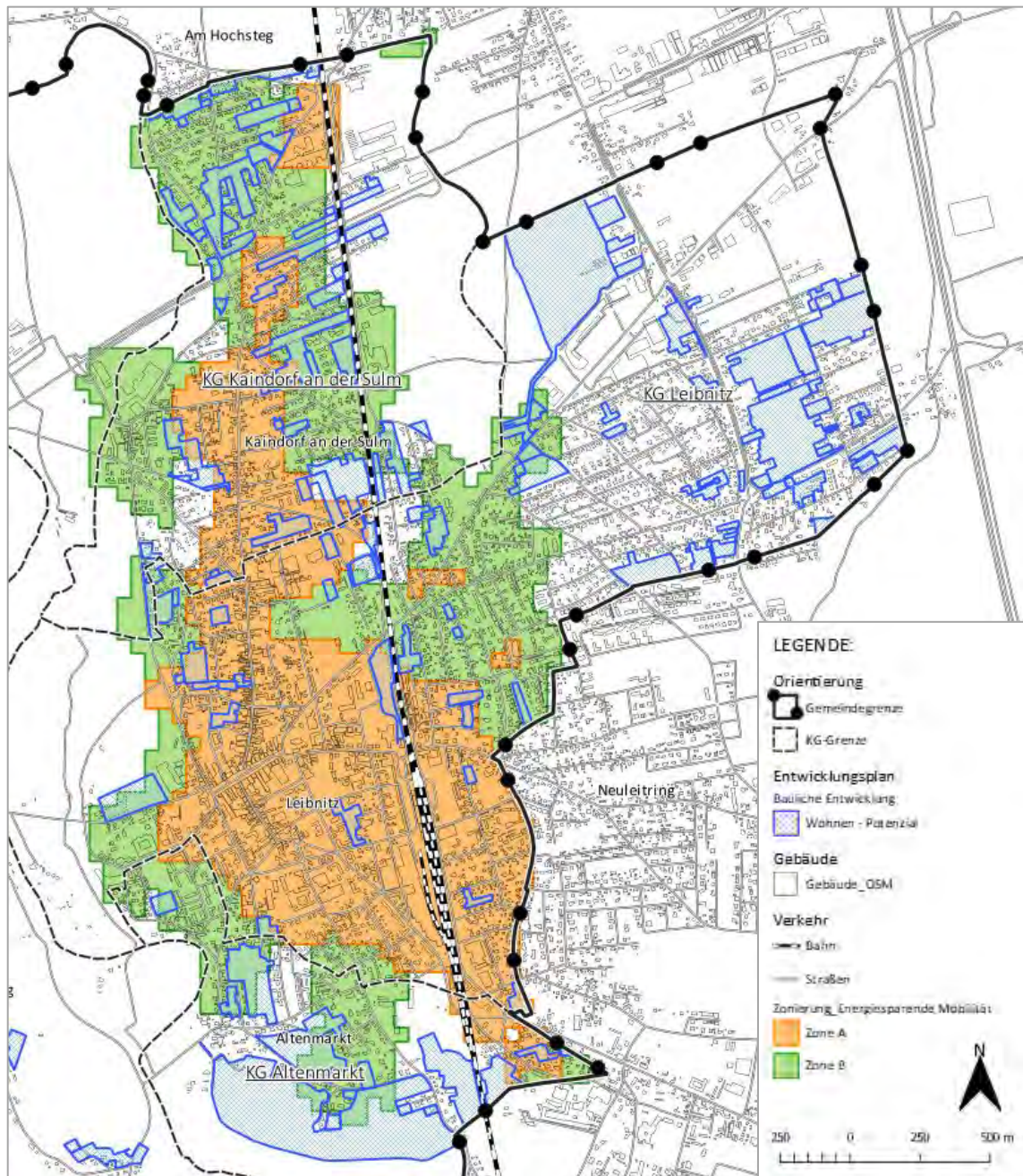


Abb. 9: Vorranggebiete für energiesparende Mobilität (Grunddaten: GIS-Steiermark, Eigene Darstellung)

SCHLUSSFOLGERUNGEN:

Standorträume für energiesparende Mobilität sind vor allem im urbanen Raum von Leibnitz, von Altenmarkt über die Stadt Leibnitz bis nach Kaindorf an der Sulm vorzufinden. Die künftige Siedlungsentwicklung ist im Besonderen auf diese Standorträume zu richten, da sie die siedlungsstrukturellen Rahmenbedingungen (siehe Abb. 10) für energiesparende Mobilität bereitstellen können. Das Ziel ist es eine Konzentration von kompakten und funktionsgemischten Siedlungsgebieten mit maßvoller Dichte und hoher ÖV-Güte zu erreichen, um die Verlagerung von Verkehrsleistungen des motorisierten Individualverkehrs auf den Fußgeher- und Radverkehr sowie den öffentlichen Verkehr voranzutreiben. Die damit verbundenen umweltrelevanten Auswirkungen führen zu einer Steigerung der Lebensqualität der ansässigen Bevölkerung, da nicht nur der mobilitätsbedingte Energieverbrauch (Einsatzes fossiler Treibstoffe) und damit der Treibhausgasemissionen

verringert werden, sondern auch eine Verbesserung der Luftqualität (Rückgang von Stickoxid- und Feinstaubbelastungen) sowie die Verminderung der vom Verkehr verursachten Lärmimmissionen eintritt.

- | |
|--|
| (1) kompakter Siedlungskörper und angemessen verdichtete und flächensparende Siedlungs- und Bebauungsstrukturen (z.B. Mehrfamilienhäuser, verdichteter Flachbau, Reihenhäuser) zur Gewährleistung einer ausreichenden Mantelbevölkerung (mit entsprechender Einwohner- und Beschäftigtendichte) als Grundlage für die wirtschaftliche Tragfähigkeit und eine hohe Attraktivität von Dienstleistungseinrichtungen und öffentlichen Verkehrsangeboten |
| (2) ausreichende Vielfalt verschiedener Nutzungen und maßvolle Konzentration von Handels- und Dienstleistungseinrichtungen sowie ein hochwertiges Angebot an öffentlichen Einrichtungen (Verwaltung, Bildung, Gesundheit, ...) zur Gewährleistung kurzer Wege, zur Eröffnung von Wahlmöglichkeiten (z.B. betreffend die Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen) und zur Schaffung von Synergien und Optionen für (nicht motorisierte) Wegeketten durch Überlagerung von Einzugsbereichen |
| (3) attraktive Versorgung mit öffentlichen Verkehrsmitteln und Bereitstellung öffentlicher Infrastrukturen an ausgewählten, besonders geeigneten Standorten zur Minimierung der Kosten sowie des Einsatzes an öffentlichen Finanzmitteln und an (energetischen) Ressourcen für die Errichtung, die Instandhaltung und den Betrieb der Infrastruktureinrichtungen |
| (4) an fußläufigen Distanzen und an Erfordernissen der Durchlässigkeit für Fußgeher und Radfahrer orientierte Siedlungsstruktur mit einer ausreichenden Fuß- und Radverkehrsinfrastruktur zur Sicherstellung guter Erreichbarkeitsverhältnisse für nicht motorisierte Verkehrsteilnehmer sowie zur Deckung der Mobilitätsbedürfnisse aller Bevölkerungsgruppen und Sicherstellung der Teilhabe aller sozialer Gruppen am gesellschaftlichen Leben |
| (5) vermindertes Flächenangebot für den (fließenden und ruhenden) motorisierten Individualverkehr und Bereitstellung des öffentlichen Raumes für verschiedene Nutzergruppen (Verkehrsteilnehmer, Bewohner, Betriebe, etc.) zur Aufwertung von funktionsgemischten Standorten ebenso wie von Wohnquartieren |

Abb. 10: Vorteilhafte siedlungsstrukturelle Rahmenbedingungen für energiesparende Mobilität (Quelle: SKE – Leitfaden, V2, Stand Jänner 2019)

ABGESTIMMTE STRATEGIEN FÜR RÄUMLICHE ENTWICKLUNG, WÄRMEVERSORGUNG UND MOBILITÄT

Die Überlagerung der Standorträume für Fernwärme mit Eignungszonen für energiesparende Mobilität zeigt jene Räume innerhalb des Gemeindegebietes von Leibnitz, auf denen sowohl im Hinblick auf Optionen zur leitungsgebundenen Wärmeversorgungsinfrastruktur als auch in Bezug auf die Möglichkeiten zur energiesparenden und klimafreundlichen Deckung der Mobilitätsbedürfnisse große Bedeutung zukommt und unterstreicht die besondere Aufmerksamkeit dieser Gebiete aus energieraumplanerischer Sicht für die Örtliche Raumplanung (siehe Abb. 11 und Abb. 12).

Die Überlagerungsgebiete im urbanen Raum, von Altenmarkt über die Stadt Leibnitz bis nach Kaindorf an der Sulm verdienen angesichts ihrer hohen Klima- und Energieeffizienz besondere Aufmerksamkeit bei der Umsetzung energieraumplanerischer Bestimmungen in den rechtsverbindlichen Instrumenten der Örtlichen Raumordnung.

Die Lenkung der Siedlungsentwicklung auf die abgestimmten Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität fördert zugleich die Innenentwicklung und vermeidet Zersiedelung. Damit erhöht sich die Lebensqualität der ansässigen Bevölkerung und der Siedlungsdruck auf land- und forstwirtschaftlich wertvolle Flächen wird verringert.

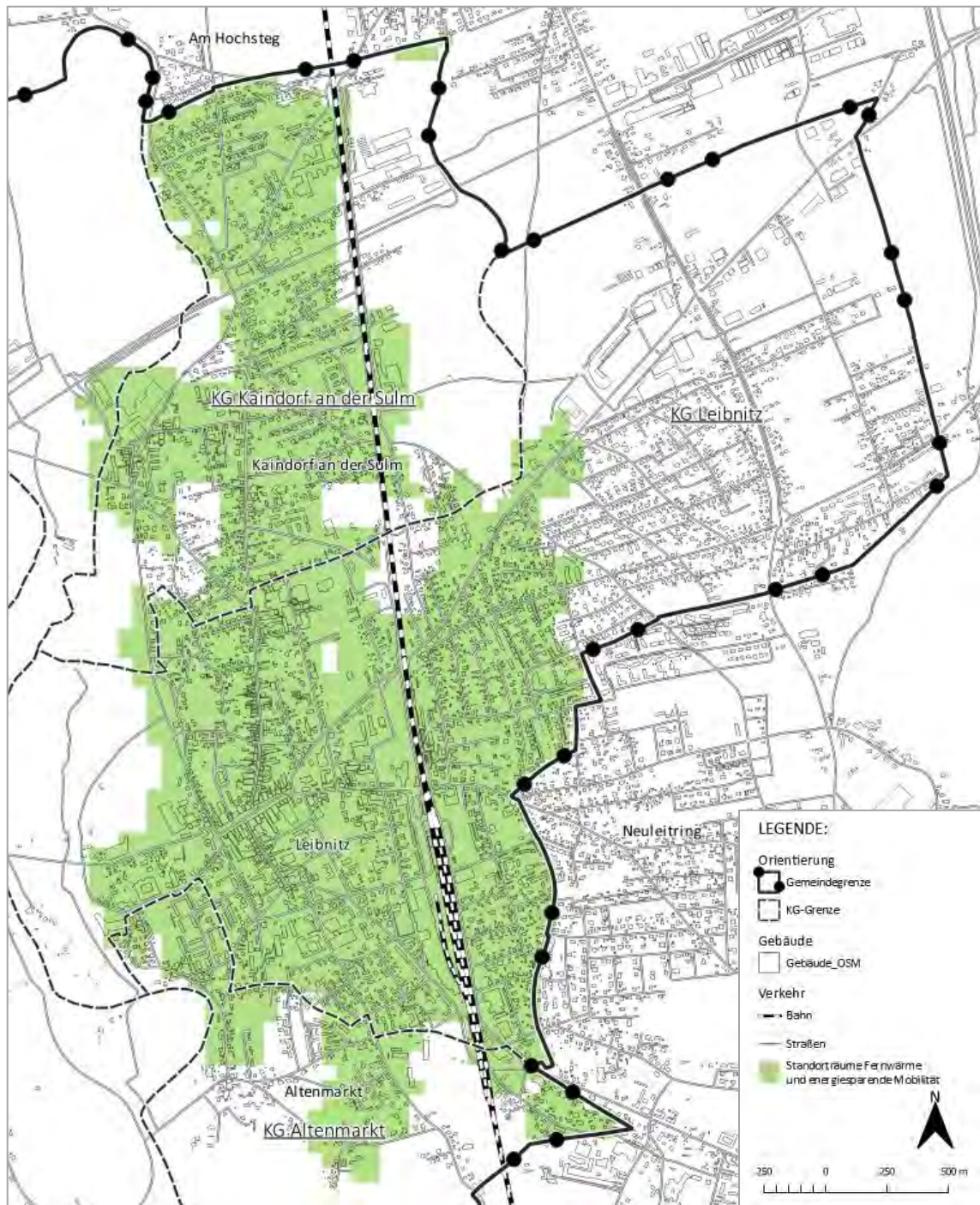


Abb. 11: Standorträume für Nah- und Fernwärme und Energiesparende Mobilität (Grunddaten: GIS-Steiermark, Eigene Darstellung)

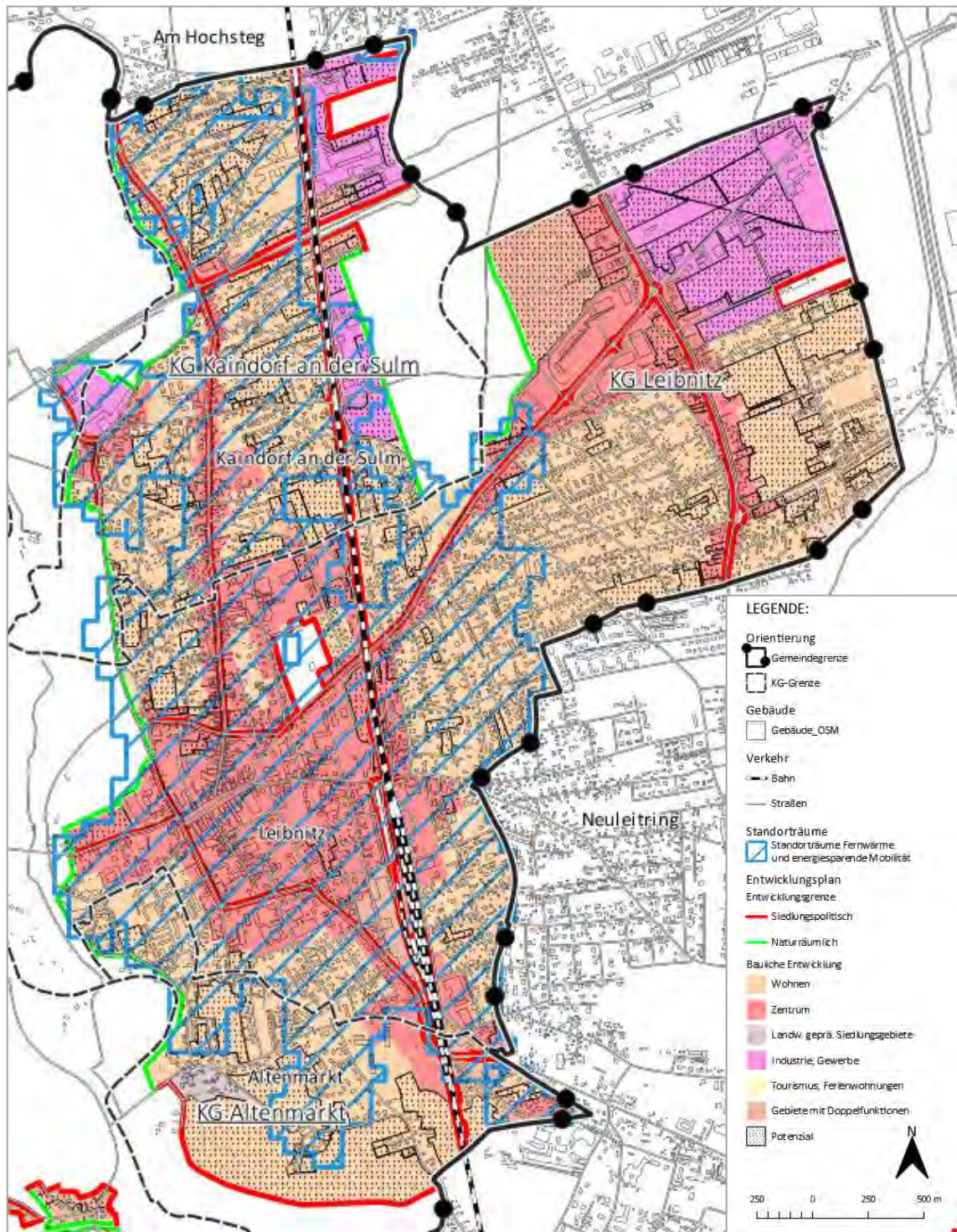


Abb. 12: Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität mit Überlagerung der Gebiete mit baulicher Entwicklung gemäß Entwicklungsplan 1.00 idgF. (Eigene Darstellung)

MONITORING

Zur Überprüfung der Ziele muss ein Monitoring erfolgen und in periodischen Abständen (z.B.: alle 3 Jahre) ein Bericht zum Status-Quo erstellt werden. Das Monitoring ist somit ein Frühwarnsystem, das dazu dient negative Entwicklungen schon in der Entstehung zu erkennen und Maßnahmen zur langfristigen Zielerreichung einzuleiten. Als Datengrundlage kann das AGWR dienen, wenn dieses entsprechend aktualisiert und gepflegt wird.

Die folgende Checkliste soll als Hilfestellung zur Überprüfung der wesentlichen Ziele dienen:

- Wo und wie fand die bauliche Entwicklung in der Gemeinde statt? Wurden die Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität dabei berücksichtigt?
- Wie viele fossile Heizsysteme wurden auf ein erneuerbares Heizsystem umgestellt? Welches alternative System wurde dabei gewählt?
- Wie hat sich das Nahwärmenetz entwickelt? Wurden potenzielle Standorträume erschlossen?
- Wie viele Gebäude wurden in welcher Qualität thermisch saniert?
- Wie hat sich der Leerstand entwickelt?
- Wie hat sich die Qualität des Öffentlichen Verkehrs im Gemeindegebiet entwickelt?
- Wie hat sich die Qualität und der Ausbau des Radwegenetzes entwickelt? Wurden die Maßnahmen des Radverkehrskonzeptes umgesetzt?
- Was hat sich bei der E-Mobilität getan? Anzahl der öffentlichen Ladestationen?
- Wird Carsharing betrieben? Nutzung?
- Wie viele gebäudeintegrierte Solaranlagen (Solarthermie und PV) mit welcher Ertragsleistung wurden auf bestehenden und auf neuen Dächern errichtet?
- Wurden Energiegemeinschaften gegründet? Kennzahlen?
- Wie hat sich der Ausbau von Freiflächenanlagen entwickelt? Kennzahlen? Ist die Entwicklung positiv? Muss der Kriterienkatalog nachgeschärft werden?

2.6. ÄNDERUNGSVERFAHREN

Für die gegenständliche Änderung des Örtlichen Entwicklungsprogrammes wird gemäß §24 des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 2010 idGF. ein Auflageverfahren durchgeführt.

2.7. STRATEGISCHE UMWELTPRÜFUNG

Aufgrund der Bestimmungen des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes 2010 idGF. ist in der örtlichen Raumplanung sowohl bei der Erstellung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes (ÖEK), als auch des Flächenwidmungsplans (FLWPL) und deren Abänderungen eine Strategische Umweltprüfung (SUP) vorzunehmen. Die SUP erfolgt in zwei Schritten:

1. Screening mit den folgenden seriellen Prüfschritten:

- a. Prüfung auf Anwendung der sogenannten „Abschichtung“
- b. Prüfung auf Ausschlusskriterien und Abhandeln des obligatorischen Tatbestandes
- c. Umwelterheblichkeitsprüfung (UEP)

2. Umweltprüfung mit Umweltbericht

1. Screening

Prüfschritt 1: Abschichtung

Für eine Abschichtung liegt keine Umweltprüfung für einen Plan höherer Stufe vor.

Prüfschritt 2: Anwendung der Ausschlusskriterien und des obligatorischen Tatbestandes

Es erfolgt im gegenständlichen Änderungsverfahren keine gebietsweise Änderung (flächenhafte Ausweisung), sondern es werden inhaltliche Ergänzungen in Verordnungen und Erläuterungen des Örtlichen Entwicklungskonzeptes vorgenommen und es liegt kein UVP-Tatbestand vor.

Somit ist für den untersuchten Bereich keine Umweltprüfung im Sinne §4 Steirisches Raumordnungsgesetz erforderlich.

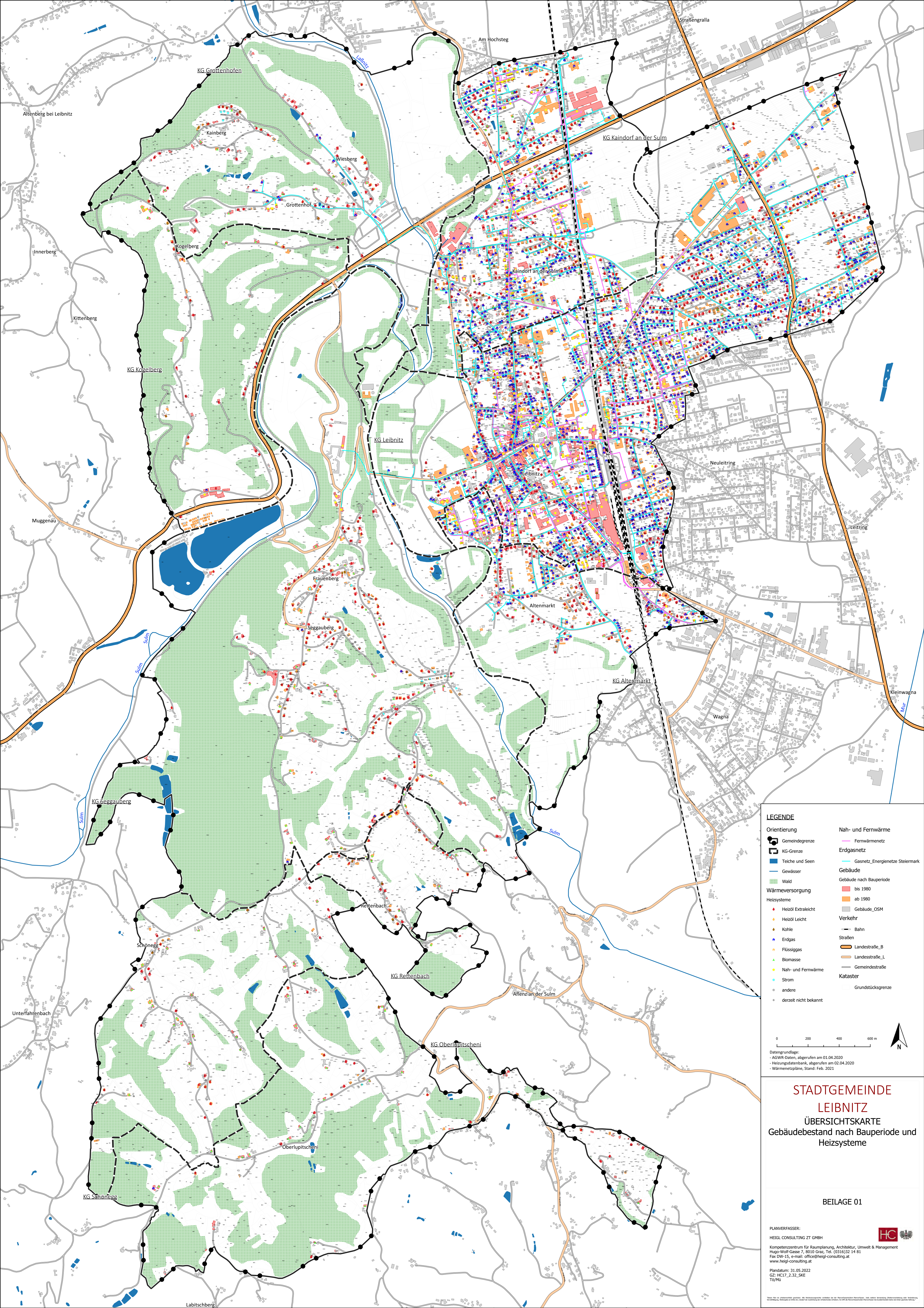
3. PLANDARSTELLUNGEN UND DOKUMENTATION

Thematische Karten

- Beilage 01 – Übersichtskarte – Bestehende Wärmeversorgungsstruktur
- Beilage 02 – Übersichtskarte - Standorträume und Vorranggebiete für Fernwärme und energiesparende Mobilität
- Beilage 03 - Abgestimmte Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität

Tabellen

- Beilage 04 – Übersicht des beheizten Gebäudebestandes



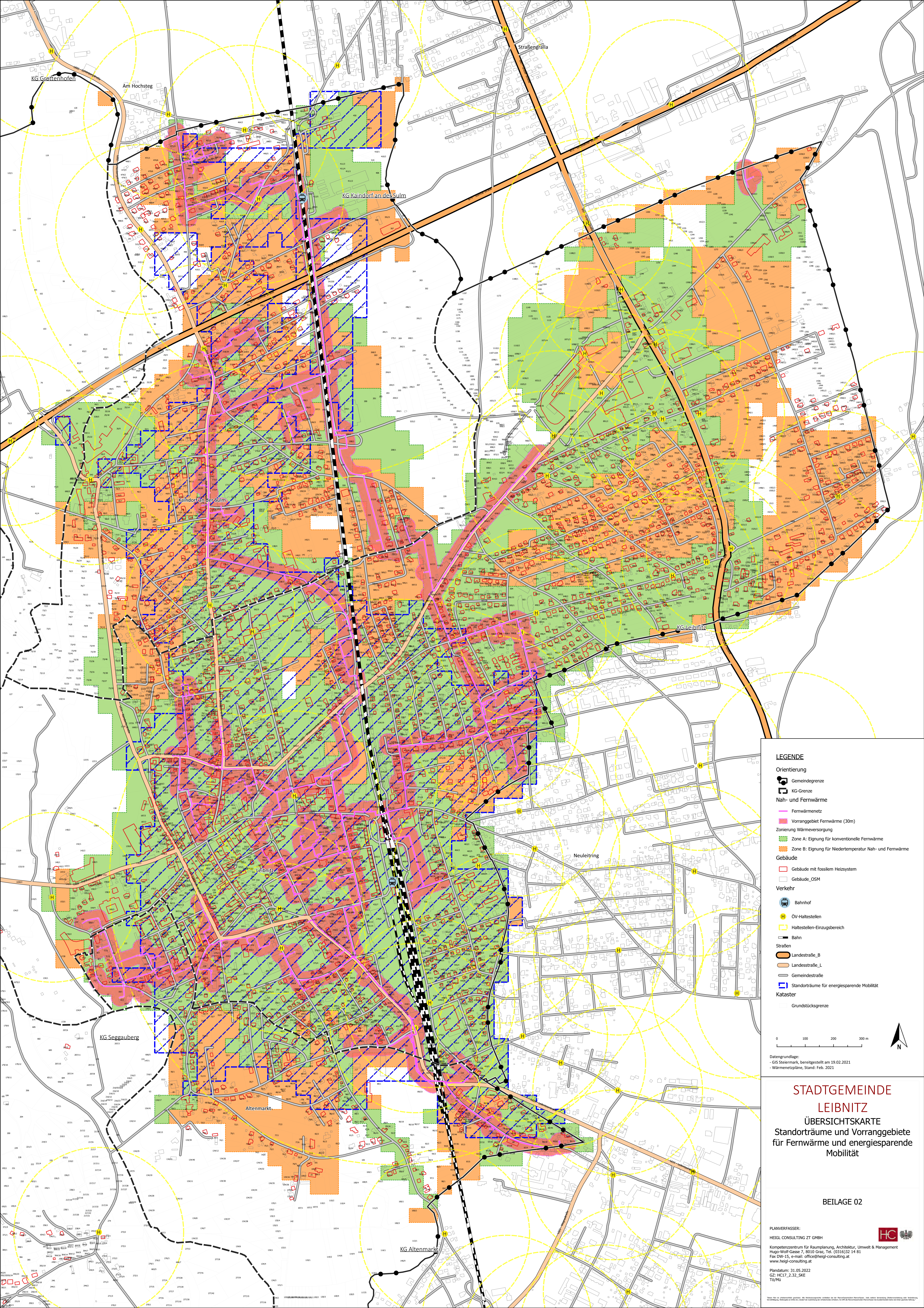
LEGENDE

	Gemeindegrenze		Nah- und Fernwärme
	KG-Grenze		Erdgasnetz
	Teiche und Seen		Gasnetz_Energetische Steiermark
	Gewässer		Gebäude nach Bauperiode
	Wald		Gebäude nach Bauperiode
Wärmeversorgung			Gebäude_OSM
	Heizöl Extraleicht		Verkehr
	Heizöl Leicht		Straßen
	Kohle		Landstraße_B
	Erdgas		Landstraße_L
	Flüssiggas		Gemeindestraße
	Biomasse		Kataster
	Nah- und Fernwärme		Grundstücksgrenze
	Strom		
	andere		
	derzeit nicht bekannt		

Datengrundlage:
 - AGWR-Daten, abgerufen am 01.04.2020
 - Heizungsdatenbank, abgerufen am 02.04.2020
 - Wärmenetzepläne, Stand: Feb. 2021

**STADTGEMEINDE
LEIBNITZ**
 ÜBERSICHTSKARTE
 Gebäudebestand nach Bauperiode und
 Heizsysteme

BEILAGE 01



LEGENDE

Orientierung

● Gemeindegrenze

▭ KG-Grenze

Nah- und Fernwärme

— Fernwärmenetz

▭ Vorranggebiet Fernwärme (30m)

Zonierung Wärmeversorgung

▭ Zone A: Eignung für konventionelle Fernwärme

▭ Zone B: Eignung für Niedertemperatur Nah- und Fernwärme

Gebäude

▭ Gebäude mit fossilem Heizsystem

▭ Gebäude_ÖSM

Verkehr

● Bahnhof

● ÖV-Haltestellen

▭ Haltestellen-Einzugsbereich

— Bahn

Straßen

▭ Landesstraße_B

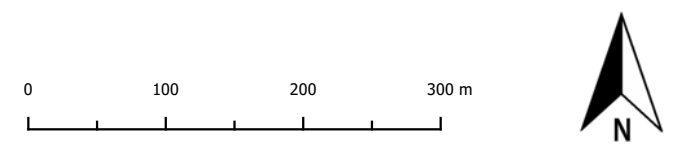
▭ Landesstraße_L

▭ Gemeindestraße

▭ Standorträume für energiesparende Mobilität

Kataster

▭ Grundstücksgrenze



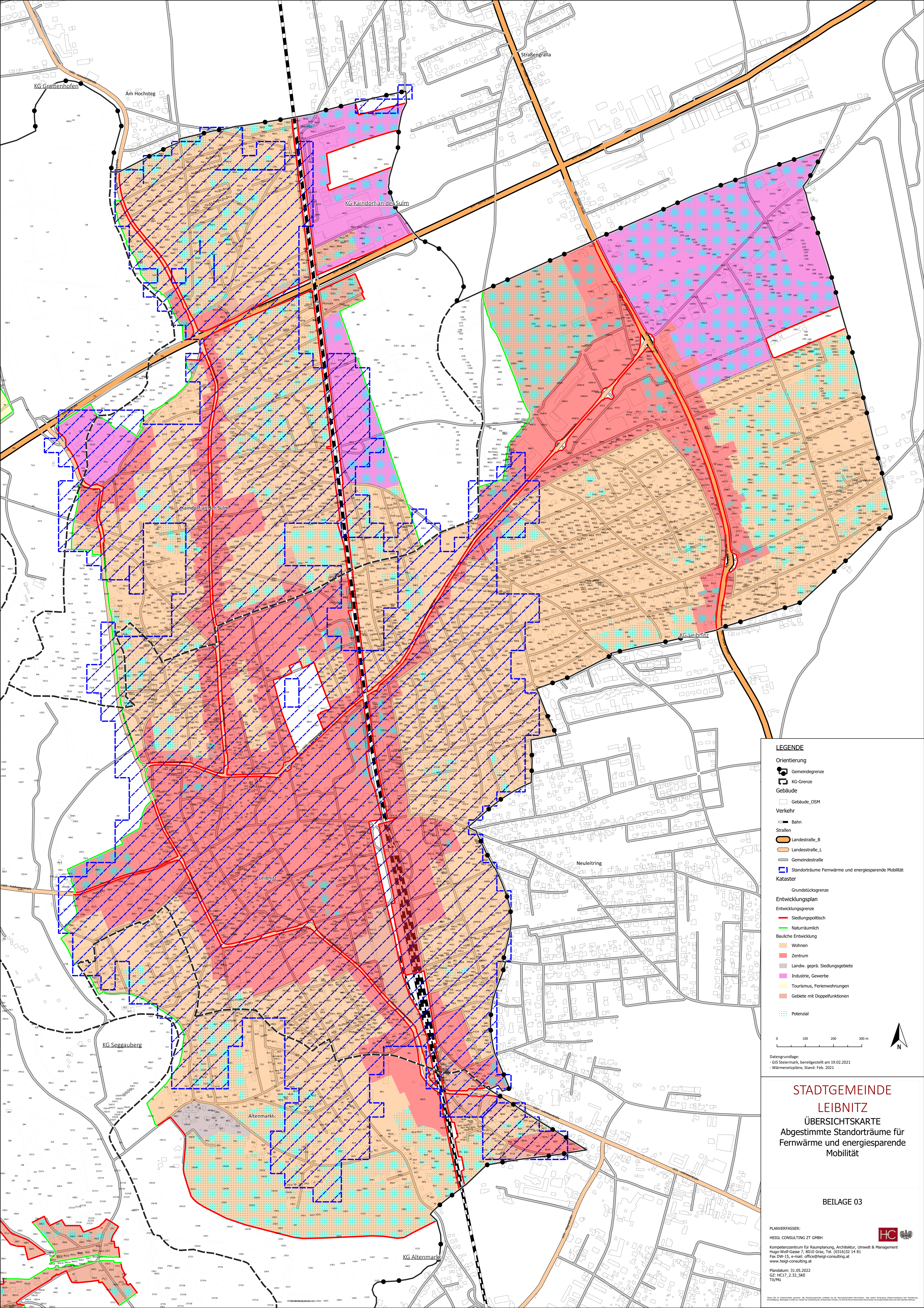
Datengrundlage:
 - GIS Steiermark, bereitgestellt am 19.02.2021
 - Wärmenetzepläne, Stand: Feb. 2021

**STADTGEMEINDE
 LEIBNITZ**
 ÜBERSICHTSKARTE
 Standorträume und Vorranggebiete
 für Fernwärme und energiesparende
 Mobilität

BEILAGE 02

PLANVERFASSTER:
 HEIGL CONSULTING ZT GMBH
 Kompetenzzentrum für Raumplanung, Architektur, Umwelt & Management
 Hugo-Wolff-Gasse 7, 8010 Graz, Tel. (0316)32 14 81
 Fax DW-15, e-mail: office@heigl-consulting.at
 www.heigl-consulting.at

Plandatum: 31.05.2022
 GZ: HCl17_2_32_SKE
 T6/M0



LEGENDE

- Orientierung**
 - Gemeindegrenze
 - KG-Grenze
- Gebäude**
 - Gebäude_OSM
- Verkehr**
 - Bahn
 - Straßen
 - Landesstraße_B
 - Landesstraße_L
 - Gemeindestraße
 - Standorträume Fernwärme und energiesparende Mobilität
- Kataster**
 - Grundstücksgrenze
- Entwicklungsplan**
 - Entwicklungsgrenze
 - Siedlungspolitisch
 - Naturräumlich
- Bauliche Entwicklung**
 - Zentrum
 - Landw. geprä. Siedlungsgebiete
 - Industrie, Gewerbe
 - Tourismus, Ferienwohnungen
 - Gebiete mit Doppelfunktionen
 - Potenzial

0 100 200 300 m


Datengrundlage:
 - GIS Steiermark, bereitgestellt am 19.02.2021
 - Wärmenetzpläne, Stand: Feb. 2021

**STADTGEMEINDE
LEIBNITZ**
ÜBERSICHTSKARTE
 Abgestimmte Standorträume für
 Fernwärme und energiesparende
 Mobilität

BEILAGE 03

PLANVERFASSER:
 HEIGL CONSULTING ZT GMBH
 Kompetenzzentrum für Raumplanung, Architektur, Umwelt & Management
 Hugo-Wolff-Gasse 7, 8010 Graz, Tel. (0316)32 14 81
 Fax DW-15, e-mail: office@heigl-consulting.at
 www.heigl-consulting.at

Plandatum: 31.05.2022
 GZ: HCl17_2.32_SKE
 T6/M0



Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

Die folgende Tabelle dokumentiert den beheizten Gebäudebestand der Stadtgemeinde Leibnitz. Orange markiert sind fossile Heizsysteme, die Erdgas, Heizöl Extraleicht oder Kohle als Energieträger nutzen und Gebäude mit Bauperiode bis 1980, die das größte Energieeffizienz- und Substitutionspotenzial aufweisen.

Datengrundlage:

- AGWR-Daten, abgerufen am 01.04.2020
- Heizungsdatenbank, abgerufen am 02.04.2020
- Wärmenetzpläne, Stand Feb. 2021

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

Objektnummer	Adresscode	RW_WGS	HW_WGS	KG Nr	GST Nr	Adresse	Bauperiode	Art des Brennstoffs	Gebäudeeigenschaft	Nettogrfl. [m ²]	Bruttogrfl. [m ²]
2784049	7503901	15.517899	46.795952	66121	603/3	Beim Blauen Josef 1	2015	Erdgas	Bürogebäude	312.30	607.50
2735089	7476961	15.514468	46.800727	66121	377/4	Bircheggstraße 3	2017	andere	Gebäude mit einer Wohnung	446.53	514.37
2764399	7492910	15.525191	46.795856	66121	279/7	Kainbergstraße 3	1991 bis 2000	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	142.39	142.39
2752951	7486747	15.518376	46.799568	66121	331/3	Kainbergstraße 15	2014	andere	Gebäude mit einer Wohnung	489.68	489.68
2634603	7416601	15.512133	46.800099	66121	394/2	Kainbergstraße 30	2012	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	214.00	388.00
1209397	7492496	15.513636	46.79892	66121	401	Klampferweg 9	Vor 1919	Holz-Pellets	Hotels und ähnliche Gebäude	452.00	556.00
2269294	7132210	15.525171	46.795841	66121	279/7	Kogelbergstraße 2	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	100.00
2777346	7500066	15.516801	46.795509	66121	606/5	Kogelbergstraße 35	2015	andere	Gebäude mit einer Wohnung	314.44	392.07
2697753	7455898	15.516447	46.795488	66121	606/4	Kogelbergstraße 37	2015	andere	Gebäude mit einer Wohnung	297.00	423.00
2764214	7492887	15.514526	46.795223	66121	583/1	Kogelbergstraße 45	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	216.00	216.00
1209390	5904930	15.509277	46.796544	66121	.34	Leitlweg 1	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	56.00	192.00
2166559	7017225	15.51478	46.801404	66121	373/1	Maiierstraße 6	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	159.00	160.00
2804305	7515277	15.523703	46.798097	66121	251/2	Wiesbergstraße 9	2018	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	261.43	350.87
2677991	7492503	15.522014	46.799819	66121	.67	Wiesbergstraße 20	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	253.06	253.06
1209431	7492504	15.522254	46.799639	66121	.11	Wiesbergstraße 22	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	90.00
1209423	7492498	15.520546	46.801482	66121	.14	Wiesbergstraße 32	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	184.00
1209422	7492499	15.520546	46.801482	66121	.14	Wiesbergstraße 34	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	660.00
2269283	7132203	15.535938	46.789857	66128	.57	Arnfelder Straße 32a	2006	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	50.00	50.00
2351443	7210887	15.535093	46.790624	66128	85	Arnfelder Straße 44a	2007	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	239.37	327.59
2166557	7017223	15.532794	46.790967	66128	75/22	Augasse 29	1991 bis 2000	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	496.00	532.00
2135262	6984124	15.532209	46.791034	66128	75/8	Augasse 31	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	291.00	298.00
2135563	6984125	15.532209	46.791034	66128	75/8	Augasse 31a	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	320.00	344.00
2269280	7132200	15.534431	46.78607	66128	73/18	Augasse 40a	2001	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	165.00	165.00
2804932	7515644	15.534083	46.787394	66128	73/45	Augasse 50a	2015	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	160.85	208.14
2804941	7515652	15.534221	46.787376	66128	73/45	Augasse 50b	2015	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	174.72	223.72
2804294	7515269	15.534146	46.788606	66128	74/4	Augasse 56	2016	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	163.99
2269287	6984127	15.533849	46.790336	66128	76/29	Augasse 72	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	308.00	322.00
2269288	6984127	15.534242	46.790316	66128	76/29		1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	308.00	328.00
2269289	6984127	15.533845	46.790136	66128	76/29		1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	308.00	316.00
2269290	6984127	15.534164	46.790088	66128	76/29		1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	308.00	324.00
2590802	7386904	15.540741	46.789944	66128	131/3	Baderstraße 6	2011	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	753.64	878.21
2653702	7428553	15.540637	46.790657	66128	135/2	Baderstraße 7	2014	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1111.03	1376.00
2653709	7428556	15.540746	46.790403	66128	135/2	Baderstraße 8	2014	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1238.03	1477.01
2653715	7428558	15.541067	46.790657	66128	135/2	Baderstraße 9	2014	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1075.03	1315.00
2653722	7428559	15.541179	46.790391	66128	135/2	Baderstraße 10	2014	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1101.22	1331.32
2427565	7266759	15.539769	46.799636	66128	417/2	Bahnlände 3	2008	Holz-Pellets	Gebäude mit einer Wohnung	244.67	322.55
2135264	6984129	15.54058	46.799234	66128	387/1	Bahnlände 8a	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	140.00
2269286	7132206	15.541093	46.799342	66128	384/8	Bahnlände 8b	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	127.00	127.00
2781797	7502621	15.540757	46.799978	66128	392/2	Bahnlände 11	2016	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	196.65	299.20
2269281	7132201	15.544125	46.800541	66128	386/6	Baierstraße 8a	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	230.45	304.36
2526049	7337825	15.543293	46.803886	66128	444	Dr.-Gschier-Straße 2	2008	derzeit nicht bekannt	Bürogebäude	2004.00	2122.00
2669980	7438785	15.537419	46.801453	66128	423/8	Dr.-Helmut-Heidinger-Straße 1	2014	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	303.82	363.00
2669985	7438798	15.537709	46.801511	66128	423/8	Dr.-Helmut-Heidinger-Straße 2	2014	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	320.20	380.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

2832401	7530373	15.512338	46.777654	66130	387/9	Ferierdorf Sulfsee 25	2003	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	56.00	60.00
2832622	7530474	15.512333	46.777617	66130	387/9	Ferierdorf Sulfsee 126	2003	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	56.00	60.00
2853700	7380196	15.539429	46.790755	66128	137/3		2017	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1329.03	1622.67
2166554	7017220	15.534886	46.789165	66128	76/18	Geidörfel 23	2001	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	537.04	773.04
2269285	7132205	15.536036	46.787575	66128	118/1	Geidörfelweg 5a	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	187.27	232.78
2709048	7462229	15.537503	46.789709	66128	101/15	Grazer Straße 95a	2014	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	159.00	204.00
1209024	7161202	15.538173	46.790049	66128	.82/1	Grazer Straße 99	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	150.00
2528758	7340016	15.537754	46.790467	66128	96/5	Grazer Straße 105	2008	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	199.39	242.33
1209043	7184879	15.53815	46.791473	66128	.223	Grazer Straße 119	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	138.00	220.00
1209055	7161274	15.537902	46.792678	66128	34/20	Grazer Straße 129	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	299.27	359.68
1955366	7311581	15.537908	46.794104	66128	33/17	Grazer Straße 141a	1991 bis 2000	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	125.00	144.00
2367474	7226299	15.539123	46.797689	66128	338	Grazer Straße 178b	2006	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	318.61	441.26
2269282	7132202	15.538972	46.800138	66128	416/3	Grazer Straße 185a	1991 bis 2000	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	40.00	40.00
2269278	7132198	15.546613	46.79228	66128	213/11	Hofbauergasse 12	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	103.00	103.00
2795436	7509940	15.542416	46.794595	66128	194/1	Jaukstraße 4	2014	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	426.50	469.86
2795485	7509969	15.542082	46.794716	66128	194/1	Jaukstraße 6	2014	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	380.31	482.64
2795494	7509976	15.541996	46.79499	66128	194/1	Jaukstraße 8	2014	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	483.83	544.16
2795625	7509977	15.541806	46.795179	66128	194/1	Jaukstraße 10	2014	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	472.29	532.89
2269291	7132207	15.537353	46.795136	66128	44639	Karl-Fink-Straße 5	2001	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	130.00
2651176	7427003	15.536823	46.794985	66128	44760	Karl-Fink-Straße 7	2014	Holz-Pellets	Gebäude mit einer Wohnung	239.00	362.00
2899125	7566666	15.533903	46.791626	66128	61/2	Kindergartenstraße 1a	2020	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	443.49	612.57
1208841	7161180	15.53596	46.790388	66128	93/5	Kratochwillstraße 4	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	136.00	142.00
2269292	7132208	15.536479	46.798502	66128	44593	Langstraße 3b	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	110.00
2650430	7407088	15.536064	46.800206	66128	508/6	Langstraße 6a	2012	Holz-Pellets	Gebäude mit einer Wohnung	175.39	216.34
2190049	7040493	15.539732	46.795173	66128	265/2	Maigasse 7a	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	101.00
2201213	7110253	15.542541	46.793591	66128	192/1	Maigasse 23	2004	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	326.41	451.24
2758516	7489802	15.53892	46.79311	66128	174/1	Maigasse 42	2014	andere	Gebäude mit einer Wohnung	180.40	180.40
2269284	7132204	15.545185	46.791324	66128	146/15	Paul Anton Keller-Straße 5a	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	124.00	134.00
2166553	7017219	15.54468	46.792499	66128	559	Paul Anton Keller-Straße 13	2001	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	777.00	1632.00
2166556	7017222	15.534483	46.802273	66128	479/4	Raiffeisenweg 3a	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	106.00
2776154	7499420	15.542136	46.796421	66128	279/7	Ringgasse 6a	2015	andere	Gebäude mit einer Wohnung	128.71	140.65
2755778	7488399	15.541678	46.797924	66128	318/35	Ringgasse 16	2015	andere	Gebäude mit einer Wohnung	185.40	242.15
2135265	6984135	15.537497	46.800408	66128	419/6	Römerstraße 12	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	200.00	200.00
2782540	7503074	15.536874	46.802145	66128	486/1	Römerstraße 15	2017	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	296.46	465.24
2856456	7543894	15.538076	46.802439	66128	440/11	Römerstraße 24	2017	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	167.21	247.41
2934400	7585462	15.537058	46.803629	66128	467/1	Römerstraße 28	2019	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	293.40	361.86
2934457	7585503	15.536982	46.803758	66128	467/1	Römerstraße 30	2019	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	292.50	361.86
2934460	7585506	15.537387	46.803704	66128	467/1	Römerstraße 32	2019	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	293.40	361.86
2934462	7585509	15.537343	46.803828	66128	467/1	Römerstraße 34	2019	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	293.40	361.86
2934465	7585510	15.537831	46.803794	66128	467/1	Römerstraße 36	2019	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	212.20	312.12
2934467	7585512	15.537748	46.803901	66128	467/1	Römerstraße 38	2019	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	212.20	310.08
2405189	7247583	15.541107	46.796798	66128	298/6	Schmiedeweg 14	2005	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	469.82	470.18
2454356	7288039	15.541381	46.796904	66128	298/7	Schmiedeweg 16	2006	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	341.49	444.88
2514948	7329986	15.544907	46.792811	66128	149/5	Steinschadenstraße 2	2008	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	173.80	208.16
2646112	7423845	15.540514	46.804024	66128	460/4	Strohmaierweg 2a	2013	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	129.00	208.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

2412042	7253965	15.541074	46.803975	66128	454/1	Strohmaierweg 8	2008	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	203.90	263.20
2335607	7196143	15.539805	46.789527	66128	129/3	Sturmstraße 5	2003	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	126.05	380.00
2269279	7132199	15.541175	46.792209	66128	159/13	Sulmhofsiedlung 16	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	396.00	414.00
2269293	7132209	15.543921	46.792634	66128	159/45	Sulmhofsiedlung 58	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	97.00	162.00
2166555	7017221	15.537994	46.800019	66128	418/6	Tiranstraße 7	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	147.00
2269296	7132212	15.538469	46.801002	66128	416/5	Wagnerstraße 7	2001	Hackschnitzel	Gebäude mit einer Wohnung	258.01	322.94
1209354	5904868	15.537281	46.789132	66128	143	Zirngastgasse 8	Vor 1919	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	164.66	831.29
2870500	7550775	15.522688	46.791277	66130	245	Guidassoniweg 3a	2019	andere	Gebäude mit einer Wohnung	95.77	150.75
2764403	7492962	15.508015	46.79532	66130	2	Haselbrunn 5	Vor 1919	Hackschnitzel	Gebäude mit einer Wohnung	500.00	500.00
2608035	7398499	15.519836	46.793129	66130	228	Rosenbergstraße 7	2015	andere	Gebäude mit einer Wohnung	489.85	1011.00
2666076	7492501	15.512862	46.778938	66130	410	Silberberg 5	2014	Nah- und Fernwärme	Industrie- und Lagergebäude	947.00	1018.00
2564281	7367965	15.561484	46.795412	66138	1415/4	Ackergasse 2	2009	andere	Gebäude mit einer Wohnung	280.91	356.60
2797585	7511430	15.561035	46.79532	66138	1415/1	Ackergasse 2a	2018	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	258.89	363.60
2801312	7513603	15.544558	46.786691	66138	567/12	Albrecht Dürer-Gasse 4	2017	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	215.51	305.65
2937557	7587117	15.534513	46.77659	66103	44579	Altenmarkt 8a		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	216.06	299.00
2790022	7507102	15.537359	46.77518	66103	56/4	Altenmarkt 10b	2016	Flüssiggas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	222.74	258.89
2437498	7274531	15.535379	46.776771	66103	11/1	Altenmarkt 25a	2006	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	430.00	1440.00
2218928	7083251	15.535939	46.77653	66103	11/3	Altenmarkt 29	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	124.00	284.00
2862366	7546798	15.537847	46.773656	66103	44592	Altenmarkt 57	2018	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	119.58	170.00
2862439	7546806	15.538105	46.773643	66103	31/31	Altenmarkt 57a	2018	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	107.04	152.52
2669644	7438553	15.538315	46.777328	66138	228	Altenmarkterstraße 11a	2012	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	259.36	283.68
2772375	7497476	15.537704	46.777187	66103	44583	Altenmarkterstraße 16a	2015	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	517.11	676.45
2892136	7532893	15.5374	46.776927	66103	44703	Altenmarkterstraße 16b	2018	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1023.06	1392.79
2697522	7455761	15.541095	46.776026	66138	285/1	Am Hochrain 19	2013	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	339.20	447.83
2864240	7547686	15.542022	46.776355	66138	292	Am Hochrain 27a	2018	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	764.87	873.44
2589527	7386123	15.556299	46.79001	66138	645/13	Auer von Welsbach-Weg 5b	2010	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	173.26	219.64
2589622	7386202	15.556246	46.790052	66138	645/12	Auer von Welsbach-Weg 5c	2009	Holz-Pellets	Gebäude mit einer Wohnung	173.26	219.64
2872475	7551716	15.535497	46.782424	66138	187/1	Augasse 19	2018	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1025.22	1025.22
2804968	7515655	15.534493	46.787422	66138	120/7	Augasse 50c	2016	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	104.24	133.40
2805466	7515921	15.534821	46.787457	66138	120/7	Augasse 50d	2016	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	113.13	151.58
2805473	7515925	15.534896	46.78751	66138	120/7	Augasse 50e	2018	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	269.01	323.86
2805479	7515928	15.534421	46.787666	66138	120/7	Augasse 50f	2018	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	259.94	320.00
2805541	7515931	15.534399	46.787725	66138	120/7	Augasse 50g	2018	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	206.26	254.69
2805538	7515930	15.534425	46.787594	66138	120/7	Augasse 50h	2016	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	189.72	228.08
2922515	7578706	15.534733	46.787747	66138	120/7	Augasse 50i	2019	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	195.09	225.85
2928954	7582222	15.534464	46.787891	66138	120/7	Augasse 50j	2019	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	194.83	231.13
2805536	7515929	15.534546	46.787883	66138	120/7	Augasse 50k	2016	andere	Gebäude mit einer Wohnung	223.10	393.78
2888761	7560041	15.543398	46.782565	66138	553/5	Bahnhofstraße 9a	2018	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1667.30	2278.10
2661116	7433113	15.544483	46.782191	66138	182/2	Bahnhofstraße 24a	2011	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	561.32	721.22
2696826	7455306	15.550307	46.786262	66138	514/2	Beim Färberkreuz 32	2013	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	961.02	2239.62
2853284	7541797	15.540776	46.787456	66138	562/1	Dechant Thaller-Straße 32	2017	andere	Groß- und Einzelhandelsgebäude	7649.21	8500.11
2736370	7477732	15.541	46.787952	66138	562/6	Dechant Thaller-Straße 34b	2014	andere	Bürogebäude	1187.50	1475.39
2166642	7017324	15.552323	46.790515	66138	633/4	Dr.Augustin-Gasse 4	2008	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	149.72	219.32
2276824	7137732	15.553788	46.791102	66138	632/3	Dr.Augustin-Gasse 14	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	279.23	385.68
2636878	7417796	15.553233	46.79405	66138	968/1	Dr.Bruno-Kreisky-Straße 1	2011	Erdgas	Groß- und Einzelhandelsgebäude	20401.20	25151.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

2694487	7453825	15.559227	46.788763	66138	666	Dr.Sauerbruch-Weg 7	2013	andere	Gebäude mit einer Wohnung	129.34	179.96
2564075	7367816	15.549491	46.787597	66138	514/2	Dr.Schachner-Weg 5	2013	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1653.38	2130.54
2696813	7455307	15.54942	46.78771	66138	514/2	Dr.Schachner-Weg 7	2013	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1611.20	1980.87
2852806	7542119	15.544832	46.778399	66138	430/7	Emmerich Assmann-Gasse 6a	2017	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	878.56	1068.76
2670158	7438895	15.564743	46.797191	66138	1399/2	Exerzierfeldgasse 2	2012	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	104.44	140.80
2670246	7438896	15.564847	46.797201	66138	1399/2	Exerzierfeldgasse 4	2012	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	88.82	123.20
2658871	7431890	15.565633	46.797449	66138	1399/4	Exerzierfeldgasse 8	2015	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	151.02	212.02
2783068	7503325	15.566582	46.797725	66138	1399/1	Exerzierfeldgasse 15	2015	Erdgas	Gebäude für Kultur- und Freizeitwecke sowie das Bildungs- und Gesundheitswesens	197.89	226.85
2783073	7503353	15.567534	46.798002	66138	1399/1	Exerzierfeldgasse 15a	2015	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	225.50	365.31
2661344	7433204	15.553349	46.789792	66138	642/5	Ferdinand-Porsche-Gasse 1	2011	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	560.03	805.40
2661347	7433205	15.553456	46.789675	66138	642/5	Ferdinand-Porsche-Gasse 2	2011	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	559.90	816.02
2661368	7433206	15.553913	46.789777	66138	642/5	Ferdinand-Porsche-Gasse 3	2011	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	574.14	783.44
2661370	7433219	15.554067	46.789994	66138	642/4	Ferdinand-Porsche-Gasse 4	2011	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	560.03	777.72
2661375	7433220	15.554344	46.789861	66138	642/4	Ferdinand-Porsche-Gasse 5	2011	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	565.04	777.78
2661378	7433221	15.554774	46.789981	66138	642/4	Ferdinand-Porsche-Gasse 6	2011	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	574.37	822.49
2661382	7433246	15.554914	46.790252	66138	642/1	Ferdinand-Porsche-Gasse 7	2011	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	566.01	794.91
2661385	7433247	15.555257	46.790102	66138	642/1	Ferdinand-Porsche-Gasse 8	2011	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	559.90	815.99
2661389	7433248	15.555714	46.790186	66138	642/1	Ferdinand-Porsche-Gasse 9	2011	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	574.28	783.44
2789750	7506938	15.543821	46.777458	66138	376/3	Fettinger-Gasse 12	2015	Flüssiggas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	444.34	604.62
2677684	7443483	15.549651	46.789209	66138	610/6	Fischer v. Erlach-Gasse 18	2012	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	177.90	236.73
2677706	7443496	15.549596	46.789433	66138	610/6	Fischer v. Erlach-Gasse 20	2012	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	363.81	492.95
2677768	7443496	15.549557	46.789415	66138	610/6		2012	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	27.00	28.00
2154946	7006862	15.550216	46.788156	66138	611/1	Fischer v. Erlach-Gasse 25	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	265.28	309.15
2533329	7343552	15.53504	46.786256	66138	120/8	Forstgartenweg 2	2008	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	182.14	251.00
2707628	7461419	15.535402	46.786564	66138	123/16	Forstgartenweg 7	2013	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	440.17	599.10
2707728	7461419	15.535402	46.786555	66138	123/16		2013	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	81.60	81.60
2707690	7461420	15.535386	46.786735	66138	123/13	Forstgartenweg 9	2013	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	211.63	273.45
2707748	7461420	15.535465	46.786744	66138	123/13		2013	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	56.25	56.25
2707696	7461421	15.535424	46.786834	66138	123/17	Forstgartenweg 11	2013	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	253.96	330.30
2707752	7461421	15.53537	46.786924	66138	123/17		2013	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	53.56	53.56
2567321	7370321	15.53863	46.77345	66103	31/20	Franz-Gruber-Gasse 1	2008	andere	Gebäude mit einer Wohnung	153.31	181.00
2718339	7467236	15.538754	46.77421	66103	31/27	Franz-Gruber-Gasse 4	2013	Flüssiggas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	589.56	690.16
2718474	7467241	15.538656	46.774596	66103	31/27	Franz-Gruber-Gasse 6	2013	Flüssiggas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	590.07	690.16
2696859	7455339	15.549377	46.781057	66138	465/8	Goethe-Straße 5	2013	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1046.99	1192.30
2696870	7455377	15.549933	46.780638	66138	465/1	Goethe-Straße 7	2013	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1181.67	1413.29
2802469	7514202	15.539491	46.784035	66138	31	Grazergasse 22	2016	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1575.94	2017.16
2920840	7556378	15.539028	46.788119	66138	54/1	Grazergasse 62	2019	andere	Bürogebäude	1275.80	1531.50
2669569	7438403	15.558398	46.793874	66138	775/4	Gumpoldskirchenweg 6	2012	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	190.65	223.24
2500785	7321274	15.558635	46.794349	66138	776/6	Gumpoldskirchenweg 7	2007	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	262.41	348.68
2550465	7357286	15.558571	46.793677	66138	770/2	Gumpoldskirchenweg 15	2008	andere	Gebäude mit einer Wohnung	236.93	277.04
2837392	7532855	15.543177	46.775562	66138	295/7	Gunther-Weg 1a	2018	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	116.21	138.59
2269430	7132329	15.567359	46.792866	66138	1519/2	Haltackerried 6a	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	118.00	174.10
2754784	7487791	15.547063	46.787113	66138	606/3	Hasendorferstraße 1a	2002	derzeit nicht bekannt	Bürogebäude	264.16	316.99

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

2754786	7487791	15.547231	46.787222	66138	606/3		2002	derzeit nicht bekannt	Industrie- und Lagergebäude	211.74	254.08
2590911	7386977	15.55336	46.788884	66138	503	Hasendorferstraße 43	2009	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	2596.83	3091.00
2269389	7132289	15.561234	46.789887	66138	671/5	Hasendorferstraße 88a	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.69	164.42
2852719	7204557	15.564272	46.791284	66138	1531/3		2018	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	509.01	705.85
2801246	7204558	15.564669	46.791251	66138	1531/4		2016	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	359.28	473.00
2345417	7204559	15.565477	46.791592	66138	1531/9	Hasendorferstraße 110	2013	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1070.99	1331.76
2345418	7204560	15.566312	46.79185	66138	1531/8	Hasendorferstraße 112	2013	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1070.99	1331.76
2707364	7204560	15.566128	46.79192	66138	1531/8		2013	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	227.63	227.63
2656997	7430753	15.567856	46.79284	66138	1524/2	Hasendorferstraße 135	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	96.87	112.00
2752970	7486757	15.559501	46.790958	66138	732/2	Hausackerried 20	2015	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	165.67	239.25
2484325	7310034	15.556285	46.79233	66138	717/2	Hausackerried 28	2007	andere	Gebäude mit einer Wohnung	82.94	99.00
2797499	7511394	15.543833	46.773861	66103	48/7	Heinrich-Baumann-Weg 2	2016	andere	Gebäude mit einer Wohnung	236.59	333.41
2477450	7237626	15.543477	46.771778	66103	82/1	Hermann-Ludwig-Gasse 2	2007	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	488.57	720.15
2655090	7421799	15.547953	46.785329	66138	525/6	Hugo Wolf-Gasse 5	2011	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	165.70	213.74
2929101	7582290	15.544495	46.788538	66138	569/8	Ignatz-Forstner-Gasse 5	2019	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1494.04	1885.63
2929293	7582291	15.544134	46.788398	66138	569/8	Ignatz-Forstner-Gasse 7	2019	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	2319.43	2699.12
2929304	7582292	15.543754	46.788187	66138	569/8	Ignatz-Forstner-Gasse 9	2019	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	678.75	846.21
2714145	7464931	15.556935	46.791795	66138	722/1	Igo Etrich-Gasse 2	2013	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	117.37	141.18
2724127	7470539	15.557183	46.791878	66138	722/2	Igo Etrich-Gasse 2a	2014	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	140.92	189.80
2752986	7486773	15.557443	46.791987	66138	722/3	Igo Etrich-Gasse 4	2014	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	159.90	203.98
2785149	7504424	15.557822	46.792053	66138	722/4	Igo Etrich-Gasse 4a	2016	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	149.10	204.30
2245325	7124161	15.546092	46.787597	66138	580/4	Im Lerchenfeld 1c	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	157.91	232.79
2563906	7367712	15.545817	46.788586	66138	579/9	Im Lerchenfeld 5	2009	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	271.52	382.53
2218936	7083263	15.548747	46.78475	66138	802/2	Im Mitterfeld 7	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	40.00	40.00
2880950	7556041	15.55631	46.802685	66138	1226/5	Industriestraße 1	2019	derzeit nicht bekannt	Industrie- und Lagergebäude	863.18	982.00
2783110	7503362	15.549052	46.789016	66138	608/5	Jakob Dirnböck-Gasse 6a	2016	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	491.05	666.62
2799762	7512785	15.55749	46.791082	66138	688/2	Johann Puch-Straße 14	2017	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	292.77	394.97
2729431	7473885	15.549435	46.78694	66138	518/5	Josef Haydn-Weg 18	2014	andere	Gebäude mit einer Wohnung	151.80	197.70
2916728	7575565	15.567606	46.79365	66138	1507/1	Josef-Kickel-Weg 8	2018	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	109.11	158.19
2850812	7540982	15.567676	46.793335	66138	1511/3	Josef-Kickel-Weg 9	2018	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	297.49	384.13
2669521	7438334	15.568226	46.793545	66138	1511/4	Josef-Kickel-Weg 10	2012	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	313.26	375.80
2670006	7438803	15.568014	46.793759	66138	1504/6	Josef-Kickel-Weg 11	2012	andere	Gebäude mit einer Wohnung	402.66	529.69
2785834	7504766	15.568366	46.793815	66138	1508/1	Josef-Kickel-Weg 12	2015	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	134.70	206.50
2785810	7504753	15.568601	46.793889	66138	1504/1	Josef-Kickel-Weg 13	2016	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	120.37	147.44
2785803	7504748	15.568696	46.793647	66138	1512/1	Josef-Kickel-Weg 14	2016	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	116.41	146.38
2835153	7531744	15.557611	46.791766	66138	723/3	Josefine-Widmann-Gasse 2	2017	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	217.03	304.00
2661415	7433284	15.543266	46.783425	66138	554/4	Joseph-Stigler-Gasse 1	2011	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	255.26	310.24
2661424	7433285	15.54275	46.782945	66138	554/4	Joseph-Stigler-Gasse 2	2011	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1591.10	1887.56
2661431	7433286	15.543805	46.783285	66138	554/4	Joseph-Stigler-Gasse 3	2011	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1167.12	1490.56
2661445	7433287	15.543352	46.782976	66138	554/4	Joseph-Stigler-Gasse 4	2011	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	3175.15	3810.19
2661453	7433289	15.543995	46.782864	66138	554/4	Joseph-Stigler-Gasse 6	2011	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1153.81	1384.56
2868979	7550046	15.540542	46.781219	66138	344/1	Julius Strauss-Weg 6	2017	Erdgas	Bürogebäude	4856.40	5512.95
2276827	7137735	15.541465	46.774037	66103	41/4	KR Herbert Schmidt-Straße 1	2001	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	584.00	748.00
2276831	7137739	15.541827	46.774136	66103	44/6	KR Herbert Schmidt-Straße 2	2001	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	584.00	748.00
2276825	7137733	15.541304	46.774655	66103	41/2	KR Herbert Schmidt-Straße 5	2001	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	584.00	748.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

2276829	7137737	15.541703	46.774588	66103	44/9	KR Herbert Schmidt-Straße 6	2001	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	584.00	748.00
2276832	7137740	15.541713	46.774828	66103	44/10	KR Herbert Schmidt-Straße 8	2001	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	584.00	748.00
2958265	7596934	15.538462	46.779505	66138	250/9	Kada-Gasse 7a	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude für Kultur- und Freizeitzwecke sowie das Bildungs- und Gesundheitswesen	207.77	306.95
2218938	7083265	15.545964	46.773498	66103	116	Kapellenweg 1	1945 bis 1960	Kohle	Wohngebäude für Gemeinschaften	2602.00	3930.00
2269433	7132332	15.534881	46.779309	66138	169/7	Klostergasse 12	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude für Kultur- und Freizeitzwecke sowie das Bildungs- und Gesundheitswesen	1389.46	1697.22
2590480	7386689	15.552947	46.789555	66138	503	Krumpackerried 18	2009	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1554.34	1993.12
2608471	7398726	15.545232	46.7717	66103	81/9	Lahnweg 41	2009	Holz-Pellets	Gebäude mit einer Wohnung	277.70	346.49
2497593	7318998	15.557289	46.79739	66138	1058/13	Leopold-Figl-Straße 2	2007	andere	Groß- und Einzelhandelsgebäude	1774.25	1874.25
1210952	7190552	15.541029	46.77956	66138	61/1	Marburgerstraße 1	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Hotels und ähnliche Gebäude	1399.05	1678.84
2624682	7190552	15.540831	46.779819	66138	61/1		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Hotels und ähnliche Gebäude	144.67	151.41
2716202	7466117	15.544739	46.775843	66138	389/3	Mariengasse 16a	2013	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	264.91	407.86
2679576	7444320	15.544901	46.775539	66138	394/1	Mariengasse 21	2012	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	310.48	369.36
2850051	7540604	15.553984	46.787204	66138	492/2	Martin Luther-Gasse 1	2018	andere	Gebäude mit einer Wohnung	174.60	219.11
2269376	7132276	15.555514	46.787906	66138	492/12	Martin Luther-Gasse 11	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	223.62	297.74
2669189	7438147	15.533936	46.777684	66103	41456	Martinsgasse 8	2012	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	164.37	233.12
2669295	7438223	15.533779	46.777656	66103	41456	Martinsgasse 10	2012	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	113.68	173.24
2669329	7438233	15.534083	46.777469	66103	44627	Martinsgasse 14	2012	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	264.00	334.80
2669422	7438245	15.534203	46.777353	66103	44841	Martinsgasse 16	2012	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	154.30	221.58
2669431	7438245	15.53415	46.777398	66103	44841		2012	Hackschnitzel	Privatgarage	20.63	24.00
2823750	7525928	15.556404	46.792547	66138	716/5	Miraweg 4	2017	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	192.12	257.58
2654846	7429446	15.556604	46.79298	66138	714/4	Miraweg 9	2011	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	126.00	176.00
2654851	7429446	15.556524	46.793025	66138	714/4		2011	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	52.00	68.00
2529160	7340421	15.556645	46.793274	66138	711/1	Miraweg 11	2008	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	212.21	309.51
2796420	7510529	15.557009	46.793107	66138	714/3	Miraweg 13	2016	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	159.53	221.55
2655031	7429575	15.558228	46.792964	66138	717/8	Miraweg 23	2011	Flüssiggas	Gebäude mit einer Wohnung	287.50	428.45
2715334	7465590	15.55754	46.793463	66138	713/1	Mitterhofer-Weg 23	2014	andere	Gebäude mit einer Wohnung	148.76	190.75
2715337	7465590	15.557617	46.793536	66138	713/1		2014	derzeit nicht bekannt	Industrie- und Lagergebäude	55.20	57.98
2356435	7221528	15.562861	46.790041	66138	1554/5	Murweg 5a	2001	Holz-Pellets	Gebäude mit einer Wohnung	127.97	155.33
2431078	7266304	15.564622	46.789888	66138	1571/1	Murweg 28a	2005	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	317.24	363.99
2500773	7321269	15.564015	46.789229	66138	1565/3	Murweg 28f	2007	andere	Gebäude mit einer Wohnung	140.13	171.10
2819261	7523573	15.566115	46.790213	66138	1579/2	Murweg 38a	2017	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	94.52	120.19
2857301	7544271	15.566251	46.789885	66138	1579/3	Murweg 38b	2018	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	283.16	383.53
2717327	7466738	15.552668	46.792504	66138	704/1	Peter Henlein-Weg 4	2013	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	110.51	152.00
2717516	7466739	15.552889	46.792604	66138	704/6	Peter Henlein-Weg 4a	2013	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	110.51	152.00
2752496	7486510	15.55557	46.79381	66138	794/9	Peter Henlein-Weg 7	2015	andere	Gebäude mit einer Wohnung	122.51	159.31
2328825	7187014	15.558466	46.794603	66138	782/1	Peter Henlein-Weg 34	2002	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	198.00	198.00
2534414	7344512	15.55887	46.79475	66138	782/2	Peter Henlein-Weg 36	2008	Holz-Pellets	Gebäude mit einer Wohnung	203.94	263.57
2703056	7458657	15.559828	46.790987	66138	732/6	Petzold-Weg 10a	2013	andere	Gebäude mit einer Wohnung	215.80	268.77
2703253	7458657	15.559947	46.790907	66138	732/6		2013	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	32.50	37.98
2663329	7434516	15.553129	46.790555	66138	634/5	Prandtaufer-Gasse 3	2012	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	206.06	271.89
2218942	7083272	15.534954	46.78139	66138	176	R.H.Bartsch-Gasse 6	1991 bis 2000	Erdgas	Groß- und Einzelhandelsgebäude	9059.04	13477.33
2900017	7564418	15.534641	46.779954	66138	159	R.H.Bartsch-Gasse 7a	2019	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	2053.53	3432.68

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

2166654	7017336	15.533025	46.779544	66138	155/3	R.H.Bartsch-Gasse 19	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	289.77	387.90
2698764	7017336	15.533016	46.779666	66138	155/3		1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	40.12	41.50
2166645	7017327	15.532773	46.779342	66138	155/2	R.H.Bartsch-Gasse 21	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	134.16	165.00
2166637	7017318	15.543535	46.773341	66103	48/12	Raiffeisen-Gasse 6	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	261.52	382.81
2677447	7443354	15.544632	46.772451	66103	80/1	Raiffeisen-Gasse 9	2012	andere	Gebäude mit einer Wohnung	200.85	355.36
2677452	7443354	15.544461	46.77254	66103	80/1		2012	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	47.46	56.28
2677516	7443354	15.544565	46.772568	66103	80/1		2012	derzeit nicht bekannt	Bürogebäude	44643	29.88
2752546	7486542	15.542907	46.773132	66103	48/26	Raiffeisen-Gasse 10	2017	andere	Gebäude mit einer Wohnung	242.80	313.38
2442691	7278965	15.543664	46.772381	66103	78/4	Raiffeisen-Gasse 21	2006	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	296.94	392.91
2497396	7318845	15.543316	46.772561	66103	78/6	Raiffeisen-Gasse 23	2007	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	188.84	252.25
2550502	7318845	15.543546	46.772646	66103	78/6		2007	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	32.08	45.00
2408457	7250918	15.562464	46.7889	66138	1558	Reichsstraße 2a	2006	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	146.96	204.00
1212190	7083247	15.562295	46.790166	66138	1555/2	Reichsstraße 6	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	124.00	125.00
2139267	6988288	15.560716	46.794172	66138	764/1	Reichsstraße 31	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	202.11	262.11
2269395	7132295	15.560214	46.794611	66138	772	Reichsstraße 35a	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	135.00	137.00
2166628	7017308	15.561676	46.794227	66138	1453/2	Reichsstraße 36	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	413.24	1163.45
2592171	7387688	15.559886	46.795556	66138	817/1	Reichsstraße 41	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	174.80	176.40
2698120	7387688	15.55971	46.79552	66138	817/1		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	landwirtschaftliches Nutzgebäude	62.80	75.00
2698127	7387688	15.559853	46.795647	66138	817/1		1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	93.00	112.12
2900907	7567544	15.561386	46.79483	66138	1445/2	Reichsstraße 42a	2019	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	207.88	270.39
2166647	7017329	15.561812	46.795085	66138	1431/3	Reichsstraße 44a	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	232.04	308.18
2698207	7083274	15.566867	46.799252	66138	1661		1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	landwirtschaftliches Nutzgebäude	19.99	22.84
2785877	7504797	15.546895	46.782479	66138	531/2	Retzhofstraße 1a	2015	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	611.37	842.62
2669793	7438645	15.550153	46.781755	66138	463/1	Retzhofstraße 16a	2012	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	819.57	1018.05
2718194	7467138	15.565985	46.794582	66138	1472/2	Riedweg 2	2014	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	95.32	116.35
2718197	7467138	15.566023	46.794636	66138	1472/2		2014	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	37.30	37.30
2718299	7467139	15.566285	46.794665	66138	1472/4	Riedweg 4	2014	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	95.02	116.35
2323264	7184737	15.567349	46.795392	66138	1464/1	Riedweg 7	2001	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	283.24	383.18
2850172	7540641	15.547576	46.789986	66138	597/2	Robert Stolz-Weg 3	2017	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	262.66	347.62
2135306	6984253	15.547168	46.790007	66138	594/5	Robert Stolz-Weg 6	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	168.21	244.32
2818395	7523121	15.5473	46.790014	66138	594/5	Robert Stolz-Weg 6a	2016	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	140.40	175.50
2218949	7083281	15.546894	46.789666	66138	593/3	Robert Stolz-Weg 11	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	277.34	601.00
1211738	5907404	15.546204	46.789856	66138	589/7	Robert Stolz-Weg 12	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	292.00	307.00
2218950	7083282	15.54628	46.789569	66138	1900	Robert Stolz-Weg 15	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	233.54	324.00
2464709	7295731	15.541935	46.788629	66138	563/10	Sailergasse 10	2003	derzeit nicht bekannt	Groß- und Einzelhandelsgebäude	1656.70	1756.42
2591151	7387120	15.536459	46.785779	66138	113/11	Schiller-Gasse 13	2009	andere	Gebäude mit einer Wohnung	468.25	502.76
2591152	7387120	15.536579	46.785763	66138	113/11		2009	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	50.70	59.76
2785918	7504813	15.547442	46.782645	66138	531/2	Schubert-Straße 1	2015	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	836.98	1077.60
2166644	7017326	15.563341	46.796708	66138	1401/10	Schützengasse 3	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	203.20	316.83
2729419	7473875	15.562813	46.796549	66138	1401/7	Schützengasse 5	2015	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	127.90	149.62
2166626	7017306	15.556842	46.790246	66138	682/3	Viktor Kaplan-Straße 20	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	217.00
2714399	7465080	15.548511	46.771282	66103	95/4	Wagnastraße 43a	2013	Strom	Gebäude für Kultur- und Freizeitzwecke sowie das Bildungs- und Gesundheitswesen	420.51	505.82
2218945	7083277	15.546584	46.771006	66103	104/1	Wagnastraße 58a	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	145.00	167.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

2591250	7387169	15.547704	46.770697	66103	103/5	Wagnastraße 62	2009	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	167.69	231.65
2591252	7387169	15.547865	46.770764	66103	103/5		2009	derzeit nicht bekannt	Industrie- und Lagergebäude	39.27	48.66
2611471	7400627	15.546068	46.787043	66138	254	Wasserwerkstraße 5a	2010	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	79.54	98.71
2452590	7286648	15.555446	46.794267	66138	884/1	Wasserwerkstraße 30c	2007	derzeit nicht bekannt	Groß- und Einzelhandelsgebäude	1177.70	1347.00
2441440	7278025	15.559861	46.798257	66138	1338/1	Wasserwerkstraße 42a	2005	andere	Hotels und ähnliche Gebäude	731.42	1607.70
2710831	7463138	15.565559	46.802405	66138	1252/2	Wasserwerkstraße 104	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	126.00	246.00
2752463	7486491	15.565022	46.791382	66138	1531/5	Weidengasse 2	2014	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	262.73	332.59
2937948	7587369	15.565698	46.791271	66138	1543	Weidengasse 3	2019	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	2232.77	2564.87
2937949	7587370	15.5654	46.790994	66138	1543	Weidengasse 5	2019	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	997.16	1121.26
2937950	7587371	15.564937	46.790777	66138	1543	Weidengasse 7	2019	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	647.58	695.17
2503299	7322641	15.56465	46.794483	66138	1469/3	Weizenweg 1	2008	andere	Gebäude mit einer Wohnung	226.10	289.07
2617467	7405124	15.564469	46.794356	66138	1469/4	Weizenweg 3	2011	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	117.52	143.50
2696881	7455319	15.562642	46.793876	66138	1462/5	Weizenweg 13	2013	andere	Gebäude mit einer Wohnung	164.75	209.95
2916503	7575438	15.567805	46.791581	66138	1591/1	Wiesenweg 1	2019	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	110.51	165.00
2607932	7398453	15.567936	46.790961	66138	1586/2	Wiesenweg 2a	2010	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	131.61	156.81
2929932	7582747	15.568069	46.791706	66138	1591/3	Wiesenweg 3	2020	andere	Gebäude mit einer Wohnung	152.89	237.00
2913453	7573821	15.568485	46.791844	66138	1591/4	Wiesenweg 5	2020	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	110.51	165.00
2549469	7356603	15.526789	46.745276	66156	125/6	Oberlupitschenstraße 14	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	144.00	144.00
2928815	7582144	15.52635	46.744761	66156	194/1	Oberlupitschenstraße 21	2019	andere	Gebäude mit einer Wohnung	148.47	204.08
2133461	6981507	15.524316	46.744416	66156	124/5	Oberlupitschenstraße 24	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	123.00	123.00
2190150	7040595	15.509618	46.738908	66156	22	Oberlupitschenstraße 88	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	90.00
2123363	6978526	15.523421	46.746611	66156	117/9	Wolfenkreuzweg 46	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	200.00	200.00
2269690	7132573	15.524507	46.75815	66162	203/3	Deutscherweg 2	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	130.00
2135355	6984404	15.525415	46.757776	66162	193/1	Deutscherweg 10	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	116.00	116.00
2754990	7487894	15.527109	46.757927	66162	157/3	Weinbergweg 5	2015	Hackschnitzel	Gebäude mit einer Wohnung	171.50	245.15
2761819	7472996	15.528476	46.754896	66162	137/2	Weinbergweg 20	2015	andere	Gebäude mit einer Wohnung	226.04	226.04
2135356	6984411	15.509269	46.753393	66171	132/5	Schöneggstraße 12	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	130.00
2133459	6981504	15.509556	46.75291	66171	138/1	Schöneggstraße 35	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	220.00	261.00
2269686	7132569	15.508669	46.751211	66171	183/2	Schöneggstraße 51	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	180.00	180.00
1218149	5914732	15.519706	46.754146	66171	7/1	Wolfenkreuzweg 5	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	90.00	99.00
2833252	7530747	15.527496	46.765868	66172	355/22	Am Bachweg 7	2017	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	155.82	234.02
2269683	7132566	15.527337	46.766225	66172	362/2	Am Bachweg 10	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	85.00	255.00
2269685	7132568	15.524723	46.774553	66172	44570	Am Frauenberg 1	1991 bis 2000	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	140.00
2269682	7132565	15.522345	46.772966	66172	44634	Am Frauenberg 17	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	152.00
1218236	7588284	15.529251	46.766652	66172	43/3	Buchwaldweg 2	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	90.00	108.00
2269680	7132563	15.529376	46.76404	66172	250/20	Buchwaldweg 12	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	36.00	36.00
2788486	7506228	15.521871	46.771234	66172	33/1	Frauenbergstraße 25	2015	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	139.99	189.71
2727815	7472983	15.534503	46.767541	66172	272/7	Hahnwiesenweg 7	2015	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	410.91	439.71
2269689	7132572	15.521794	46.770047	66172	408/5	Hirtenweg 2	2002	Hackschnitzel	Gebäude mit einer Wohnung	230.00	230.00
2166829	7184861	15.525061	46.770896	66172	381/3	Hirtenweg 35	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	315.42	416.78
2761100	7491334	15.520754	46.768802	66172	566/28	Neukoglerweg 2	1945 bis 1960	Heizöl Leicht	sonstiges Bauwerk	125.65	125.65
2166832	7017569	15.519809	46.766617	66172	566/8	Neukoglerweg 7	2002	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	337.57	442.81
2133460	6981505	15.526353	46.773313	66172	188/1	Perläckerweg 1	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	125.00	125.00
2166834	7017571	15.527375	46.773008	66172	187/1	Perläckerweg 5	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	148.00	203.00
2643505	7421952	15.528946	46.767241	66172	362/5	Proneggweg 8	2011	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	280.42	280.42

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

2269684	7132567	15.529449	46.766511	66172	251/1	Rettenbachstraße 22	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	55.00	90.00
2672484	7440159	15.524182	46.758473	66172	495/5	Rettenbachstraße 84	2012	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	117.92	166.41
2269678	7132561	15.523425	46.759063	66172	.70	Rettenbachstraße 88	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	120.00
2808547	7578834	15.524587	46.776506	66172	120	Stockerweg 4a	1961 bis 1970	Heizöl Leicht	Hotels und ähnliche Gebäude	117.93	189.82
2808554	7578833	15.524436	46.776422	66172	.16	Stockerweg 4b	2018	Heizöl Leicht	Gebäude mit einer Wohnung	109.52	154.51
2190151	7040596	15.51369	46.774502	66172	673	Sulmsee 1	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	121.00
2745446	7040596	15.511082	46.776298	66172	673		2001	Flüssiggas	Gebäude mit einer Wohnung	27.00	30.00
2745447	7040596	15.50926	46.775611	66172	673		2001	Flüssiggas	Gebäude mit einer Wohnung	27.00	30.00
2762986	7040596	15.511547	46.775888	66172	673		2001	Flüssiggas	Gebäude mit einer Wohnung	27.00	30.00
2781951	7502745	15.533259	46.768594	66172	364/4	Weinbachstraße 1	2016	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	203.57	295.54
2828272	7528330	15.532916	46.76854	66172	364/6	Weinbachstraße 3	2017	andere	Gebäude mit einer Wohnung	143.20	201.65
2737541	7478341	15.532607	46.768455	66172	364/8	Weinbachstraße 5	2014	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	241.59	284.49
2856966	7544122	15.531984	46.76845	66172	364/13	Weinbachstraße 9	2019	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	225.03	277.16
2788488	7506230	15.531317	46.768272	66172	364/17	Weinbachstraße 13	2018	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	165.62	206.01
2166835	7017572	15.528067	46.770206	66172	369/2	Weinbachstraße 29	2002	Heizöl Leicht	Gebäude mit einer Wohnung	196.80	263.12
2166831	7017567	15.526221	46.772527	66172	44675	Weinbachstraße 43	2001	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	255.14	368.46
1899284	5914919	15.524808	46.773867	66172	44603	Weinbachstraße 55	1991 bis 2000	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	220.00
2732944	7475862	15.51484	46.800765			Bircheggstraße 1		andere	Gebäude mit einer Wohnung	253.66	326.96
2732952	7475872	15.514844	46.800898			Bircheggstraße 2		andere	Gebäude mit einer Wohnung	210.21	359.80
2808566	7517998	15.5145	46.801019			Bircheggstraße 4		Strom	Gebäude mit einer Wohnung	235.45	350.59
2808569	7518002	15.514089	46.800594			Bircheggstraße 5		Strom	Gebäude mit einer Wohnung	230.73	314.00
2808572	7518003	15.514188	46.801111			Bircheggstraße 6		Strom	Gebäude mit einer Wohnung	235.45	359.40
2808575	7518007	15.513909	46.801076			Bircheggstraße 7		Strom	Gebäude mit einer Wohnung	215.95	314.00
1209399	5904939	15.514286	46.800223	66121	358/1	Kainbergstraße 23	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	0.00	0.00
2585237	5904955	15.52477	46.797866	66121	.8			Hackschnitzel	sonstiges Bauwerk	41.00	41.00
2796157	7510276	15.533899	46.792723			Alfred-Heinisch-Straße 1	2015	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	750.50	815.44
2812692	7519522	15.534117	46.792577			Alfred-Heinisch-Straße 2	2015	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	668.75	726.11
2812702	7520299	15.534193	46.792387			Alfred-Heinisch-Straße 3	2015	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	477.82	537.29
2812705	7520300	15.534221	46.792205			Alfred-Heinisch-Straße 4	2015	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	477.82	537.29
2755775	7488397	15.535269	46.794965			Am Wasser 1a		Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	428.07	505.58
1208833	5904291	15.535968	46.795231	66128	44791	Am Wasser 10	Vor 1919	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	0.00	173.00
2974441	7604578	15.537983	46.788108			Arnfelder Straße 3		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	896.38	1118.98
2974447	7604580	15.538019	46.788085					Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	971.09	1225.85
2808596	7518015	15.53211	46.7918			Arnfelder Straße 43	2015	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	2095.09	2725.58
2809571	7518015	15.53211	46.7918				2015	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1022.01	1255.13
2809580	7518015	15.53211	46.7918				2015	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	385.67	485.81
1208874	5904336	15.533077	46.792302			Arnfelder Straße 45	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	62.00	309.00
2871577	5904336	15.533077	46.792302					derzeit nicht bekannt	Bürogebäude	321.81	409.70
2856999	7544140	15.53355	46.789613			Augasse 66			Gebäude mit einer Wohnung	87.28	122.28
2832812	5904413	15.546577	46.80098	66128	367			derzeit nicht bekannt	Industrie- und Lagergebäude	224.34	234.76
2969820	7602232	15.53822	46.801721			Dr.-Helmut-Heidinger-Straße 3		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	460.64	716.92
2899466	5904482	15.536741	46.787936	66128	.68			andere	Gebäude mit einer Wohnung	168.96	235.90
2887439	5904483	15.536403	46.788059	66128	.96			Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	220.77	306.90
1209036	5904525	15.538363	46.791818			Grazer Straße 112	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	45.00	241.00
1209061	5904549	15.538193	46.793225			Grazer Straße 135	1919 bis 1944	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	0.00	150.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

2273584	5904549	15.538193	46.793225				Vor 1919	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	0.00	50.00
1209072	5904561	15.538643	46.795228	66128	.146	Grazer Straße 148	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	283.00	400.00
1209096	5904579	15.537608	46.797924			Grazer Straße 167	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	148.00	202.00
2269295	7132211	15.537629	46.797963			Grazer Straße 184	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	128.00	301.00
2835727	7132211	15.537629	46.797963					derzeit nicht bekannt	Groß- und Einzelhandelsgebäude	954.29	1154.14
2970751	7601571	15.546377	46.7907			Ingeborg-Bachmann-Gasse 1		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	160.68	218.22
2970775	7602723	15.546415	46.790692			Ingeborg-Bachmann-Gasse 2		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	174.75	216.54
2970781	7602727	15.546361	46.790681			Ingeborg-Bachmann-Gasse 3		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	174.57	216.54
2970795	7602735	15.546329	46.790685			Ingeborg-Bachmann-Gasse 4		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	173.84	219.51
2970802	7602741	15.54634	46.790703			Ingeborg-Bachmann-Gasse 5		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	173.84	219.51
2970819	7602744	15.546366	46.790722			Ingeborg-Bachmann-Gasse 6		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	174.02	219.51
2970826	7602751	15.546366	46.790715			Ingeborg-Bachmann-Gasse 7		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	219.51	219.51
2970830	7602754	15.546377	46.790681			Ingeborg-Bachmann-Gasse 8		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	174.02	219.51
2970842	7602760	15.546382	46.79074			Ingeborg-Bachmann-Gasse 9		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	185.35	234.14
2970847	7602763	15.54634	46.790703			Ingeborg-Bachmann-Gasse 10		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	185.35	234.14
2970853	7602765	15.546372	46.790718			Ingeborg-Bachmann-Gasse 11		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	183.35	234.14
2970856	7602768	15.546366	46.790674			Ingeborg-Bachmann-Gasse 12		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	183.35	234.14
2970873	7602772	15.545438	46.79294			Ingeborg-Bachmann-Gasse 13		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	183.35	234.14
2970875	7602775	15.545412	46.792948			Ingeborg-Bachmann-Gasse 14		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	185.35	234.14
2970877	7602776	15.54546	46.792944			Ingeborg-Bachmann-Gasse 15		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	185.35	234.14
2970878	7602777	15.545481	46.792933			Ingeborg-Bachmann-Gasse 16		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	185.35	234.14
2970880	7602778	15.545422	46.792944			Ingeborg-Bachmann-Gasse 17		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	185.35	234.14
2970882	7602779	15.54517	46.792852			Ingeborg-Bachmann-Gasse 18		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	185.35	234.14
2970888	7602780	15.54546	46.792951			Ingeborg-Bachmann-Gasse 19		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	172.94	225.35
2970889	7602781	15.545449	46.79294			Ingeborg-Bachmann-Gasse 20		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	174.75	225.35
2970891	7602782	15.545513	46.792922			Ingeborg-Bachmann-Gasse 21		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	174.75	225.35
2970898	7602783	15.545454	46.79294			Ingeborg-Bachmann-Gasse 22		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	173.84	225.35
2957190	7596376	15.542172	46.794127			Jaukstraße 1		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	355.21	504.74
2957503	7596377	15.542133	46.794127			Jaukstraße 3		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	457.45	513.35
2957523	7596379	15.542099	46.794117			Jaukstraße 5		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	442.53	513.35
2659299	5904694	15.543881	46.801331	66128	.412/1			Erdgas	Industrie- und Lagergebäude	4160.00	4293.00
2971054	5904775	15.541996	46.789453	66128	.136			Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	2043.51	2442.27
2956771	7132213	15.539641	46.791475	66128	.161/6			Nah- und Fernwärme	Gebäude für Kultur- und Freizeitzwecke sowie das Bildungs- und Gesundheitswesen	2731.10	3333.87
1209317	5904827	15.541211	46.79156			Sulmhofsiedlung 12	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	246.00
2870447	7550746	15.522755	46.791379			Guidassoniweg 5		andere	Gebäude mit einer Wohnung	152.16	192.78
2687827	7449681	15.507609	46.795798			Haselbrunn 9	2014	Hackschnitzel	Gebäude mit einer Wohnung	163.00	322.00
2927278	7581282	15.56456	46.80046			Industriestraße 12		Erdgas	Industrie- und Lagergebäude	5683.00	6024.00
2937899	5905025	15.519282	46.79332	66130	.38			andere	Gebäude mit einer Wohnung	393.64	480.57
2928867	7582186	15.543887	46.787706			Albrecht Dürer-Gasse 15		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	660.48	763.26
2928872	7582187	15.544267	46.787907			Albrecht Dürer-Gasse 17		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1880.16	2094.59
2967066	7600839	15.537345	46.775674			Altenmarkt 10c		Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	88.82	125.82
1211317	5906674	15.540223	46.776122	66103	.36/3	Am Hochrain 16	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	0.00	475.88
2945497	7590990	15.534054	46.788001			Augasse 50l		Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	180.21	214.96

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

2937511	5906867	15.55207	46.778302					andere	Gebäude mit einer Wohnung	136.91	168.62
2849907	7540534	15.535653	46.787401					Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	285.15	419.06
2849910	7540535	15.5355	46.787284					Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	297.50	423.41
2916629	7575509	15.521246	46.770763					andere	Bürogebäude	762.44	979.17
2920633	7577746	15.535221	46.789715					Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1278.31	1461.60
2974528	7604640	15.538413	46.785542					Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	340.72	398.11
2942558	7589634	15.558954	46.794258					andere	Gebäude mit einer Wohnung	168.95	243.00
2937439	7587012	15.559048	46.793869					Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	275.47	357.87
2816577	5907275	15.559588	46.79014	66138	677/3		1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	76.48	99.89
2345415	7204557	15.564272	46.791284	66138	1531/3			derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	385.00	461.60
2928876	7582185	15.544862	46.788042					Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1535.32	1809.88
2968463	7600846	15.544685	46.789166					Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1063.83	1374.32
2968301	7600847	15.544687	46.789158					Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1940.04	2133.07
2967632	7600848	15.54468	46.789193					Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	388.50	541.24
2607897	7398430	15.559966	46.793006				2010	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	213.15	298.48
2956750	7594958	15.550529	46.780841					Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	434.77	540.58
2718563	7467354	15.565781	46.801626				2013	Erdgas	Industrie- und Lagergebäude	908.78	990.99
2736935	7467354	15.565781	46.801626				2014	Erdgas	Bürogebäude	420.16	478.56
2927249	7581281	15.562891	46.800557					Erdgas	Groß- und Einzelhandelsgebäude	3162.00	3869.00
2966251	7600515	15.549384	46.788201					Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	401.18	501.44
2679551	7444316	15.545231	46.774915				2012	Erdgas	Gebäude des Verkehrs- und Nachrichtenwesens	1666.07	2013.04
2679034	7444315	15.544879	46.774863				2012	Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	376.15	474.32
2678996	7444314	15.544641	46.774827				2012	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	261.08	312.42
2937538	7587105	15.556186	46.793324					Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	625.44	709.90
2868766	5907589	15.537384	46.780081	66138	,90		Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	102.24	122.69
2941577	7589178	15.552388	46.789895					andere	Gebäude mit einer Wohnung	118.85	142.88
2945652	7591049	15.561958	46.790948					Holz-Pellets	Bürogebäude	298.24	336.40
2756973	5907726	15.560475	46.79333	66138	754/2			Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	240.62	313.32
1212480	5907738	15.545878	46.777704	66138	428/3		1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Bürogebäude	135.00	169.02
1211524	5907767	15.545084	46.77568				Vor 1919	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	0.00	0.00
2875020	7553044	15.555059	46.787538					Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	192.14	313.96
2937307	7586993	15.556119	46.792574					Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	188.87	240.86
2937312	7586995	15.557357	46.793296					Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	128.86	159.84
2937323	7586996	15.557412	46.793253					Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	148.14	188.47
2857205	7544228	15.560385	46.796804					Erdgas	Gebäude für Kultur- und Freizeitwecke sowie das Bildungs- und Gesundheitswesen	3523.49	3763.62
2945460	7586834	15.544389	46.78273					Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1295.01	3137.72
2943250	7586827	15.544325	46.782974					Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	2523.98	3114.72
2943290	7586829	15.544624	46.783013					Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	2495.24	3067.50
2943286	7586828	15.54446	46.783706					Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	3131.33	3756.01
2943294	7586830	15.54488	46.783784					Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	2849.72	3391.89
2943296	7586831	15.544878	46.783784					Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	909.58	1129.97
2835422	5907850	15.545743	46.778775					Erdgas	Industrie- und Lagergebäude	471.29	589.12

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1212513	5907857	15.545772	46.779117			Ottokar Kernstock-Gasse 25	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Industrie- und Lagergebäude	502.40	942.00
2697557	5907952	15.537959	46.784095	66138	110/1		2002	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	25.00	26.50
2718021	5907952	15.537959	46.784095	66138	110/1		2013	Erdgas	Gebäude für Kultur- und Freizeitzwecke sowie das Bildungs- und Gesundheitswesen	215.56	274.52
1211903	5908036	15.559747	46.796621			Reichsstraße 64	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Industrie- und Lagergebäude	335.00	335.00
2951731	7593831	15.530878	46.765191			Rettenbachstraße 33		Strom	Gebäude mit einer Wohnung	282.94	402.52
2951734	7593830	15.531631	46.764516			Rettenbachstraße 41		andere	Gebäude mit einer Wohnung	153.99	199.40
2941493	7589146	15.552254	46.789266			Schmerlaib-Weg 6		andere	Gebäude mit einer Wohnung	117.16	147.22
2956583	5908193	15.547103	46.784771					Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1217.77	1396.83
2956795	7596325	15.563016	46.796721			Schützengasse 3a		andere	Gebäude mit einer Wohnung	98.01	148.60
2945549	7591018	15.539012	46.804084			Strohmaierweg 1		Strom	Gebäude mit einer Wohnung	230.32	301.06
2945556	7591018	15.539012	46.804084					derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	45.82	45.82
2679619	7444317	15.544257	46.775165			Wagnastraße 27	2012	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	310.48	369.36
2679586	7444318	15.544254	46.775172			Wagnastraße 29	2012	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	310.48	369.36
2679567	7444319	15.544258	46.775164			Wagnastraße 31	2012	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	261.08	312.42
2974589	5908340	15.557961	46.79617	66138	878			Nah- und Fernwärme	Groß- und Einzelhandelsgebäude	6876.27	7458.91
2717072	7466627	15.559268	46.798289			Wasserwerkstraße 71a	2013	Erdgas	Groß- und Einzelhandelsgebäude	446.03	590.53
2795420	5914610	15.546081	46.742456					andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	266.03	360.90
1218037	5914615	15.550977	46.741236	66156	.38	Almwirtweg 38	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	64.00	64.00
2954119	7594938	15.538982	46.744561			Grubtaler Straße 114		Strom	Gebäude mit einer Wohnung	251.10	321.58
2704585	7459405	15.526626	46.74504			Oberlupitschenstraße 19	2013	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	164.58	164.58
1218068	5914647	15.525132	46.744812	66156	124/2		1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	0.00	0.00
2585768	7383034	15.528595	46.760465			Rettenbachstraße 73	2010	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	186.00	384.00
2632375	7415459	15.522605	46.75439			Knillyweg 24	2011	andere	Gebäude mit einer Wohnung	220.81	220.81
2607231	7397841	15.510968	46.748654			Schöneggstraße 46	1991 bis 2000	Hackschnitzel	Gebäude mit einer Wohnung	447.00	447.00
2782908	7503244	15.532386	46.768818			Buchackerweg 2		Strom	Gebäude mit einer Wohnung	223.50	290.70
1218206	5914798	15.520134	46.759473	66172	.73	Frauenbergstraße 79	Vor 1919	andere	Gebäude mit einer Wohnung	101.96	191.19
2954125	7594940	15.53422	46.767886			Hahnwiesenweg 3		Strom	Gebäude mit einer Wohnung	153.22	195.43
2895293	7564438	15.524294	46.770779			Hirtenweg 6		andere	Gebäude mit einer Wohnung	143.24	237.50
2201224	7110262	15.525477	46.770413			Hirtenweg 39		derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	245.60	307.60
2756994	7489020	15.532039	46.77455			Parkweg 12	2015	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	137.27	137.27
2974400	7604571	15.52874	46.767165			Proneggweg 10		andere	Gebäude mit einer Wohnung	332.05	558.11
2736990	7478028	15.524948	46.758429			Rettenbachstraße 80	2017	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	179.11	272.19
2881613	7478028	15.524948	46.758429				2017	andere	Gebäude mit einer Wohnung	205.08	263.95
2916673	7575552	15.532998	46.768738			Weinbachstraße 4		andere	Gebäude mit einer Wohnung	227.83	299.74
1209372	5904921	15.516728	46.796551	66121	.54/1	Annabrunnweg 8	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	506.00
1209355	5904907	15.527007	46.795095	66121	56	Grottenhof 1	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude für Kultur- und Freizeitzwecke sowie das Bildungs- und Gesundheitswesen	1447.00	1816.00
1209361	5904911	15.525211	46.795425	66121	652/2	Grottenhof 5	1961 bis 1970	Heizöl Leicht	Hotels und ähnliche Gebäude	3419.00	3419.00
1209432	5904977	15.526515	46.796248	66121	55/2	Happerweg 1	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	142.00	143.00
1209388	5904993	15.526753	46.796711	66121	65/6	Happerweg 8	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	385.19	542.07
1209433	5904978	15.527094	46.796956	66121	65/2	Happerweg 10	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	175.00	243.00
1896070	5904992	15.526537	46.796953	66121	65/5	Happerweg 12	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	148.00	236.00
1209418	5904953	15.526327	46.797337	66121	237/1	Happerweg 13	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	105.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1896066	5904954	15.526505	46.797222	66121	237/1	Happerweg 14	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	210.00	305.00
1209380	5904948	15.525171	46.795841	66121	279/7	Kainbergstraße 1	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	81.00
1209411	5904951	15.524264	46.796992	66121	247/1	Kainbergstraße 4	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	141.00
2013855	5904952	15.523433	46.797428	66121	247/2	Kainbergstraße 6	1991 bis 2000	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	249.02	350.94
1209410	5904950	15.523055	46.797668	66121	.43	Kainbergstraße 8	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	65.00	193.00
1209408	5904949	15.521296	46.798169	66121	315	Kainbergstraße 11	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	180.00	190.00
1209406	5904946	15.515324	46.800554	66121	.23/1	Kainbergstraße 19	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	50.00	160.00
1209398	5904938	15.514945	46.800532	66121	.23/2	Kainbergstraße 21	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	156.00
1209402	5904941	15.512671	46.800465	66121	.28	Kainbergstraße 26	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	102.00	120.00
1209396	5904936	15.512222	46.799348	66121	.29/1	Kainbergstraße 39	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	161.00	380.00
1209393	5904933	15.508796	46.798656	66121	.30/3	Kainbergstraße 57	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	205.54	272.23
1209392	5904932	15.508351	46.798418	66121	.32	Kainbergstraße 59	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	113.00
1209413	5904976	15.514912	46.798865	66121	412/2	Klampferweg 5	1961 bis 1970	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	64.00	73.00
1209412	5904975	15.514581	46.798907	66121	409	Klampferweg 7	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	193.00
1209382	5904967	15.524564	46.795899	66121	279/8	Kogelbergstraße 4	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	332.00	333.00
1209385	5904971	15.521916	46.795733	66121	.77	Kogelbergstraße 10	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	99.00
1209387	5904973	15.521916	46.795733	66121	.77	Kogelbergstraße 14	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	108.00	199.00
1989468	5904994	15.520864	46.795951	66121	621/1	Kogelbergstraße 17	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	151.00
1209368	5904917	15.519165	46.79637	66121	296/2	Kogelbergstraße 24	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	201.00
1209367	5904916	15.518541	46.796237	66121	.50	Kogelbergstraße 26	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	20.00	302.00
1209370	5904919	15.518634	46.795743	66121	.49/2	Kogelbergstraße 27	Vor 1919	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	206.00	225.00
1209373	5904922	15.518284	46.795534	66121	.51	Kogelbergstraße 29	1991 bis 2000	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	230.00	231.00
1209374	5904923	15.51795	46.795504	66121	.52	Kogelbergstraße 31	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	214.00	215.00
1209384	5904969	15.515886	46.795482	66121	.78	Kogelbergstraße 39	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	131.00	138.00
1209383	5904968	15.515413	46.795443	66121	.79	Kogelbergstraße 41	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	377.12	528.12
1209375	5904924	15.514771	46.795362	66121	583/1	Kogelbergstraße 43	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	46.00	120.00
1209377	5904926	15.51183	46.794779	66121	.57	Kogelbergstraße 47	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	256.00
1209378	5904927	15.511804	46.794204	66121	.58	Kogelbergstraße 51	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	200.00	752.00
1209359	5904909	15.525717	46.802427	66121	123/1	Kurt-Stessl-Straße 1	1919 bis 1944	andere	Gebäude mit einer Wohnung	35.00	57.00
1209358	5904908	15.525731	46.802751	66121	.68	Kurt-Stessl-Straße 2	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	167.00
1209389	5904929	15.509475	46.796661	66121	.35	Leitweg 2	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	96.00	97.00
1209404	5904943	15.515271	46.800959	66121	.21	Maierstraße 1	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	230.00	382.00
1209401	5904940	15.515495	46.801096	66121	372/2	Maierstraße 2	1971 bis 1980	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	230.00	232.00
1209405	5904944	15.514797	46.801178	66121	.22	Maierstraße 3	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	120.00	121.00
1989467	5904945	15.514404	46.801319	66121	373/3	Maierstraße 5	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	114.00	132.00
1209417	5904990	15.514065	46.801387	66121	374/1	Maierstraße 7	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	317.87	420.66
1896072	5904991	15.513759	46.80137	66121	375	Maierstraße 9	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	245.13	313.31
1209366	5904915	15.522193	46.794994	66121	644	Ressmannweg 1	1971 bis 1980	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	170.00	270.00
1209360	5904910	15.525908	46.792848	66121	.3	Rosenbergstraße 2	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	65.00	122.00
1209376	5904925	15.52479	46.79393	66121	.71	Rosenbergstraße 4	1945 bis 1960	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	52.00	60.00
1209416	5904984	15.51679	46.800236	66121	336/1	Schuriweg 1	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	162.64	221.98
1896071	5904985	15.517316	46.800087	66121	337/1	Schuriweg 3	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	166.10	250.00
1209407	5904947	15.517888	46.799797	66121	.40	Schuriweg 5	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	180.00	181.00
1209438	5904987	15.526239	46.797881	66121	233/2	Steinbruchweg 11	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	195.00
1896068	5904988	15.526097	46.79824	66121	233/1	Steinbruchweg 15	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	125.00	177.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1896069	5904989	15.525847	46.798561	66121	229	Steinbruchweg 17	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	149.00	193.00
1209381	5904958	15.522919	46.795722	66121	.76	Teichweg 1	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	76.00	144.00
1209363	5904912	15.523722	46.796026	66121	.45	Teichweg 2	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	124.00	140.00
1209365	5904914	15.521941	46.796675	66121	.44	Teichweg 6	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	210.00	211.00
1209414	5904982	15.515498	46.798809	66121	353/3	Tosoweg 1	1971 bis 1980	andere	Gebäude mit einer Wohnung	296.80	846.76
1209415	5904983	15.515127	46.798381	66121	412/3	Tosoweg 5	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	110.00
1209435	5904980	15.525256	46.797733	66121	230/2	Wiesbergstraße 6	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	102.00	112.00
1209419	5904955	15.524777	46.797866	66121	.8	Wiesbergstraße 8	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	305.00	306.00
1209436	5904981	15.523436	46.798322	66121	251/3	Wiesbergstraße 11	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	243.00	244.00
1209437	5904986	15.523734	46.798615	66121	250/2	Wiesbergstraße 12	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	152.00
1209420	5904956	15.523958	46.79918	66121	216	Wiesbergstraße 14	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	320.00	368.00
1209421	5904957	15.521369	46.800445	66121	.12	Wiesbergstraße 26	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	117.00
1209424	5904960	15.520051	46.801748	66121	179	Wiesbergstraße 36	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	95.00	466.00
1896067	5904962	15.518471	46.802454	66121	.18	Wiesbergstraße 38	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	63.00	74.00
1209425	5904961	15.519586	46.802039	66121	.17	Wiesbergstraße 40	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	112.00	153.00
1209426	5904963	15.516378	46.804375	66121	156	Wiesbergstraße 46	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	208.00
1209427	5904964	15.516356	46.804586	66121	156	Wiesbergstraße 48	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	70.00	70.00
1209428	5904965	15.515849	46.805316	66121	142/2	Wiesbergstraße 50	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	89.00
1209429	5904966	15.516039	46.805392	66121	142/3	Wiesbergstraße 52	1945 bis 1960	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	30.00	31.00
1209114	5904596	15.538869	46.798382	66128	380/3	Adolf-Hofer-Straße 2	2008	Heizöl Extraleicht	Bürogebäude	456.90	515.12
1208828	5904286	15.535521	46.795178	66128	.22	Am Wasser 1	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	140.00	180.00
1208829	5904287	15.535116	46.793956	66128	44590	Am Wasser 2	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	175.00
1208830	5904288	15.537412	46.796843	66128	44597	Am Wasser 3	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	244.00
1208832	5904290	15.535985	46.794943	66128	44791	Am Wasser 8	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	55.00	163.00
2630329	5904291	15.535968	46.795231	66128	44791		2017	Holz-Pellets	Gebäude mit einer Wohnung	167.90	228.95
1208834	5904292	15.536309	46.795511	66128	.18	Am Wasser 12	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	81.00
1208835	5904293	15.536368	46.795373	66128	.18	Am Wasser 14	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	141.00
1208836	5904294	15.536714	46.79573	66128	.17	Am Wasser 16	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	40.00	60.00
1208837	5904295	15.537076	46.795926	66128	.16/3	Am Wasser 18	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	200.12	252.30
1208838	5904296	15.537269	46.796159	66128	.13	Am Wasser 20	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	170.00
1208842	5904301	15.537624	46.788578	66128	115/2	Arnfelder Straße 6	1961 bis 1970	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	112.00	113.00
1208843	5904302	15.537238	46.788518	66128	.103	Arnfelder Straße 7	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	144.00
1208844	5904303	15.537348	46.788761	66128	.59	Arnfelder Straße 8	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	179.00	222.00
1208845	5904304	15.536996	46.788675	66128	.48	Arnfelder Straße 9	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	101.00
1208846	5904305	15.53762	46.788805	66128	.59	Arnfelder Straße 10	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	378.00	500.00
1208847	5904306	15.53677	46.78882	66128	.102	Arnfelder Straße 11	Vor 1919	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	160.00	168.00
1208848	5904307	15.537637	46.788673	66128	.59	Arnfelder Straße 12	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	130.00
1208849	5904308	15.536509	46.788992	66128	106/1	Arnfelder Straße 13	2006	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	191.58	234.06
1208850	5904309	15.536308	46.789039	66128	.54	Arnfelder Straße 15	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	35.00	69.00
1208851	5904310	15.536801	46.789086	66128	.47/17	Arnfelder Straße 16	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	98.00	159.00
1208852	5904311	15.536174	46.789208	66128	103/3	Arnfelder Straße 17	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	65.00	80.00
1208853	5904312	15.537407	46.789536	66128	102/5	Arnfelder Straße 18	1961 bis 1970	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	212.00
1208854	5904313	15.535891	46.789052	66128	103/5	Arnfelder Straße 19	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	100.00
1208855	5904314	15.536473	46.789297	66128	.47/18	Arnfelder Straße 20	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	55.00	99.00
1208856	5904315	15.536033	46.78931	66128	.47/23	Arnfelder Straße 21	1945 bis 1960	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	70.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1208857	5904316	15.536306	46.789415	66128	.47/22	Arnfelder Straße 22	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	480.00
1208858	5904317	15.536072	46.789584	66128	.77/1	Arnfelder Straße 24	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	67.00	117.00
1208859	5904318	15.535457	46.789375	66128	.195	Arnfelder Straße 25	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	152.10	248.92
1208860	5904319	15.536323	46.789691	66128	.77/1	Arnfelder Straße 26	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	97.00	120.00
1895982	5904320	15.534869	46.790094	66128	.76/3	Arnfelder Straße 27	1981 bis 1990	andere	Gebäude mit einer Wohnung	332.77	449.88
1895983	5904321	15.534721	46.790362	66128	.75/13	Arnfelder Straße 29	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	170.00	192.00
1208861	5904322	15.535562	46.789896	66128	.57	Arnfelder Straße 30	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	131.00
1208862	5904323	15.535747	46.789988	66128	.57	Arnfelder Straße 32	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	58.00	90.00
1208863	5904324	15.534049	46.790686	66128	.75/19	Arnfelder Straße 33	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	219.68	296.00
1208864	5904325	15.535443	46.790087	66128	.93/7	Arnfelder Straße 34	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	240.00	240.00
1208867	5904328	15.53311	46.7913	66128	.75/18	Arnfelder Straße 37	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	260.00	340.00
1208868	5904330	15.532108	46.791445	66128	.47/1	Arnfelder Straße 39	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	160.00	278.00
1208871	5904333	15.535132	46.79047	66128	.69	Arnfelder Straße 42	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	76.00	76.00
1208873	5904335	15.534688	46.790739	66128	.79/1	Arnfelder Straße 44	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	272.81	401.54
1208875	5904337	15.534866	46.790838	66128	.47/34	Arnfelder Straße 46	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	235.00	332.00
1208876	5904338	15.532973	46.792717	66128	.28/1	Arnfelder Straße 47	Vor 1919	Holz-Pellets	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	414.00	533.00
1208877	5904339	15.535459	46.790811	66128	.82/5	Arnfelder Straße 48	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	74.00	99.00
1208878	5904340	15.535822	46.790769	66128	.82/6	Arnfelder Straße 48a	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	294.25	424.83
1208879	5904341	15.532772	46.792529	66128	.68	Arnfelder Straße 49	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	261.28	369.88
1208880	5904342	15.534189	46.790942	66128	.151	Arnfelder Straße 50	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	131.00
1208882	5904344	15.533556	46.791248	66128	.125	Arnfelder Straße 52	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	240.00	378.00
1208883	5904345	15.533266	46.791774	66128	.252	Arnfelder Straße 54	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	114.00	228.00
1208884	5904347	15.533364	46.792309	66128	.62/3	Arnfelder Straße 58	Vor 1919	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1522.00	2200.00
1208885	5904348	15.533531	46.792393	66128	.32	Arnfelder Straße 60	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	84.00	90.00
1208887	5904349	15.533276	46.789932	66128	.207	Augasse 23	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	85.00	95.00
1208888	5904350	15.533024	46.790776	66128	.75/11	Augasse 27	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	45.00	64.00
1208889	5904352	15.534285	46.786224	66128	.269	Augasse 42	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	130.00
1895987	5904354	15.534204	46.787115	66128	.73/37	Augasse 48	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	186.92	237.00
1208890	5904355	15.53407	46.788441	66128	.74/5	Augasse 54	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	116.00	123.00
1895988	5904356	15.534465	46.788809	66128	.76/16	Augasse 60	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	143.00
1208892	5904358	15.533826	46.789273	66128	.76/19	Augasse 64	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	95.00	253.00
1208893	5904359	15.534231	46.789487	66128	.47/24	Augasse 68	2009	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	175.00	224.00
1208894	5904360	15.533553	46.789922	66128	.76/26	Augasse 70	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	81.00
1208895	5904361	15.533508	46.790539	66128	.75/10	Augasse 76	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	148.00	149.00
1208896	5904362	15.536654	46.788338	66128	.116/6	Badgasse 1	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	140.00
1208897	5904363	15.536287	46.788396	66128	.106	Badgasse 2	Vor 1919	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	104.00
2013856	5904364	15.536531	46.788515	66128	.112/1	Badgasse 2a	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	98.00	98.00
1208898	5904365	15.536161	46.788173	66128	.116/5	Badgasse 3	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	71.00
1208900	5904367	15.535979	46.788087	66128	.126	Badgasse 5	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	203.33	295.39
1208901	5904368	15.535689	46.787994	66128	.116/8	Badgasse 7	1971 bis 1980	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	116.84	143.15
1208902	5904369	15.539273	46.799374	66128	.417/4	Bahnlände 1	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	141.00
1208903	5904370	15.539449	46.799155	66128	.383/3	Bahnlände 2	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	444.29	568.51
2799627	5904370	15.539422	46.799019	66128	.383/3		2016	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	277.44	335.78
1208904	5904371	15.540008	46.799335	66128	.383/1	Bahnlände 4	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	187.00
1208905	5904372	15.540052	46.799664	66128	.413/4	Bahnlände 5	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	106.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1208906	5904373	15.540257	46.799784	66128	413/5	Bahnlände 7	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	232.80	277.88
1208907	5904374	15.540328	46.799478	66128	384/7	Bahnlände 8	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	195.00	196.00
1208908	5904375	15.540263	46.800282	66128	413/7	Bahnlände 9	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	108.00	119.00
1895990	5904377	15.54099	46.799712	66128	384/1	Bahnlände 10a	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	267.58	465.88
1208909	5904378	15.541416	46.799918	66128	384/3	Bahnlände 12	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	95.00	96.00
1208910	5904379	15.541263	46.799863	66128	384/3	Bahnlände 14	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	16.00	50.00
1955341	5904381	15.541498	46.799408	66128	384/5		1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	162.70	212.50
2112643	5904383	15.541974	46.799848	66128	384/2	Bahnlände 22	2001	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	180.00	181.00
1208915	5904384	15.542222	46.800178	66128	386/1	Bahnlände 26	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	180.00	332.00
1208916	5904386	15.539075	46.793612	66128	175/3	Bahnstraße 2	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	115.00	205.00
1208917	5904387	15.539779	46.793998	66128	1203	Bahnstraße 3	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	85.00	120.00
1208918	5904388	15.540071	46.793789	66128	175/1	Bahnstraße 4	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	121.00
1208919	5904389	15.540412	46.794104	66128	159	Bahnstraße 7	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	115.00	116.00
1208920	5904390	15.540706	46.794128	66128	153	Bahnstraße 9	1919 bis 1944	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	62.00	80.00
1208921	5904391	15.540913	46.793904	66128	175/5	Bahnstraße 10	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	209.00	268.00
1208922	5904392	15.541164	46.794152	66128	180/2	Bahnstraße 11	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	106.00
1208923	5904393	15.541782	46.794182	66128	138	Bahnstraße 15	Vor 1919	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	92.00	92.00
1208924	5904394	15.542804	46.793958	66128	209/1	Bahnstraße 16	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	140.00
2400627	5904395	15.54351	46.79379	66128	209/7	Bahnstraße 18	2006	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	420.00	490.75
2065876	5904396	15.542688	46.794316	66128	194/2	Bahnstraße 19	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	133.00	134.00
1208925	5904400	15.543185	46.794447	66128	131/1	Bahnstraße 23	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	121.00
1208926	5904401	15.543378	46.794402	66128	131/2	Bahnstraße 25	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	96.00	100.00
1208927	5904406	15.544903	46.795098	66128	199/1	Bahnstraße 29	1981 bis 1990	Erdgas	Industrie- und Lagergebäude	5467.77	6834.73
1208928	5904407	15.543337	46.800337	66128	386/2	Baierstraße 2	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	226.00
1208929	5904408	15.543459	46.800574	66128	386/5	Baierstraße 4	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	210.00	211.00
1208930	5904409	15.543742	46.800666	66128	386/4	Baierstraße 6	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	81.00
1208931	5904410	15.543998	46.800768	66128	386/3	Baierstraße 8	1991 bis 2000	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	147.00
1208932	5904411	15.544406	46.80089	66128	165	Baierstraße 10	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	65.00	78.00
1208934	5904863	15.540531	46.802532	66128	432/2	Bierbachergasse 1	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	180.00	181.00
1208935	5904864	15.540062	46.802412	66128	432/3	Bierbachergasse 3	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	139.00	140.00
1209174	5904873	15.541724	46.793446	66128	171/4	Buchenweg 1	1971 bis 1980	Kohle	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	160.00	244.00
1895996	5904874	15.541395	46.793312	66128	171/5	Buchenweg 2	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	115.00	182.00
1895997	5904875	15.541002	46.793202	66128	171/6	Buchenweg 3	1981 bis 1990	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	240.00
1895998	5904876	15.540762	46.793133	66128	171/7	Buchenweg 4	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	145.59	329.79
1895999	5904877	15.540466	46.793037	66128	171/8	Buchenweg 5	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	142.00
1896000	5904878	15.539832	46.792874	66128	171/1	Buchenweg 6	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	122.00	127.00
1208936	5904414	15.541147	46.802425	66128	426/2	Dr. Rotky-Weg 1	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	181.00	270.00
1208937	5904415	15.541728	46.802557	66128	426/1	Dr. Rotky-Weg 3	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	130.00
1209129	5904614	15.542942	46.804349	66128	452/2	Dr.-Gschier-Straße 1	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	214.00
1208938	5904416	15.547186	46.791706	66128	1240	Flurweg 1	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	150.97	209.04
1208939	5904417	15.547557	46.791491	66128	215/6	Flurweg 2	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	183.00
1208940	5904418	15.547084	46.791935	66128	214/7	Flurweg 3	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	130.00	162.00
1208941	5904419	15.547444	46.791623	66128	215/5	Flurweg 4	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	186.80	270.00
1208942	5904420	15.546835	46.792426	66128	1242	Flurweg 5	1991 bis 2000	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	147.00
1208943	5904421	15.547341	46.791936	66128	215/4	Flurweg 6	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	121.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1208944	5904422	15.546764	46.792561	66128	.243	Flurweg 7	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	116.00	155.00
1208945	5904423	15.547109	46.79239	66128	215/3	Flurweg 8	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	121.00
1208946	5904424	15.547294	46.791374	66128	214/3	Flurweg 9	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	129.00
1208947	5904428	15.537718	46.793541	66128	.177	Frauengasse 1	1919 bis 1944	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	58.00	77.00
1896002	5904429	15.537132	46.793872	66128	33/2	Frauengasse 2	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	741.00	1041.00
1208948	5904430	15.537362	46.793312	66128	.176	Frauengasse 3	1919 bis 1944	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	95.00
1208952	5904434	15.534833	46.793423	66128	.46	Frauengasse 8	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	469.00	1538.00
1208959	5904439	15.53658	46.793135	66128	.216	Frauengasse 13	1945 bis 1960	Kohle	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	154.00	296.00
1208960	5904440	15.533276	46.793017	66128	533/8	Frauengasse 14	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	125.00
1208961	5904441	15.536189	46.793351	66128	.39	Frauengasse 15	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	225.00	226.00
1208962	5904442	15.535344	46.793287	66128	.38	Frauengasse 17	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	63.00	73.00
1896007	5904443	15.535801	46.792943	66128	47/1	Frauengasse 17a	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	207.00	570.00
1208963	5904444	15.534933	46.793245	66128	.37	Frauengasse 19	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	191.00
1208966	5904447	15.534155	46.793194	66128	.35/1	Frauengasse 27	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	195.00	342.00
1208968	5904449	15.533945	46.793005	66128	58/1	Frauengasse 31	1961 bis 1970	Hackschnitzel	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	394.00
1208969	5904450	15.533583	46.792773	66128	.53	Frauengasse 33	1945 bis 1960	Hackschnitzel	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1179.18	1260.00
1208970	5904451	15.536883	46.79409	66128	33/14	Frühwirthstraße 3	1971 bis 1980	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	627.00	801.00
1896010	5904452	15.536561	46.794047	66128	33/1	Frühwirthstraße 3a	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	667.00	1328.00
1208971	5904453	15.536932	46.794506	66128	33/8	Frühwirthstraße 4	1961 bis 1970	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	404.00	633.00
1208972	5904454	15.536874	46.794666	66128	33/9	Frühwirthstraße 4a	1961 bis 1970	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	420.00	702.00
1208973	5904455	15.536516	46.794431	66128	.263	Frühwirthstraße 6	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	563.00	1053.00
1208974	5904456	15.536464	46.794595	66128	33/11	Frühwirthstraße 6a	1971 bis 1980	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	583.00	765.00
1208975	5904457	15.536098	46.794567	66128	33/13	Frühwirthstraße 8	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	416.00	1248.00
1208976	5904458	15.536098	46.794567	66128	33/13	Frühwirthstraße 8a	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	428.00	1248.00
1208977	5904459	15.539058	46.790853	66128	153/5	Gacnikweg 2	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	75.00	92.00
1208978	5904460	15.539698	46.790925	66128	153/6	Gacnikweg 6	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	729.00	807.00
1208979	5904461	15.540426	46.791106	66128	153/11	Gacnikweg 8	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	81.00	122.00
1955347	5904462	15.540398	46.791359	66128	153/10	Gacnikweg 9	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	248.65	331.61
1208980	5904463	15.537516	46.789944	66128	.147	Gartenweg 1	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	141.00
1209022	5904510	15.538036	46.789939	66128	101/8	Gartenweg 1a	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	91.00
1208981	5904464	15.538159	46.790244	66128	.87	Gartenweg 2	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	270.92	336.74
1208982	5904465	15.537163	46.789843	66128	101/6	Gartenweg 3	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	150.00
1208983	5904466	15.537773	46.790232	66128	101/9	Gartenweg 4	2001	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	187.50	255.00
1208984	5904467	15.537437	46.790072	66128	101/11	Gartenweg 6	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	157.92	226.41
2881364	5904467	15.537432	46.790045	66128	101/11		2009	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	35.62	44.58
1208985	5904468	15.537008	46.789985	66128	101/13	Gartenweg 8	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	148.00	149.00
1208986	5904469	15.536149	46.790061	66128	96/7	Gartenweg 10	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	119.00	211.00
1208987	5904470	15.535003	46.788288	66128	.220	Geidörf 15	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	91.00	92.00
1896011	5904472	15.534925	46.788485	66128	104/1	Geidörf 19	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	230.00	231.00
2454359	5904471	15.535007	46.788717	66128	104/2	Geidörf 21	2007	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	313.83	527.83
1208989	5904473	15.536685	46.787709	66128	.218	Geidörf 22	1961 bis 1970	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	64.00	85.00
1208990	5904474	15.535396	46.788377	66128	.42	Geidörf 24	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	194.00	236.23
2047542	5904475	15.534566	46.789491	66128	.189	Geidörf 25	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	141.00
1208991	5904476	15.535496	46.788934	66128	103/1	Geidörf 26	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	180.00	181.00
1208992	5904477	15.535271	46.789112	66128	.92	Geidörf 28	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	119.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1208994	5904479	15.535377	46.789779	66128	534	Geidörfel 32	1919 bis 1944	Kohle	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	70.00	173.00
1208995	5904480	15.537607	46.788157	66128	.66	Geidörfelweg 1	Vor 1919	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	153.00
1208996	5904481	15.537442	46.788363	66128	.79	Geidörfelweg 2	Vor 1919	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	161.00
1208997	5904482	15.536741	46.787936	66128	.68	Geidörfelweg 3	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	128.95	187.00
1208998	5904483	15.536403	46.788059	66128	.96	Geidörfelweg 4	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	270.00
2005151	5904484	15.536883	46.788102	66128	119/7	Geidörfelweg 4a	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	148.00	148.00
1208999	5904485	15.536036	46.787575	66128	118/1	Geidörfelweg 5	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	130.00	132.00
1209000	5904486	15.535911	46.787818	66128	119/6	Geidörfelweg 6	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	145.00	324.00
1209001	5904489	15.538652	46.78861	66128	.47/12	Grazer Straße 66	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	165.00	248.00
1209003	5904491	15.538609	46.788793	66128	.49	Grazer Straße 70	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	75.00	136.00
1209005	5904493	15.538556	46.78928	66128	129/2	Grazer Straße 76	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	190.10	324.29
1209006	5904494	15.53864	46.789484	66128	.47/9	Grazer Straße 78	1945 bis 1960	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	170.00	171.00
1209007	5904495	15.539399	46.789581	66128	.256	Grazer Straße 80	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	90.00
1209009	5904497	15.53806	46.788779	66128	.45	Grazer Straße 83	1961 bis 1970	Erdgas	Bürogebäude	300.00	300.00
1209010	5904498	15.539487	46.78979	66128	131/4	Grazer Straße 84	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	154.00
1209011	5904499	15.53823	46.789097	66128	.142	Grazer Straße 85	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	110.00
1209012	5904500	15.53849	46.789793	66128	.50	Grazer Straße 86	1945 bis 1960	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	151.00
1209013	5904501	15.53821	46.789427	66128	.123	Grazer Straße 87	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	180.00	218.00
1209014	5904502	15.539742	46.78999	66128	132/4	Grazer Straße 88	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	201.00
1209015	5904503	15.538226	46.789561	66128	.47/19	Grazer Straße 89	Vor 1919	Holz-Pellets	Gebäude mit einer Wohnung	56.09	86.62
1209016	5904504	15.538118	46.789551	66128	.47/19	Grazer Straße 91	1971 bis 1980	Holz-Pellets	Gebäude mit einer Wohnung	125.92	125.92
1209017	5904505	15.538464	46.790157	66128	.47/8	Grazer Straße 92	Vor 1919	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	65.00	244.00
1209018	5904506	15.538205	46.789772	66128	.47/20	Grazer Straße 93	Vor 1919	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	65.00
1209019	5904507	15.538995	46.790171	66128	134/3	Grazer Straße 94	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	182.00
1209020	5904508	15.538205	46.789914	66128	.47/21	Grazer Straße 95	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	96.00	126.00
1209021	5904509	15.538738	46.790552	66128	.115	Grazer Straße 96	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	68.00	210.00
1209023	5904511	15.538645	46.790638	66128	.114	Grazer Straße 98	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	62.00	100.00
1209025	5904514	15.537354	46.790326	66128	.108	Grazer Straße 101	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	126.00
1209027	5904516	15.538133	46.790632	66128	96/5	Grazer Straße 103	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	180.00	221.00
1209028	5904517	15.538446	46.79122	66128	.47/6	Grazer Straße 104	1945 bis 1960	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	150.00	255.00
1209029	5904518	15.537318	46.790718	66128	92/2	Grazer Straße 105a	1981 bis 1990	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	108.00	119.00
1209030	5904519	15.538791	46.791412	66128	.155	Grazer Straße 106	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	102.00	255.00
1209031	5904520	15.537631	46.790778	66128	.94	Grazer Straße 107	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	141.00
1209032	5904521	15.538456	46.791608	66128	.51/2	Grazer Straße 108	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	127.00	308.00
1209033	5904522	15.537996	46.790756	66128	.86	Grazer Straße 109	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	104.00
1209034	5904523	15.538823	46.791597	66128	.51/3	Grazer Straße 110	1919 bis 1944	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	74.00	75.00
1209035	5904524	15.538161	46.790993	66128	90/2	Grazer Straße 111	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	54.00	92.00
1209037	5904526	15.538135	46.791158	66128	.47/26	Grazer Straße 113	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	160.00	161.00
1209040	5904529	15.538453	46.791944	66128	.47/35	Grazer Straße 116	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	155.00
1209041	5904530	15.538158	46.791302	66128	.47/27	Grazer Straße 117	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	167.40	265.65
1209042	5904531	15.538831	46.792135	66128	.168	Grazer Straße 118	Vor 1919	Erdgas	Bürogebäude	769.43	1120.16
1209046	5904534	15.538131	46.791581	66128	.91/1	Grazer Straße 121	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	141.00
1209048	5904536	15.538139	46.791802	66128	.78/1	Grazer Straße 123	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	174.00	281.81
1209050	5904538	15.538132	46.791953	66128	34/3	Grazer Straße 125	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Groß- und Einzelhandelsgebäude	530.17	530.17
1209051	5904539	15.53801	46.792365	66128	.247	Grazer Straße 127	1945 bis 1960	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	511.00	579.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1209052	5904540	15.538024	46.792192	66128	.248	Grazer Straße 127a	1945 bis 1960	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	498.00	820.00
1209053	5904541	15.53842	46.793099	66128	.52	Grazer Straße 128	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	160.00	161.00
1209057	5904545	15.538124	46.792916	66128	34/22	Grazer Straße 131	1961 bis 1970	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	42.00	60.00
1209059	5904547	15.53808	46.792973	66128	34/7	Grazer Straße 133	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	168.00	169.00
1209060	5904548	15.538645	46.793833	66128	177/12	Grazer Straße 134	1981 bis 1990	Flüssiggas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1462.37	2592.15
1209063	5904551	15.53804	46.793525	66128	34/6	Grazer Straße 137	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	344.00	507.00
1209064	5904552	15.538597	46.794234	66128	.85	Grazer Straße 138	1945 bis 1960	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	144.00
2095149	5904553	15.537822	46.793936	66128	.55		1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	72.00	72.00
1209066	5904554	15.538808	46.794545	66128	.84/1	Grazer Straße 140	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	120.00	154.00
1209067	5904556	15.538575	46.794566	66128	.84/2	Grazer Straße 142	1971 bis 1980	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	63.00	101.00
1209069	5904558	15.538446	46.794682	66128	178/7	Grazer Straße 144	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	150.00	188.00
1209070	5904559	15.538478	46.79501	66128	178/5	Grazer Straße 146	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	430.00	581.00
2886482	5904561	15.538643	46.795228	66128	.146		2018	Holz-Pellets	Gebäude mit einer Wohnung	491.02	821.09
1209075	5904564	15.538215	46.7953	66128	44580	Grazer Straße 151	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	72.00	89.00
1209076	5904565	15.540273	46.796351	66128	295/7	Grazer Straße 152	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	228.00	316.00
1209082	5904566	15.53799	46.795521	66128	.47/29	Grazer Straße 153	Vor 1919	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	91.00
1209084	5904567	15.538079	46.795739	66128	44609	Grazer Straße 153a	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	138.00
1209085	5904568	15.538858	46.795979	66128	295/4	Grazer Straße 154	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	131.00
1209086	5904569	15.538215	46.796141	66128	.15	Grazer Straße 155	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	101.00
1209087	5904570	15.538607	46.796295	66128	316	Grazer Straße 156	Vor 1919	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	186.69	252.29
1209089	5904571	15.537849	46.796129	66128	.16/1	Grazer Straße 157	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	48.00	48.00
1209090	5904572	15.538604	46.796654	66128	317/2	Grazer Straße 158	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	133.00	134.00
1209091	5904573	15.537693	46.796051	66128	.16/2	Grazer Straße 159	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	96.00	199.00
1209092	5904574	15.539707	46.796978	66128	318/14	Grazer Straße 160	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	81.00
1209093	5904575	15.539986	46.797095	66128	318/14	Grazer Straße 162	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	40.00	40.00
1209094	5904576	15.537831	46.796937	66128	44600	Grazer Straße 163	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	113.00
1896013	5904577	15.53901	46.796743	66128	317/1	Grazer Straße 164	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	72.00	162.00
1209095	5904578	15.538343	46.796775	66128	.47/30	Grazer Straße 166	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	125.00	942.00
1209097	5904580	15.53859	46.796875	66128	.47/30	Grazer Straße 168	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	75.00	471.00
1209099	5904582	15.538512	46.79705	66128	326/1	Grazer Straße 170	1981 bis 1990	Erdgas	Bürogebäude	1947.99	2352.89
1209100	5904583	15.54043	46.797667	66128	333/4	Grazer Straße 172	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	75.00	77.00
1209101	5904584	15.538227	46.797257	66128	.7	Grazer Straße 174	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	233.00	358.00
1209104	5904586	15.538651	46.79731	66128	326/2	Grazer Straße 176	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	163.00
1209106	5904588	15.538293	46.797515	66128	.6	Grazer Straße 178	Vor 1919	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	65.00	96.00
1209108	5904590	15.538225	46.797567	66128	354/2	Grazer Straße 180	1919 bis 1944	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	180.00
1209109	5904591	15.538959	46.799484	66128	.139	Grazer Straße 181	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	95.00
1209110	5904592	15.538447	46.797697	66128	353/1	Grazer Straße 182	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	165.00	166.00
1896014	5904593	15.538924	46.797834	66128	352	Grazer Straße 182a	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	95.00	96.00
1209111	5904594	15.538969	46.79996	66128	416/2	Grazer Straße 183	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	124.00	125.00
1209112	5904595	15.539153	46.8001	66128	.213	Grazer Straße 185	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	81.00
1209117	5904601	15.539542	46.80004	66128	417/3	Grazer Straße 192	2007	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	366.00
1209120	5904603	15.539983	46.800775	66128	413/1	Grazer Straße 198	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	180.00	181.00
1209121	5904604	15.540863	46.802853	66128	433/3	Grazer Straße 199	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	101.00
1209122	5904606	15.54012	46.800593	66128	413/8	Grazer Straße 200	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	188.30	238.72
1209123	5904607	15.541026	46.803091	66128	.178	Grazer Straße 201	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	232.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1209124	5904609	15.541329	46.803461	66128	440/4	Grazer Straße 203	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	160.00	233.00
1209125	5904610	15.540841	46.803698	66128	446/2	Grazer Straße 205	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	210.00	320.00
1209126	5904611	15.541512	46.802807	66128	208	Grazer Straße 208	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	205.32	321.00
1209127	5904612	15.541939	46.802995	66128	209	Grazer Straße 210	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	86.00	156.00
1209128	5904613	15.542522	46.804716	66128	464/1	Grazer Straße 211	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	162.00
1209131	5904616	15.534535	46.801741	66128	484/3	Heimweg 1	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	106.00
1209132	5904617	15.535	46.801532	66128	486/3	Heimweg 2	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	296.00	297.00
1209133	5904618	15.534811	46.801828	66128	484/4	Heimweg 3	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	155.00	202.00
1209134	5904619	15.535296	46.802039	66128	484/5	Heimweg 5	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	180.00	216.00
1896017	5904620	15.535634	46.801755	66128	486/4	Heimweg 6	1991 bis 2000	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	129.00	169.00
1209135	5904621	15.535772	46.802195	66128	484/6	Heimweg 7	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	196.00
1896018	5904622	15.536005	46.801921	66128	486/5	Heimweg 8	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	128.00	155.00
1989469	5904623	15.54675	46.791074	66128	212/9	Hofbauergasse 1	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	239.37	404.66
1896019	5904624	15.546334	46.791636	66128	212/5	Hofbauergasse 3	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	185.00
1209136	5904625	15.547007	46.791336	66128	239	Hofbauergasse 4	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	49.00	79.00
1209137	5904626	15.546361	46.791967	66128	212/7	Hofbauergasse 5	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	180.00	184.00
1209138	5904627	15.546974	46.791413	66128	268	Hofbauergasse 6	2010	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	101.00	170.00
2047543	5904628	15.546236	46.792282	66128	212/10	Hofbauergasse 7	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	151.00
1209139	5904629	15.546779	46.791809	66128	213/1	Hofbauergasse 8	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	84.00
1209140	5904630	15.546018	46.792753	66128	212/1	Hofbauergasse 9	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	115.00	145.00
1209141	5904631	15.546744	46.792064	66128	213/8	Hofbauergasse 10	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	158.55	239.10
1979990	5904488	15.537558	46.795158	66128	44580	Karl-Fink-Straße 3	2005	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	302.36	640.90
2005147	5904487	15.536479	46.795162	66128	44638	Karl-Fink-Straße 8	2001	andere	Gebäude mit einer Wohnung	281.80	401.25
1895992	5904397	15.542907	46.794506	66128	195/3	Kieslingerstraße 1	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	268.96	369.00
2005149	5904398	15.542722	46.794838	66128	195/4	Kieslingerstraße 3	2001	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	192.79	338.97
1989466	5904399	15.54247	46.795286	66128	195/1	Kieslingerstraße 5	2001	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	129.00	129.00
1895994	5904403	15.541854	46.795527	66128	258/2	Kieslingerstraße 7	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	631.00	2238.00
1955342	5904404	15.5426	46.795751	66128	258/5	Kieslingerstraße 8	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	623.00	2238.00
1895993	5904402	15.541854	46.795527	66128	258/2	Kieslingerstraße 9	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	534.00	2238.00
1955343	5904405	15.542653	46.795873	66128	258/5	Kieslingerstraße 10	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	651.00	915.00
1895985	5904346	15.533604	46.791668	66128	66/3	Kindergartenstraße 1	1991 bis 2000	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	373.44	636.00
1208886	5904298	15.534531	46.791575	66128	56/2	Kindergartenstraße 1b	1971 bis 1980	Nah- und Fernwärme	Gebäude für Kultur- und Freizeitzwecke sowie das Bildungs- und Gesundheitswesen	675.62	756.46
1896009	5904425	15.535386	46.791473	66128	45/1	Kindergartenstraße 2	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	171.05	230.26
1896008	5904426	15.53534	46.791741	66128	45/2	Kindergartenstraße 4	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	127.00	200.00
1208872	5904334	15.536169	46.790645	66128	90/1	Kratochwillstraße 1	1971 bis 1980	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	200.00	248.00
1208869	5904331	15.536934	46.790543	66128	93/6	Kratochwillstraße 3	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	81.00	121.00
1209142	5904632	15.537	46.798373	66128	2	Langstraße 3	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	200.00	238.00
1209143	5904633	15.536638	46.798591	66128	44562	Langstraße 3a	1971 bis 1980	Erdgas	Groß- und Einzelhandelsgebäude	445.18	527.66
1209144	5904634	15.53649	46.799956	66128	210	Langstraße 4	1945 bis 1960	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	95.00	96.00
1209145	5904635	15.536659	46.798929	66128	1/1	Langstraße 5	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	82.00	83.00
1209147	5904636	15.536338	46.800426	66128	508/5	Langstraße 6	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	208.00
1209149	5904638	15.535943	46.800542	66128	508/4	Langstraße 8	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	137.70	216.00
1896020	5904639	15.535457	46.799997	66128	515/1	Langstraße 9	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	269.07	340.92

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1896021	5904640	15.535283	46.800245	66128	515/8	Langstraße 9a	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	285.09	400.45
1209150	5904641	15.535103	46.800436	66128	515/3	Langstraße 9b	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	204.00
1209151	5904642	15.536137	46.80084	66128	508/1	Langstraße 10	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	73.00	105.00
1209152	5904643	15.534413	46.800589	66128	261	Langstraße 11	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	237.00	274.00
1209154	5904644	15.535795	46.800686	66128	508/3	Langstraße 12	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	100.00	101.00
1209155	5904645	15.534451	46.8007	66128	270	Langstraße 13	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	97.00	118.00
1209156	5904646	15.535611	46.800917	66128	497/2	Langstraße 14	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	209.00	210.00
1209157	5904647	15.535282	46.801089	66128	493/1	Langstraße 16	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	90.00
1896022	5904648	15.535756	46.801278	66128	493/2	Langstraße 16a	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	151.00
1955354	5904649	15.536121	46.801395	66128	493/3	Langstraße 16b	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	155.00	210.00
1209159	5904651	15.535139	46.801251	66128	489/2	Langstraße 18	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	321.00	362.00
1955355	5904652	15.535391	46.801365	66128	489/5	Langstraße 18a	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	152.00
1209161	5904653	15.533966	46.801733	66128	478/3	Langstraße 19	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	131.00
1209162	5904654	15.53476	46.80142	66128	486/2	Langstraße 20	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	132.11	170.65
1209163	5904656	15.534261	46.802741	66128	471/2	Langstraße 26	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	45.00	193.00
1209164	5904658	15.53901	46.795364	66128	110	Maigasse 1	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	150.00
2047545	5904659	15.540428	46.795252	66128	260/4	Maigasse 5	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	211.00
1209165	5904660	15.539513	46.794569	66128	182/2	Maigasse 6	1961 bis 1970	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	90.60	132.00
1209166	5904661	15.539595	46.795151	66128	265/3	Maigasse 7	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	58.00	95.00
1209167	5904662	15.539411	46.794572	66128	182/1	Maigasse 8	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	80.00
1209168	5904663	15.540084	46.795023	66128	260/3	Maigasse 9	1961 bis 1970	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	108.00	246.00
1209169	5904664	15.539667	46.794835	66128	260/2	Maigasse 11	1919 bis 1944	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	190.90	259.80
2876633	5904664	15.539853	46.795042	66128	260/2		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Industrie- und Lagergebäude	105.42	131.88
1209171	5904665	15.540279	46.794873	66128	171	Maigasse 13	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	87.00
1209172	5904666	15.541593	46.793702	66128	129	Maigasse 14	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	159.14	246.34
1209173	5904667	15.540477	46.794843	66128	199	Maigasse 15	1919 bis 1944	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	84.00
1209175	5904668	15.542217	46.793376	66128	171/3	Maigasse 18	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	260.00	344.00
1209176	5904669	15.541754	46.793932	66128	183	Maigasse 19	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	122.00
1955356	5904670	15.542554	46.793225	66128	159/46	Maigasse 20	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	113.00
1209177	5904671	15.542204	46.793755	66128	190/1	Maigasse 21	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	106.00	142.00
1896024	5904672	15.542756	46.793481	66128	193/2	Maigasse 25	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	95.00	212.00
1209178	5904673	15.543058	46.793665	66128	193/3	Maigasse 27	1971 bis 1980	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	160.00	161.00
1209179	5904674	15.543397	46.793284	66128	209/2	Maigasse 29	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	116.00	172.00
1209180	5904675	15.543431	46.793616	66128	209/6	Maigasse 31	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	145.00
1209181	5904676	15.543722	46.793331	66128	209/5	Maigasse 33	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	141.00
1896025	5904677	15.541197	46.793642	66128	174/5	Maigasse 36	1971 bis 1980	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	161.00
1896026	5904678	15.540846	46.793546	66128	174/6	Maigasse 37	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	125.00	137.00
1896027	5904679	15.540508	46.793482	66128	174/8	Maigasse 38	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	156.95	314.00
1896028	5904680	15.540088	46.793352	66128	174/7	Maigasse 39	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	140.00	145.00
1896029	5904681	15.539729	46.793275	66128	174/9	Maigasse 40	1991 bis 2000	Kohle	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	214.00	215.00
1896030	5904682	15.539441	46.793167	66128	173/1	Maigasse 41	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	194.00
1209182	5904684	15.545345	46.790764	66128	146/4	Paul Anton Keller-Straße 1	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	173.00	296.00
1209183	5904685	15.545853	46.790753	66128	146/9	Paul Anton Keller-Straße 2	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	128.00	133.00
1209184	5904686	15.545164	46.790977	66128	146/5	Paul Anton Keller-Straße 3	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	111.00
1209185	5904687	15.545696	46.79104	66128	146/10	Paul Anton Keller-Straße 4	1971 bis 1980	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	171.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1209186	5904688	15.545122	46.791492	66128	146/6	Paul Anton Keller-Straße 5	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	268.00
1209187	5904689	15.545577	46.791425	66128	146/11	Paul Anton Keller-Straße 6	1971 bis 1980	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	112.00	175.00
1209188	5904690	15.545028	46.791828	66128	146/2	Paul Anton Keller-Straße 7	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	96.00	97.00
1209189	5904691	15.544978	46.791975	66128	146/8	Paul Anton Keller-Straße 9	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	164.00	254.00
1896032	5904692	15.544849	46.79224	66128	149/3	Paul Anton Keller-Straße 11	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	128.00	160.00
1209192	5904695	15.54382	46.798751	66128	318/8	Pollanetzweg 1	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	173.47	243.00
1209193	5904696	15.544049	46.798571	66128	318/7	Pollanetzweg 2	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	308.68	391.99
1209194	5904697	15.544144	46.798851	66128	318/21	Pollanetzweg 3	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	158.26	180.00
1209195	5904698	15.544658	46.798783	66128	318/16	Pollanetzweg 4	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	72.00	103.00
1209196	5904699	15.544377	46.798951	66128	318/20	Pollanetzweg 5	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	180.74	239.44
1209197	5904700	15.545103	46.798909	66128	318/17	Pollanetzweg 6	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	225.00	240.00
2005148	5904701	15.540701	46.797659	66128	318/30	Pratterweg 2	1991 bis 2000	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	143.00	161.00
2065877	5904702	15.540969	46.797762	66128	318/32	Pratterweg 2a	1971 bis 1980	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	150.00
1896036	5904703	15.539687	46.797695	66128	332	Pratterweg 3	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	115.00	176.00
1209198	5904704	15.54171	46.798202	66128	333/4	Pratterweg 4	1971 bis 1980	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	95.00	150.00
1896035	5904705	15.540063	46.797791	66128	333/1	Pratterweg 5	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	64.00	124.00
1896037	5904706	15.539897	46.79796	66128	334	Pratterweg 5a	1981 bis 1990	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	213.89	291.00
1209204	5904707	15.540404	46.798092	66128	335/2	Pratterweg 5b	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	345.39	423.03
1209199	5904708	15.542041	46.798222	66128	322/5	Pratterweg 6	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	364.00	432.00
1209200	5904709	15.540402	46.797917	66128	333/5	Pratterweg 7	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	198.00
1209201	5904710	15.541228	46.798149	66128	333/6	Pratterweg 9	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	95.00	140.00
1209202	5904711	15.54173	46.798343	66128	262	Pratterweg 11	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	104.00	186.00
1209203	5904712	15.542272	46.798531	66128	333/9	Pratterweg 13	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	335.00	370.34
1209205	5904713	15.53422	46.80231	66128	479/3	Raiffeisenweg 1	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	94.00	142.00
1896038	5904714	15.534581	46.801903	66128	480/6	Raiffeisenweg 2	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	149.00	150.00
1209206	5904715	15.534585	46.802392	66128	479/4	Raiffeisenweg 3	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	193.12	237.62
1209207	5904716	15.534762	46.802072	66128	480/1	Raiffeisenweg 4	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	148.00	149.00
1209208	5904717	15.534875	46.802438	66128	479/5	Raiffeisenweg 5	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	111.00
1209209	5904718	15.535171	46.802213	66128	480/8	Raiffeisenweg 6	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	197.95	285.17
1209210	5904719	15.535244	46.802521	66128	479/1	Raiffeisenweg 7	1961 bis 1970	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	193.25	240.50
1209211	5904720	15.5355	46.802352	66128	480/7	Raiffeisenweg 8	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	146.77	200.67
1209212	5904721	15.53599	46.802485	66128	480/5	Raiffeisenweg 10	1971 bis 1980	Hackschnitzel	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	159.00	268.00
1209213	5904722	15.535791	46.80284	66128	479/7	Raiffeisenweg 11	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	87.00	115.00
1209215	5904724	15.536026	46.802942	66128	479/8	Raiffeisenweg 13	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	121.00
1209216	5904725	15.536659	46.802734	66128	480/2	Raiffeisenweg 14	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	164.00	183.00
1209217	5904726	15.53644	46.803016	66128	479/9	Raiffeisenweg 15	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	115.00
1209218	5904727	15.537004	46.803477	66128	457/3	Raiffeisenweg 21	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	279.37	370.62
1209219	5904728	15.538846	46.803562	66128	455/3	Raiffeisenweg 22	1961 bis 1970	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	112.00	145.00
1209220	5904729	15.537777	46.803597	66128	457/4	Raiffeisenweg 23	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	160.00
1209221	5904730	15.539258	46.803603	66128	455/4	Raiffeisenweg 24	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	95.00	162.00
1209222	5904731	15.538017	46.803629	66128	457/5	Raiffeisenweg 25	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	170.58	208.51
1209223	5904732	15.539639	46.803701	66128	455/5	Raiffeisenweg 26	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	124.00	298.00
1209224	5904733	15.538612	46.80376	66128	457/6	Raiffeisenweg 27	2007	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	253.00	362.00
1209225	5904734	15.539984	46.80376	66128	455/6	Raiffeisenweg 28	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	141.00
1209226	5904735	15.540305	46.80384	66128	455/7	Raiffeisenweg 30	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	121.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1209241	5904736	15.54144	46.796501	66128	288/2	Ringgasse 1	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	260.00
1209242	5904737	15.541778	46.796617	66128	288/3	Ringgasse 3	2006	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	130.00	170.00
1209243	5904738	15.5416	46.796251	66128	279/3	Ringgasse 4	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	138.00	173.25
1896039	5904739	15.542283	46.79679	66128	288/4	Ringgasse 5	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	88.00
1209244	5904740	15.541894	46.796336	66128	279/4	Ringgasse 6	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	149.00
1955357	5904741	15.54261	46.796864	66128	288/5	Ringgasse 7	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	328.05	407.34
1209245	5904742	15.54267	46.796556	66128	279/5	Ringgasse 8	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	148.00
1896040	5904743	15.543026	46.797029	66128	288/6	Ringgasse 9	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	315.63	433.80
1209246	5904744	15.542614	46.798052	66128	318/25	Ringgasse 11	1981 bis 1990	andere	Gebäude mit einer Wohnung	326.05	419.11
1209247	5904745	15.542429	46.798208	66128	318/28	Ringgasse 12	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	151.00
1209248	5904746	15.541797	46.797758	66128	318/22	Ringgasse 13	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	151.00
1955358	5904747	15.542053	46.797815	66128	318/34	Ringgasse 13a	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	100.00
1209249	5904748	15.541985	46.798022	66128	318/5	Ringgasse 14	1971 bis 1980	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	85.00
1209250	5904749	15.541031	46.797446	66128	318/23	Ringgasse 15	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	120.00
1209251	5904750	15.54043	46.797217	66128	318/15	Ringgasse 17	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	99.00	99.00
1209252	5904751	15.540326	46.797406	66128	318/2	Ringgasse 18	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	200.00
1209253	5904752	15.537221	46.798753	66128	511	Römerstraße 1	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	151.00
1209254	5904753	15.537528	46.798687	66128	382/5	Römerstraße 6	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	100.00
1209255	5904754	15.53695	46.801295	66128	497/4	Römerstraße 7	1971 bis 1980	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	66.00	71.00
1896041	5904755	15.536529	46.801181	66128	497/1	Römerstraße 7a	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	138.00	147.00
1209256	5904756	15.537474	46.798852	66128	169	Römerstraße 8	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	41.00	48.00
1209257	5904757	15.536813	46.801598	66128	495/1	Römerstraße 9	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	86.00	149.00
1209258	5904758	15.537965	46.799603	66128	419/1	Römerstraße 10	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	210.00	310.00
1896042	5904759	15.537918	46.799062	66128	419/3	Römerstraße 10a	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	179.00
1209259	5904760	15.535947	46.801613	66128	489/3	Römerstraße 11	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	145.00	210.00
1209260	5904761	15.536889	46.801855	66128	489/1	Römerstraße 13	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	192.00
1209261	5904762	15.536841	46.80248	66128	484/1	Römerstraße 17	1971 bis 1980	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	204.00
1955359	5904764	15.537811	46.802627	66128	440/7	Römerstraße 20	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	129.00	130.00
1209262	5904765	15.536559	46.803295	66128	474/4	Römerstraße 21	1971 bis 1980	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	258.00	352.00
2005145	5904766	15.539822	46.802746	66128	440/2	Römerstraße 22	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	134.00	134.00
1209264	5904768	15.539664	46.788807	66128	271	Sailergasse 1a	1945 bis 1960	Erdgas	Bürogebäude	534.39	785.48
1209267	5904771	15.540542	46.789215	66128	126/9	Sailergasse 7	1945 bis 1960	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	64.00
1209268	5904772	15.540864	46.789169	66128	232	Sailergasse 9	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	124.00	125.00
1209269	5904773	15.541248	46.789268	66128	185	Sailergasse 11	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	190.00	192.00
1209270	5904774	15.541504	46.789411	66128	186	Sailergasse 13	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	118.00
1209271	5904775	15.541996	46.789453	66128	136	Sailergasse 15	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	101.00
1209272	5904776	15.542145	46.789674	66128	138/1	Sailergasse 17	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	119.00	168.00
1209273	5904777	15.542447	46.789685	66128	187	Sailergasse 19	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	227.60	312.00
1209275	5904779	15.54343	46.789866	66128	142/2	Sailergasse 29	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	220.00
1209276	5904780	15.543251	46.790333	66128	142/4	Sailergasse 31	1961 bis 1970	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	72.00	409.00
1209277	5904781	15.544148	46.790304	66128	144/4	Sailergasse 37	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	151.00
1209278	5904782	15.544316	46.790571	66128	144/1	Sailergasse 39	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	247.59	337.64
1209279	5904783	15.546706	46.790883	66128	212/2	Sailergasse 45	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	200.00	282.00
1209280	5904784	15.547307	46.790968	66128	237	Sailergasse 47	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	58.00	84.00
1209282	5904786	15.547723	46.791257	66128	215/2	Sailergasse 51	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	168.00	172.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1209284	5904788	15.539507	46.796547	66128	315/3	Schmiedeweg 3	1945 bis 1960	andere	Gebäude mit einer Wohnung	131.00	132.00
1209286	5904790	15.539842	46.796663	66128	.228	Schmiedeweg 5	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	82.00	94.00
1209287	5904791	15.539317	46.796264	66128	.88	Schmiedeweg 6	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	86.30	157.30
1209288	5904792	15.540364	46.796809	66128	315/4	Schmiedeweg 7	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	168.00	169.00
1209289	5904793	15.539512	46.796254	66128	.88	Schmiedeweg 8	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	42.00	128.00
1209290	5904795	15.540647	46.797109	66128	315/2	Schmiedeweg 9	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	220.00	221.00
1209291	5904796	15.540308	46.796609	66128	295/6	Schmiedeweg 10	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	53.00	54.00
1209292	5904797	15.54103	46.797159	66128	313/2	Schmiedeweg 11	1961 bis 1970	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	106.00	151.00
1896044	5904798	15.541261	46.797288	66128	313/3	Schmiedeweg 13	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	98.00	147.00
1209293	5904799	15.541853	46.797586	66128	313/5	Schmiedeweg 17	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	108.00
1896045	5904800	15.542262	46.797659	66128	313/6	Schmiedeweg 19	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	123.00	152.00
1896046	5904801	15.542473	46.797739	66128	313/1	Schmiedeweg 21	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	127.00
1208949	5904431	15.537299	46.792627	66128	.244	Schöglerstraße 4	1945 bis 1960	andere	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	95.00
1896047	5904869	15.540375	46.804062	66128	460/4	Strohmaierweg 2	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	128.00	133.00
1209294	5904870	15.538774	46.804048	66128	467/2	Strohmaierweg 3	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	143.00
1955361	5904871	15.538146	46.80394	66128	467/3	Strohmaierweg 5	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	178.49	229.74
1209004	5904492	15.539438	46.789474	66128	129/1	Sturmstraße 3	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	186.00	226.00
1209295	5904803	15.537505	46.791681	66128	.179	Sulmbahnsiedlung 2	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	170.00	188.00
1209296	5904804	15.537182	46.791657	66128	37/3	Sulmbahnsiedlung 2a	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	73.00	90.00
1209297	5904805	15.53696	46.791582	66128	39/1	Sulmbahnsiedlung 4	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	64.00	80.00
1209298	5904806	15.536222	46.791319	66128	80/8	Sulmbahnsiedlung 5	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	131.00
1209299	5904807	15.537055	46.791815	66128	.246	Sulmbahnsiedlung 6	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	101.00
2273589	5904807	15.537155	46.791979	66128	.246		1961 bis 1970	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	60.00
1209300	5904808	15.535817	46.791281	66128	80/7	Sulmbahnsiedlung 7	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	202.00	310.00
1209301	5904809	15.536792	46.792198	66128	.265	Sulmbahnsiedlung 8	1971 bis 1980	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	33.00	53.00
1209302	5904810	15.535751	46.791554	66128	.180	Sulmbahnsiedlung 9	1919 bis 1944	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	66.00	74.00
1209303	5904811	15.537037	46.792347	66128	.245	Sulmbahnsiedlung 10	1981 bis 1990	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	124.00	196.00
1209304	5904812	15.53687	46.792477	66128	.258	Sulmbahnsiedlung 12	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	121.00
1209305	5904813	15.536661	46.792678	66128	.217	Sulmbahnsiedlung 14	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	91.00	140.00
1209306	5904814	15.536552	46.792209	66128	.164	Sulmbahnsiedlung 15	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	71.00	89.00
1209307	5904815	15.536938	46.793004	66128	.238	Sulmbahnsiedlung 16	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	278.26	379.00
1209308	5904816	15.535794	46.792507	66128	44/2	Sulmbahnsiedlung 17	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	110.00
1209309	5904817	15.536434	46.792656	66128	42/2	Sulmbahnsiedlung 19	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	107.00
1209311	5904819	15.539192	46.791346	66128	154/4	Sulmhofsiedlung 2	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	170.00	170.00
1209312	5904820	15.540001	46.792449	66128	162/3	Sulmhofsiedlung 3	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	90.00
1209313	5904821	15.540616	46.792454	66128	.205	Sulmhofsiedlung 5	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	58.00	85.00
1209314	5904822	15.541234	46.792558	66128	159/36	Sulmhofsiedlung 7	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	138.00	147.00
1209315	5904823	15.541905	46.792482	66128	159/27	Sulmhofsiedlung 9	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	140.00	144.00
1955363	5904824	15.542027	46.792516	66128	159/44	Sulmhofsiedlung 9a	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	152.00	180.00
1896049	5904825	15.541007	46.79131	66128	151/12	Sulmhofsiedlung 10	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	223.79	288.14
1209316	5904826	15.541807	46.792332	66128	159/26	Sulmhofsiedlung 11	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	131.00
1209318	5904828	15.5419	46.792118	66128	159/28	Sulmhofsiedlung 13	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	128.00
1209319	5904829	15.541175	46.792209	66128	159/13	Sulmhofsiedlung 14	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	488.00	813.00
1209320	5904830	15.54227	46.792039	66128	.191	Sulmhofsiedlung 15	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	71.00
1209322	5904832	15.541591	46.792013	66128	159/40	Sulmhofsiedlung 18	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	235.00	236.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1209323	5904833	15.542743	46.792081	66128	159/31	Sulmhofsiedlung 19	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	170.00	171.00
1896050	5904834	15.543039	46.792206	66128	159/32	Sulmhofsiedlung 21	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	210.00	211.00
1209324	5904835	15.541811	46.791668	66128	151/5	Sulmhofsiedlung 22	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	54.00	70.00
1209325	5904836	15.543231	46.792202	66128	159/33	Sulmhofsiedlung 23	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	117.00
1209326	5904837	15.543609	46.792413	66128	159/34	Sulmhofsiedlung 25	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	61.00
1209327	5904838	15.542088	46.791591	66128	.161/4	Sulmhofsiedlung 26	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	143.00
1209328	5904839	15.543843	46.792233	66128	.267	Sulmhofsiedlung 27	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	128.05	172.35
1209329	5904840	15.542259	46.791813	66128	151/6	Sulmhofsiedlung 28	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	123.00
1209330	5904841	15.544028	46.792451	66128	.266	Sulmhofsiedlung 29	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	51.00	67.00
1209331	5904842	15.543744	46.792452	66128	159/42	Sulmhofsiedlung 31	1945 bis 1960	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	74.00	75.00
1209332	5904844	15.542726	46.791872	66128	.192	Sulmhofsiedlung 32	1919 bis 1944	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	50.00	200.00
1209333	5904845	15.54149	46.792804	66128	.183	Sulmhofsiedlung 33	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	65.00	66.00
1209334	5904846	15.543177	46.792014	66128	151/8	Sulmhofsiedlung 34	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	160.00	161.00
1209335	5904847	15.541683	46.793014	66128	159/16	Sulmhofsiedlung 35	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	107.00
1209336	5904848	15.543495	46.792049	66128	.181	Sulmhofsiedlung 36	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	50.00	60.00
2659264	5904849	15.541988	46.792898	66128	159/17		2013	andere	Gebäude mit einer Wohnung	389.00	468.00
1209338	5904850	15.543812	46.792133	66128	151/13	Sulmhofsiedlung 38	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	200.17	259.40
1209339	5904851	15.542286	46.792873	66128	.206	Sulmhofsiedlung 39	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	75.00	76.00
1209340	5904852	15.544191	46.791976	66128	.174	Sulmhofsiedlung 40	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	60.00
1209341	5904853	15.542379	46.793022	66128	159/18	Sulmhofsiedlung 41	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	75.00	76.00
1209342	5904854	15.542751	46.793048	66128	.230	Sulmhofsiedlung 43	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	84.00
1209343	5904855	15.542576	46.792705	66128	.202	Sulmhofsiedlung 44	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	98.00	99.00
1209345	5904857	15.542689	46.792813	66128	159/23	Sulmhofsiedlung 46	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	185.79	244.71
1209346	5904858	15.54302	46.792825	66128	159/39	Sulmhofsiedlung 48	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	76.00	105.00
1209347	5904859	15.543447	46.792821	66128	.200/1	Sulmhofsiedlung 50	1945 bis 1960	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	81.00
1209348	5904860	15.543374	46.792955	66128	.200/2	Sulmhofsiedlung 52	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	95.00	96.00
1209349	5904861	15.543841	46.792946	66128	159/20	Sulmhofsiedlung 54	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	266.59	433.27
1209350	5904862	15.543841	46.792946	66128	159/20	Sulmhofsiedlung 56	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	101.00
1209103	5904585	15.538569	46.799281	66128	418/4	Tiranstraße 1	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	121.00
1209105	5904587	15.538289	46.799232	66128	418/3	Tiranstraße 3	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	109.00	122.00
1209107	5904589	15.538108	46.799687	66128	418/7	Tiranstraße 5	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	210.00
1209115	5904597	15.539263	46.800354	66128	416/4	Wagnerstraße 1	1945 bis 1960	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	120.00	121.00
2047544	5904600	15.538611	46.800698	66128	416/1	Wagnerstraße 5	2001	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	177.00	177.00
1896052	5904893	15.537412	46.801791	66128	433/7	Walter-Aichinger-Straße 1	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	110.00
1896053	5904894	15.537541	46.801816	66128	433/8	Walter-Aichinger-Straße 2	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	278.00
1896054	5904895	15.537817	46.80187	66128	433/9	Walter-Aichinger-Straße 3	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	111.00
1896055	5904896	15.537987	46.801913	66128	433/10	Walter-Aichinger-Straße 4	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	166.00
1896056	5904897	15.538129	46.801948	66128	433/11	Walter-Aichinger-Straße 5	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	145.00	146.00
1896057	5904898	15.538387	46.802034	66128	433/12	Walter-Aichinger-Straße 6	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	113.00
1896058	5904899	15.538517	46.802064	66128	433/13	Walter-Aichinger-Straße 7	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	309.00
1896059	5904900	15.538793	46.802128	66128	433/14	Walter-Aichinger-Straße 8	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	151.00
1896060	5904901	15.53892	46.802164	66128	433/15	Walter-Aichinger-Straße 9	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	200.00
1896061	5904902	15.538776	46.802419	66128	433/18	Walter-Aichinger-Straße 10	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	240.00
1896062	5904903	15.538618	46.802398	66128	433/17	Walter-Aichinger-Straße 11	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	320.00
1896063	5904904	15.538451	46.802367	66128	433/16	Walter-Aichinger-Straße 12	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	180.00	226.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1896064	5904905	15.537442	46.802021	66128	433/6	Walter-Aichinger-Straße 13	1981 bis 1990	andere	Gebäude mit einer Wohnung	228.46	345.16
1896065	5904906	15.537418	46.802107	66128	433/5	Walter-Aichinger-Straße 14	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	103.00
1209227	5904879	15.537171	46.802905	66128	446/3	Wüstenrotstraße 1	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	160.00	161.00
1209228	5904880	15.537281	46.802926	66128	446/4	Wüstenrotstraße 2	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	183.00	216.00
1209229	5904881	15.537512	46.80298	66128	446/5	Wüstenrotstraße 3	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	131.00
1209230	5904882	15.537637	46.803004	66128	446/6	Wüstenrotstraße 4	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	286.00
1209231	5904883	15.537804	46.803045	66128	446/7	Wüstenrotstraße 5	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	132.00
1209232	5904884	15.538046	46.803091	66128	446/8	Wüstenrotstraße 6	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	136.00
1209233	5904885	15.538169	46.803117	66128	446/9	Wüstenrotstraße 7	1971 bis 1980	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	196.68	255.17
1209234	5904886	15.538408	46.803167	66128	446/10	Wüstenrotstraße 8	2006	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	328.00	328.00
1209235	5904887	15.53853	46.803195	66128	446/11	Wüstenrotstraße 9	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	153.00
1209236	5904888	15.537219	46.803119	66128	455/9	Wüstenrotstraße 10	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	158.00
1209237	5904889	15.537192	46.803223	66128	455/8	Wüstenrotstraße 11	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	152.00
1209238	5904890	15.53802	46.803396	66128	455/10	Wüstenrotstraße 12	1971 bis 1980	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	292.00
1209239	5904891	15.538198	46.803436	66128	455/11	Wüstenrotstraße 13	1971 bis 1980	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	151.00
1209240	5904892	15.538339	46.803462	66128	455/12	Wüstenrotstraße 14	1971 bis 1980	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	248.00
1209351	5904865	15.538194	46.789272	66128	.132	Zirngastgasse 2	Vor 1919	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	140.00
1209352	5904866	15.537742	46.789165	66128	.133	Zirngastgasse 4	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	160.00	234.00
1209353	5904867	15.537456	46.78918	66128	.134	Zirngastgasse 6	Vor 1919	Hackschnitzel	Gebäude mit einer Wohnung	68.00	120.00
1896073	5905021	15.522883	46.791357	66130	.41/2	Guidassoniweg 1	1981 bis 1990	andere	Gebäude mit einer Wohnung	209.74	270.54
1209459	5905020	15.522597	46.791265	66130	245	Guidassoniweg 3	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	69.31	105.19
1209461	5905023	15.516427	46.790521	66130	.35	Guidassoniweg 4	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	81.00
1209477	5905040	15.509504	46.794611	66130	78	Haselbrunn 1	1981 bis 1990	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	129.00	138.00
1896075	5905042	15.507915	46.795882	66130	44650	Haselbrunn 10	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	362.46	455.76
1896074	5905041	15.509923	46.793538	66130	94/2	Kogelbergstraße 58	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	188.00	208.00
1209440	5904996	15.510056	46.793116	66130	95	Kogelbergstraße 60	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	106.00
1209472	5905035	15.510484	46.792946	66130	96	Kogelbergstraße 61	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	220.00	221.00
2829502	5904997	15.51017	46.792629	66130	.6		2017	andere	Hotels und ähnliche Gebäude	634.90	798.00
1209442	5904998	15.510782	46.792546	66130	.7	Kogelbergstraße 63	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	300.00	360.00
1209469	5905032	15.511568	46.789508	66130	138	Kogelbergstraße 80	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	146.00	160.00
1209444	5905000	15.511678	46.78989	66130	138	Kogelbergstraße 83	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	350.00	1298.00
1209445	5905001	15.510782	46.787852	66130	.10	Kogelbergstraße 84	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	333.00
1209446	5905002	15.510386	46.786273	66130	514/2	Kogelbergstraße 91	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	116.00	167.00
1209475	5905038	15.511192	46.784624	66130	504/2	Kogelbergstraße 103	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	301.35	428.37
1209447	5905003	15.509213	46.783594	66130	475/1	Kogelbergstraße 111	1919 bis 1944	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	84.00
1209458	5905019	15.517751	46.787726	66130	.32	Liehof 2	Vor 1919	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	113.00
1209457	5905018	15.51757	46.787298	66130	.31	Liehof 4	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	344.00
1209470	5905033	15.517043	46.786658	66130	298/4	Liehof 6	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	121.00
1209471	5905034	15.517025	46.786347	66130	297	Liehof 8	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	118.00	180.00
1209466	5905029	15.516085	46.784711	66130	.29/2	Liehof 10	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	148.00	216.00
1209456	5905017	15.516016	46.784426	66130	.29/1	Liehof 12	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	141.00
1209439	5904995	15.509521	46.794349	66130	.4/1	Pilzen am Kogelberg 1	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	95.00	129.00
1209467	5905030	15.523835	46.793318	66130	.42/2	Rosenbergstraße 3	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	80.00
1955370	5905030	15.523835	46.793318	66130	.42/2		Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	80.00
1209463	5905025	15.519282	46.79332	66130	.38	Rosenbergstraße 8	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	86.00	194.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1209474	5905037	15.518635	46.7935	66130	216	Rosenbergstraße 10	2006	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	388.00	388.00
1209464	5905026	15.516896	46.793733	66130	.37	Rosenbergstraße 12	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	247.00	333.25
1209476	5905039	15.514464	46.793499	66130	184/2	Rosenbergstraße 16	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	163.00	164.00
2666089	5905010	15.513618	46.77915	66130	410		2018	Nah- und Fernwärme	Gebäude für Kultur- und Freizeitzwecke sowie das Bildungs- und Gesundheitswesen	2052.00	2479.00
1209483	5905009	15.514584	46.779336	66130	411	Silberberg 3	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	893.00	1848.00
1209462	5905024	15.510862	46.777645	66130	389/3	Silberberg 11	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	152.00
1209452	5905013	15.517427	46.781304	66130	.25	Sulmfischerweg 1	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	116.00	117.00
1209451	5905012	15.518207	46.780694	66130	381	Sulmfischerweg 2	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	62.00	85.00
1209455	5905016	15.513978	46.784301	66130	321/1	Sulmfischerweg 5	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	115.00	386.00
1211582	5906564	15.560916	46.795483	66138	1410/3	Ackergasse 1	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	190.00	242.00
1211589	5906574	15.562808	46.796174	66138	1406/1	Ackergasse 13	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	193.66	255.00
1212317	5906589	15.551443	46.776654	66138	.871	Adalbert Stifter-Weg 13	1945 bis 1960	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	131.53	235.70
1211019	5906597	15.543797	46.787002	66138	.793	Albrecht Dürer-Gasse 9	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	146.04	282.72
1211282	5906623	15.535024	46.776903	66103	.10	Altenmarkt 25	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	99.00	282.00
1211288	5906629	15.537819	46.774701	66103	31/11	Altenmarkt 49	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	245.24	349.36
1211293	5906634	15.537835	46.773236	66103	.24	Altenmarkt 61	1919 bis 1944	Hackschnitzel	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	469.20	579.09
2534186	5906647	15.538214	46.778315	66138	.193		1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	54.21	67.52
1211419	5906650	15.538316	46.776993	66138	.376	Altenmarkterstraße 15	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	221.00	320.00
1211300	5906651	15.537958	46.777437	66138	.415	Altenmarkterstraße 16	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	275.00	420.00
1211303	5906655	15.537696	46.776489	66103	44585	Altenmarkterstraße 20	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	530.72	802.42
1211421	5906656	15.538384	46.77649	66138	.490	Altenmarkterstraße 21	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	180.00	181.00
1211311	5906666	15.537853	46.775894	66103	.37	Am Hochrain 2	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	342.40	473.10
1211315	5906671	15.539367	46.776172	66103	33/4	Am Hochrain 10	1971 bis 1980	andere	Gebäude mit einer Wohnung	279.58	445.53
1211428	5906683	15.542218	46.775811	66138	.832	Am Hochrain 26	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	153.30	180.00
1211429	5906684	15.542322	46.776126	66138	.837	Am Hochrain 27	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	279.89	382.26
1211434	5906688	15.542695	46.776249	66138	.419	Am Hochrain 31	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	90.86	150.00
1212283	5906715	15.554189	46.771962	66103	90/10	Am Kögel 31	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	203.80	852.00
1211027	5906724	15.531915	46.782397	66138	139/5	Am Ledererbach 12	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	105.60	132.00
2795230	5906727	15.539566	46.787196	66138	54/3	Andreas Hofer-Gasse 3	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	121.40	173.28
1211034	5906731	15.539956	46.787168	66138	.233	Andreas Hofer-Gasse 7	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	242.90	348.22
1211038	5906735	15.540567	46.78709	66138	.552	Andreas Hofer-Gasse 14	1919 bis 1944	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	192.52	241.78
1211595	5906740	15.545834	46.788076	66138	.507	Anton Bruckner-Gasse 10	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	187.95	221.13
1211600	5906747	15.556934	46.790056	66138	679/6	Auer von Welsbach-Weg 8	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	233.34	361.95
1211052	5906764	15.53666	46.781699	66138	.175	Augasse 6	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	443.43	953.70
1211058	5906768	15.536381	46.782021	66138	.177/1	Augasse 10	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	94.60	187.54
2872483	5906775	15.535761	46.782691	66138	.187/1		2018	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	668.38	668.38
1211066	5906776	15.536199	46.782487	66138	.217	Augasse 18	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	160.31	211.00
1211069	5906780	15.53591	46.78303	66138	.118/1	Augasse 24	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	329.00	383.87
1211071	5906782	15.535909	46.783436	66138	213/2	Augasse 28	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	405.00	528.00
1212325	5906795	15.541674	46.782314	66138	.1/1		Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Wohngebäude für Gemeinschaften	1600.00	1600.00
1212335	5906801	15.543084	46.782479	66138	.179/4	Bahnhofstraße 7	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	167.00	514.00
1212337	5906803	15.543019	46.782778	66138	553/5	Bahnhofstraße 9	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Bürogebäude	245.67	332.64
2661484	5906806	15.543757	46.782858	66138	554/4		2011	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1662.20	1994.64

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1212351	5906814	15.545003	46.782454	66138	.186	Bahnhofstraße 17	Vor 1919	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	164.00	202.00
1212357	5906817	15.543689	46.782266	66138	.183/1	Bahnhofstraße 20	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Groß- und Einzelhandelsgebäude	564.00	564.00
1212359	5906818	15.544012	46.781692	66138	.182/3		2008	derzeit nicht bekannt	Bürogebäude	1155.99	1280.59
1212360	5906819	15.544253	46.782223	66138	.182/2	Bahnhofstraße 24	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	506.59	870.00
1211608	5906828	15.546633	46.788539	66138	.515	Beethoven-Gasse 5	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	106.00
1211609	5906829	15.547062	46.788286	66138	.693	Beethoven-Gasse 6	1945 bis 1960	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	80.60	228.00
1211610	5906830	15.546489	46.788756	66138	.514	Beethoven-Gasse 7	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	106.00
1211614	5906834	15.547176	46.78897	66138	.592/3	Beethoven-Gasse 14	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	309.81	408.00
1955416	5906835	15.546987	46.789355	66138	.593/4	Beethoven-Gasse 16	1981 bis 1990	Heizöl Leicht	Gebäude mit einer Wohnung	216.00	383.70
1212376	5906870	15.551689	46.777658	66138	.1700/4	Beim Johanniskreuz 30	1961 bis 1970	Holz-Pellets	Gebäude mit einer Wohnung	183.40	255.00
1212379	5906873	15.551338	46.776416	66138	.414/7	Beim Johanniskreuz 36	1945 bis 1960	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	150.00
1211087	5906897	15.541256	46.785072	66138	.52/22	Dechant Thaller-Straße 9	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	304.47	519.00
2663323	5906897	15.541003	46.785109	66138	.52/22		1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	63.11	76.72
1211089	5906899	15.541573	46.785434	66138	.949	Dechant Thaller-Straße 12	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	202.69	258.45
1211091	5906901	15.541531	46.78556	66138	.948	Dechant Thaller-Straße 14	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	181.73	283.50
1898267	5906918	15.539991	46.78775	66138	.52/25	Dechant Thaller-Straße 37	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude für Kultur- und Freizeitzwecke sowie das Bildungs- und Gesundheitswesen	4364.12	5246.96
1212004	5906923	15.555404	46.788758	66138	.819	Dr.Billroth-Weg 3	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	194.60	309.30
2935786	5906930	15.536042	46.779297	66103	.44774		2017	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	569.83	709.30
1212391	5906941	15.543734	46.781464	66138	.357/6	Dr.Leo Klein-Gasse 5a	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	82.00	539.00
1212014	5906947	15.558815	46.788917	66138	.665	Dr.Sauerbruch-Weg 5	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	47.90	107.07
1212015	5906948	15.558321	46.788925	66138	.656/5	Dr.Sauerbruch-Weg 6	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	237.27	367.70
1212028	5906966	15.551028	46.787287	66138	.935	Dr.Wagner Jauregg-Gasse 3	1961 bis 1970	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	75.20	148.00
1212031	5906969	15.550693	46.78714	66138	.511/6	Dr.Wagner Jauregg-Gasse 6	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	263.34	330.48
2532061	5906969	15.550467	46.787116	66138	.511/6		2008	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	30.40	41.41
1212036	5906974	15.551391	46.786327	66138	.511/3	Dr.Wagner Jauregg-Gasse 14	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	284.58	420.49
1212398	5906978	15.544972	46.778217	66138	.430/7	Emmerich Assmann-Gasse 6	Vor 1919	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	629.47	874.77
2717641	5906984	15.549549	46.779315	66138	.581		1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	40.81	85.05
1211439	5906989	15.544707	46.777339	66138	.855	Fettinger-Gasse 1	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	166.60	294.00
1211445	5906995	15.543989	46.777741	66138	.378/1	Fettinger-Gasse 6	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1750.00	2244.00
1211622	5907006	15.551117	46.789026	66138	.928	Fischer v. Erlach-Gasse 5	1945 bis 1960	andere	Gebäude mit einer Wohnung	232.67	298.30
1212408	5907020	15.550938	46.774546	66138	.212	Friedhofstraße 2	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	251.60	324.19
1211110	5907053	15.536939	46.785463	66138	.248	Geidorfgasse 4	Vor 1919	andere	Gebäude mit einer Wohnung	131.80	140.85
1211119	5907040	15.536765	46.786471	66138	.65/1	Geidörfel 6	1945 bis 1960	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	216.05	273.91
1211121	5907042	15.535528	46.787763	66138	.120/13	Geidörfel 9	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	148.92	195.75
1212411	5907070	15.548716	46.781913	66138	.258/2	Goethe-Straße 2	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	184.30	222.75
1212418	5907075	15.549432	46.780376	66138	.587	Goethe-Straße 12	1919 bis 1944	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	81.02	101.00
1212419	5907076	15.549394	46.780524	66138	.466/6	Goethe-Straße 12a	1961 bis 1970	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	31.25	45.00
1212422	5907082	15.551338	46.778415	66138	.1696/5	Goethe-Straße 25	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	188.57	389.93
1212423	5907083	15.55029	46.778536	66138	.704	Goethe-Straße 26	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	408.76	471.54
1212461	5907587	15.550826	46.777492	66138	.448	Goethe-Straße 32a	2002	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	261.92	373.14
1212430	5907091	15.551086	46.777736	66138	.886	Goethe-Straße 33	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	106.00
1898265	5907105	15.538723	46.782554	66138	.156/1	Grazergasse 9a	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	68.00	643.00
1210779	5907106	15.539155	46.782939	66138	.124	Grazergasse 10	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1087.40	1355.78

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1210782	5907108	15.540005	46.783208	66138	44616	Grazergasse 12	Vor 1919	Nah- und Fernwärme	Groß- und Einzelhandelsgebäude	754.75	1029.92
1210785	5907110	15.539732	46.783248	66138	44616	Grazergasse 14	Vor 1919	Nah- und Fernwärme	Groß- und Einzelhandelsgebäude	390.00	490.00
1210787	5907111	15.538797	46.783118	66138	.152/1	Grazergasse 15	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Groß- und Einzelhandelsgebäude	566.84	684.00
1210788	5907112	15.539729	46.783313	66138	.21	Grazergasse 16	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	287.00	360.00
1933034	5907131	15.538957	46.784258	66138	.143	Grazergasse 35	2006	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	707.32	920.38
1210820	5907133	15.538944	46.784376	66138	.142		Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	444.30	659.21
1210821	5907134	15.539067	46.785695	66138	.544	Grazergasse 38	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	394.42	850.30
1210823	5907136	15.538883	46.784741	66138	.140	Grazergasse 41	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	57.00	308.00
1210831	5907141	15.538828	46.785113	66138	.137	Grazergasse 47	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	271.20	450.77
1210832	5907143	15.53876	46.785231	66138	.136/1	Grazergasse 49	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	202.50	480.00
1211133	5907149	15.539102	46.787427	66138	.311	Grazergasse 54	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	164.00	165.00
1211155	5907166	15.538559	46.787375	66138	.240	Grazergasse 75	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	122.00	122.00
1211157	5907168	15.538373	46.787572	66138	57/1	Grazergasse 79	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	490.80	848.60
1211454	5907171	15.537434	46.779061	66138	267/11	Grebien-Gasse 4	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	353.20	436.35
1211455	5907172	15.537211	46.778725	66138	.968	Grebien-Gasse 5	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	871.57	1145.40
2705990	5907174	15.536794	46.778343	66103	44714		2013	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	221.46	285.15
1211331	5907175	15.536563	46.778765	66103	44622	Grebien-Gasse 10	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	839.12	2721.00
1211333	5907177	15.536563	46.778765	66103	44622	Grebien-Gasse 12	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1335.20	1602.26
1955424	5908394	15.554681	46.791492	66138	695/2	Gutenberg-Straße 3	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	132.00	140.00
1955428	5908398	15.554975	46.79169	66138	696/3	Gutenberg-Straße 7	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	148.00	149.00
1955432	5908402	15.555401	46.791684	66138	695/4	Gutenberg-Straße 11	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	288.00
1211652	5907193	15.566171	46.793477	66138	.680	Haltackerried 13	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	225.00	226.00
1211661	5907208	15.564443	46.797072	66138	1396/2	Haltackerried 48	1945 bis 1960	andere	Gebäude mit einer Wohnung	60.09	80.62
2636749	5907211	15.564485	46.797774	66138	1384/2		1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Industrie- und Lagergebäude	323.80	1947.35
2070421	5907213	15.563176	46.799556	66138	1321/2	Haltackerried 78	1991 bis 2000	Erdgas	Industrie- und Lagergebäude	528.34	593.51
1212049	5907217	15.546135	46.786476	66138	.411	Hasendorferstraße 4	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	141.21	197.21
1211666	5907218	15.547623	46.787302	66138	.205/1	Hasendorferstraße 5	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	291.90	407.43
1212051	5907221	15.546791	46.786676	66138	526/3	Hasendorferstraße 8	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	828.50	1006.91
1211668	5907222	15.54798	46.787569	66138	606/10	Hasendorferstraße 9	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	200.56	272.88
1212054	5907226	15.547509	46.786945	66138	.324	Hasendorferstraße 12	2006	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	196.00	293.39
1211671	5907230	15.549697	46.787999	66138	608/6	Hasendorferstraße 17	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	98.62	113.00
1211672	5907233	15.550485	46.788178	66138	.319	Hasendorferstraße 23	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	197.61	290.60
2657282	5907233	15.55045	46.788306	66138	.319		1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	126.71	156.68
1212063	5907246	15.552061	46.787798	66138	.287	Hasendorferstraße 38	Vor 1919	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	116.00	116.00
2590918	5907248	15.552928	46.788832	66138	503		2009	andere	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1143.15	1423.00
1212070	5907259	15.554385	46.788791	66138	497/7	Hasendorferstraße 58	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	155.34	284.09
1212071	5907262	15.555011	46.788957	66138	.494	Hasendorferstraße 62	1945 bis 1960	andere	Gebäude mit einer Wohnung	135.41	182.28
1211688	5907272	15.559123	46.790156	66138	.980	Hasendorferstraße 75	1919 bis 1944	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	587.50	777.94
1211690	5907275	15.559588	46.79014	66138	677/3	Hasendorferstraße 77	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	317.82	550.54
1212084	5907284	15.561235	46.790151	66138	671/4	Hasendorferstraße 88	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	497.78	622.50
1211697	5907290	15.561743	46.790648	66138	.434	Hasendorferstraße 95	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	105.05	145.17
2868532	5907305	15.540172	46.78192	66138	344/1		2017	derzeit nicht bekannt	Groß- und Einzelhandelsgebäude	246.95	296.34
1210859	5907309	15.539911	46.781811	66138	344/1	Hauptplatz 9	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Groß- und Einzelhandelsgebäude	972.64	1167.17
1210869	5907316	15.53943	46.781609	66138	.42/4	Hauptplatz 15	1981 bis 1990	Erdgas	Bürogebäude	2063.08	2854.18
1210900	5907340	15.537156	46.780677	66138	.96	Hauptplatz 39	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Kirchen, sonstige Sakralbauten	800.00	1008.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1211714	5907351	15.558259	46.79101	66138	.761	Hausackerried 12	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	162.69	198.82
1674294	5907361	15.554938	46.793016	66138	706/4	Hausackerried 44	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	595.22	807.00
1212089	5907369	15.548284	46.78528	66138	.687	Hugo Wolf-Gasse 6	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	169.35	231.66
2552055	5907373	15.548323	46.785759	66138	.689		2003	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	20.00	20.00
2005166	5908387	15.558499	46.792318	66138	721/3	Igo Etrich-Gasse 8	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	256.10	415.52
1212434	5907382	15.549042	46.780233	66138	.533	Im Johannsfeld 1	1945 bis 1960	Heizöl Leicht	Industrie- und Lagergebäude	58.00	58.00
1212436	5907384	15.550807	46.780849	66138	463/4	Im Johannsfeld 21	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	56.00	218.00
1211731	5907397	15.545557	46.789293	66138	589/19	Im Lerchenfeld 11	1961 bis 1970	Kohle	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	134.00	194.00
1211735	5907401	15.545503	46.789684	66138	.902	Im Lerchenfeld 15	1961 bis 1970	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	279.45	352.66
1212111	5907417	15.549923	46.784581	66138	471/12	Im Mitterfeld 14	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	141.00
1211335	5907419	15.542731	46.770699	66103	.132	In der Hofau 2	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	200.00	273.00
1211339	5907423	15.54251	46.770036	66103	135/7	In der Hofau 6	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	108.92	253.02
1211744	5907430	15.551145	46.789753	66138	506/17	Ing.Negrelli-Gasse 7	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	210.04	273.64
1898331	5907433	15.550421	46.789768	66138	507/11	Ing.Negrelli-Gasse 11	1981 bis 1990	andere	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	183.00
2005174	5907441	15.548939	46.788465	66138	607/10	Jakob Dirnböck-Gasse 3	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	254.86	455.41
1211749	5907443	15.549237	46.788882	66138	608/5	Jakob Dirnböck-Gasse 6	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	160.38	590.76
1212121	5907461	15.548933	46.785808	66138	.807	Josef Haydn-Weg 7	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	201.00	301.00
1211763	5907473	15.554707	46.793687	66138	.602	Josef Ressel-Weg 12	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	177.63	289.71
2005165	5907474	15.554993	46.79386	66138	804/19	Josef Ressel-Weg 12a	1981 bis 1990	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	131.80	179.22
1211765	5907476	15.555898	46.794059	66138	.992	Josef Ressel-Weg 16	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	198.91	363.12
2607594	5907482	15.557877	46.794599	66138	.649		2010	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	38.60	43.82
1210906	5907493	15.540496	46.780716	66138	323/2	Julius Strauss-Weg 7	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	152.00
1210915	5907499	15.53834	46.779485	66138	250/9	Kada-Gasse 7	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	217.74	316.81
1210916	5907500	15.538049	46.779368	66138	265/1	Kada-Gasse 8	1919 bis 1944	Nah- und Fernwärme	Bürogebäude	1767.12	2309.20
1210921	5907504	15.538576	46.779209	66138	250/6	Kada-Gasse 13	2002	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	411.78	629.32
1211474	5907512	15.54708	46.775556	66138	.864	Kapellenweg 6	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	252.02	689.98
1211475	5907513	15.546169	46.775314	66138	.686	Kapellenweg 8	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Groß- und Einzelhandelsgebäude	2766.87	3077.75
2696904	5907513	15.545695	46.774986	66138	.686		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Groß- und Einzelhandelsgebäude	223.68	279.60
1211345	5907519	15.539404	46.77318	66103	52/2	Kapellenweg 27	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	138.10	191.31
1212134	5907530	15.555066	46.788394	66138	497/12	Kappaun-Gasse 11	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	93.00
1212136	5907532	15.555538	46.788273	66138	494/2	Kappaun-Gasse 14	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	166.00
1210927	5907537	15.541725	46.780714	66138	.349	Karl Morre-Gasse 10	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	230.00	336.00
1211165	5907558	15.541027	46.783064	66138	44594	Kaspar Harb-Gasse 2	1945 bis 1960	Erdgas	Groß- und Einzelhandelsgebäude	26.69	45.00
1211166	5907559	15.541369	46.783144	66138	.1003	Kaspar Harb-Gasse 2a	1961 bis 1970	Erdgas	Groß- und Einzelhandelsgebäude	878.72	952.49
1211184	5907572	15.544265	46.785742	66138	.796	Kaspar Harb-Gasse 15	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	185.53	301.52
1212452	5907579	15.549362	46.777151	66138	.609	Kloepfer-Weg 3	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	75.00	76.00
1212455	5907581	15.549674	46.777224	66138	446/5	Kloepfer-Weg 5	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	218.38	277.99
1212460	5907586	15.55061	46.777428	66138	.447	Kloepfer-Weg 11	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	188.78	267.00
1210932	5907589	15.537384	46.780081	66138	.90	Klostergasse 3	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	265.04	399.56
2868686	5907589	15.537395	46.780063	66138	.90		Vor 1919	Erdgas	Industrie- und Lagergebäude	50.13	60.15
1211476	5907593	15.536114	46.779661	66138	170/1	Klostergasse 8	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	533.30	668.19
1210938	5907596	15.536861	46.779875	66138	.92	Klostergasse 11	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	173.00	174.00
1211481	5907609	15.542097	46.776966	66138	300/1	Kolping-Weg 1	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	82.00	114.00
2882842	5906642	15.539189	46.778119	66138	276/2		2019	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1551.43	2665.72
1211492	5907620	15.539062	46.777356	66138	275/9	Konrad-Weg 4	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	312.82	492.65

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1211496	5907624	15.5392	46.776785	66138	275/15	Konrad-Weg 14	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	165.31	214.08
1211774	5907628	15.550015	46.7903	66138	.910	Krumpackerried 2	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	184.00	229.62
1211775	5907629	15.550299	46.790589	66138	.911	Krumpackerried 4	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	138.80	210.00
1211776	5907630	15.550911	46.790539	66138	.912	Krumpackerried 8	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	200.87	273.27
2716740	5907630	15.550813	46.790368	66138	.912		2013	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	18.90	44858
1898314	5907637	15.567619	46.79406	66138	1500/3	Kudlich-Weg 8	1991 bis 2000	andere	Gebäude mit einer Wohnung	277.48	335.64
1211505	5907666	15.542819	46.778884	66138	.541	Lastenstraße 20	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	409.12	534.13
1212466	5907667	15.543592	46.778839	66138	.185/3	Lastenstraße 22	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	2105.12	3121.56
1211506	5907668	15.545663	46.779692	66138	.395	Lastenstraße 23	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	327.15	392.34
2696797	5907668	15.545583	46.779924	66138	.395		1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Industrie- und Lagergebäude	120.24	124.64
1211189	5907680	15.540843	46.783185	66138		7 Leopold Fessler-Gasse 2	1919 bis 1944	Erdgas	Bürogebäude	363.25	916.18
1211191	5907684	15.54059	46.784077	66138	.11/3	Leopold Fessler-Gasse 8	Vor 1919	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	139.26	190.85
1211192	5907685	15.540425	46.784181	66138	.11/4	Leopold Fessler-Gasse 10	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	141.00
2548077	5907687	15.539989	46.784088	66138	.967		2008	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	144.11	343.58
2712158	5907691	15.540459	46.784674	66138	39/14		2008	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	212.06	313.36
1210949	5907698	15.54006	46.784478	66138	.277	Leopold Fessler-Gasse 23	2007	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	269.00	269.00
1211785	5907707	15.548474	46.788088	66138	607/5	Ludwig Seydler-Gasse 4	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	180.82	222.51
1211788	5907710	15.56205	46.790793	66138	.400	Madersperger-Weg 2	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	99.11	164.50
1211802	5907726	15.560475	46.79333	66138	754/2	Madersperger-Weg 27	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	152.54	230.04
2782651	5907738	15.545878	46.777704	66138	428/3		2015	Flüssiggas	Bürogebäude	1292.33	1516.42
1212483	5907741	15.545563	46.77724	66138	382/1	Marburgerstraße 14	1919 bis 1944	Hackschnitzel	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	828.00	962.00
1212485	5907743	15.545909	46.776971	66138	382/1	Marburgerstraße 16	1919 bis 1944	Hackschnitzel	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	887.00	962.00
1212487	5907745	15.546167	46.776765	66138	382/1	Marburgerstraße 18	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	836.00	962.00
1660608	5907751	15.551793	46.773391	66103	90/50	Marburgerstraße 38	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Industrie- und Lagergebäude	2008.71	2436.90
1211515	5907757	15.546105	46.77601	66138	.846	Marburggasse 9	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	226.46	282.40
1211528	5907775	15.544854	46.776592	66138	386/4	Matuschek-Gasse 4	1971 bis 1980	Heizöl Leicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	461.79	604.14
1211531	5907778	15.545314	46.776618	66138	.850	Matuschek-Gasse 9	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	119.16	262.11
2519616	5907785	15.559819	46.792226	66138	725/1		1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	20.00	20.00
1212145	5907807	15.563417	46.790621	66138	.532	Murweg 13	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	80.00
2826884	5907814	15.564182	46.790547	66138	1546		2019	andere	Gebäude mit einer Wohnung	151.93	194.22
1212161	5907822	15.565282	46.790592	66138	1542	Murweg 27	2006	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	171.97	220.84
2713308	5907822	15.565242	46.790682	66138	1542		2006	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	18.00	23.00
1212164	5907825	15.565817	46.790713	66138	1539/2	Murweg 31	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	96.42	156.50
1212170	5907833	15.56682	46.791115	66138	1534/1	Murweg 41	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	102.48	116.00
1212492	5907838	15.54496	46.781825	66138	359/1	Ottokar Kernstock-Gasse 1	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	776.00	956.00
1212493	5907839	15.544493	46.781881	66138	.182/4	Ottokar Kernstock-Gasse 2	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Groß- und Einzelhandelsgebäude	150.00	580.34
1212505	5907851	15.545495	46.780934	66138	.633	Ottokar Kernstock-Gasse 15	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	392.00	620.00
1212511	5907855	15.545557	46.780163	66138	.628	Ottokar Kernstock-Gasse 21	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	392.00	620.00
1212515	5907878	15.548939	46.777905	66138	443/3	Paul Ernst-Weg 3	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	166.26	209.22
1211820	5907889	15.553613	46.793148	66138	788/9	Peter Henlein-Weg 1	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	204.31	559.00
2696969	5907889	15.553759	46.793168	66138	788/9		1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	42.68	50.40
1211821	5907890	15.552641	46.792481	66138	704/1	Peter Henlein-Weg 2	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	61.50	160.00
1211822	5907891	15.554221	46.793397	66138	788/8	Peter Henlein-Weg 3	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	152.42	181.00
1211823	5907892	15.554583	46.79351	66138	788/2	Peter Henlein-Weg 5	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	214.65	315.00
1211827	5907896	15.553805	46.792927	66138	704/3	Peter Henlein-Weg 10	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	169.47	248.76

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1211830	5907899	15.554377	46.793172	66138	.995	Peter Henlein-Weg 14	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	125.10	180.00
1211831	5907900	15.555338	46.793506	66138	710/7	Peter Henlein-Weg 16	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	188.36	246.00
1211832	5907901	15.556368	46.793878	66138	710/2	Peter Henlein-Weg 22	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	242.69	355.20
2697008	5907901	15.556344	46.793707	66138	710/2		1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	27.50	33.66
1211834	5907903	15.557292	46.794176	66138	781/3	Peter Henlein-Weg 28	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	229.16	286.00
2697011	5907903	15.557086	46.794036	66138	781/3		1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	41.00	52.50
2680489	5907904	15.557777	46.794293	66138	781/2		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	33.00	39.00
1898342	5907905	15.55946	46.794859	66138	784	Peter Henlein-Weg 38	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	203.26	342.00
2553904	5907905	15.559632	46.794889	66138	784		1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	35.69	50.00
1211836	5907906	15.560228	46.795044	66138	779	Peter Henlein-Weg 42	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	90.50	156.00
1211840	5907910	15.559096	46.791264	66138	.764	Petzold-Weg 4	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	82.25	360.00
1211841	5907911	15.558977	46.79146	66138	726/3	Petzold-Weg 5	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	74.72	93.40
1211842	5907912	15.559349	46.791343	66138	.765/1	Petzold-Weg 6	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	61.40	288.40
1211843	5907913	15.55937	46.791306	66138	.765/2	Petzold-Weg 6a	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	40.80	176.80
1211844	5907914	15.559188	46.79154	66138	.755	Petzold-Weg 7	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	113.10	154.00
2697042	5907914	15.559191	46.791559	66138	.755		1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	landwirtschaftliches Nutzgebäude	56.50	65.25
1211845	5907915	15.559648	46.791421	66138	729/5	Petzold-Weg 8	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	159.99	291.12
1211846	5907916	15.559376	46.791653	66138	.754	Petzold-Weg 9	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	102.80	228.00
2697065	5907916	15.559333	46.791685	66138	.754		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	21.50	26.00
1211847	5907917	15.559739	46.791254	66138	730/1	Petzold-Weg 10	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	210.60	265.32
2697073	5907917	15.559798	46.791284	66138	730/1		1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	27364	39.60
1211848	5907918	15.559771	46.79182	66138	.750	Petzold-Weg 11	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	82.96	127.00
1211849	5907919	15.560059	46.791437	66138	.768	Petzold-Weg 12	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	176.88	553.46
1211850	5907920	15.559894	46.791893	66138	727/1	Petzold-Weg 13	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	203.41	262.30
1211851	5907921	15.560091	46.791556	66138	.769	Petzold-Weg 14	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	101.90	183.00
1211852	5907922	15.560191	46.791879	66138	.748	Petzold-Weg 15	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	197.44	388.80
1211853	5907923	15.56028	46.791617	66138	.770	Petzold-Weg 16	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	76.40	123.00
1211854	5907924	15.560456	46.791963	66138	728/1	Petzold-Weg 17	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	174.38	290.40
1211855	5907925	15.560512	46.791732	66138	.771	Petzold-Weg 18	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	216.50	299.00
1211856	5907926	15.560645	46.792033	66138	.747	Petzold-Weg 19	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	108.75	218.70
1211857	5907927	15.560791	46.791795	66138	730/7	Petzold-Weg 20	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	232.00
1211858	5907928	15.560956	46.792125	66138	728/3	Petzold-Weg 21	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	169.30	222.00
1211859	5907929	15.561007	46.791886	66138	.772	Petzold-Weg 22	2006	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	248.12	411.00
2697160	5907930	15.561185	46.792256	66138	.741		1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	44.30	50.00
1211861	5907931	15.561398	46.792032	66138	.740	Petzold-Weg 24	1945 bis 1960	Kohle	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	328.85	423.00
2697164	5907931	15.561282	46.791924	66138	.740		1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	61.00	71.00
1211863	5907933	15.55241	46.790116	66138	636/1	Prandtauer-Gasse 2	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	369.34	530.40
1211862	5907932	15.553602	46.790697	66138	634/3	Prandtauer-Gasse 5	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	196.98	249.39
1211867	5907937	15.553349	46.790331	66138	636/3	Prandtauer-Gasse 8	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	222.25	336.00
2697188	5907937	15.553486	46.790287	66138	636/3		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	44857	26.62
1211864	5907934	15.554355	46.790907	66138	634/2	Prandtauer-Gasse 9	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	78.85	141.60
1211868	5907938	15.553692	46.790333	66138	636/6	Prandtauer-Gasse 10	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	150.74	280.71
2697217	5907938	15.553749	46.790226	66138	636/6		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	63.00	106.00
2697219	5907938	15.55371	46.790217	66138	636/6		1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	48.21	59.70
1211869	5907939	15.553811	46.790478	66138	638/4	Prandtauer-Gasse 12	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	138.80	194.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1211870	5907940	15.554115	46.790553	66138	638/5	Prandtauer-Gasse 14	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	378.39	520.96
1898296	5907941	15.554446	46.790647	66138	636/4	Prandtauer-Gasse 16	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	237.62	633.39
1211204	5907944	15.541091	46.783849	66138	.554	Quergasse 4	2005	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	257.78	306.10
2051620	5907945	15.539462	46.783634	66138	.19	Quergasse 5	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Groß- und Einzelhandelsgebäude	1014.00	1014.00
1210955	5907949	15.538699	46.783652	66138	.148/1	Quergasse 9	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Bürogebäude	482.60	581.95
1211207	5907950	15.537821	46.783825	66138	.203	Quergasse 13	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	182.60	298.50
1211208	5907951	15.537699	46.783848	66138	.204	Quergasse 15	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	178.48	393.12
1211209	5907952	15.537959	46.784095	66138	.110/1	Quergasse 16	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	401.56	800.37
1211210	5907953	15.537283	46.783937	66138	.344	Quergasse 17	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	258.80	415.50
1211212	5907955	15.536675	46.783974	66138	.452	Quergasse 19	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	314.64	435.39
1211213	5907956	15.536364	46.783977	66138	.501	Quergasse 21	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	228.00	287.20
1211215	5907958	15.536111	46.784252	66138	.113/12	Quergasse 24	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	595.46	767.54
2698702	5907962	15.535662	46.780485	66138	.98/1		1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	19.20	44705
1211230	5907965	15.535841	46.78081	66138	.176		2006	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	1437.87	1781.14
1211539	5907967	15.5348	46.780221	66138	.160/1	R.H.Bartsch-Gasse 5a	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	272.50	594.50
1211540	5907968	15.534552	46.780164	66138	.159	R.H.Bartsch-Gasse 7	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	479.31	1077.90
1211542	5907970	15.53341	46.780048	66138	.158/5	R.H.Bartsch-Gasse 13	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	137.21	204.00
2698740	5907970	15.533497	46.779894	66138	.158/5		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	39.00	63.31
1211543	5907971	15.533087	46.779987	66138	.100/1	R.H.Bartsch-Gasse 15	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	146.90	173.00
2698748	5907971	15.533051	46.779972	66138	.100/1		1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	38.57	46.28
1211544	5907973	15.53266	46.779834	66138	.100/2	R.H.Bartsch-Gasse 17	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	63.55	110.96
2698752	5907973	15.532649	46.779717	66138	.100/2		1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	62.78	68.32
1211236	5907975	15.531843	46.780224	66138	.150	R.H.Bartsch-Gasse 18a	1981 bis 1990	andere	Gebäude mit einer Wohnung	186.25	350.00
1211545	5907977	15.53255	46.77927	66138	.1000	R.H.Bartsch-Gasse 23	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	269.98	433.78
2618457	5907977	15.532523	46.779383	66138	.1000		2011	Erdgas	Privatgarage	36.79	43.00
1211546	5907978	15.532363	46.779673	66138	.101	R.H.Bartsch-Gasse 25	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	151.61	213.57
2698780	5907978	15.532361	46.77967	66138	.101		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	83.40	99.00
1211377	5907981	15.544704	46.773246	66103	.89	Raiffeisen-Gasse 1	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	205.67	281.60
1211378	5907982	15.544245	46.773793	66103	.47/10	Raiffeisen-Gasse 2	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	303.66	394.32
1211379	5907983	15.544525	46.773317	66103	.84	Raiffeisen-Gasse 3	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	202.06	288.00
2697597	5907983	15.544541	46.773314	66103	.84		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	22.70	28.50
1898274	5907984	15.544066	46.773536	66103	.48/2	Raiffeisen-Gasse 4	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	256.70	320.00
2697601	5907984	15.544224	46.773456	66103	.48/2		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	19.20	25.00
1898275	5907985	15.544841	46.772863	66103	.80/7	Raiffeisen-Gasse 5	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	507.12	780.00
1211380	5907986	15.545117	46.772572	66103	.80/10	Raiffeisen-Gasse 7	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	225.42	374.00
1211381	5907987	15.544313	46.772802	66103	.80/11	Raiffeisen-Gasse 11	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	203.41	319.00
1211382	5907988	15.544069	46.773028	66103	.80/6	Raiffeisen-Gasse 13	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	166.50	201.80
1898276	5907989	15.543647	46.772969	66103	.80/2	Raiffeisen-Gasse 15	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	265.31	330.00
1211383	5907990	15.543908	46.772707	66103	.80/3	Raiffeisen-Gasse 17	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	130.49	167.19
1211384	5907991	15.544224	46.772448	66103	.80/4	Raiffeisen-Gasse 19	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	166.13	204.00
1898277	5907992	15.543286	46.772807	66103	.78/2	Raiffeisen-Gasse 25	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	240.29	320.00
2697661	5907992	15.543186	46.772837	66103	.78/2		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	18.55	23.16
1211385	5907993	15.540817	46.773293	66103	.52/1	Raiffeisen-Gasse 33	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	177.12	310.00
1212189	5907995	15.562135	46.789051	66138	.989	Reichsstraße 2	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	125.00	159.68
2697884	5907995	15.562146	46.789204	66138	.989		1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	landwirtschaftliches Nutzgebäude	81.74	88.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

2697891	5907998	15.561162	46.789269	66138	667/2		1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	landwirtschaftliches Nutzgebäude	16.64	20.80
1211872	5908001	15.562583	46.791583	66138	.678	Reichsstraße 10	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	64.80	81.22
2697909	5908001	15.562583	46.791582	66138	.678		1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	182.55	272.25
1211873	5908002	15.563333	46.791771	66138	1521/3	Reichsstraße 10a	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	211.85	330.60
1211874	5908003	15.562701	46.791876	66138	1514/1	Reichsstraße 12	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	105.69	193.20
2697922	5908003	15.562697	46.79187	66138	1514/1		1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	landwirtschaftliches Nutzgebäude	34.87	42.42
2697924	5908003	15.562801	46.79188	66138	1514/1		1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	41426	31990
1212195	5908004	15.561688	46.789894	66138	671/1	Reichsstraße 13	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	193.77	253.50
2697927	5908004	15.561677	46.789893	66138	671/1		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	22.75	30.80
1211875	5908005	15.562612	46.792087	66138	1510/3	Reichsstraße 14	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	225.38	337.71
1211876	5908007	15.56251	46.792262	66138	1502/1	Reichsstraße 16	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	120.34	139.88
1211877	5908008	15.56179	46.792116	66138	744	Reichsstraße 17	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	220.20	326.40
1211878	5908009	15.562241	46.792342	66138	.506	Reichsstraße 18	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	205.42	265.71
2697949	5908009	15.562375	46.79239	66138	.506		1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	26.20	38.25
1898290	5908010	15.562672	46.792403	66138	1501/3	Reichsstraße 18a	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Industrie- und Lagergebäude	57.00	57.00
1211879	5908011	15.56145	46.792968	66138	747	Reichsstraße 19	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	208.20	256.80
2697980	5908011	15.561267	46.792913	66138	747		1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	landwirtschaftliches Nutzgebäude	42.00	50.00
1211881	5908013	15.562395	46.792822	66138	1489/2	Reichsstraße 22	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	123.75	198.40
2697986	5908013	15.562577	46.792886	66138	1489/2		1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	96.99	109.50
1211883	5908015	15.562036	46.793197	66138	1477/5	Reichsstraße 26	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	252.00	328.72
1211886	5908018	15.56069	46.793881	66138	760	Reichsstraße 27	2006	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	265.39	301.98
2482750	5908018	15.560664	46.793871	66138	760		1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	65.80	83.81
2698039	5908019	15.562084	46.793494	66138	1473/2		1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	42.13	51.00
1211888	5908020	15.561806	46.79355	66138	1470/2	Reichsstraße 30	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	184.40	248.22
1955418	5908024	15.559927	46.79546	66138	801/2	Reichsstraße 39	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	244.03	316.60
2698111	5908024	15.55983	46.795422	66138	801/2		1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	55.00	65.22
1211893	5908026	15.561206	46.794714	66138	1445/2	Reichsstraße 42	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	197.88	235.70
1211894	5908027	15.559359	46.795702	66138	834/2	Reichsstraße 43	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	323.24	447.18
1211895	5908028	15.561094	46.794918	66138	.974	Reichsstraße 44	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	94.00	135.90
2698143	5908028	15.561277	46.794964	66138	.974		1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	landwirtschaftliches Nutzgebäude	17.80	23.20
2625518	5908029	15.55973	46.795988	66138	842/2		2011	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	62.75	71.75
1211897	5908030	15.560913	46.795193	66138	1420/2	Reichsstraße 48	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	103.46	138.20
1211899	5908032	15.560527	46.795583	66138	1410/1	Reichsstraße 52	2007	Erdgas	Bürogebäude	714.36	780.88
1211900	5908033	15.560638	46.795885	66138	1401/2	Reichsstraße 54	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	913.32	1095.99
2441594	5908033	15.560817	46.795986	66138	1401/2		2006	Erdgas	Hotels und ähnliche Gebäude	145.54	174.00
2698188	5908035	15.560393	46.796352	66138	1393		1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	landwirtschaftliches Nutzgebäude	128.10	150.91
2698204	5908037	15.557629	46.798142	66138	.726		1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	23.20	30.20
1211906	5908039	15.559311	46.797075	66138	1365/2	Reichsstraße 70	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	134.40	172.00
2698213	5908039	15.559477	46.797165	66138	1365/2		1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	landwirtschaftliches Nutzgebäude	20.74	28.00
2698216	5908039	15.559477	46.797165	66138	1365/2		1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	18.37	23.00
1898291	5908040	15.556263	46.799338	66138	1140/2	Reichsstraße 71	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	255.00	348.00
1211907	5908041	15.559151	46.797285	66138	1357	Reichsstraße 72	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	441.19	576.36
1211908	5908042	15.55921	46.797746	66138	1351/2	Reichsstraße 74	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	357.28	432.00
1211909	5908043	15.5584	46.798289	66138	.964	Reichsstraße 80	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	148.22	223.68
1211910	5908044	15.558134	46.798578	66138	1301/2	Reichsstraße 82	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Bürogebäude	127.30	179.53

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

2661521	5908045	15.558195	46.798865	66138	1280/2		2012	derzeit nicht bekannt	Groß- und Einzelhandelsgebäude	895.94	1057.44
1211912	5908046	15.555195	46.800578	66138	1198/2	Reichsstraße 89	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	256.23	352.00
2698307	5908046	15.555223	46.800572	66138	1198/2		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	landwirtschaftliches Nutzgebäude	32.00	40.00
2698311	5908046	15.55495	46.800462	66138	1198/2		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	landwirtschaftliches Nutzgebäude	104.00	130.00
1898292	5908047	15.555823	46.800688	66138	1193	Reichsstraße 89a	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Industrie- und Lagergebäude	168.00	210.00
2698328	5908051	15.556638	46.8006	66138	1211		1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	landwirtschaftliches Nutzgebäude	13.14	17.50
1898293	5908052	15.557088	46.800699	66138	1216/2	Reichsstraße 106a	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	194.56	406.08
1211916	5908053	15.556357	46.800664	66138	1199	Reichsstraße 108	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	104.93	187.98
1211917	5908054	15.556375	46.800652	66138	1199	Reichsstraße 112	1961 bis 1970	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	52.00	52.00
1212533	5908059	15.548726	46.782911	66138	708	Retzhofstraße 7	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Bürogebäude	171.37	218.00
1212534	5908060	15.548362	46.782182	66138	1288/1	Retzhofstraße 8	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	74.13	80.40
2698362	5908060	15.548338	46.782246	66138	1288/1		1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	landwirtschaftliches Nutzgebäude	34973	24.00
1212535	5908061	15.548573	46.781585	66138	467/11	Retzhofstraße 8a	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	265.52	398.91
2698364	5908061	15.548569	46.781672	66138	467/11		1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	36.00	39.00
1212537	5908063	15.548705	46.78235	66138	466/2	Retzhofstraße 10	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Bürogebäude	392.20	593.09
1212538	5908064	15.549751	46.782441	66138	389	Retzhofstraße 11	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	207.06	286.70
2698407	5908064	15.54988	46.782491	66138	389		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	97.96	113.85
1212541	5908067	15.549375	46.782249	66138	185/7	Retzhofstraße 14	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	151.00	162.00
1212542	5908068	15.550339	46.782305	66138	347	Retzhofstraße 15	1971 bis 1980	Kohle	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	264.84	368.48
1212543	5908069	15.55003	46.782012	66138	185/8	Retzhofstraße 16	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	258.02	346.68
2698433	5908069	15.550281	46.781909	66138	185/8		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	landwirtschaftliches Nutzgebäude	154.00	192.00
1212197	5908071	15.552948	46.788268	66138	497/2	Richard Wagner-Weg 1	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	148.67	243.44
1212198	5908072	15.55246	46.788108	66138	508/8	Richard Wagner-Weg 2	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	256.85	369.00
2698480	5908072	15.552628	46.788069	66138	508/8		1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	21.00	26.00
2698484	5908073	15.553269	46.788127	66138	496/1		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	61.80	67.97
1212200	5908074	15.553341	46.787561	66138	493/1	Richard Wagner-Weg 7	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	140.50	226.60
2698497	5908074	15.553342	46.78757	66138	493/1		1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	20.50	25.00
1212201	5908075	15.553525	46.787284	66138	492/1	Richard Wagner-Weg 9	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	367.85	451.50
2698499	5908075	15.55353	46.787283	66138	492/1		1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	22.00	27.00
2698502	5908075	15.553663	46.787104	66138	492/1		2004	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	35.40	41.60
1212203	5908079	15.55075	46.785937	66138	516/11	Richard Wagner-Weg 24	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	252.54	308.00
2698512	5908079	15.550798	46.786005	66138	516/11		1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	16.20	19.24
1212204	5908084	15.550895	46.785629	66138	516/12	Richard Wagner-Weg 26	2006	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	346.72	434.00
1212205	5908086	15.551135	46.785253	66138	516/13	Richard Wagner-Weg 28	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	176.95	256.00
1898365	5908087	15.55135	46.785577	66138	486/2	Richard Wagner-Weg 29	1981 bis 1990	Erdgas	Gebäude für Kultur- und Freizeitzwecke sowie das Bildungs- und Gesundheitswesen	3188.94	4486.00
1212206	5908088	15.551134	46.785116	66138	516/14	Richard Wagner-Weg 30	1971 bis 1980	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	210.13	304.00
1212207	5908089	15.551586	46.785227	66138	1443	Richard Wagner-Weg 31	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	121.46	243.90
1955420	5908388	15.566386	46.794953	66138	1471/4	Riedweg 1	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	228.07	406.20
2624912	5908388	15.566569	46.794946	66138	1471/4		1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	17.50	32.00
1955421	5908389	15.566733	46.795121	66138	1468/1	Riedweg 3	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	395.50	499.25
2698567	5908389	15.566619	46.795135	66138	1468/1		1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	19.80	24.80
1898310	5908391	15.567711	46.795353	66138	1468/2	Riedweg 9	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	224.84	405.60
1898302	5908121	15.547688	46.790407	66138	597/4	Robert Stolz-Weg 1	1981 bis 1990	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	313.40	634.89

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

2037343	5908418	15.547085	46.790375	66138	594/3	Robert Stolz-Weg 2	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	288.52	451.30
2698585	5908418	15.546911	46.790296	66138	594/3		2008	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	24.00	30.00
2037344	5908419	15.546633	46.789593	66138	589/3	Robert Stolz-Weg 13	1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	225.70	373.70
1211218	5908090	15.538078	46.787567	66138	263	Rosegger-Gasse 2	Vor 1919	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	450.00
1211221	5908093	15.537902	46.787318	66138	593	Rosegger-Gasse 5	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	210.18	360.00
1211222	5908094	15.537561	46.787468	66138	57/5	Rosegger-Gasse 6	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	342.00	472.24
1211225	5908097	15.537396	46.78722	66138	274	Rosegger-Gasse 9	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	302.00
1211227	5908099	15.536755	46.787318	66138	543	Rosegger-Gasse 12	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	139.49	249.00
1211228	5908100	15.53691	46.787114	66138	60/11	Rosegger-Gasse 13	1971 bis 1980	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	198.14	318.78
1211239	5908103	15.536927	46.783948	66138	216/8	Rüsthausegasse 2	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	265.34	306.92
1211240	5908104	15.536898	46.783664	66138	455	Sackgasse 1	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	194.10	243.71
1211241	5908105	15.536494	46.783455	66138	211	Sackgasse 3	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	303.75	440.00
2698797	5908105	15.53673	46.783542	66138	211		1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	27.83	33.84
1211257	5908133	15.5374	46.786119	66138	266	Schiller-Gasse 10	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	170.98	213.77
1209285	5904789	15.539017	46.796112	66128	295/2	Schmiedeweg 4	1971 bis 1980	andere	Gebäude mit einer Wohnung	163.54	193.29
1955360	5904794	15.539888	46.79645	66128	295/5	Schmiedeweg 8a	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	261.19	359.70
1210956	5908141	15.538674	46.781269	66138	46	Schmiedgasse 1	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Groß- und Einzelhandelsgebäude	123.00	142.64
1210967	5908147	15.538914	46.780456	66138	77	Schmiedgasse 8	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Groß- und Einzelhandelsgebäude	849.13	864.65
1210972	5908149	15.538964	46.780388	66138	76	Schmiedgasse 10	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Groß- und Einzelhandelsgebäude	443.57	748.00
1210986	5908157	15.539364	46.779986	66138	72	Schmiedgasse 18	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	237.10	507.72
1210995	5908164	15.540389	46.779693	66138	59	Schmiedgasse 25	1945 bis 1960	Hackschnitzel	Hotels und ähnliche Gebäude	36.50	43.80
2730005	5908164	15.540767	46.779756	66138	59		1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	186.49	236.60
1211002	5908168	15.539934	46.779519	66138	66/1	Schmiedgasse 30	1961 bis 1970	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	505.26	752.56
1211005	5908171	15.54039	46.779235	66138	64	Schmiedgasse 34	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	451.74	1927.72
1980001	5908177	15.547762	46.783298	66138	471/11	Schubert-Straße 4	1991 bis 2000	Holz-Pellets	Gebäude mit einer Wohnung	310.11	541.05
1212213	5908180	15.547325	46.783489	66138	531/1	Schubert-Straße 7	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Bürogebäude	292.54	381.25
1212234	5908197	15.547045	46.785969	66138	535	Schubert-Straße 26	1919 bis 1944	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	82.00	115.00
1212238	5908201	15.546872	46.78641	66138	469	Schubert-Straße 32	1919 bis 1944	Heizöl Leicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	245.88	441.30
1211551	5908208	15.543016	46.778653	66138	958	Schulweg 5	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	602.00	639.00
1212547	5908222	15.549614	46.774675	66138	457	Südbahnstraße 8	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	215.04	328.53
1212556	5908228	15.548976	46.778275	66138	702	Südbahnstraße 21	1945 bis 1960	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	128.00	128.00
2719117	5908231	15.549115	46.776602	66138	416/2		2012	andere	Groß- und Einzelhandelsgebäude	110.00	207.71
2752637	5908231	15.549833	46.775738	66138	416/2		2015	Erdgas	Industrie- und Lagergebäude	529.12	661.40
1212568	5908240	15.545822	46.781409	66138	615	Südtirolerstraße 10	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	397.00	640.00
1212572	5908244	15.546031	46.780755	66138	619	Südtirolerstraße 18	1919 bis 1944	Kohle	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	330.00	480.00
1212574	5908246	15.546174	46.780379	66138	621	Südtirolerstraße 22	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	395.00	640.00
1212581	5908253	15.544989	46.780524	66138	421	Türkengasse 2	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	160.00	161.00
1212583	5908255	15.544654	46.780419	66138	420	Türkengasse 4	1945 bis 1960	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	141.00
1211556	5908269	15.541774	46.777541	66138	972	Wagnastraße 6	1961 bis 1970	Nah- und Fernwärme	Gebäude für Kultur- und Freizeitzwecke sowie das Bildungs- und Gesundheitswesen	5967.17	7481.25
1211559	5908271	15.542346	46.777095	66138	973	Wagnastraße 8	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Bürogebäude	636.41	798.77
1211563	5908275	15.543436	46.776791	66138	644	Wagnastraße 13	1961 bis 1970	Nah- und Fernwärme	Gebäude mit einer Wohnung	178.03	224.40
1211570	5908281	15.543562	46.775781	66138	594	Wagnastraße 18	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	407.76	474.60
1211571	5908282	15.54392	46.776142	66138	473	Wagnastraße 19	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	237.38	292.69

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1211386	5908283	15.543951	46.775127	66103	46/3	Wagnastraße 20	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	233.60	369.29
1211572	5908284	15.544067	46.775954	66138	.474	Wagnastraße 21	1919 bis 1944	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	195.00
2852711	5908295	15.54508	46.773345	66103	88/1		2018	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	129.90	161.02
1211399	5908300	15.548082	46.77151	66103	.71	Wagnastraße 41	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	128.21	165.30
1211404	5908305	15.548585	46.770894	66103	96/4	Wagnastraße 47	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	138.00	209.00
1211939	5908316	15.546254	46.786846	66138	.254	Wasserwerkstraße 5	1945 bis 1960	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	249.48	331.14
1211944	5908321	15.548585	46.788886	66138	.576	Wasserwerkstraße 10	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	90.00
1211962	5908339	15.548887	46.78975	66138	.397	Wasserwerkstraße 31	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	176.45	236.37
1211970	5908346	15.552929	46.793384	66138	814/1	Wasserwerkstraße 37	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	231.76	302.75
2050958	5908348	15.56063	46.798678	66138	1333/4	Wasserwerkstraße 44a	1991 bis 2000	Erdgas	Groß- und Einzelhandelsgebäude	1238.23	1654.44
1211978	5908358	15.565674	46.80353	66138	1226/2	Wasserwerkstraße 105	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	200.00	244.40
1212251	5908372	15.55012	46.783853	66138	471/15	Wilhelm Kienzl-Gasse 10	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	242.49	312.60
1218030	5914608	15.543071	46.742521	66156	.29	Almwirtweg 1	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	132.00
1218033	5914611	15.547793	46.742152	66156	.34	Almwirtweg 22	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	93.00
1218070	5914649	15.54933	46.741605	66156	316/2	Almwirtweg 30	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	180.00	211.00
1218044	5914622	15.549986	46.741625	66156	315	Almwirtweg 34	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Hotels und ähnliche Gebäude	35.00	35.00
1218036	5914614	15.550532	46.741405	66156	319/2	Almwirtweg 36	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	223.60	491.24
2733137	5914615	15.550977	46.741236	66156	.38		2014	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	96.00
1218038	5914616	15.55149	46.74102	66156	.39	Almwirtweg 42	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	60.00
1218072	5914651	15.535789	46.742821	66156	256/2	Grubtaler Grenzstraße 2	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	153.00
1218026	5914604	15.533691	46.74242	66156	249	Grubtaler Grenzstraße 10	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	45.00	70.00
1218024	5914602	15.526838	46.737713	66156	.21	Grubtaler Grenzstraße 30	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	190.00	231.00
1218071	5914650	15.524593	46.735276	66156	216/4	Grubtaler Grenzstraße 42	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	351.00	351.00
1218020	5914598	15.522817	46.735745	66156	.54	Grubtaler Grenzstraße 8	1945 bis 1960	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	135.00	136.00
1218023	5914601	15.522732	46.735066	66156	.19	Grubtaler Grenzstraße 52	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	52.00	56.00
1218021	5914599	15.51431	46.736594	66156	.4/1	Grubtaler Grenzstraße 58	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	170.00
1218029	5914607	15.541008	46.7436	66156	.28	Grubtaler Straße 106	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	71.00
1218074	5914653	15.539715	46.744432	66156	269/2	Grubtaler Straße 112	1971 bis 1980	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	150.00
1218028	5914606	15.538649	46.745532	66156	.26	Grubtaler Straße 122	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	50.00	176.00
1218027	5914605	15.538994	46.745784	66156	.27	Grubtaler Straße 126	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	180.00	332.00
1218039	5914617	15.549974	46.73824	66156	360/2	Hötlgrabenweg 24	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	111.00
1218043	5914621	15.546534	46.740762	66156	.40	Hötlgrabenweg 25	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	136.00
1218040	5914618	15.548955	46.738739	66156	.43/1	Hötlgrabenweg 26	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	12.00	75.00
1218041	5914619	15.548558	46.739573	66156	334/1	Hötlgrabenweg 34	2004	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	172.73	215.88
1218073	5914652	15.547528	46.74092	66156	337	Hötlgrabenweg 44	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	107.93	172.96
1218049	5914627	15.528499	46.749202	66156	.15/1	Knillyweg 44	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	151.00
1955667	5914628	15.528499	46.749202	66156	.15/1	Knillyweg 46	1961 bis 1970	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	111.00
1955668	5914629	15.528499	46.749202	66156	.15/1	Knillyweg 48	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	71.00
1218048	5914626	15.529973	46.745662	66156	188/2	Oberlupitschenistraße 7	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	101.00
1218054	5914634	15.527337	46.745207	66156	193/1	Oberlupitschenistraße 17	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	147.10	216.75
1218067	5914647	15.525132	46.744812	66156	124/2	Oberlupitschenistraße 20	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	185.00	185.00
1218061	5914641	15.523437	46.744035	66156	124/3	Oberlupitschenistraße 26	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	88.00	88.00
1218055	5914635	15.522625	46.743261	66156	.10	Oberlupitschenistraße 30	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	85.00	98.00
1218064	5914644	15.521456	46.742444	66156	.56	Oberlupitschenistraße 34	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	88.00	89.00
1899263	5914654	15.522525	46.742548	66156	101	Oberlupitschenistraße 38	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	65.00	66.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1218057	5914637	15.520455	46.741744	66156	.8/2	Oberlupitschenstraße 44	Vor 1919	Hackschnitzel	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	222.00	223.00
1218056	5914636	15.519871	46.741426	66156	.57	Oberlupitschenstraße 46	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	369.46	456.32
1218045	5914623	15.51723	46.740819	66156	.7	Oberlupitschenstraße 60	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	160.00	210.00
1218062	5914642	15.516661	46.740657	66156	.53	Oberlupitschenstraße 62	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	210.00	211.00
1218069	5914648	15.516462	46.739571	66156	72/2	Oberlupitschenstraße 71	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	66.00	76.00
1218018	5914595	15.509618	46.738908	66156	22	Oberlupitschenstraße 86	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	210.00	211.00
1218059	5914639	15.512677	46.739711	66156	.2/2	Oberlupitschenstraße 99	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	121.00
1218025	5914603	15.52961	46.743788	66156	.46	Posodenweg 6	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	53.00	162.00
2099090	5914625	15.532241	46.744553	66156	.18	Posodenweg 16	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	128.00	128.00
1218019	5914597	15.51029	46.733916	66156	.3	Tinnauerweg 16	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	61.00	64.00
1955669	5914655	15.520325	46.750468	66156	135/2	Wolfenkreuzweg 24	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	132.00	156.00
1218050	5914630	15.522573	46.750412	66156	.14/1	Wolfenkreuzweg 25	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	94.00
1218051	5914631	15.520326	46.750012	66156	.13	Wolfenkreuzweg 26	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	200.00	201.00
1218058	5914638	15.521944	46.750225	66156	152/2	Wolfenkreuzweg 27	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	145.00	146.00
1218052	5914632	15.520992	46.748292	66156	115/5	Wolfenkreuzweg 36	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	153.00
1218053	5914633	15.523365	46.746601	66156	117/9	Wolfenkreuzweg 48	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	255.00	288.00
1218060	5914640	15.525262	46.74625	66156	127/22	Wolfenkreuzweg 56	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	186.00	292.00
1218065	5914645	15.526178	46.746201	66156	127/23	Wolfenkreuzweg 58	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	154.00
1218066	5914646	15.526693	46.745713	66156	127/20	Wolfenkreuzweg 62	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	81.00
2083914	5914703	15.52818	46.756526	66162	140/2	Deutscherweg 4	1991 bis 2000	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	138.00	139.00
1218081	5914659	15.525161	46.757972	66162	.3/2	Deutscherweg 6	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	101.00	102.00
1218080	5914658	15.525255	46.757876	66162	.3/1	Deutscherweg 8	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	121.00
1218091	5914669	15.526434	46.758249	66172	497/3	Deutscherweg 9	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	111.35	135.02
1218097	5914675	15.525724	46.757645	66162	.4	Deutscherweg 12	Vor 1919	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	121.00
1218082	5914660	15.526152	46.757897	66162	.5	Deutscherweg 16	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	55.00	117.00
1218098	5914676	15.530024	46.761088	66162	.19/1	Kettenbergweg 1	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	148.00	149.00
1218099	5914677	15.530225	46.760647	66162	.18	Kettenbergweg 7	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	230.00	231.00
1218101	5914679	15.530909	46.7599	66162	.24	Kettenbergweg 10	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	182.00	182.00
1218102	5914680	15.531206	46.759682	66162	.25/1	Kettenbergweg 12	1971 bis 1980	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	75.00	100.00
1218116	5914695	15.53435	46.75825	66162	83	Kettenbergweg 19	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	94.00	125.00
1218105	5914683	15.532557	46.758787	66162	.30	Kettenbergweg 20	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	82.00	108.00
1955666	5914684	15.532441	46.758643	66162	59/2	Kettenbergweg 22	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	96.00	98.00
1218106	5914685	15.533263	46.758383	66162	70	Kettenbergweg 26	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	101.00
1218107	5914686	15.533601	46.758263	66162	.32	Kettenbergweg 28	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	277.66	355.66
1218108	5914687	15.533833	46.758229	66162	.33	Kettenbergweg 30	1919 bis 1944	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	135.00	136.00
1218092	5914670	15.535388	46.757233	66162	88	Kettenbergweg 40	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	93.00
1218090	5914668	15.532778	46.756626	66162	.37/2	Ortnerweg 28	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	85.00	128.00
1218113	5914692	15.529885	46.761741	66162	.46	Rettenbachstraße 48	1945 bis 1960	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	55.00	80.00
1218096	5914674	15.529281	46.760652	66162	44633	Rettenbachstraße 71	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Hotels und ähnliche Gebäude	378.00	408.00
1218095	5914673	15.52755	46.759927	66162	44616	Rettenbachstraße 79	Vor 1919	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	180.00	181.00
1218094	5914672	15.526996	46.759035	66162	154/2	Rettenbachstraße 85	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	165.84	219.70
2884464	5914672	15.526839	46.758957	66162	154/2		1991 bis 2000	derzeit nicht bekannt	sonstiges Bauwerk	35.95	40.70
1218079	5914657	15.524212	46.758264	66162	202/2	Rettenbachstraße 91	1919 bis 1944	Scheitholz	Industrie- und Lagergebäude	119.00	119.00
1218078	5914656	15.522736	46.757656	66162	207	Rettenbachstraße 97	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	182.00
1218093	5914671	15.527287	46.758144	66162	155	Weinbergweg 3	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	173.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1218114	5914693	15.528129	46.756559	66162	140/2	Weinbergweg 7	1961 bis 1970	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	141.00
2083920	5914704	15.528391	46.756137	66162	140/9	Weinbergweg 13	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	200.00	201.00
1218111	5914690	15.528	46.756229	66162	.45	Weinbergweg 14	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	287.35	423.00
1218085	5914663	15.52845	46.75579	66162	.11	Weinbergweg 15	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	57.00	145.00
1218084	5914662	15.528122	46.75594	66162	161/3	Weinbergweg 16	1919 bis 1944	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	213.00	213.00
1218117	5914696	15.528822	46.755027	66162	140/6	Weinbergweg 19	1971 bis 1980	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	178.10	248.53
1218122	5914701	15.529316	46.754655	66162	140/8	Weinbergweg 21	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	170.00	171.00
1218121	5914700	15.529081	46.75448	66162	136/1	Weinbergweg 24	1981 bis 1990	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	115.00
1218115	5914694	15.529869	46.754352	66162	110/3	Weinbergweg 25	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	83.00
1218120	5914699	15.529511	46.754242	66162	136/3	Weinbergweg 26	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	1080.00
1218086	5914664	15.529625	46.754946	66162	.104	Weinbergweg 29	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	325.09	379.89
1218087	5914665	15.532158	46.753096	66162	.133	Weinbergweg 32	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	125.00	132.00
1899264	5914702	15.530678	46.753956	66162	113/3	Weinbergweg 33	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	131.00
1218136	5914719	15.506849	46.750348	66171	.42	Bergweg 5	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	170.00
1218125	5914707	15.504755	46.744444	66171	309/1	Bergweg 21	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	147.00
1218126	5914708	15.507054	46.744196	66171	.34/1	Bergweg 31	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	129.00
1218158	5914741	15.504413	46.743861	66171	328/6	Bergweg 37	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	93.00	104.00
1218168	5914751	15.522451	46.755567	66171	.68	Knillyweg 9	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	162.00
1218151	5914734	15.522959	46.753398	66171	.9/3	Knillyweg 18	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	65.00	66.00
1218153	5914736	15.523639	46.755023	66171	.1/1	Knillyweg 19	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	158.00	159.00
1218152	5914735	15.523759	46.754599	66171	.2/1	Knillyweg 21	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	115.00	116.00
1218159	5914742	15.514169	46.740972	66171	243/3	Oberlupitschenstraße 72	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	111.00
1218155	5914738	15.520569	46.756493	66171	.6/1	Rettenbachstraße 102	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	151.00
1218154	5914737	15.521881	46.756399	66171	.3/1	Rettenbachstraße 103	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	306.00
1218143	5914726	15.512213	46.75002	66171	.22	Sabenweg 9	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	150.00	192.00
1218167	5914750	15.51603	46.747597	66171	.209	Sabenweg 19	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	85.00	95.00
1218145	5914728	15.516349	46.746867	66171	.26	Sabenweg 21	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	82.00	92.00
1218157	5914740	15.517075	46.754983	66171	.13/2	Schöneggstraße 5	Vor 1919	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	100.00
1218138	5914721	15.508858	46.752549	66171	.16	Schöneggstraße 18	1919 bis 1944	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	85.00	86.00
1218142	5914725	15.512739	46.753739	66171	.136	Schöneggstraße 19	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	175.00
1218137	5914720	15.508397	46.751911	66171	.17	Schöneggstraße 20	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	156.00
1218163	5914746	15.507966	46.751348	66171	.291	Schöneggstraße 22	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	170.00	198.00
1218166	5914749	15.508281	46.750892	66171	292/2	Schöneggstraße 24	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	130.00
1899265	5914718	15.508707	46.749553	66171	.283	Schöneggstraße 30	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	148.00	248.00
1218135	5914717	15.508941	46.749365	66171	.40	Schöneggstraße 32	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	132.00	133.00
1218141	5914724	15.510008	46.752651	66171	.19/1	Schöneggstraße 33	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	200.00	201.00
1218134	5914716	15.508	46.748208	66171	.39/4	Schöneggstraße 36	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	95.00
1218132	5914714	15.511363	46.74835	66171	.269	Schöneggstraße 48	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	150.00	294.00
1218160	5914743	15.508796	46.751558	66171	.163	Schöneggstraße 49	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	135.00	136.00
1218133	5914715	15.510735	46.748037	66171	.39/2	Schöneggstraße 50	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	84.00	130.00
1218131	5914713	15.510264	46.747315	66171	.38/1	Schöneggstraße 54	Vor 1919	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	135.00
1218129	5914711	15.512056	46.747404	66171	.37	Schöneggstraße 62	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	75.00	155.00
1218165	5914748	15.510995	46.749106	66171	197/3	Schöneggstraße 67	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	94.00
1218128	5914710	15.512335	46.745901	66171	.35	Schöneggstraße 70	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	148.00	200.00
1218130	5914712	15.512351	46.747874	66171	.25/1	Schöneggstraße 73	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	225.00	226.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1218164	5914747	15.513397	46.745317	66171	251/2	Schöneggstraße 82	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	200.00	201.00
1218169	5914752	15.513839	46.744986	66171	228/2	Schöneggstraße 87	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	121.00
1218161	5914744	15.513171	46.74494	66171	231/1	Schöneggstraße 88	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	165.00	165.00
1218162	5914745	15.512805	46.742984	66171	240	Schöneggstraße 96	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	65.00	106.00
1218127	5914709	15.513492	46.744092	66171	227/2	Schöneggstraße 101	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	235.00	236.00
1218156	5914739	15.518048	46.754016	66171	.13/1	Wolfenkreuzweg 10	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	200.00
1218148	5914731	15.520993	46.75201	66171	.10/1	Wolfenkreuzweg 19	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	162.00	216.00
1218147	5914730	15.520035	46.751659	66171	100/1	Wolfenkreuzweg 20	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	250.00	370.00
1218241	5914835	15.529104	46.766672	66172	.43/2	Am Bachweg 1	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	235.00
1218276	5914870	15.528123	46.766367	66172	355/16	Am Bachweg 3	1971 bis 1980	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	260.72	416.01
1218240	5914834	15.528996	46.766823	66172	.43/1	Am Bachweg 4	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	120.00	136.00
1218295	5914890	15.527745	46.766058	66172	355/21	Am Bachweg 5	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	220.00	221.00
1899272	5914906	15.528101	46.766738	66172	362/4	Am Bachweg 6	1981 bis 1990	Kohle	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	170.00	228.00
1218175	5914778	15.524519	46.774503	66172	44629	Am Frauenberg 3	1919 bis 1944	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	65.00	70.00
1218170	5914773	15.52548	46.774478	66172	.7	Am Frauenberg 6	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	198.00	199.00
1218176	5914779	15.523704	46.774396	66172	.11	Am Frauenberg 7	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	111.00
1218171	5914774	15.525226	46.775282	66172	.8/2	Am Frauenberg 10	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	215.00	252.00
1218287	5914882	15.522841	46.773765	66172	92/2	Am Frauenberg 11	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	184.59	331.00
1218172	5914775	15.524622	46.775141	66172	.9	Am Frauenberg 12	Vor 1919	Hackschnitzel	Gebäude mit einer Wohnung	143.00	176.00
1218173	5914776	15.524148	46.774963	66172	.10	Am Frauenberg 14	Vor 1919	Scheitholz	Hotels und ähnliche Gebäude	300.00	300.00
1218191	5914782	15.522353	46.773145	66172	.96	Am Frauenberg 15	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	246.36	257.15
1899276	5914911	15.523578	46.774626	66172	96/2	Am Frauenberg 18	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	124.00	184.00
1899278	5914913	15.523391	46.774988	66172	96/6	Am Frauenberg 22	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	137.00
1899279	5914914	15.522985	46.774845	66172	96/5	Am Frauenberg 24	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	179.00	180.00
1218268	5914862	15.522577	46.774682	66172	.117	Am Frauenberg 26	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	137.00
1218192	5914783	15.521835	46.772078	66172	.95/2	Am Frauenberg 29	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	122.00
1218178	5914781	15.522948	46.774452	66172	.13	Am Frauenberg 32	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	389.95	543.63
1218194	5914785	15.52176	46.771498	66172	.94	Am Frauenberg 33	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	141.00
1899274	5914909	15.522371	46.774024	66172	89/3	Am Frauenberg 36	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	160.00	206.00
1218294	5914889	15.522223	46.77372	66172	79/5	Am Frauenberg 38	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	266.00
1899277	5914912	15.521802	46.773558	66172	79/6	Am Frauenberg 40	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	498.00
1218263	5914857	15.521582	46.773243	66172	78/1	Am Frauenberg 50	1961 bis 1970	Strom	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	145.00	145.00
1218264	5914858	15.520862	46.772666	66172	78/2	Am Frauenberg 52	1961 bis 1970	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	98.00	279.00
1899287	5914922	15.521498	46.772598	66172	75	Am Frauenberg 60	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	210.00	3000.00
1218210	5914802	15.519438	46.765061	66172	537/5	Am Plöckelberg 2	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	116.00
1218211	5914803	15.522264	46.764768	66172	.79/2	Am Plöckelberg 6	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	85.00	179.00
1218249	5914843	15.531922	46.76883	66172	235/3	Buchackerweg 1	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	101.00
1218258	5914852	15.528962	46.766186	66172	251/7	Buchwaldweg 1	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	62.00	216.00
1218286	5914880	15.528489	46.766182	66172	355/17	Buchwaldweg 4	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	84.00	130.00
1955663	5914928	15.528695	46.765826	66172	251/3	Buchwaldweg 5	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	376.88	495.00
1955665	5914881	15.528489	46.766182	66172	355/17	Buchwaldweg 6	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	56.00	57.00
1218245	5914839	15.529376	46.76404	66172	250/20	Buchwaldweg 10	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	75.00	76.00
1218275	5914869	15.530756	46.764111	66172	250/3	Buchwaldweg 15	1961 bis 1970	andere	Gebäude mit einer Wohnung	167.28	300.76
1218260	5914854	15.521078	46.774298	66172	.114	Frauenbergstraße 10	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	91.00
1218266	5914860	15.520836	46.774216	66172	.115	Frauenbergstraße 12	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	172.50	233.80

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1218267	5914861	15.520497	46.774011	66172	.116	Frauenbergstraße 14	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	201.00
1218282	5914876	15.520063	46.773822	66172	.123	Frauenbergstraße 16	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	95.00	174.00
1218197	5914788	15.52003	46.773568	66172	.99/1	Frauenbergstraße 20	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	150.00	168.00
1218195	5914786	15.521131	46.771495	66172	.93	Frauenbergstraße 23	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	55.00	193.00
1218302	5914897	15.521759	46.771004	66172	33/4	Frauenbergstraße 27	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	276.00
1218196	5914787	15.519831	46.771501	66172	.92	Frauenbergstraße 28	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	161.00
2013902	5914934	15.521631	46.770707	66172	37/1	Frauenbergstraße 29	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	204.00
1218296	5914891	15.521343	46.769199	66172	414/5	Frauenbergstraße 33	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	135.00	436.00
1218292	5914887	15.520842	46.77125	66172	65/1	Frauenbergstraße 34	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	80.00	233.00
1218273	5914867	15.521187	46.771176	66172	65/2	Frauenbergstraße 36	2001	Erdgas	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	198.00	396.00
1218243	5914837	15.520231	46.768652	66172	566/25	Frauenbergstraße 37	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	144.00
1218284	5914878	15.519944	46.768481	66172	566/24	Frauenbergstraße 39	1971 bis 1980	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	55.00	60.00
1218298	5914893	15.519645	46.768434	66172	566/23	Frauenbergstraße 43	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Bürogebäude	448.00	448.00
1218198	5914789	15.520741	46.769055	66172	.89	Frauenbergstraße 50	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	116.00	164.00
1218199	5914790	15.518995	46.768596	66172	571/3	Frauenbergstraße 58	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Hotels und ähnliche Gebäude	560.00	560.00
1218306	5914901	15.519925	46.759688	66172	504/4	Frauenbergstraße 77	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	135.00	167.00
2885922	5914798	15.520134	46.759473	66172	.73		2019	andere	Gebäude mit einer Wohnung	148.59	224.67
1659865	5914907	15.52046	46.75905	66172	503	Frauenbergstraße 87	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	117.00
1218205	5914797	15.520163	46.757759	66172	.72	Frauenbergstraße 93	1991 bis 2000	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	124.00	140.00
1218202	5914793	15.516842	46.768008	66172	581	Greitbauerweg 10	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	104.00
1218227	5914821	15.537464	46.761613	66172	.49/1	Hahnwiesenweg 38	Vor 1919	derzeit nicht bekannt	Gebäude mit einer Wohnung	50.00	90.00
2005213	5914933	15.537873	46.760975	66172	317/1	Hahnwiesenweg 42	1991 bis 2000	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	120.00	140.00
1218229	5914823	15.537779	46.759358	66172	.50	Hahnwiesenweg 50	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	306.00
1218230	5914824	15.536688	46.758585	66172	.52	Hahnwiesenweg 56	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	120.00	211.00
1218216	5914808	15.521987	46.767937	66172	.85/1	Hasenkopfweg 1	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	101.00
2013903	5914935	15.522113	46.767525	66172	553/2	Hasenkopfweg 2	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	159.00	160.00
1218217	5914809	15.522725	46.767465	66172	.81	Hasenkopfweg 4	1919 bis 1944	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	117.00
1218218	5914810	15.523355	46.767998	66172	.84/2	Hasenkopfweg 7	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	150.00
1218219	5914811	15.52403	46.767639	66172	.82/1	Hasenkopfweg 11	1991 bis 2000	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	85.00	147.00
1218254	5914848	15.52497	46.765457	66172	426/7	Hasenkopfweg 24	1919 bis 1944	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	180.00	181.00
1899285	5914920	15.521552	46.770448	66172	37/2	Hirtenweg 1	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	193.00
1218280	5914874	15.523166	46.770847	66172	31/2	Hirtenweg 7	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	105.00	197.00
1218285	5914879	15.523849	46.770692	66172	406	Hirtenweg 10	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	112.00
1218278	5914872	15.522766	46.770897	66172	33/2	Hirtenweg 11	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	94.00	110.00
2083916	5914942	15.523723	46.770372	66172	398/2	Hirtenweg 12	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	200.00	201.00
2083915	5914937	15.5233	46.770184	66172	398/3	Hirtenweg 14	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	149.00	156.00
2005212	5914930	15.523578	46.771044	66172	44591	Hirtenweg 19	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	200.00	201.00
1218220	5914812	15.527375	46.768643	66172	389	Hirtenweg 22	1971 bis 1980	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	121.00
1899286	5914921	15.524367	46.771333	66172	44590	Hirtenweg 23	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	180.00	193.00
1955662	5914927	15.524192	46.771685	66172	44618	Hirtenweg 25	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	230.00	231.00
2083918	5914939	15.523445	46.771779	66172	44680	Hirtenweg 27	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	130.00
1955661	5914926	15.524889	46.771235	66172	381/1	Hirtenweg 33	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	185.00	220.00
1218223	5914815	15.526848	46.779229	66172	.34	Hollerbrandweg 2	Vor 1919	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	170.00	230.00
1218255	5914849	15.527365	46.778868	66172	166/2	Hollerbrandweg 3	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	65.00	66.00
1218242	5914836	15.527085	46.778061	66172	.35/1	Hollerbrandweg 6	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	478.00	1088.00

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1955664	5914929	15.528681	46.776233	66172	178/4	Hollerbrandweg 18	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	35.00	81.00
2099084	5914807	15.520609	46.767915	66172	560	Karnerweg 3	1991 bis 2000	Hackschnitzel	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	190.00	240.00
1218272	5914866	15.531434	46.762778	66172	341	Kodolitschweg 2	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	212.00	513.00
1899290	5914925	15.53221	46.762863	66172	253/3	Kodolitschweg 3	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	84.00	145.00
2047599	5914794	15.518066	46.768726	66172	648/6	Koglbauerweg 1	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	200.00	201.00
1218201	5914792	15.516932	46.769764	66172	648/3	Koglbauerweg 3	1961 bis 1970	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	100.00	226.00
1218200	5914791	15.51572	46.77071	66172	644/1	Koglbauerweg 12	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	105.00	130.00
1218300	5914895	15.520302	46.768322	66172	566/22	Neukoglerweg 4	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	152.00
1218304	5914899	15.520021	46.767113	66172	566/37	Neukoglerweg 5	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	65.00	273.00
1899289	5914924	15.519654	46.768084	66172	566/31	Neukoglerweg 6	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	118.00	119.00
1218283	5914877	15.520097	46.767927	66172	566/16	Neukoglerweg 8	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	160.00	173.00
2065929	5914941	15.519755	46.766211	66172	566/6	Neukoglerweg 9	1991 bis 2000	andere	Gebäude mit einer Wohnung	146.00	149.00
1218244	5914838	15.519973	46.767736	66172	.104	Neukoglerweg 10	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	230.00	231.00
1218213	5914805	15.519475	46.766928	66172	.87	Neukoglerweg 20	1991 bis 2000	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	85.00	102.00
1899266	5914816	15.532506	46.775134	66172	207/6	Parkweg 8	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	134.00	146.00
1899267	5914818	15.532071	46.774789	66172	207/5	Parkweg 10	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	131.00
2093108	5914756	15.526777	46.773248	66172	187/3	Perlackerweg 7	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	155.00	156.00
1899270	5914904	15.529826	46.767255	66172	355/23	Proneggweg 2	1981 bis 1990	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	122.00	123.00
1899269	5914903	15.529495	46.767291	66172	355/24	Proneggweg 4	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	262.00
1899268	5914902	15.529241	46.767291	66172	355/25	Proneggweg 6	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	201.00
1218224	5914817	15.53364	46.769411	66172	.41	Rettenbachstraße 8	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	120.00
1218226	5914820	15.53209	46.768055	66172	.108/2	Rettenbachstraße 10	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	161.25	235.89
1218248	5914842	15.533755	46.768741	66172	.113	Rettenbachstraße 11	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	55.00	108.00
1218247	5914841	15.531526	46.768048	66172	.108/1	Rettenbachstraße 12	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	91.00
1218271	5914865	15.533738	46.768557	66172	273/4	Rettenbachstraße 13	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	92.00
1218301	5914896	15.531055	46.767634	66172	355/19	Rettenbachstraße 14	1981 bis 1990	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	50.00	111.00
1218293	5914888	15.530593	46.767499	66172	355/18	Rettenbachstraße 16	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	124.00	154.00
1218259	5914853	15.533132	46.768016	66172	244/3	Rettenbachstraße 17	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	65.00	280.00
1218299	5914894	15.530184	46.767335	66172	355/20	Rettenbachstraße 18	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	108.00	141.00
1218225	5914819	15.532357	46.767795	66172	.42	Rettenbachstraße 21	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	60.00	200.00
1218269	5914863	15.530664	46.763756	66172	354/1	Rettenbachstraße 24	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	90.00
1218297	5914892	15.530389	46.762623	66172	354/7	Rettenbachstraße 32	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	185.00	185.00
1218238	5914832	15.528284	46.762631	66172	.61/1	Rettenbachstraße 38	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	96.00	108.00
1218237	5914831	15.528865	46.762458	66172	.59/1	Rettenbachstraße 40	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	170.00	400.00
1899273	5914908	15.530905	46.764738	66172	254/3	Rettenbachstraße 49	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	110.00	119.00
1218235	5914829	15.529514	46.761311	66172	.62	Rettenbachstraße 50	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	103.00	104.00
2013901	5914936	15.528978	46.760873	66172	464/1	Rettenbachstraße 52	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	170.00
1899271	5914905	15.528239	46.760452	66172	466/1	Rettenbachstraße 54	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	160.00
1218257	5914851	15.52726	46.760205	66172	477/2	Rettenbachstraße 56	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	95.00	414.00
1218288	5914883	15.527473	46.76045	66172	466/3	Rettenbachstraße 58	1991 bis 2000	Erdgas	Industrie- und Lagergebäude	495.00	495.00
1218246	5914840	15.531027	46.762826	66172	342	Rettenbachstraße 59	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	260.00	330.00
2083921	5914938	15.52707	46.759823	66172	477/3	Rettenbachstraße 60	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	81.00	190.00
1218256	5914850	15.530415	46.76206	66172	353/2	Rettenbachstraße 63	1961 bis 1970	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	85.00	115.00
1218208	5914800	15.524026	46.759499	66172	.68	Rettenbachstraße 74	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	131.00
2099085	5914759	15.524589	46.758524	66172	495/4	Rettenbachstraße 82	1991 bis 2000	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	224.66	313.02

Beilage 04 - Übersicht des beheizten Gebäudebestandes der Stadtgemeinde Leibnitz

1218207	5914799	15.523425	46.759063	66172	.70	Rettenbachstraße 86	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	90.00	136.00
2083919	5914940	15.525038	46.77723	66172	174/2	Schloßkellerweg 2	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	163.00	163.00
1899281	5914916	15.525529	46.776976	66172	175/1	Schloßkellerweg 4	1981 bis 1990	andere	Gebäude mit einer Wohnung	144.00	184.00
2013900	5914931	15.525812	46.777485	66172	171/4	Schloßkellerweg 6	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	145.00	147.00
1989500	5914932	15.52598	46.777814	66172	171/1	Schloßkellerweg 8	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	130.00
1218181	5914762	15.524441	46.781852	66172	.23	Seggauerg 1	Vor 1919	Hackschnitzel	Hotels und ähnliche Gebäude	2378.00	2378.00
1218180	5914766	15.523962	46.778927	66172	.21	Seggauerg 2	Vor 1919	Hackschnitzel	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	581.00	1346.00
1218186	5914767	15.523888	46.778564	66172	.20	Seggauergstraße 2	Vor 1919	Nah- und Fernwärme	Gebäude für Kultur- und Freizeitwecke sowie das Bildungs- und Gesundheitswesen	694.32	1005.30
1218188	5914770	15.522272	46.776032	66172	.14	Seggauergstraße 14	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	75.00	247.00
1218203	5914795	15.510453	46.766723	66172	627/2	Stegweg 1	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	151.00
2728548	5914795	15.510354	46.766515	66172	627/2		2014	derzeit nicht bekannt	Privatgarage	91.00	91.00
1218250	5914844	15.524545	46.77711	66172	.112	Stockerweg 1	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	170.00	342.00
1218251	5914845	15.524687	46.776902	66172	.118	Stockerweg 3	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	95.00	96.00
1218190	5914772	15.524223	46.77656	66172	.16	Stockerweg 4	Vor 1919	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	192.81	272.20
1218189	5914771	15.525016	46.776503	66172	.18	Stockerweg 7	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	131.00
1218274	5914868	15.526157	46.77458	66172	115/3	Stockerweg 8	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	230.00
1218252	5914846	15.526105	46.776783	66172	176/4	Stockerweg 13	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	200.00	201.00
1218253	5914847	15.525939	46.77709	66172	175/2	Stockerweg 15	1945 bis 1960	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	121.00
1899282	5914917	15.531287	46.768886	66172	236/2	Weinbachstraße 10	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	150.00	264.00
1218281	5914875	15.530031	46.768808	66172	368/3	Weinbachstraße 19	1971 bis 1980	Kohle	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	121.00
1218290	5914885	15.528066	46.77094	66172	195/1	Weinbachstraße 20	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	130.00	282.00
1218277	5914871	15.529572	46.768838	66172	368/2	Weinbachstraße 21	1971 bis 1980	Erdgas	Gebäude mit einer Wohnung	120.00	121.00
1218291	5914886	15.527702	46.771624	66172	192/2	Weinbachstraße 22	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	174.00	175.00
1899288	5914923	15.528878	46.769371	66172	371/4	Weinbachstraße 25	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	360.00	361.00
1218262	5914856	15.52781	46.772053	66172	191/1	Weinbachstraße 26	1961 bis 1970	Scheitholz	Gebäude mit einer Wohnung	90.00	91.00
1899283	5914918	15.528051	46.771554	66172	192/3	Weinbachstraße 28	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit 2 oder mehr Wohnungen	219.32	279.14
2083917	5914943	15.527535	46.772181	66172	190/2	Weinbachstraße 30	1991 bis 2000	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	140.00
1218303	5914898	15.527796	46.770501	66172	375/2	Weinbachstraße 31	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	140.00	158.00
1218261	5914855	15.526892	46.772464	66172	.189	Weinbachstraße 32	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	65.00	200.00
1218222	5914814	15.526651	46.772301	66172	.39	Weinbachstraße 41	1961 bis 1970	Holz-Pellets	Gebäude mit einer Wohnung	78.67	157.95
1218221	5914813	15.525654	46.77328	66172	44582	Weinbachstraße 45	1971 bis 1980	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	133.00	156.00
1218305	5914900	15.525423	46.772867	66172	.22	Weinbachstraße 49	Vor 1919	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	70.00	141.00
1899275	5914910	15.525565	46.773719	66172	44602	Weinbachstraße 51	1981 bis 1990	Heizöl Extraleicht	Gebäude mit einer Wohnung	177.00	178.00
1899280	5914915	15.52529	46.77378	66172	44571	Weinbachstraße 53	1981 bis 1990	Strom	Gebäude mit einer Wohnung	145.00	208.00

4. ANHANG

4.1. DAS SACHBEREICHSKONZEPT ENERGIE - EIN BEITRAG ZUM ÖRTLICHEM ENTWICKLUNGSKONZEPT



STADTGEMEINDE LEIBNITZ

DAS SACHBEREICHSKONZEPT ENERGIE

Ein Beitrag zum örtlichen Entwicklungskonzept

Verfasst von:

Stand: 04/2022

GZ: HC17_SKE LEIBNITZ



HEIGL CONSULTING ZT GMBH
Kompetenzzentrum für
Raumplanung Architektur Umwelt Management

INHALTSVERZEICHNIS

1.	MOTIVATION	34
2.	EINLEITUNG	35
3.	ENERGIE UND KLIMAPOLITISCHE ZIELSETZUNGEN	37
3.1.	BESTEHENDE KONZEPTE	38
3.1.1.	<i>BÜRGERBETEILIGUNGSPROZESS "STADTENTWICKLUNG LEIBNITZ 2030"</i>	38
3.1.2.	<i>SMART CITY LEIBNITZ</i>	39
3.1.3.	<i>REGIONALER MOBILITÄTSPLAN – RMP SÜDWESTSTEIERMARK</i>	39
3.1.4.	<i>REGIONALES RADVERKEHRSKONZEPT ZENTRALRAUM LEIBNITZ</i>	40
3.1.5.	<i>RÄUMLICHES LEITBILD</i>	40
3.1.6.	<i>ÖRTLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT V.F. 1.0</i>	40
4.	METHODIK	42
5.	DATENGRUNDLAGEN:	42
6.	BESTANDSANALYSE	43
6.1.	ENERGIERELEVANTE STRUKTURDATEN	43
6.1.1.	<i>NUTZUNGSART „WOHNEN“</i>	43
6.1.2.	<i>NUTZUNGSART „LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT“</i>	45
6.1.3.	<i>NUTZUNGSART „INDUSTRIE UND GEWERBE“</i>	45
6.1.4.	<i>NUTZUNGSART „DIENSTLEISTUNGEN“</i>	46
6.1.5.	<i>„MOBILITÄT“</i>	47
6.2.	ENERGIEVERBRAUCH UND TREIBHAUSGASEMISSIONEN	48
6.2.1.	<i>ENERGIEVERBRAUCH UND TREIBHAUSGASEMISSIONEN NACH NUTZUNGSARTEN UND MOBILITÄT</i>	48
6.2.2.	<i>ENERGIEVERBRAUCH NACH ENERGIETRÄGER</i>	49
6.2.3.	<i>ENERGIEVERBRAUCH NACH VERWENDUNGSZWECKEN</i>	50
6.2.4.	<i>ENERGIEVERBRAUCH UND TREIBHAUSGASEMISSIONEN IM 250M-RASTER</i>	51
6.3.	WÄRMEVERSORGUNGSSTRUKTUR	56
6.3.1.	<i>NAH- UND FERNWÄRME</i>	56
6.3.2.	<i>ERDGASNETZ</i>	58
6.3.3.	<i>HEIZSYSTEME IM GEBÄUDEBESTAND</i>	59
7.	POTENZIALANALYSE	60
7.1.	ENERGIEEFFIZIENZPOTENZIALE	60
7.2.	SUBSTITUTIONSPOTENZIALE	64
7.3.	ERNEUERBARE ENERGIEPOTENZIALE	66
7.3.1.	<i>SOLARPOTENZIAL</i>	66
7.3.2.	<i>WINDKRAFTANLAGEN</i>	74
7.3.3.	<i>BIOGENE POTENZIALE</i>	74
7.3.4.	<i>POTENZIALE AUS ABWÄRME</i>	76
8.	MOBILITÄTSASPEKTE	79
8.1.	FLÄCHENDECKENDE BEWERTUNG DER NUTZUNGSINTENSITÄT	79
8.2.	FLÄCHENDECKENDE BEWERTUNG DER ÖV-GÜTEKLASSE	81
8.3.	FUß- UND RADWEGE	83
8.3.1.	<i>REGIONALES RADVERKEHRSKONZEPT - ZENTRALRAUM LEIBNITZ</i>	83
8.4.	ALTERNATIVE MOBILITÄSANGEBOTE	86
8.4.1.	<i>REGIOMOBIL – SAMMELTAXI OSTSTEIERMARK (SAM)</i>	86

8.4.2.	<i>E-MOBILITÄT</i>	87
8.4.3.	<i>CARSHARING UND NEUE MOBILITÄTSSERVICES</i>	87
9.	ERGIERAUMPLANERISCHE STRATEGIEN	89
9.1.	STANDORTRÄUME FÜR FERNWÄRME	89
9.1.1.	<i>ZONIERUNGSPLAN NAH- UND FERNWÄRME</i>	92
9.1.2.	<i>VORRANGGEBIETE FÜR FERNWÄRME</i>	94
9.2.	STANDORTRÄUME FÜR ENERGIESPARENDE MOBILITÄT	96
9.2.1.	<i>ZONIERUNG FÜR ENERGIESPARENDE MOBILITÄT</i>	97
9.3.	ABGESTIMMTE STRATEGIEN FÜR RÄUMLICHE ENTWICKLUNG, WÄRMEVERSORGUNG UND MOBILITÄT	99
10.	ZIELE UND MASSNAHMEN	102
10.1.	ZIELE	102
10.2.	MASSNAHMEN	102
11.	SCHLUSSFOLGERUNGEN	105
12.	MONITORING	105

ABBILDUNGSVERZEICHNIS

Abb. 13: Arbeitsschritte und Zuständigkeiten im Rahmen der Erstellung des Sachbereichskonzeptes Energie (Quelle: SKE - Leitfaden, V 2.0)	34
Abb. 14: Absolute und relative Anteile der Nutzungsarten und der Mobilität am Energieverbrauch und an den Treibhausgasemissionen (Quelle: ERPS, Stand 20.03.2020)	49
Abb. 15: Anteile der Energieträger am Energieverbrauch (Quelle: ERPS, Stand 20.03.2020)	50
Abb. 16: Anteile der Energieträger am Energieverbrauch nach Nutzung (Quelle: ERPS, Stand 20.03.2020; Eigene Bearbeitung)	50
Abb. 17: Anteile der Verwendungszwecke am Energieverbrauch (Quelle: ERPS, Stand 20.03.2020)	51
Abb. 18: Energieverbrauch insgesamt nach Nutzungen in MWh pro Jahr (Grunddaten: GIS-Steiermark; eigene Darstellung)	53
Abb. 19: Wärmebedarfsdichten IST in MWh pro Hektar und Jahr (Grunddaten: GIS-Steiermark; eigene Darstellung)	55
Abb. 20: Bestehende und kurzfristig geplante Wärmenetze in Leibnitz (Grundlagen: Wärmenetzpläne von Betreibern, GIS-Steiermark; eigene Darstellung)	57
Abb. 21: Bestehendes Gasleitungsnetz in der Stadtgemeinde Leibnitz (Grunddaten: Energienetze Steiermark, GIS Steiermark, Eigene Darstellung)	58
Abb. 22: Stadtgemeinde Leibnitz - Heizsysteme nach Brennstoff (Eigene Darstellung)	59
Abb. 23: Langfristige Energieeffizienzpotenziale durch energetische Sanierung in der Stadtgemeinde Leibnitz (Quelle: ERPS, Stand 20.03.2020)	60
Abb. 24: Beheizter Gebäudebestand nach Bauperiode (Datenquelle: AGWR, Eigene Darstellung)	61
Abb. 25: Beheizte Gebäude mit Bauperiode bis 1980 (Datenquelle: AGWR, Eigene Darstellung)	62
Abb. 26: Reduktion der Wärmebedarfsdichten bei 100%-iger Ausschöpfung des thermischen Energieeffizienzpotenzials (Grunddaten: GIS-Steiermark; eigene Darstellung)	63
Abb. 27: Schemakarte - Gebäude mit fossilem Heizsystem in der Stadt Leibnitz (Datenquelle: AGWR, HDB; eigene Darstellung)	65
Abb. 28: Stadtgemeinde Leibnitz – Wärmebedarf und Effizienzpotential (Quelle: ERPS, Stand 20.03.2020)	66
Abb. 29: Eignung der Dachflächen für Photovoltaik - Stadtzentrum Leibnitz (Grunddaten: GIS-Steiermark, Eigene Darstellung)	68
Abb. 30: Anzahl und Leistung der geförderten PV-Anlagen pro 1000 Einwohner des Klima- und Energiefonds (Stand 03/2021) und OeMAG (Stand 04/2021) (Quelle: STATatlas)	69
Abb. 31: Gebiete mit mittlerem Konfliktpotenzial für PV-Freiflächenanlagen und sensible Sichtachsen lt. Räumlichen Leitbild (Eigene Bearbeitung)	71
Abb. 32: Waldflächen nach Katastralgemeinden (Eigene Bearbeitung)	74
Abb. 33: Funktionen des Waldes nach Waldentwicklungsplan (WEP)	74
Abb. 34: Waldentwicklungsplan (Grundlage: GIS Steiermark; eigene Darstellung)	75
Abb. 35: Kläranlagen in Leibnitz (Datengrundlage: GIS-Steiermark; Eigene Darstellung)	76
Abb. 36: Abwärmepotenzial - Standort Industriebetrieb Fink Karl GmbH, Eigene Darstellung	77
Abb. 37: Räumliche Verteilung der Nutzungsintensität (Grunddaten: GIS-Steiermark, Eigene Darstellung)	80
Abb. 38: Stadtgemeinde Leibnitz - Räumliche Verteilung der Güteklassen des öffentlichen Verkehrs für Werktag-Ferien (Quelle: GIS Steiermark, Stand 02.06.2020, eigene Darstellung)	82
Abb. 39: Gestaltung der öffentlichen Räume (Quelle: https://www.klimakonkret.at/mobilitaet/)	83
Abb. 40: Radverkehrskonzept Zentralraum Leibnitz - Hauptradrouthenetz, Bearbeitungsstand Mai 2019 (Eigene Darstellung)	85

Abb. 41: Sammelhaltepunkte SAM – Sammeltaxi Oststeiermark in der Stadtgemeinde Leibnitz (Quelle: https://www.regiomobil.st/haltepunkte/)	86
Abb. 42: Carsharing – Potenzial (Quelle: GIS Steiermark, eigene Darstellung)	88
Abb. 43: Parameter für die Abgrenzung der Standorträume für Fernwärmeversorgung (Quelle: SKE-Leitfaden, Version 2.0) [links]	90
Abb. 44: Standorträume für Fernwärmeversorgung mit Darstellung der bestehenden und kurzfristig geplanten Wärmenetze (Grundlage: GIS Steiermark; eigene Darstellung) [rechts]	90
Abb. 45: Stadtgemeinde Leibnitz – Potenzielle Standorträume für Fernwärmeversorgung (Eigene Darstellung)	91
Abb. 46: Zonierung Wärmeversorgungssystem (Eigene Bearbeitung)	93
Abb. 47: Vorranggebiete für Fernwärme (Eigene Bearbeitung)	94
Abb. 48: Parameter für die Abgrenzung der Standorträume für energiesparende Mobilität (Quelle: SKE-Leitfaden, Version 2) [links]	96
Abb. 49: Standorträume für energiesparende Mobilität (Grunddaten: GIS-Steiermark; Eigene Darstellung) [rechts]	96
Abb. 50: Stadtgemeinde Leibnitz – Vorranggebiet für energiesparende Mobilität (Grunddaten: GIS-Steiermark, Eigene Darstellung)	97
Abb. 51: Vorteilhafte siedlungsstrukturelle Rahmenbedingungen für energiesparende Mobilität (Quelle: SKE – Leitfaden, V2, Stand Jänner 2019)	98
Abb. 52: Eignungszonen für Nah- und Fernwärme und Energiesparende Mobilität (Grunddaten: GIS-Steiermark, Eigene Darstellung)	100
Abb. 53: Gebiete mit baulicher Entwicklung mit Überlagerung der Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität (Grunddaten: GIS-Steiermark; eigene Darstellung)	101

1. MOTIVATION

Auf Grund der Veränderungen des Klimas und den daraus resultierenden Problemen in Hinblick auf die Siedlungsentwicklung bekennt sich die Stadtgemeinde Leibnitz zu einer klimaresilienten Raumplanung.

Aus der gegenwärtigen globalen Erwärmung und den damit verbundenen Konsequenzen resultiert ein beträchtlicher energie- und klimapolitischer Handlungsbedarf. Die (Örtliche) Raumplanung kann die räumlichen Voraussetzungen für einen sparsamen Einsatz von Energie und für die Nutzung erneuerbarer Energieträger schaffen und damit einen Beitrag zur Verringerung von Energieverbrauch und Treibhausgasemissionen leisten.

Das Sachbereichskonzept Energie (SKE) basiert auf einer räumlich und sachlich hoch aufgelösten energetischen Charakterisierung der Stadtgemeinde Leibnitz (Eröffnungsbilanz, Potenzialanalyse) unter besonderer Berücksichtigung von Wärmeversorgungs- und Mobilitätsaspekten. Damit dient das SKE als Grundlage für die Erarbeitung von Strategien zur Lenkung der künftigen räumlichen Entwicklung in energieeffiziente Raum- und Siedlungsstrukturen, die sogenannten energieraumplanerischen Standorträume bzw. Vorranggebiete (Quelle: SKE - Leitfaden, V 2.0).

Arbeitsschritte lt. SKE – Leitfaden, V 2.0:



Abb. 13: Arbeitsschritte und Zuständigkeiten im Rahmen der Erstellung des Sachbereichskonzeptes Energie (Quelle: SKE - Leitfaden, V 2.0)

2. EINLEITUNG

Im Steiermärkischen Raumordnungsgesetz (StROG 2010) wird auf die Energie- und Klimarelevanz raumplanerischer Entscheidungen in den Raumordnungsgrundsätzen Bedacht genommen, indem die Entwicklung der Siedlungsstruktur (§ 3 (2) Abs. 2) „unter Berücksichtigung sparsamer Verwendung von Energie und vermehrtem Einsatz erneuerbarer Energieträger“ (h) sowie „unter Berücksichtigung von Klimaschutzziele“ (i) erfolgen soll.

Die Energieraumplanung ist darüber hinaus insofern Gegenstand des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes, als ein Energiekonzept als (vorwiegend fakultatives) Sachbereichskonzept zum ÖEK verankert ist: Gemäß § 21 (3) ist zur Begründung des ÖEKs ein Erläuterungsbericht zu erstellen. Zu dessen Inhalten gehören „allenfalls erforderliche Sachbereichskonzepte zur Erreichung der Entwicklungsziele für einzelne Sachbereiche, wie insbesondere für die Energiewirtschaft (z. B. Energiekonzepte, [...])“.

Eine Verpflichtung zur Erstellung eines kommunalen Energiekonzeptes, das insbesondere die Entwicklungsmöglichkeiten einer Fernwärmeversorgung in Form eines Fernwärmeausbauplanes darzustellen hat, besteht gemäß § 22 (8) nur für einzelne Gemeinden in Vorranggebieten zur lufthygienischen Sanierung gemäß dem Entwicklungsprogramm für die Reinhaltung der Luft.

Mit dem Sachbereichskonzept Energie (SKE) wird demnach das ÖEK – als das zentrale strategische Planungsinstrument auf kommunaler Ebene – um energieraumplanerische Aspekte ergänzt, die als Entscheidungsgrundlage für künftige räumliche Entwicklungen unter energie- und klimapolitischen Prämissen dienen. Die Integration energie- und klimarelevanter Aussagen in das ÖEK unterstreicht, dass künftig weder raum- noch energie- und klimarelevante Entscheidungen losgelöst von einer Betrachtung der diesbezüglichen Wechselwirkungen getroffen werden sollen.

Ein wesentliches Merkmal des energieraumplanerischen SKE als Beitrag zum ÖEK gegenüber einem rein energie-planerischen Dokument (Energiekonzept, Energiestrategie, Energie-Masterplan, etc.) besteht in der engen Bindung der energierelevanten Ziele und Festlegungen an den rechtlich definierten Handlungsrahmen der Gemeinde gemäß StROG: Der Ordnungscharakter des ÖEKs verleiht energie- und klimarelevanten Aussagen ein starkes Gewicht. Zudem stellt er sicher, dass Leitlinien zu einer energie- und klimaoptimierten Örtlichen Raumplanung in einem Meinungsbildungs- und Entscheidungsprozess unter Einbindung der Öffentlichkeit erarbeitet werden. Mit dem ÖEK kann ein Instrument eingesetzt werden, das seit Jahrzehnten „erprobt“ ist. Angesichts seiner thematischen Breite über das gesamte kommunalpolitische Aufgabenspektrum erscheint das ÖEK bestmöglich dazu geeignet, energie- und klimarelevante Aspekte in die Planungstätigkeit der Gemeinden zu integrieren, mit weiteren raumrelevanten Politikfeldern zu koordinieren und entsprechende Rahmenbedingungen für die hierarchisch nachgeordneten Planungsinstrumente auf örtlicher Ebene festzulegen.

Einschränkend muss allerdings festgehalten werden, dass ausschließlich jene energie- und klimarelevanten Aussagen im ÖEK getroffen werden können, die eine entsprechende rechtliche Grundlage im Steiermärkischen Raumordnungsgesetz finden und deren Umsetzung mit dem Instrumentarium der Örtlichen Raumplanung gewährleistet werden kann. Dies schränkt beispielsweise die Möglichkeiten zu verbindlichen Festlegungen betreffend die private und betriebliche Wärmeversorgung erheblich ein. Es führt aber insbesondere auch dazu, dass vornehmlich Aussagen mit raumplanerischer Relevanz in das ÖEK integriert werden können, nicht aber eine Gesamtschau über alle energie- und klimarelevanten Anstrengungen einer Gemeinde. Insbesondere ziehen Szenarien zum Ausbau der erneuerbaren Energieträger keine (raumordnungs-)rechtlich verbindliche Strategieentwicklung nach sich. Daher ist die verstärkte Nutzung erneuerbarer Energie nur untergeordnet Gegenstand des SKE, obwohl sie für die Energiewende höchst bedeutsam ist. Schließlich ist festzuhalten,

dass die Festlegungen im ÖEK nicht zwingend mit konkreten Schritten zur Umsetzung (Adressaten, Kosten, Zeitplan, etc.) verknüpft sind.

Das Hauptaugenmerk des SKE ist auf die Absicherung und Schaffung energieeffizienter Raum- und Siedlungsstrukturen gerichtet, die durch niedrigen Energiebedarf bzw. niedrige Treibhausgasemissionen charakterisiert sind. Im Vordergrund der Betrachtungen stehen Überlegungen zur Verfolgung räumlich differenzierter Strategien zur Wärmeversorgung und zur Unterstützung von energiesparender Mobilität.

Im Hinblick auf die Wärmeversorgung liegt das Augenmerk auf der Konzentration der künftigen räumlichen Entwicklung auf Standorträumen, die mit leitungsgebundener Wärme (aus erneuerbaren Energieträgern) versorgt werden können. Energieeffizienzpotenziale, Potenziale zur Substitution fossiler Energie sowie lokale (thermische) Potenziale für ausgewählte erneuerbare Energieträger werden dabei berücksichtigt. Die eingehende Auseinandersetzung mit Optionen zur Fernwärmeversorgung erfolgt nicht nur aus gesundheitspolitischen Überlegungen (Verringerung der Schadstoff- und Feinstaubimmissionen), sondern insbesondere vor dem Hintergrund, dass die Fernwärme unter Berücksichtigung innovativer Technologien einen nicht unerheblichen Beitrag zur Energiewende und zum Klimaschutz leisten kann.

Ein maßgeblicher Vorteil der leitungsgebundenen Wärmebereitstellung besteht nämlich in der Flexibilität im Hinblick auf den/die eingesetzten Energieträger. Dieser Umstand gewährleistet ein hohes Maß an Versorgungssicherheit und ermöglicht den mittel- bis langfristig erforderlichen, weitgehenden Ausstieg aus fossiler Energie und die rasche Anpassung an künftige Erfordernisse in Bezug auf den zunehmenden Einsatz erneuerbarer Energie für die Wärmebereitstellung.

Langfristig können Wärmenetze im Sinne der Sektorkopplung, d.h. einer Vernetzung der verschiedenen Sektoren der Energiewirtschaft (Wärme- und Stromerzeugung aus verschiedenen Energiequellen unter Einbezug von Abwärme und Umweltwärme), eine wesentliche Schnittstelle und ein maßgebliches Gestaltungselement des Energiesystems darstellen. Wärmenetze sind insbesondere in der Lage, zum Ausgleich der Volatilität der erneuerbaren Energien beizutragen, d.h. zum Ausgleich der witterungsbedingten sowie tages- und jahreszeitlichen Schwankungen vornehmlich der Solar- und Windenergie (beispielsweise durch Power-to-Heat-Konzepte).

Für den einzelnen Kunden erweist sich die Fernwärmeversorgung als bequem, platzsparend, zuverlässig, wartungsfrei und sicher (kein Brennvorgang und keine Brennstofflagerung im Haus).

Dabei ist aber zu berücksichtigen, dass die Fernwärmeversorgung einer sehr kostenintensiven Infrastruktur bedarf und daher nur bei hohen Anschlussgraden deren Effizienz und Wirtschaftlichkeit gewährleistet werden kann. Hier ist die (Energie)Raumplanung gefordert, die maßgeblichen räumlichen Rahmenbedingungen für die leitungsgebundene Wärmebereitstellung aufzuzeigen und durch eine entsprechende Steuerung der Siedlungsentwicklung langfristig abzusichern. Damit leistet der Leitfaden auch wertvolle Vorarbeiten für die Ausweisung von Fernwärmeanschlussbereichen gemäß § 22 (9) StROG, die für einzelne Gemeinden in Vorranggebieten zur lufthygienischen Sanierung gemäß dem Entwicklungsprogramm für die Reinhaltung der Luft verpflichtend ist und einen Anschlusszwang vorsieht.

Ein weiteres Hauptaugenmerk liegt auf der Lenkung der künftigen Siedlungsentwicklung auf jene Standorte innerhalb der Gemeinde, die über besondere Voraussetzungen für eine energiesparende Mobilität verfügen. Dabei werden angesichts der Berücksichtigung von Güteklassen des öffentlichen Verkehrs (die auch differenzierte Aussagen über die Bedienungsqualität einschließen) und der Nutzungsintensität von Standorten (in Abhängigkeit von Funktionsmischung und Dichte) wesentlich differenziertere Aussagen als in der bisherigen planerischen Praxis getroffen.

3. ENERGIE UND KLIMAPOLITISCHE ZIELSETZUNGEN

Gemäß § 21 (1) des Steiermärkischen Raumordnungsgesetzes hat jede Gemeinde unter anderem „[...] zur Festlegung der langfristigen, aufeinander abgestimmten Entwicklungsziele [...] ein Örtliches Entwicklungskonzept aufzustellen [...]“. In diesem Rahmen haben die Gemeinden die im Raumordnungsgesetz (§3 (2) Abs. 2) ausgeführten (u.a. energie- und klimarelevanten) Raumordnungsgrundsätze im eigenen Wirkungsbereich anzuwenden und gegebenenfalls zu vertiefen. Im Verordnungstext des Örtlichen Entwicklungskonzeptes sollen demnach energie- und klimapolitische Grundsätze und Zielsetzungen der Gemeinden als Grundlage für das Sachbereichskonzept Energie und als Voraussetzung für verbindliche raumbedeutsame Festlegungen zugunsten von Energiewende und Klimaschutz verankert werden.

Die Stadtgemeinde Leibnitz, im besonderen Maß der Kernraum Leibnitz, ist aufgrund seiner geographischen Lage (zwischen Graz und Maribor) mit hohem Wachstum und dementsprechenden Siedlungsdruck konfrontiert. Die Stadtgemeinde hat sich bereits im Jahr 2018 mit einstimmigem Beschluss des Örtlichen Entwicklungskonzeptes, Vf. 1.0 zur Umsetzung eines Sachbereichskonzeptes Energie entschlossen, um die räumlichen Voraussetzungen für energie- und klimapolitische Zielsetzungen zu schaffen. Erste Entscheidungen insbesondere Baulandrücknahmen im Sinne der Energieraumplanung erfolgten bereits im ÖEK, Vf. 1.0.

In diesem Sinne verfolgt die Stadtgemeinde Leibnitz folgende Leitziele:

- Entwicklung energieeffizienter sowie ressourcenschonender Raum- und Siedlungsstrukturen als Beitrag zu einem nachhaltigen Umgang mit Energie und als Grundlage für eine (regional) wirtschaftlich leistungsfähige und ökologisch verantwortbare Energiepolitik.
- Schaffen der räumlichen Voraussetzungen für eine sichere, umweltschonende Energieversorgung sowie für eine sparsame und rationelle Energieverwendung unter besonderer Berücksichtigung der Nutzung erneuerbarer Energien.

Die Steuerung der Siedlungsentwicklung im Sinne von energie- und klimapolitischen Prämissen erfordert Maßnahmen im Örtlichen Entwicklungskonzept (ÖEK), als auch in den nachgeordneten Instrumenten der Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung einschließlich bodenpolitischer Maßnahmen und kann von weiteren Maßnahmen im Aufgabenbereich der Gemeinde begleitet werden. Das SKE wird in das Örtliche Entwicklungskonzept (ÖEK) der Stadtgemeinde Leibnitz durch Verordnungen und Erläuterungen integriert und ist bei der künftigen Entwicklung der Stadtgemeinde entsprechend umzusetzen.

3.1. BESTEHENDE KONZEPTE

In den folgenden Kapiteln wird ein kompakter Überblick der wesentlichen Konzepte und Projekte gegeben, die sich mit der nachhaltigen Entwicklung Stadtgemeinde Leibnitz befassen und an die das Sachbereichskonzept Energie von den Themenschwerpunkten anknüpft.

3.1.1. BÜRGERBETEILIGUNGSPROZESS "STADTENTWICKLUNG LEIBNITZ 2030"

Mit Jahresbeginn 2017 wurde in der Stadt Leibnitz ein Bürgerbeteiligungs-Prozess im Rahmen von „Leibnitz 2030“ gestartet. Es wurden viele Gespräche und Arbeitsrunden mit BürgerInnen geführt und ein zusammenfassender Ideenkatalog dem Gemeinderat vorgelegt, der als wichtige Grundlage und zentrales Orientierungspapier für die zukünftige Stadtentwicklung angenommen wurde. In diesem Ideenkatalog werden unter anderem auch konkrete Ziele bis 2030 angestrebt:

1. Leibnitz wird energieautark

Das bedeutet, dass Leibnitz bis 2030 so viel Energie aus eigener Produktion erzeugt, wie die Stadt für ihren Betrieb benötigt. Um dies zu erreichen, sind umfassende Maßnahmen erforderlich.

Dazu zählen unter anderem:

- Ausbau der Nahwärme und der Ferngas-Versorgung
- Private Energieerzeugung durch Fotovoltaik, Solar, Erdwärme, Luft, etc.
- Umfassende Energiesparmaßnahmen
- Gravierende Einstellungsveränderung in der Bevölkerung

2. Leibnitz wird feinstaubfrei

Leibnitz reduziert die Feinstaubbelastung durch eine Vielzahl von Maßnahmen auf einen Wert, der unter der Belastungsgrenze liegt.

3. Leibnitz wird Fahrrad-Hauptstadt

Leibnitz setzt verstärkt auf das Fahrrad als Fortbewegungsmittel und wird Österreichs fahrradfreundlichste Stadt.

Um diese langfristigen Ziele zu erreichen werden auch konkrete Maßnahmen vorgeschlagen wie beispielsweise:

Für die Raumordnung:

- Grundsätzliches Bekenntnis zum Wachstum der Stadt
- Nachverdichtung vorrangig im urbanen Raum, nach vorgegebenen Qualitätskriterien
- Schutz des ländlichen Raumes vor Zersiedelung und Nutzungskonflikten
- Bebauung von innen nach außen
- Vorbereitung Energiekonzept
- Erhaltung und Schutz der Aulandschaft vor Zersiedelung durch Freihaltezonen/Freihaltegebiete
- Erweiterung des städtischen Freiflächenangebotes, u.a. durch Festlegung einer Freihaltezone/eines Freihaltegebietes nördlich der Wasserwerkstraße
- Freihaltung von Sichtachsen insbesondere im Bereich Frauenberg/Kogelberg
- Verhinderung neuer Einkaufszentren außerhalb der Altstadt von Leibnitz
- Deckelung der zulässigen Verkaufsflächen außerhalb der Altstadt von Leibnitz bei Zubauten
- Schutz der vorhandenen Betriebe durch geeignete Baulandausweisung
- Abstimmung mit den Nachbargemeinden

- Baulandmobilisierung mit dem Ziel der Verhinderung spekulativen Missbrauchs
- Flächensicherung durch geeignete Festlegungen für öffentliche Räume (z.B. Begegnungsflächen..)

Für den Bereich Mobilität:

- Beschlussfassung über verpflichtende Vorgaben für E-Tankstellen und Car-Sharing bei neuen Siedlungsbauten durch den Gemeinderat, Erlassung einer Verordnung, die ab 2018 wirksam wird.
- Schaffung eines Mobilitäts-Beirates mit ExpertInnen und BürgerInnen zur Begleitung von zu setzenden Maßnahmen.

3.1.2. SMART CITY LEIBNITZ

Zentrales Ziel ist die langfristige Sicherstellung und Verbesserung der ökologischen, wirtschaftlichen und sozialen Leistungsfähigkeit der Stadt Leibnitz, insbesondere die Entwicklung und der produktive Einsatz von Innovationen und neuen Technologien, sowie der Aufbau von zusätzlichem Know-how und eines gemeinsamen Dialogs mit allen relevanten Akteursgruppen und den BewohnerInnen.

Derzeit wird an der Umsetzung „Smart Cities Demo _ Living Urban Innovation 2018_COOL Leibnitz Demo“ gearbeitet mit den konkreten Zielen:

- Die Erhöhung der Nutzungsdurchmischung und die Reduktion des Leerstands im Stadtkern
- Die Erhöhung des Anteils von (innovativer) grüner Infrastruktur im Stadtkern
- Die Etablierung von neuen Praktiken der Kooperation und des langfristigen Zusammenwirkens als Beitrag zur Überwindung üblicher Stolpersteine in der integrativen Stadtentwicklung

3.1.3. REGIONALER MOBILITÄTSPLAN – RMP SÜDWESTSTEIERMARK

Der regionale Mobilitätsplan (RMP) definiert aufbauend auf Zielvorstellungen des Steirischen Gesamtverkehrskonzeptes (StGVK 2008+) ein Leitbild sowie Prioritäten für eine zukunftsorientierte regionale Mobilitätspolitik. Im Sinne eines integrativen Planungsansatzes wurde das Verkehrskonzept verkehrsmittelübergreifend (motorisierter, nichtmotorisierter Verkehr, Individual- und öffentlicher Verkehr) erarbeitet, wobei der Fokus im Gegensatz zu früheren Verkehrskonzepten auf den Öffentlichen Verkehr und den Radverkehr gelegt wurde.

Die Entscheidungsträger einigten sich in einem partizipativen Planungsprozess auf folgende Leitsätze:

- Faire Mobilitätschancen sind eine Grundvoraussetzung für Lebensqualität. Allen Menschen sollen unabhängig von Alter, Geschlecht und sozialer Stellung jene Mobilitätsangebote zur Verfügung stehen, die sie zur Erfüllung ihrer Grundbedürfnisse benötigen.
- Der Schutz unserer Umwelt sowie das Erreichen der Klimaschutzziele hat einen hohen Stellenwert. Unser Mobilitätsverhalten soll sich verstärkt daran orientieren, damit umweltbezogene Zielvorgaben eingehalten werden können.
- Die Finanzierbarkeit des Verkehrssystems muss gewährleistet sein.
- Die Entwicklung von Wohn und Wirtschaftsstandorten orientiert sich nicht an Verwaltungsgrenzen, sondern an der verkehrlichen Erschließung und an den Siedlungsschwerpunkten.

Ein weiter Bestandteil des RMP sind konkrete Ziele und Handlungsfelder für den Planungsraum Südweststeiermark. Für eine integrierte Raum- und Mobilitätsplanung finden sich unter anderem folgende Ziele und Indikatoren aus verkehrspolitischer Sicht:

- Stärkung der Verkehrsmittel des Umweltverbundes (Modal Split)
- Erhöhung des ÖV-Anteils
- Erhöhung des Radverkehrsanteils
- Reduktion des Anteils des motorisierten Individualverkehrs
- Reduktion der Kfz-Verkehrsleistung
- Steigerung des Besetzungsgrades von Pkw

3.1.4. REGIONALES RADVERKEHRSKONZEPT ZENTRALRAUM LEIBNITZ

Für den Zentralraum Leibnitz wurde von 2018 bis 2019 ein regionales Radverkehrskonzept erarbeitet. Das Ziel dabei war es, den Radverkehr zu stärken und den Radverkehrsanteil am Gesamtverkehrsaufkommen (entspricht der Zielsetzung der Radverkehrsstrategie Steiermark 2025) zu steigern. Auch hier findet sich, wie im Ideenkatalog „Leibnitz 2030“ (siehe vorangegangenes Kapitel) die Vision „Leibnitz wird Fahrrad-Hauptstadt“. Zur Erreichung dieser Vision wird im Radverkehrskonzept die konsequente Umsetzung folgender „Push & Pull“ Maßnahmen vorgeschlagen:

- Sichere, attraktive und zusammenhängende, hochqualitative Radinfrastruktur („Pull“)
- Bewusstseinsbildung für die Flexibilität des Radfahrens sowie die gesundheitlichen und wirtschaftlichen Vorteile („Pull“)
- Erhöhung des Stellenwertes des Radfahrens und der aktiven Mobilität im Allgemeinen („Pull“)
- Priorisierung des Infrastrukturbudgets für das Radfahren („Push“)
- Verkehrsberuhigende Maßnahmen in der Innenstadt und den Zentren der Gemeinden („Push“)

3.1.5. RÄUMLICHES LEITBILD

Ziel des räumlichen Leitbildes ist neben der Harmonisierung der im Gemeindegebiet Leibnitz geltenden Beurteilungsgrundlagen bzw. Bebauungsrichtlinien in den baubehördlichen Bewilligungsverfahren, die Vereinfachung der baubehördlichen Bewilligungsverfahren. Weiters soll das Räumliche Leitbild eine Hilfestellung für Bauherren und Planer sein.

Ziel der Stadtgemeinde ist eine qualitätvolle Innenentwicklung ihrer Siedlungsgebiete. Nur wenn folgende Kriterien erfüllt sind und zusammenwirken, wird die von Leibnitz angestrebte städtebauliche Qualität erreicht:

- Funktion (Ordnung, Nutzungen, Mischung, Orientierung z.B. Lärmschutz...),
- Ökonomie (Wohnen und Arbeiten nebeneinander, wo Handel, Gewerbe etc., Versorgung, Erschließung...),
- Ökologie (erneuerbare Energie, Versiegelung minimieren, Orientierung-passive, Sonnenenergie...),
- "Schönheit" (Maßstäblichkeit, Raumfolgen, Blickachsen/ Sichtbeziehungen, Angemessenheit - nicht Protz, ortsspezifische Materialien, Farbe...)

3.1.6. ÖRTLICHES ENTWICKLUNGSKONZEPT V.F. 1.0

Das örtliche Entwicklungskonzept ist Grundlage und Bestandteil der Flächenwidmungsplanung und hat die längerfristigen Ziele und Festlegungen der Örtlichen Raumordnung festzulegen.

Im Erläuterungsbericht wird darauf verwiesen, dass der Schwerpunkt der räumlichen Entwicklung im Sinne der Energieraumplanung auf die Stärkung des Zentrums gelegt wird, um sparsam mit den vorhandenen naturräumlichen Ressourcen umzugehen. Zudem werden im Sachbereich Infrastruktur folgende Ziele und Maßnahmen genannt:

ZIEL:

Die Stadtgemeinde Leibnitz wird in Anlehnung an die Klimaschutzziele des Pariser Abkommens 2015 die Verbrennung fossiler Energieträger bis ca. 2030 einstellen und darüber hinaus sich zur Vorzeigestadt für die umweltfreundliche Wärme- und Kühlenergieversorgung im urbanen Bereich entwickeln.

Maßnahmen:

- Leibnitz wird bis zum Jahr 2018 sein Energiekonzept für die angestrebte Bevölkerungsentwicklung unter besonderer Beachtung der Energieraumplanung und der Stakeholder-/Nutzer-/Bürgerinnen-Integration erarbeiten.
- Leibnitz wird seine Energieversorgung mit nachwachsenden regionalen Rohstoffen unter Nutzung solarer Potentiale sowie der Abwärmepotentiale optimieren.
- Leibnitz wird CO₂ Zertifikate verkaufen.
- Leibnitz wird bis zum Jahre 2025 durch Nachverdichtung, Verbesserung des öffentlichen Personennahverkehrs, durch Ausbau von Fuß- und Radwegenetzen, Schaffung von Begegnungsflächen, innerhalb der Baugebiete die negative energetische Bewertung der Baugebiete des ländlichen Raumes optimieren.
- Leibnitz wird im Bauamt eine kombinierte Energie- und Bauberatung implementieren.
- Unter Berücksichtigung des geschützten Landschaftsbildes sollen Photovoltaik- und/oder Solaranlagen vermehrt Anklang finden. Hierbei wird auf den Solardachkataster (Land Steiermark) verwiesen, der das Energiepotential von Dächern der Region veranschaulicht und somit als Hilfestellung der Gemeinde zur Überprüfung von etwaigen Potentialflächen dient.
- Ausbau des öffentlichen Verkehrsnetzes.
- Sicherung einer von Montag bis Samstag mehrfach bedienten Strecke, evtl. durch private Maßnahmen. Initiativen wie „Mobil50plus“ sollen durch die Stadtgemeinde gestärkt und unterstützt werden.
- Ausbau des Glasfasernetzes.
- Anlage von Energiewaldflächen an Nordhängen des Gemeindegebietes.
- Permanenter Ausbau und Zusammenschluss der Fernwärmenetze und Kombination der Netze auf Basis Hackschnitzelverbrennung und Rauchgaskondensation mit dem auf Basis Abwärme durch die Firma Bioenergie.

4. METHODIK

Im Folgenden werden die Methoden und Instrumente angeführt, welche bei der Erstellung des vorliegenden Sachbereichskonzepts angewandt wurden:

- Literatur- und Internetrecherche zum Stand der Forschung
- Erhebungen mittels Fragebogen
- Analyse der Baulandverfügbarkeit
- Analyse der Mobilitätsaspekte (öffentlicher Verkehr)
- Analyse verfügbarer energetischer Daten
- Analyse der vorhandenen Siedlungsstruktur, Bausubstanz und Wärmeversorgung
- Kartierungen
- Partizipative Workshops mit gemeindeinternen Arbeitsgruppen
- Interviews mit wesentlichen Akteuren

Die Datenzusammenführung, die räumlichen Analysen und Kartendarstellungen wurden mit der Open Source Geoinformationssystemsoftware QGIS (ehemals Quantum-GIS) vorgenommen.

5. DATENGRUNDLAGEN:

Neben den relevanten bestehenden Konzepten (siehe Kapitel 3.1) wurden folgende Planungsgrundlagen für die Erarbeitung des SKE herangezogen:

- Abart-Heriszt, L., Erker, S., Stöglehner, G. (2020): ERPS - Kommunale Energie- und Treibhausgasdatenbank Steiermark einschließlich ERPS-Abfrageoberfläche. Version 2.0. Im Auftrag der Steiermärkischen Landesregierung, Abteilungen 13, 15 und 17. Graz, Wien. Datensatz: Abart-Heriszt, L. und Erker, S. (2019): Energiemosaik Austria. Lizenz: CC BY-NC-SA 3.0 AT
- AGWR-Daten (Adress-, Gebäude- und Wohnungsregister)
- Heizungsdatenbank
- Bekanntgabe der Geoinformationsstelle (GIS) der Stmk. Landesregierung
- Örtliches Entwicklungskonzept Vf. 1.0 i.d.g.F.
 - Entwicklungsplan 1.0 i.d.g.F.
 - Flächenwidmungsplan 1.0 i.d.g.F.
- Wärmenetzpläne:
 - Haselbacher Nahwärme
 - Bioenergie Leibnitzerfeld
 - Holler Biowärme Leibnitz
- Bekanntgaben der Stadtgemeinde Leibnitz
- BürgerInnenbefragung zu den Themen Energie und Mobilität.

6. BESTANDSANALYSE

Die Grundlage für die Entwicklung energieraumplanerischer Strategien bildet eine fundierte Bestandsanalyse der Stadtgemeinde Leibnitz, die in den folgenden Kapiteln erörtert wird. Die Qualität der Analysen und der daraus abgeleiteten Strategien hängt wesentlich von der Qualität des zugrundeliegenden Datenmaterials ab. Zur Abdeckung dieses Anspruches wurden verschiedene Datengrundlagen und bestehende Konzepte herangezogen, miteinander abgeglichen und Datenlücken weitestgehend ergänzt.

6.1. ENERGIERELEVANTE STRUKTURDATEN

Leibnitz entwickelt sich aufgrund seiner guten strategischen Lage zwischen Graz und Maribor sehr dynamisch. Der damit verbundene Zuzug von Menschen, vor allem im urbanen Raum, stellt die Stadtgemeinde vor neue Herausforderungen, wie etwa steigendes Verkehrsaufkommen, erhöhter Wohnbedarf und Energieverbrauch, einer Reduktion von Grünflächen durch Nachverdichtung, Erhöhung des Versiegelungsgrades, aber auch neue Herausforderungen im gesellschaftlichen Zusammenleben.

Die Stadtgemeinde Leibnitz verzeichnet mit Jahresbeginn 2021 eine Einwohnerzahl von 12.544 (Quelle: Statistik Austria). Gegenüber der Registerzählung 2011 (11.373 Einwohner), die mit als wichtigste Datengrundlage in die Modellierung von Energieverbrauch und Treibhausgasemissionen einfließt, ist eine Zunahme von rund 10 % in der Entwicklung zu verzeichnen. Die stark zunehmenden Bevölkerungszahlen der vergangenen zwei Jahrzehnte sind durch den steigenden Zuzug nach Leibnitz begründet (siehe Tabelle 1).

Tabelle 1: Volkszählungen (Quelle: Landesstatistik Steiermark, Stand 1.1.2021 2021)

VOLKSZÄHLUNGEN (VZ) / REGISTERZÄHLUNGEN (RZ, ab 2011, jeweils 31.10.)					
	Wohnbevölkerung				Veränd.
	2019	2011	2001	1991	1991/2019
Wohnbevölkerung insgesamt	12.405	11.373	10.344	10.102	22,8%
Bevölkerungsdichte (Einwohner je km ²)	527	483	440	429	
Veränd. der Wohnbev. zur letzten VZ/RZ					
Insgesamt	1.032	1.029	242	62	
Geburtenbilanz (Geborene - Gestorbene)	-163	-57	78	125	
Wanderungsbilanz (Zuzug - Wegzug)	1.195	1.086	164	-63	

In den folgenden Kapiteln wird eine Unterscheidung des gemeindespezifischen Energieverbrauchs und Treibhausgasemissionen nach Nutzungsarten und Mobilität vorgenommen. Als Datengrundlage dient die kommunale Energie- und Treibhausgasdatenbank, in der die Daten aller Verbraucher von Energie bzw. aller Verursacher von Treibhausgasemissionen verzeichnet sind.

6.1.1. NUTZUNGSART „WOHNEN“

Gemäß der kommunalen Energie und Treibhausgasdatenbank (Version 2.0) werden unter der Nutzungsart "Wohnen" der Energieverbrauch und die Treibhausgasmissionen der Raumheizung, der Warmwasserbereitung sowie des Betriebs elektrischer Geräte im Wohnbereich zusammengefasst. Die Ausweisung erfolgt

aufgrund des unterschiedlichen Heizwärmebedarfs differenziert nach Strukturtyp und Bauperiode. Dabei wird über Haupt- und Nebenwohnsitze aggregiert.

ANALYSE:

Die Gebäude- und Wohnungszählung aus dem Jahr 2011 verzeichnet für die Stadtgemeinde Leibnitz eine deutliche Zunahme der Wohngebäude von rund 38 % und der Hauptwohnsitzwohnungen von rund 44 % gegenüber 1981 (siehe Tabelle 2).

Gemäß der Gebäude- und Wohnungszählung 2011 weißt die Stadtgemeinde Leibnitz rund 550.000 m² an Wohnnutzflächen auf. Davon entfallen rund 254.000 m² (64 %) auf Einfamilien-/Doppelhäuser und rund 196.000 m² (36 %) auf Mehrfamilienhäuser, die sich durch einen um etwa 30 % geringeren Energiebedarf auszeichnen. 60 % der Wohnnutzflächen befinden sich in Gebäuden aus Bauperioden bis 1980, die durchschnittlich einen etwa um 38 % höheren Energiebedarf aufweisen als Gebäude aus jüngeren Bauperioden, die über 40 % der Wohnnutzflächen verfügen (siehe Tabelle 3).

Tabelle 2: Gebäude und Wohnungszählung (Quelle: Landesstatistik Steiermark, Stand 2021)

GEBÄUDE- UND WOHNUNGSZÄHLUNGEN					Veränd.
	2011	2001	1991	1981	1981/2011
Gebäude insgesamt	3.522	3.191	2.890	2.737	28,7%
davon: Wohngebäude	3.033	2.637	2.438	2.191	38,4%
Wohnungen insgesamt	6.117	4.913	4.120	3.764	62,5%
davon: Hauptwohnsitzwohnungen	5.147	4.492	3.859	3.584	43,6%

Tabelle 3: Kennwerte der Nutzungsart „Wohnen“ (Quelle: Kommunale Energie und Treibhausgasdatenbank, V 2.0)

Strukturtyp	Bauperiode	Strukturdaten		Energieverbrauch			Treibhausgasemissionen	
		Wohnnutzfläche [m ²]	Relativer Anteil	MWh	kWh/m ²	Relativer Anteil	t CO ₂ -Äquiv.	Relativer Anteil
Einfamilien- und Doppelhäuser	vor 1919	49 000	9%	11 100	227	11%	2 430	11%
	1919 bis 1944	28 500	5%	6 900	242	7%	1 500	7%
	1945 bis 1960	38 600	7%	10 500	272	10%	2 270	10%
	1961 bis 1970	56 100	10%	13 200	235	13%	2 900	13%
	1971 bis 1980	55 100	10%	11 700	212	12%	2 590	11%
	1981 bis 1990	42 900	8%	8 400	196	8%	1 890	8%
	1991 bis 2000	33 400	6%	5 100	153	5%	1 190	5%
	2001 und später	50 300	9%	5 400	107	5%	1 330	6%
	Summe	353 900	64%	72 300	204	72%	16 100	71%
Mehrfamilienhäuser	vor 1919	16 600	3%	2 800	169	3%	630	3%
	1919 bis 1944	15 600	3%	2 700	173	3%	620	3%
	1945 bis 1960	12 900	2%	2 600	202	3%	580	3%
	1961 bis 1970	23 400	4%	4 100	175	4%	930	4%
	1971 bis 1980	31 700	6%	5 100	161	5%	1 170	5%
	1981 bis 1990	14 400	3%	2 100	146	2%	480	2%
	1991 bis 2000	29 600	5%	3 600	122	4%	870	4%
	2001 und später	51 900	9%	5 200	100	5%	1 300	6%
	Summe	196 100	36%	28 200	144	28%	6 580	29%
Summe bis 1980	327 500	60%	70 700	216	70%	15 620	69%	
Summe ab 1980	222 500	40%	29 800	134	30%	7 060	31%	
Summe Gesamt	550 100	100%	100 600	183	100%	22 690	100%	

ERGEBNIS:

- Die Zunahme der Wohngebäude und Wohnungen spiegelt die dynamische Entwicklung der Stadtgemeinde Leibnitz wider.
- 60% der Wohnnutzflächen befinden sich in Gebäuden, die bis 1980 errichtet wurden, die im Durchschnitt etwa ein Drittel mehr Energie verbrauchen und Treibhausgase emittieren, als Gebäude aus jüngerer Zeit.

6.1.2. NUTZUNGSART „LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT“

Gemäß der kommunalen Energie und Treibhausgasdatenbank (Version 2.0) wird die Nutzungsart "Land- und Forstwirtschaft" aufgrund unterschiedlich energieintensiver Bewirtschaftungsformen nach Kulturarten differenziert.

ANALYSE:

In der Stadtgemeinde Leibnitz gab es zum Zeitpunkt der Agrarstrukturerhebung 2010 Kulturlächen im Ausmaß von 1.490 ha (ca. 63 % der Gemeindefläche). Davon werden 47 % forstwirtschaftlich, 26 % als Ackerlandflächen, 21 % als Dauergrünlandflächen und die verbleibenden 7 % als Dauerkulturen genutzt (siehe Tabelle 4).

Tabelle 4: Kennwerte der Nutzungsart „Land- und Forstwirtschaft“ (Quelle: Kommunale Energie und Treibhausgasdatenbank, V 2.0)

Kulturarten	Kulturläche		Energieverbrauch			Treibhausgasemissionen		
	ha	Rel. Anteil	MWh	kWh/ha	Rel. Anteil	t CO ₂ -Äquiv.	kg CO ₂ -Äquiv./ha	Rel. Anteil
Ackerlandflächen	380	26%	800	2 105	42%	200	526	43%
Dauergrünlandflächen	310	21%	600	1 935	32%	140	452	30%
Dauerkulturen	100	7%	400	4 000	21%	110	1 100	23%
forstwirtschaftlich genutzte Flächen	700	47%	100	143	5%	20	29	4%
Summe	1 490	100%	1 900	1 275	100%	470	315	100%

ERGEBNIS:

- 63% der Gemeindefläche werden land- und forstwirtschaftlich genutzt.
- Die Bewirtschaftung der Dauerkulturflächen ist relativ betrachtet mit 4.000 kWh/ha pro Jahr am energieintensivsten.
- Forstwirtschaftlich genutzte Flächen benötigen mit Abstand am wenigsten Energie und verursachen relativ betrachtet kaum Treibhausgase.

6.1.3. NUTZUNGSART „INDUSTRIE UND GEWERBE“

Gemäß der kommunalen Energie und Treibhausgasdatenbank (Version 2.0) werden unter der Nutzungsart "Industrie und Gewerbe über 25 verschiedene Branchen des produzierenden Sektors einschließlich Bau und Bergbau berücksichtigt, um dem unterschiedlich hohen Einsatz an Prozessenergie gerecht zu werden. Die Branchen werden entsprechend der ÖNACE-Klassifikation aggregiert.

ANALYSE:

Leibnitz weist gemäß Arbeitsstättenzählung 2011 eine Beschäftigtenzahl in der Höhe von 1.760 industriell-gewerblich Beschäftigten auf. Etwa ein Drittel der Beschäftigten entfällt auf das Baugewerbe und jeweils rund ein Fünftel auf den Maschinenbau und die sonstigen produzierenden Bereiche. Die genannten Branchen sind für ca. ein Drittel des Energieverbrauchs und der Treibhausgasemissionen verantwortlich.

Die Branche „Metallerzeugung und -bearbeitung“, auf die 14% der Beschäftigten entfällt ist für über 50 % des Energieverbrauchs und der Treibhausgasemissionen verantwortlich.

Tabelle 5: Kennwerte der Nutzungsart „Industrie und Gewerbe“ (Quelle: Kommunale Energie und Treibhausgasdatenbank, V 2.0)

Branchen	Beschäftigte		Energieverbrauch		Treibhausgasemissionen	
	Anzahl	Relativer Anteil	MWh	Relativer Anteil	t CO ₂ -Äquiv.	Relativer Anteil
Nahrungs- und Genußmittel, Tabak	145	8%	15 100	12%	4 240	11%
Textil und Leder	45	3%	1 300	1%	380	1%
Holzverarbeitung	0	0%	0	0%	0	0%
Papier und Druck	10	1%	300	< 1%	60	< 1%
Chemische, pharmazeutische Erzeugung	5	< 1%	400	< 1%	130	< 1%
Glas-, Keramik-, Zement- und Gipsherstellung	0	0%	0	0%	0	0%
Metallerzeugung und -bearbeitung	245	14%	69 100	55%	21 340	57%
Maschinenbau	295	17%	12 600	10%	3 660	10%
Fahrzeugbau	0	0%	0	0%	0	0%
Sonstiger produzierender Bereich	410	23%	9 900	8%	2 610	7%
Bau: Hoch- und Tiefbau	605	34%	16 900	13%	4 930	13%
Bergbau: Gewinnung von Sand, Steinen, Erden	0	0%	0	0%	0	0%
Summe	1 760	100%	125 600	100%	37 360	100%

ERGEBNIS:

- Die Branche „Metallerzeugung und -bearbeitung“ ist mit Abstand am energieintensivsten und verursacht mehr Treibhausgase als die restlichen Branchen zusammen.

6.1.4. NUTZUNGSART „DIENSTLEISTUNGEN“

Gemäß der kommunalen Energie und Treibhausgasdatenbank (Version 2.0) umfasst die Nutzungsart "Dienstleistungen" unterschiedlich energieintensive Branchen der privaten und öffentlichen Dienstleistungserbringung, die weitgehend ÖNACE-konform aggregiert sind.

ANALYSE:

Leibnitz weist gemäß Arbeitsstättenzählung 2011 eine Beschäftigtenzahl in der Höhe von 5.525 Beschäftigten im Dienstleistungssektor auf. Der Großteil der Beschäftigten entfällt auf die übrigen Dienstleistungen (42 %) und auf den Handel (27 %). Die genannten Branchen weisen auch die höchsten Energieverbräuche und Treibhausgasemissionen auf (siehe Tabelle 6).

Tabelle 6: Kennwerte der Nutzungsart „Dienstleistungen“ (Quelle: Kommunale Energie und Treibhausgasdatenbank, V 2.0)

Branchen	Beschäftigte		Energieverbrauch		Treibhausgasemissionen	
	Anzahl	Relativer Anteil	MWh	Relativer Anteil	t CO ₂ -Äquiv.	Relativer Anteil
Handel	1510	27%	17 300	24%	4 800	24%
Beherbergung und Gastronomie	480	9%	8 600	12%	2 410	12%
Erziehung und Unterricht	570	10%	5 200	7%	1 450	7%
Gesundheits- und Sozialwesen	525	10%	8 800	12%	2 440	12%
Freizeitinfrastruktur	105	2%	2 400	3%	680	3%
Übrige Dienstleistungen	2300	42%	29 000	40%	8 050	39%
Technische Infrastruktur	35	1%	2 100	3%	590	3%
Summe	5 525	100%	73 400	100%	20 420	100%

ERGEBNIS:

- Die Branche „Übrige Dienstleistungen“ weist die meisten Beschäftigten auf, ist am energieintensivsten und verursacht mit Abstand die meisten Treibhausgase.

6.1.5. „MOBILITÄT“

Gemäß der kommunalen Energie und Treibhausgasdatenbank (Version 2.0) werden unter "Mobilität" jene energie- und klimarelevanten Verkehrsleistungen ausgewiesen, die von den vier Nutzungsarten ausgehen. Dabei wird über unterschiedliche Wegezwecke und Verkehrsmittel aggregiert.

ANALYSE:

Die Gesamtverkehrsleistung der Personenmobilität beträgt in Leibnitz rund 178 Mio. Kilometer pro Jahr, wobei die Alltagsmobilität der Haushalte für rund die Hälfte, die Alltagsmobilität der Beschäftigten für 31 % und die Alltagsmobilität der Kunden für 18 % der Verkehrsleistung verantwortlich ist. Die übrigen 3 % der Verkehrsleistung entfällt auf Urlaubs- und Geschäftsreisen (Inland).

Die Gesamtverkehrsleistung der Gütermobilität beträgt rund 30 Mio. tkm pro Jahr, wobei 91 % der Verkehrsleistung für den Transport von industriell – gewerblichen Gütern und 9 % für land- und forstwirtschaftliche Güter beansprucht werden.

Für Energieverbrauch und Treibhausgasemissionen ist mit über 90 % die Personenmobilität, zum Großteil die Alltagsmobilität der Haushalte (44 %) und die Alltagsmobilität der Beschäftigten (28 %), verantwortlich (siehe Tabelle 7).

Tabelle 7: Kennwerte „Mobilität“ (Quelle: Kommunale Energie und Treibhausgasdatenbank, V 2.0)

Personenmobilität	Personenkilometer		Energieverbrauch		Treibhausgasemissionen	
	km	Relativer Anteil	MWh	Relativer Anteil Gesamt	t CO ₂ -Äquiv.	Relativer Anteil Gesamt
Alltagsmobilität der Haushalte	85 775 000	48%	46 400	44%	11 640	44%
Alltagsmobilität der Beschäftigten	54 646 000	31%	29 600	28%	7 420	28%
Alltagsmobilität der Kunden	31 607 000	18%	17 100	16%	4 290	16%
Urlaubs- und Geschäftsreisen (Inland)	5 765 000	3%	3 400	3%	840	3%
Summe	177 793 000	100%	96 500	91%	24 190	92%
Gütermobilität (Inland)	Tonnenkilometer		Energieverbrauch		Treibhausgasemissionen	
	km	Relativer Anteil	MWh	Relativer Anteil	t CO ₂ -Äquiv.	Relativer Anteil
land- und forstwirtschaftliche Güter	2 633 000	9%	700	1%	140	1%
industriell-gewerbliche Güter	27 294 000	91%	9 100	9%	1 900	7%
Summe	29 927 000	100%	9 800	9%	2 040	8%
Gesamtsumme			106 300	100%	26 230	100%

ERGEBNIS:

Die Personenmobilität, im Besonderen die Alltagsmobilität der Haushalte und die Alltagsmobilität der Beschäftigten, ist für über 90% des Energieverbrauchs und der Treibhausgasemissionen verantwortlich.

6.2. ENERGIEVERBRAUCH UND TREIBHAUSGASEMISSIONEN

6.2.1. ENERGIEVERBRAUCH UND TREIBHAUSGASEMISSIONEN NACH NUTZUNGSARTEN UND MOBILITÄT

Gemäß der kommunalen Energie und Treibhausgasdatenbank (Version 2.0) werden mit Nutzungsarten und Mobilität jene "Lebensbereiche" unseres Alltags bezeichnet, die Energie beanspruchen. Dabei wird zwischen den Nutzungsarten Wohnen, Land- und Forstwirtschaft, Industrie und Gewerbe, Dienstleistungen sowie der Mobilität unterschieden.

ANALYSE:

Der gesamte Energieverbrauch der Stadtgemeinde Leibnitz beträgt rund 408.000 MWh pro Jahr. Die damit verbundenen Treibhausgasemissionen belaufen sich auf rund 107.000 t CO₂ – Äquivalente pro Jahr (siehe Abb. 14).

Den größten Anteil am gesamten Energieverbrauch nimmt dabei die Nutzungsart „Industrie und Gewerbe“ mit 31 % ein. Auf den Rängen folgen die Mobilität und die Nutzungsart „Wohnen“ mit ca. je 25 % und „Dienstleistungen“ mit 18 %. Die Land- und Forstwirtschaft spielt bei dieser Betrachtung mit weniger als 1 % eine untergeordnete Rolle.

Die Analyse der Treibhausgasemissionen zeigt im Wesentlichen dasselbe Bild wie die Betrachtung des Energieverbrauch, wobei sich die Anteile etwas verschieben. Der Anteil der Nutzungsart „Industrie und Gewerbe“ beträgt 35 %, gefolgt von der Mobilität mit 24 %, „Wohnen“ mit 21 % und „Dienstleistungen“ mit 19 %. Der Anteil der Land- und Forstwirtschaft beträgt auch bei dieser Betrachtung weniger als 1 %.

ERGEBNIS:

- Die Nutzungsart „Industrie und Gewerbe“ benötigt ca. ein Drittel der Gesamtenergie, gefolgt von der „Mobilität“, „Wohnen“ und „Dienstleistungen“.
- Die Land- und Forstwirtschaft spielt in der Gesamtbetrachtung eine untergeordnete Rolle.

	Wohnen	Land- und Forstwirtschaft	Industrie und Gewerbe	Dienstleistungen	Mobilität	insgesamt
Energieverbrauch in MWh/a	100 600	1 900	125 600	73 400	106 300	407 800
Treibhausgasemissionen in t CO ₂ -Äquivalent/a	22 690	470	37 360	20 420	26 230	107 170

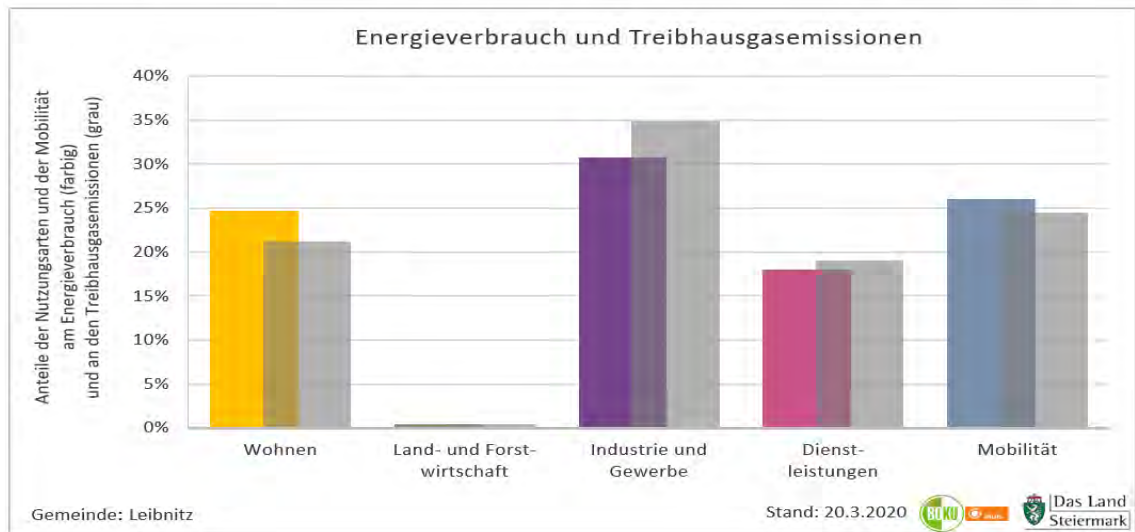


Abb. 14: Absolute und relative Anteile der Nutzungsarten und der Mobilität am Energieverbrauch und an den Treibhausgasemissionen (Quelle: ERPS, Stand 20.03.2020)

6.2.2. ENERGIEVERBRAUCH NACH ENERGIETRÄGER

Zur Deckung des kommunalen Energiebedarfs werden erneuerbare und fossile Energieträger eingesetzt. Dargestellt ist hier der Beitrag der einzelnen Nutzungsarten und der Mobilität zum erneuerbaren und fossilen Energieträgereinsatz.

ANALYSE:

Der Energiemix der Stadtgemeinde Leibnitz setzt sich zu 76 % aus fossilen Energieträgern und zu 24 % aus erneuerbaren Energieträgern zusammen (siehe Abb. 15 und Abb. 16).

Vor allem in der Mobilität wird über 90 % des Energiebedarfs mit fossilen Energieträgern gedeckt. Eine nicht mindere Bedeutung haben fossile Energieträger bei den Nutzungsarten „Industrie und Gewerbe“ und „Dienstleistungen“. Für die Wohnnutzung wird etwas mehr als die Hälfte der benötigten Energie mit fossilen Energieträgern gedeckt. In der land- und forstwirtschaftlichen Produktion wird der Energiebedarf zu rund 60 % durch fossile Energieträger bereitgestellt.

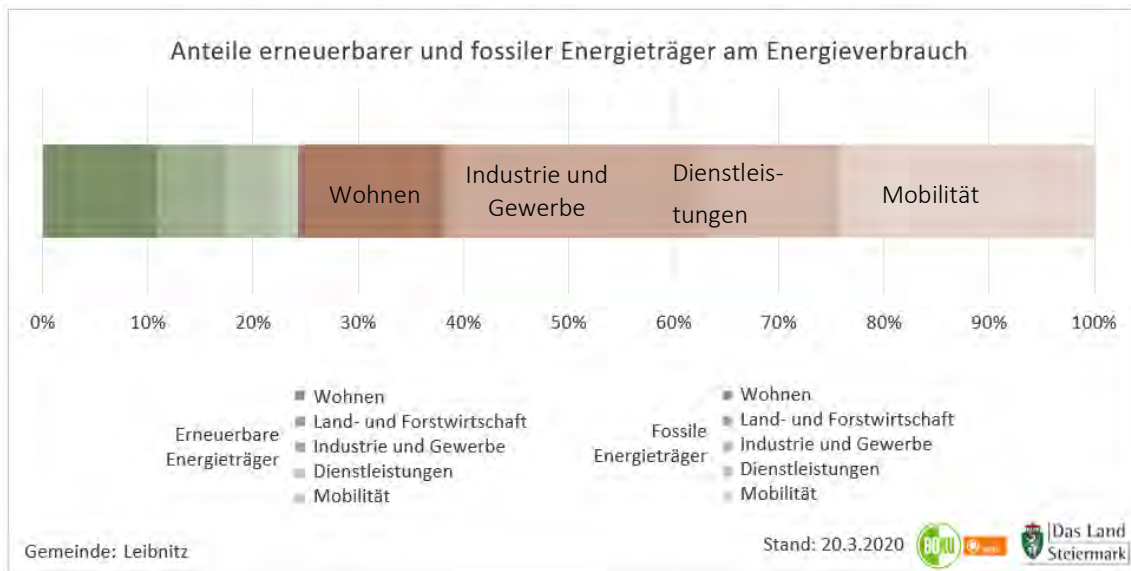


Abb. 15: Anteile der Energieträger am Energieverbrauch (Quelle: ERPS, Stand 20.03.2020)

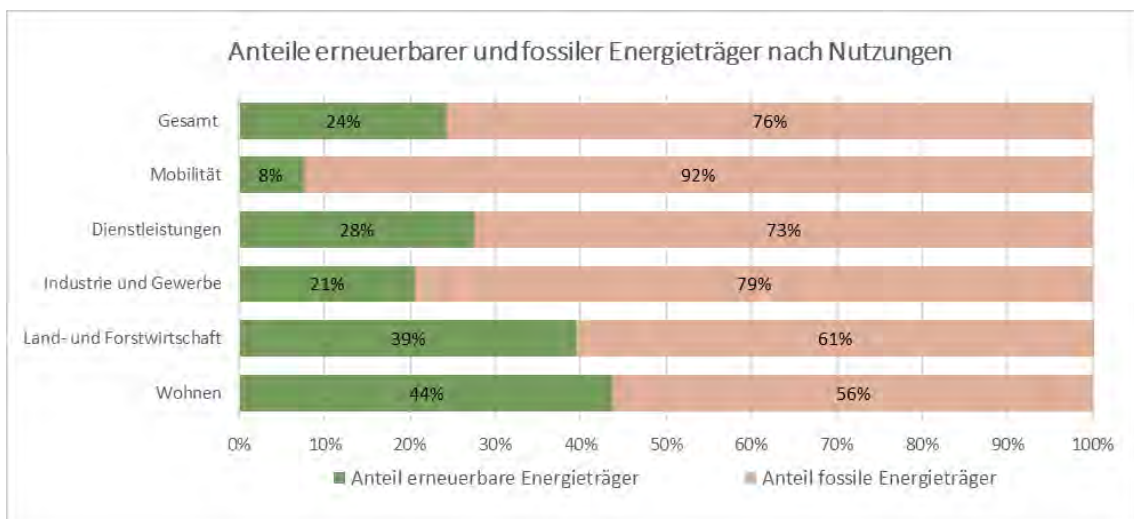


Abb. 16: Anteile der Energieträger am Energieverbrauch nach Nutzung (Quelle: ERPS, Stand 20.03.2020; Eigene Bearbeitung)

ERGEBNIS:

- Derzeit sind fossile Energieträger für alle Bereiche des Alltags (Mobilität, Wohnen, Arbeit) in Stadtgemeinde Leibnitz für die Bereitstellung der benötigten Energie von entscheidender Relevanz.

6.2.3. ENERGIEVERBRAUCH NACH VERWENDUNGSZWECKEN

Gemäß der kommunalen Energie und Treibhausgasdatenbank (Version 2.0) werden mit Verwendungszwecken verschiedene "Aktivitäten" bezeichnet, für die Energie genutzt wird. Unterschieden werden Raumwärme, Warmwasser (nur Wohnen), Prozessenergie, Wirtschaftsverkehr und Mobilität.

ANALYSE:

In der Stadtgemeinde Leibnitz wird die eingesetzte Energie für den Wärmebedarf (Raumwärme 31 % + Warmwasser 4%), als Prozessenergie (30 %) und für die Gesamtmobilität (Mobilität 26 % + Wirtschaftsverkehr 4 %) verwendet (siehe Abb. 17).

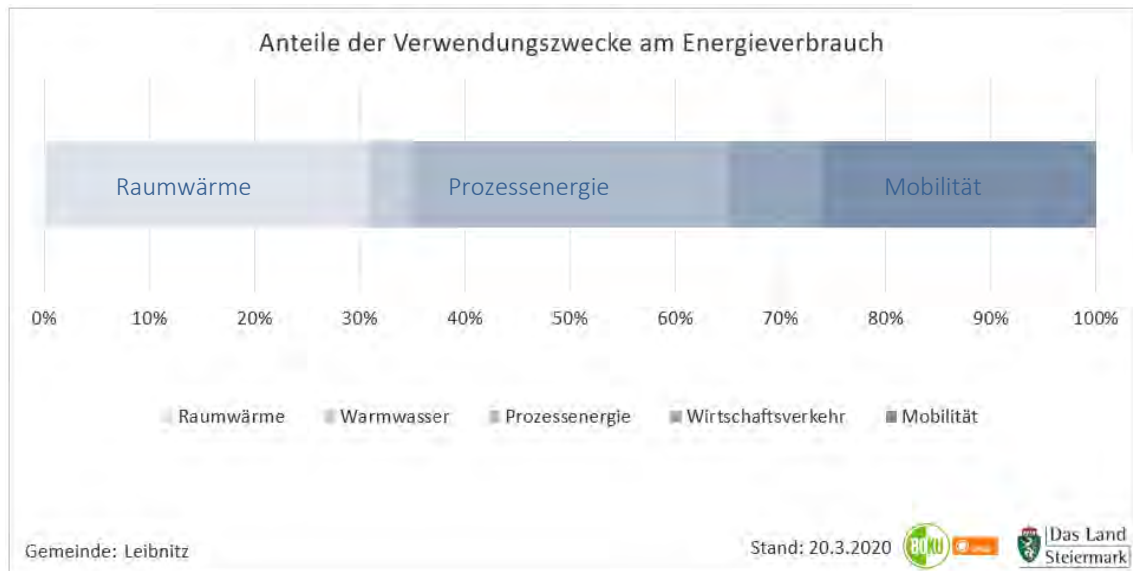


Abb. 17: Anteile der Verwendungszwecke am Energieverbrauch (Quelle: ERPS, Stand 20.03.2020)

ERGEBNIS:

- Zwei Drittel der Gesamtenergie wird zur Deckung des Wärmebedarfes (Raumwärme und Warmwasser) sowie für Mobilitätsbedürfnisse verwendet.

6.2.4. ENERGIEVERBRAUCH UND TREIBHAUSGASEMISSIONEN IM 250M-RASTER

Die Energie- und Treibhausgasdatenbank im 250m-Raster gibt flächendeckend Aufschluss über:

1. den Energieverbrauch und die Treibhausgasemissionen sowie
2. den Wärmebedarf (Raumwärme und Warmwasser) der Haushalte und Betriebe.

Es wird nach Nutzungen (Wohnen im Einfamilien- und Doppelhaus, Wohnen im Mehrfamilienhaus, Land- und Forstwirtschaft, Industrie und Gewerbe sowie Dienstleistungen) differenziert.

ENERGIEVERBRAUCH UND TREIBHAUSGASEMISSIONEN

Die rasterbasierten Daten werden auf die räumliche Zuordnung des Energieverbrauches und der Treibhausgasemissionen zu unterschiedlichen Bereichen innerhalb der Stadtgemeinde analysiert. Dabei wird eine Differenzierung nach Nutzungen berücksichtigt.

ANALYSE:

Die räumliche Verteilung des Energieverbrauches (ohne Mobilität) in der Stadtgemeinde Leibnitz spiegelt im Wesentlichen die gewachsene Siedlungs- und Nutzungsstruktur innerhalb des Gemeindegebietes wider (siehe Abb. 18).

Im dicht bebauten Stadtgebiet von Leibnitz und Kaindorf an der Sulm mit hoher Nutzungsdurchmischung, sowie in den Industrie- und Gewerbestandorten finden die höchsten Energieverbräuche, mit über 10.000 MWh pro Jahr statt. Der höchste diesbezügliche Wert ist in Kaindorf an der Sulm, im Bereich des Metallverarbeitungsunternehmens Fink Karl GmbH, mit rund 53.000 MWh pro Jahr zu finden. Im Bereich der Altstadt

von Leibnitz wird Energie hauptsächlich für Dienstleistungen und Wohnen benötigt. In den nördlich, südlich und westlich gelegenen Industrie- und Gewerbestandorten wird Energie vornehmlich für Industrie und Gewerbe sowie für Dienstleistungen benötigt.

In dezentralen Gebieten mit geringer Bevölkerungs- und Bebauungsdichte, mit Energieverbräuchen, die zu meist unter 500 MWh pro Jahr liegen, wie etwa in Seggauberg, Schöneberg, Rettenbach und Grottenhof, wird Energie primär für Wohnzwecke benötigt.

ERGEBNIS:

- In den dicht bebauten urbanen Bereichen (Stadt Leibnitz und Kaindorf an der Sulm) sowie in den Industrie- und Gewerbestandorten finden sich die Hauptverursacher von Energieverbrauch und Treibhausgasemissionen.

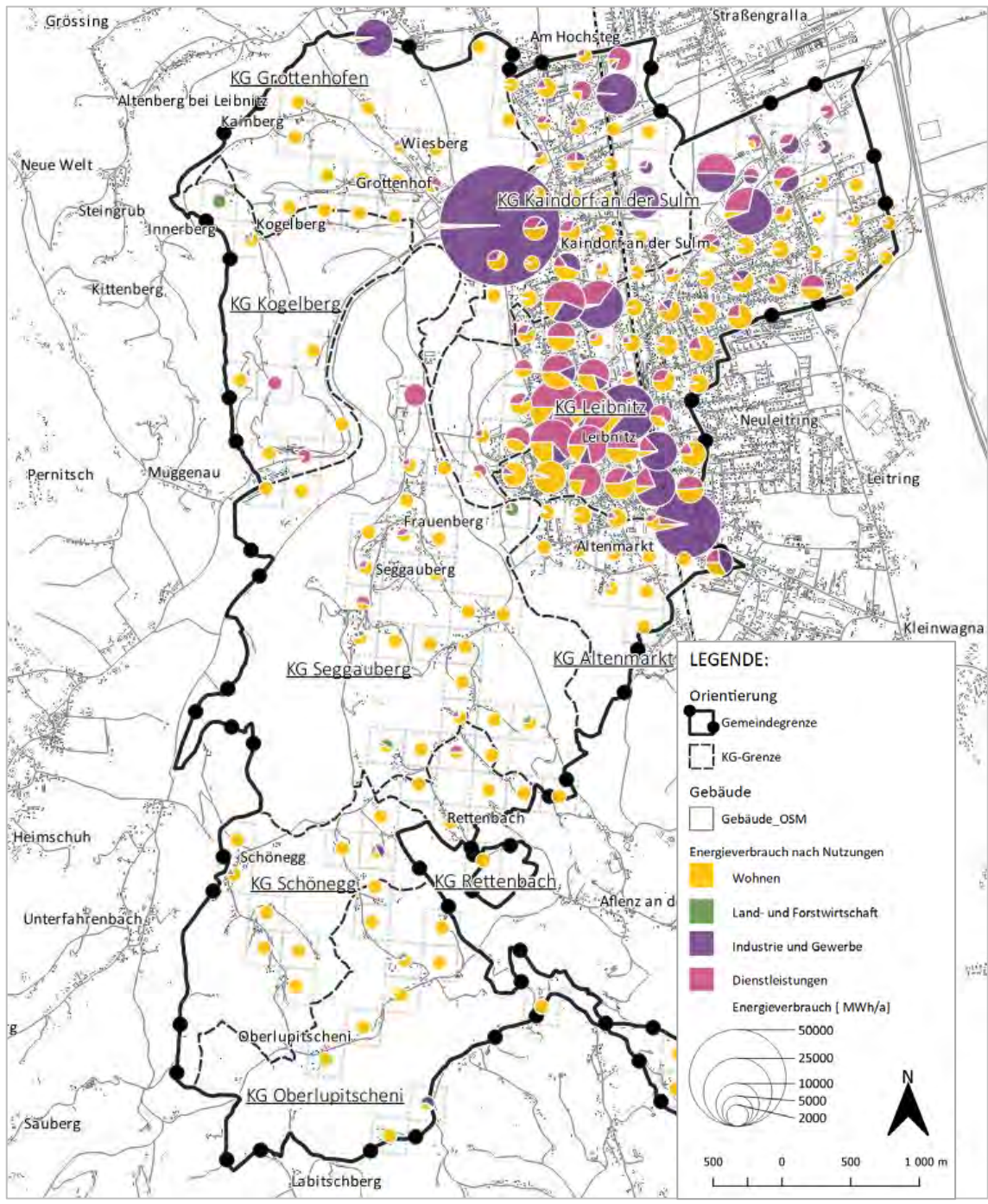


Abb. 18: Energieverbrauch insgesamt nach Nutzungen in MWh pro Jahr (Grunddaten: GIS-Steiermark; eigene Darstellung)

WÄRMEBEDARF

Die räumliche Analyse der Verteilung der Wärmebedarfsdichten (Raumwärme, Warmwasser und Prozesswärme bis 100°C) ist eine wesentliche Grundlage für die Identifikation von Standorträumen für Fernwärmeversorgung. Gebiete mit mittleren und höheren Wärmebedarfsdichten können für die Entwicklung von leistungsgebundener Wärmeversorgung in Betracht gezogen werden.

ANALYSE:

Bereiche innerhalb der Stadtgemeinde Leibnitz, die sich derzeit eher für Fernwärme eignen (Wärmebedarfsdichten größer als 100 MWh/ha pro Jahr) sind vorrangig im dicht bebauten Stadtgebiet von Leibnitz und Kaindorf an der Sulm vorzufinden (siehe Abb. 19).

In den dezentralen Gebieten mit geringeren Wärmebedarfsdichten (<100 MWh/ha/ pro Jahr), wie etwa Seggauberg und Grottenhof, sowie in Gebieten mit sehr geringen Wärmebedarfsdichten (<50 MWh/ha/ pro Jahr), wie etwa Schönegg, Rettenbach und Oberlupitscheni sind aus Gründen der Wirtschaftlichkeit und Effizienz vorwiegend dezentrale Heizsysteme und/oder Mikro- und Nanowärmenetze auf Basis erneuerbarer Energieträger einzusetzen.

ERGEBNIS:

- Die Standorträume mit mittlerem und höherem Wärmebedarf für die Umsetzung einer effizienten und wirtschaftlichen Fernwärmeversorgung finden sich vorrangig im dicht bebauten Stadtgebiet von Leibnitz und Kaindorf an der Sulm wieder.

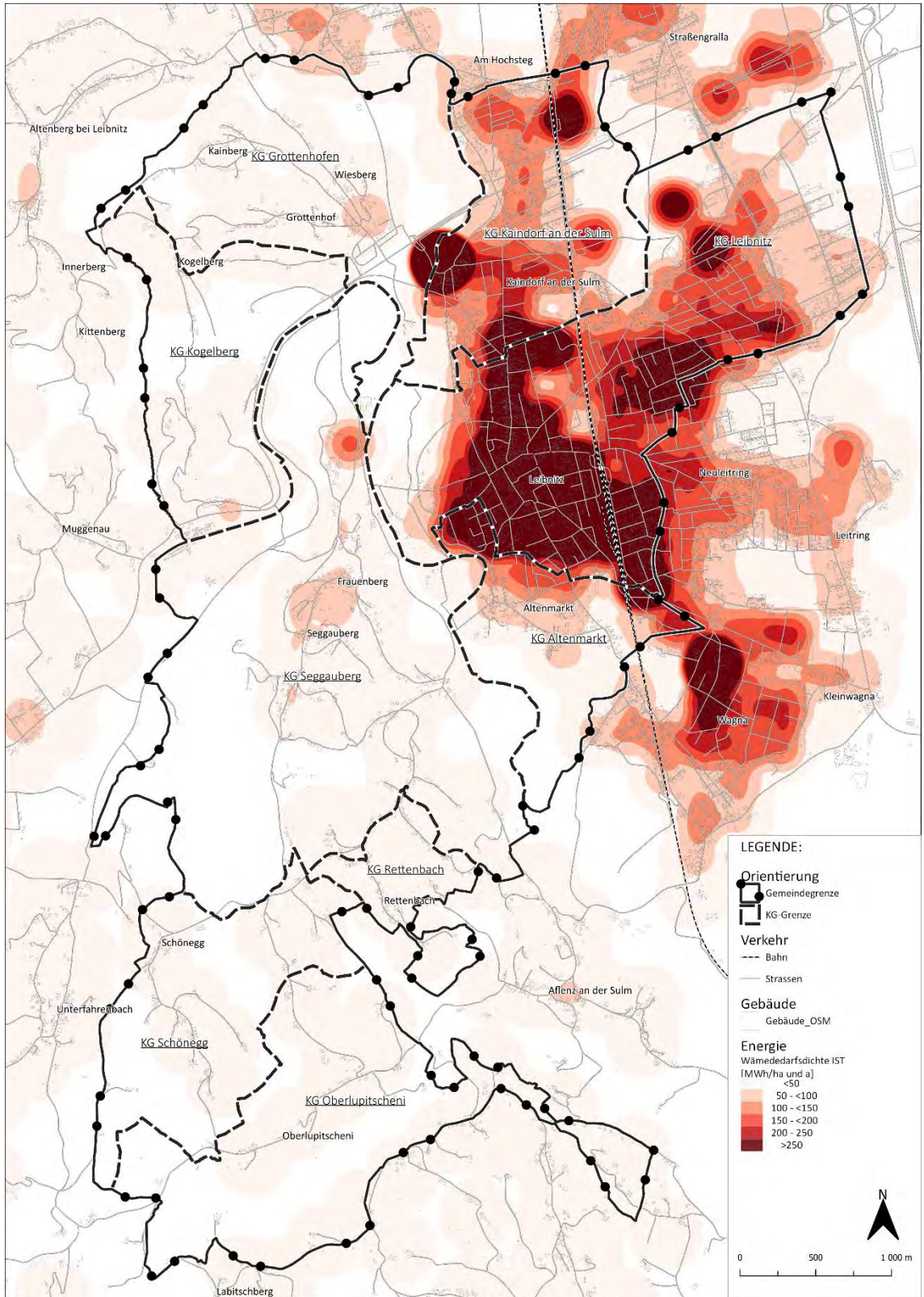


Abb. 19: Wärmebedarfsdichten IST in MWh pro Hektar und Jahr (Grunddaten: GIS-Steiermark; eigene Darstellung)

6.3. WÄRMEVERSORGUNGSSTRUKTUR

Die Wärmeversorgung (Raumwärme und Warmwasser) der Gebäude ist mit rund einem Drittel am Gesamtenergieverbrauch ein wesentlicher Treibhausgasverursacher in der Stadtgemeinde Leibnitz. Somit zählt der Gebäudesektor nach Energieeinsatz und CO₂-Emission zu dem wichtigsten Bereich für energieeffiziente Maßnahmen und für die Reduktion der energiebedingten umweltrelevanten CO₂-Emissionen.

Die Maßnahmen zur Reduktion des Energieeinsatzes und der damit verbundenen Verminderung von Treibhausgasemissionen müssen überlegt und gezielt gesetzt werden. Dafür wird in den folgenden Kapiteln eine detaillierte Betrachtung der bestehenden Versorgungsstrukturen (Wärmeversorgungsnetze und bestehende Heizsysteme) dargestellt.

6.3.1. NAH- UND FERNWÄRME

In Leibnitz gibt es derzeit drei Betreiber von Wärmenetzen unterschiedlicher Größe und Leistung, die zusammen etwa 300 Gebäude mit erneuerbarer Nah- und Fernwärme (Biomasse und Industrieabwärme) versorgen (siehe Abb. 20). Der gezielte und innovative Ausbau der Fernwärme in Leibnitz wird durch das Forschungsprojekt ThermaFLEX gefördert und wissenschaftlich begleitet und leistet dadurch einen wichtigen Beitrag zur regionalen Entwicklung und Wertschöpfung in der Region (Quelle: Fernwärmeausbau in Leibnitz, Ausgabe 1/2020).

Bestehende Leistungen und Infrastrukturen der Wärmenetzbetreiber:

Haselbacher Nahwärme:

- Gesamtkesselleistung aus Bioymasse: 8.200 kW
- Fernwärmetrasse: 18.936 m
- Pufferspeicher: 100 m³
- Wärmeabnehmer: über 200

Bioenergie Leibnitzerfeld:

- Wärmeauskoppelung: 5.000 kW
- Fernwärmetrasse: 10.410 m
- Pufferspeicher: 2 x 225 m³
- Ausfallsreserve Gas: 6.000 kW
- Wärmeabnehmer: über 100

Holler Biowärme Leibnitz:

- Kesselleistung: 1.000 kW
- Anschlussleistung: 1.800 kW
- Fernwärmetrasse: 2.200 m
- Pufferspeicher: 15 m³
- Ausfallsreserve Öl: 900 kW
- Wärmeabnehmer: über 30

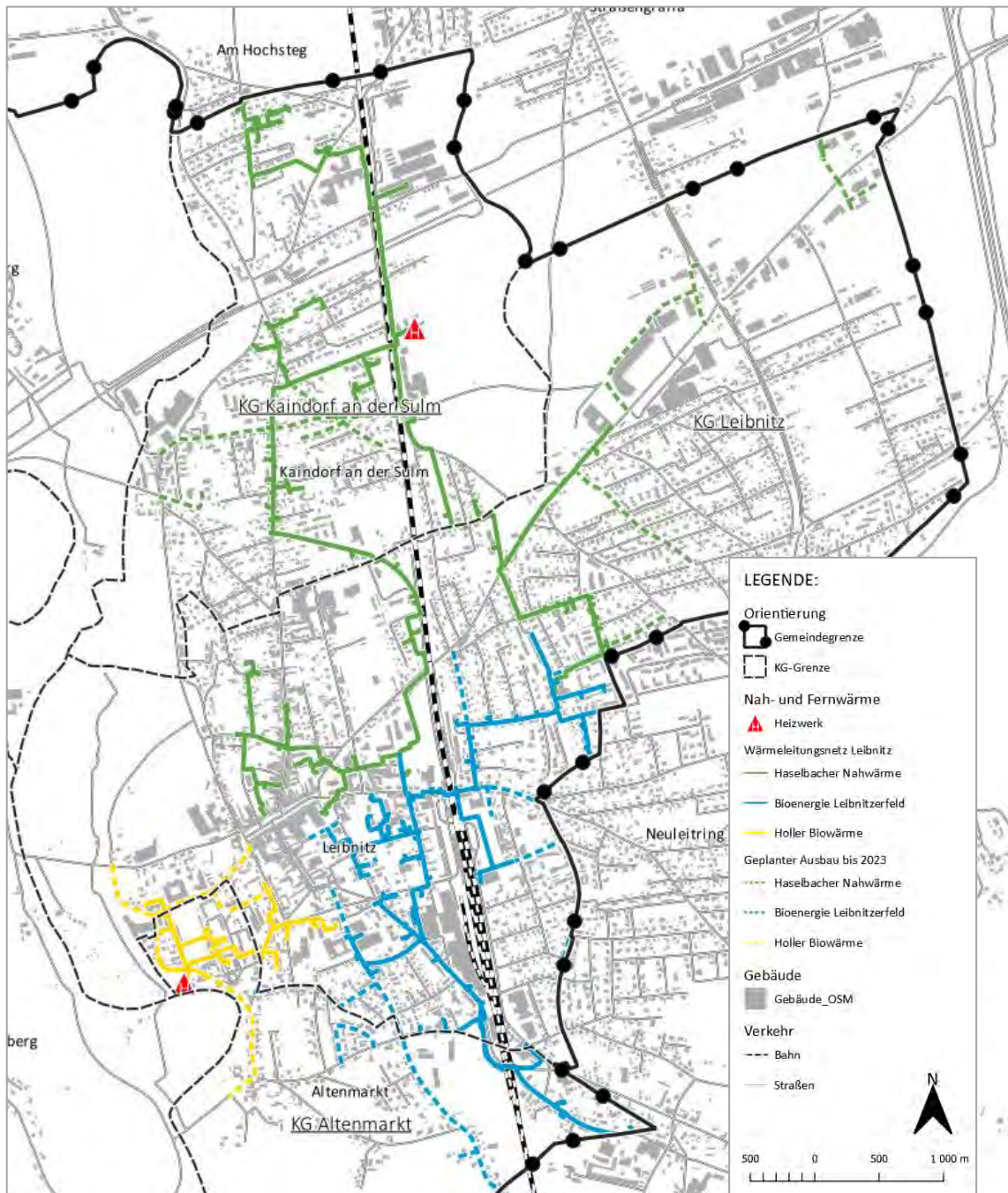


Abb. 20: Bestehende und kurzfristig geplante Wärmenetze in Leibnitz (Grundlagen: Wärmenetzpläne von Betreibern, GIS-Steiermark; eigene Darstellung)

6.3.2. ERDGASNETZ

In Leibnitz besteht ein sehr gut ausgebautes Erdgasnetz, das von der Energienetze Steiermark GmbH betrieben wird und derzeit rund 1.400 Gebäude mit Erdgas versorgt (siehe Abb. 21 und Kapitel 6.3.3).

Aktuelle Angaben zu gelieferten Erdgasmengen, Abnehmerstrukturen udgl. werden vom Netztreiber auf Anfrage nicht bereitgestellt, da ein Wettbewerbsnachteil befürchtet wird.

Der Gasverbrauch der Haushalte kann über Jahresdurchschnittswerte (E-Control - Wie hoch ist mein durchschnittlicher Gasverbrauch, Stand: November 2004) wie folgt abgeschätzt werden:

- Durchschnittliche Haushaltsgröße: 2.09
- Wohnungen mit Ergasversorgung: ca. 2.450
- Jahresverbrauch für 1 bis 2 Personen mit 100m² Wohnfläche: 14.980 kWh (1.400 m³)

- Jahresverbrauch Haushalte: rund 37.000 MWh (3 .430.000 m³)
- Treibhausgasemissionen (Worst Case: 100% - fossiles Erdgas): rund 9.300 tCO₂-Äquivalent

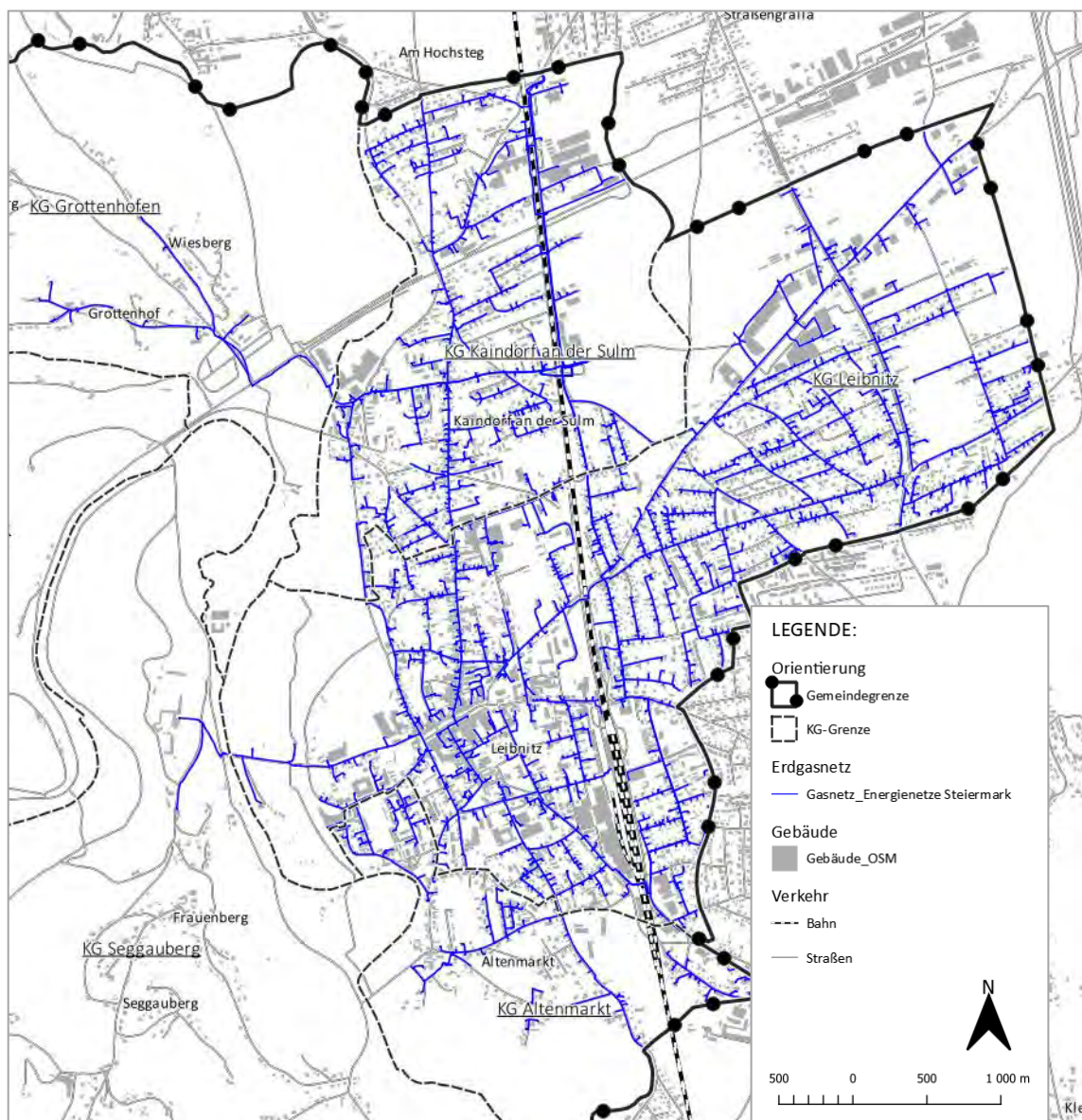


Abb. 21: Bestehendes Gasleitungsnetz in der Stadtgemeinde Leibnitz (Grunddaten: Energienetze Steiermark, GIS Steiermark, Eigene Darstellung)

6.3.3. HEIZSYSTEME IM GEBÄUDEBESTAND

Als Grundlage für die Analyse der Heizsysteme im Gebäudebestand dienen die AGWR-Daten¹ (Adress-, Gebäude und Wohnregister), Daten der Heizungsdatenbank sowie Netzpläne der bestehenden Wärmenetze in Leibnitz.

ANALYSE:

Der beheizte Gebäudebestand in der Stadtgemeinde Leibnitz wird derzeit, bezogen auf die Gebäudeanzahl, primär mit fossilen Energieträgern mit 72% (besonders Erdgas mit 42%) und sekundär mit biogenen Energieträgern mit 14% (Großteils mit Nah- und Fernwärme) versorgt. Stromheizungen (darunter fallen auch Wärmepumpen) spielen mit 4% eine untergeordnete Rolle (Details siehe Tabelle 8 und Abb. 22).

Tabelle 8: Beheizter Gebäudebestand - Heizsystem nach Art des Brennstoffs (Eigene Darstellung)

Brennstofftyp	Art des Brennstoffs	Anzahl beheizte Gebäude	Relativer Anteil beheizte Gebäude [%]	Nettogrundfläche [m ²]	Relativer Anteil Nettogrundfläche [%]
Fossil	Heizöl Extraleicht	958	28	183 413	17
	Erdgas	1 418	42	533 194	49
	Flüssiggas	6	<1	3 444	<1
	Kohle	43	1	8 787	1
	Fossil Gesamt	2 425	72	728 838	66
Biogen	Scheitholz	164	5	25 263	2
	Hackschnitzel	9	<1	3 392	<1
	Holz-Pellets	17	1	3 659	<1
	Nah- und Fernwärme	286	8	196 836	18
	Biogen Gesamt	476	14	229 150	21
	Strom	135	4	44 790	4
	andere	254	7	52 021	5
	derzeit nicht bekannt	101	3	44 071	4
	Gesamt	3 391	100	1 098 870	100

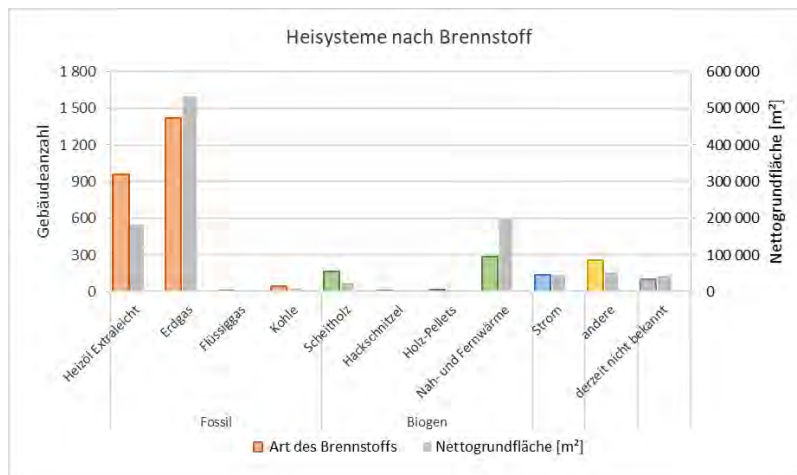


Abb. 22: Stadtgemeinde Leibnitz - Heizsysteme nach Brennstoff (Eigene Darstellung)

ERGEBNIS:

- In über zwei Drittel des beheizten Gebäudebestandes wird ein fossiles Heizsystem (vorwiegend Erdgas und Heizöl) betrieben.

¹ Die AGWR-Daten müssen im Zuge eines Monitorings von der Stadtgemeinde Leibnitz in periodischen Abständen aktualisiert und auf ihre Vollständigkeit überprüft werden.

7. POTENZIALANALYSE

Im folgenden Kapitel werden die Energieeffizienz-, Substitutions- und erneuerbaren Energiepotenziale der Stadtgemeinde Leibnitz dargestellt. Als Grundlage für die Entwicklung von Strategien zur Wärmeversorgung konzentriert sich die Potenzialanalyse auf die Ermittlung thermischer Potenziale (Energieeffizienz- und Substitutionspotenziale) und Potenzialen ausgewählter, erneuerbarer Energieträger für die Wärmebereitstellung und Stromversorgung.

7.1. ENERGIEEFFIZIENZPOTENZIALE

Effizienzpotenziale basieren auf einer energetischen Sanierung des Wohngebäudebestandes und sind stets mit einer Reduktion des Wärmebedarfes und der Treibhausgasemissionen (ohne Änderung der Energieträger) verbunden. Für eine 100%-ige Ausschöpfung der Potenziale müsste eine weitgehende energetische Sanierung für den gesamten Wohngebäudebestand realisiert werden.

ANALYSE:

Die energetische Sanierung des gesamten Wohngebäudebestandes eröffnet langfristige thermische Energieeffizienzpotenziale von ca. 37.000 MWh pro Jahr. Das würde den Wärmebedarf der Wohngebäude (derzeit ca. 85.000 MWh pro Jahr) um ca. 44 % senken. Damit verbunden wären Treibhausgasersparungen von 9.600 t CO₂ pro Jahr, das entspricht einer Reduktion von 30 % (siehe Abb. 23).

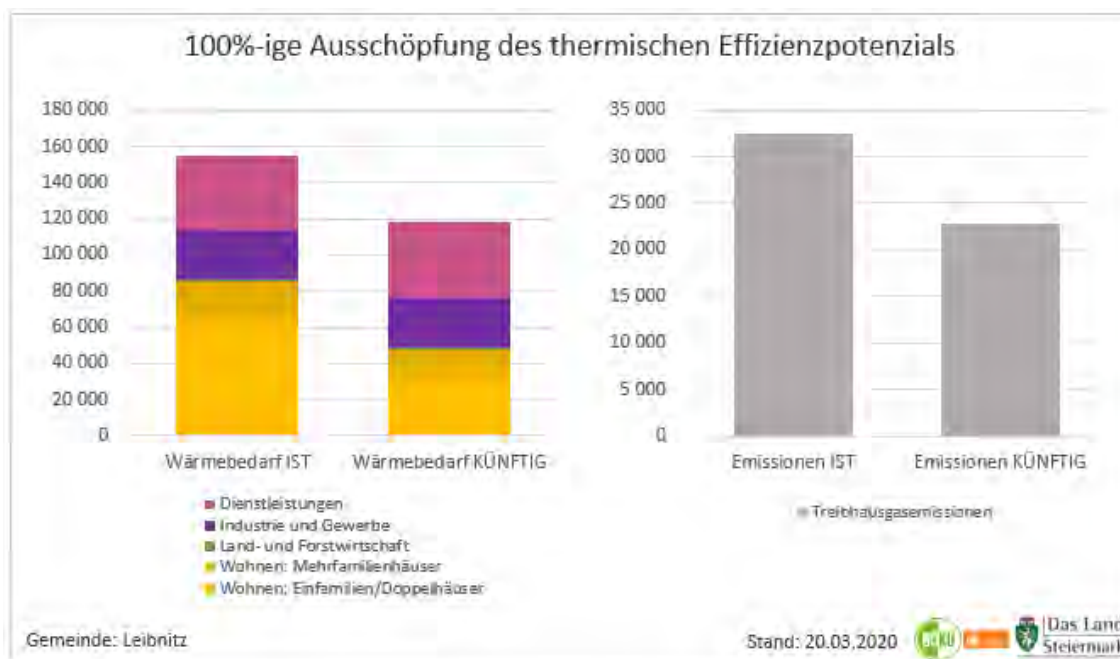


Abb. 23: Langfristige Energieeffizienzpotenziale durch energetische Sanierung in der Stadtgemeinde Leibnitz (Quelle: ERPS, Stand 20.03.2020)

Zur Abschätzung der Potenziale durch thermische Gebäudesanierung wurde eine Klassifizierung des beheizten Gebäudebestandes nach Bauperioden vorgenommen (Datengrundlage: AGWR-Daten):

Etwa ein Drittel des beheizten Gebäudebestands in Leibnitz wurde ab 1980 erbaut. Dieser Gebäudebestand weist im Durchschnitt einen energetisch hochwertigen Baustandard mit vergleichsweise niedrigem Wärmebedarf auf.

Gebäude, die vor 1980 errichtet wurden, weisen in der Regel aufgrund Ihrer Bausubstanz einen höheren Wärmebedarf auf und sollten auf Sanierung geprüft werden. Eine derartige Überprüfung müsste für etwa zwei Drittel der beheizten Gebäude in Leibnitz (2.112 Gebäude) erfolgen (siehe Tabelle 9, Abb. 24 und Abb. 25). Gleichzeitig sind diese Gebäude, aufgrund eines erhöhten Wärmebedarfs, potenzielle Abnehmer von Nah- und Fernwärme. Nimmt der Wärmebedarf durch thermische Sanierung ab, dann führt das in weiterer Folge zu geringeren Abnehmerdichten.

Tabelle 9: Beheizter Gebäudebestand nach Bauperiode (Datenquelle: AGWR, Eigene Darstellung)

Bauperiode		Anzahl beheizte Gebäude	Relativer Anteil beheizte Gebäude [%]	Nettogrundfläche [m ²]	Relativer Anteil Nettogrundfläche [%]
vor 1980	Vor 1919	451	14	118 959	12
	1919 bis 1944	302	9	64 057	6
	1945 bis 1960	384	12	79 685	8
	1961 bis 1970	494	15	127 871	13
	1971 bis 1980	481	15	155 780	16
	Gesamt vor 1980	2 112	66	546 352	54
ab 1980	1981 bis 1990	350	11	105 167	10
	1991 bis 2000	293	9	84 217	8
	2001 bis 2010	264	8	148 658	15
	ab 2011	184	6	119 366	12
	Gesamt ab 1981	1 091	34	457 406	46
Gesamt		3 203	100	1 003 758	100

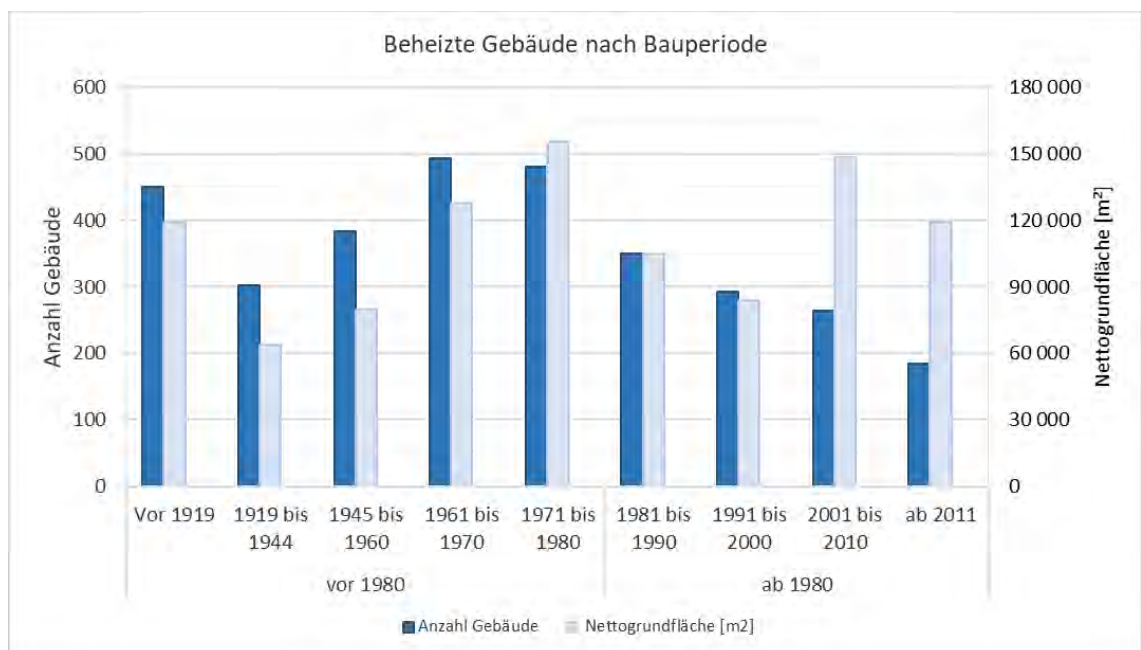


Abb. 24: Beheizter Gebäudebestand nach Bauperiode (Datenquelle: AGWR, Eigene Darstellung)

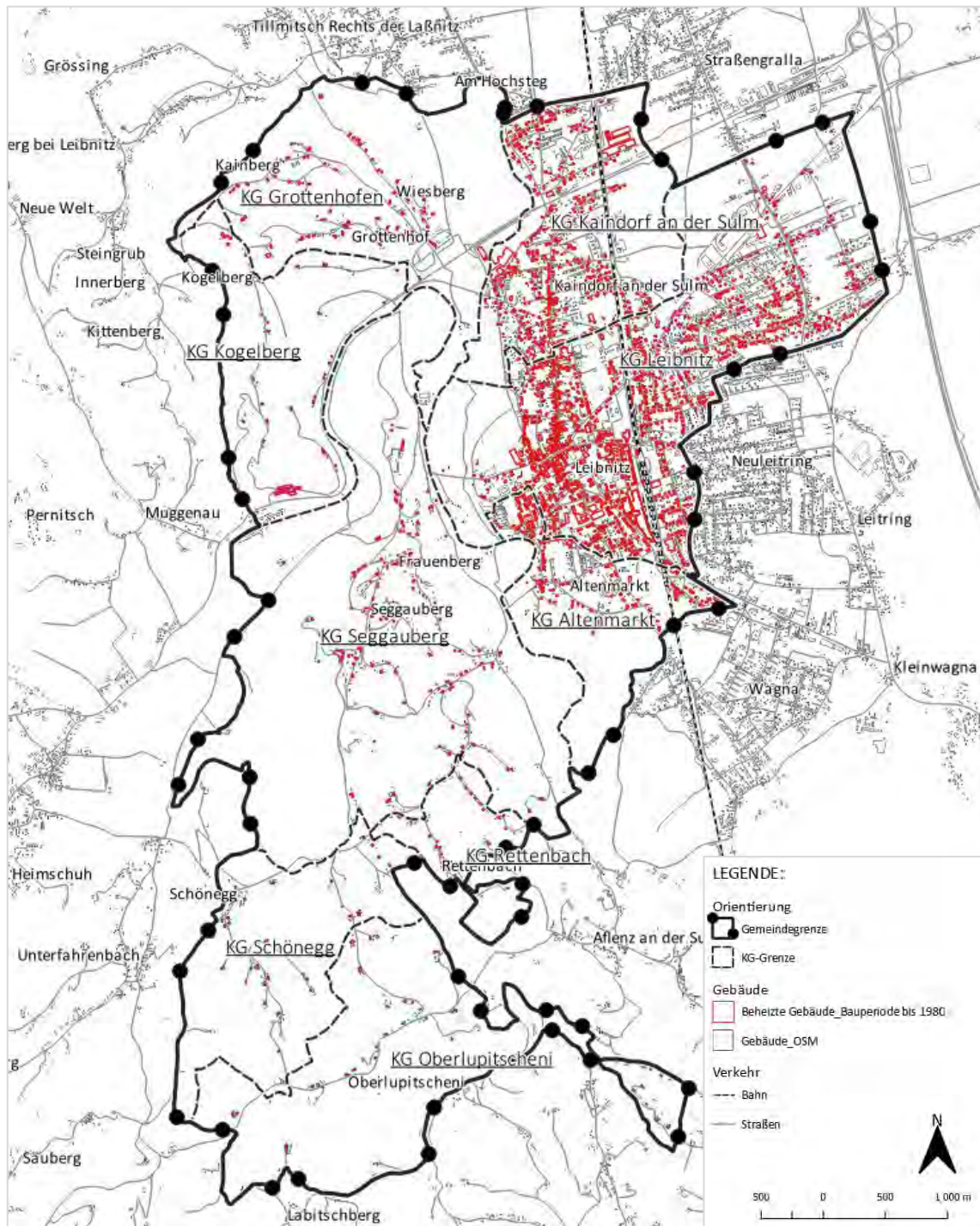


Abb. 25: Beheizte Gebäude mit Bauperiode bis 1980 (Datenquelle: AGWR, Eigene Darstellung)

Durch die langfristige Ausschöpfung der thermischen Energieeffizienzpotenziale der Wohngebäude ist eine Reduktion der Wärmebedarfsdichten im Stadtgebiet von Leibnitz mit bis zu 230 MWh/ha und Jahr zu erwarten. Für die Entwicklung von effizienten und wirtschaftlichen Nah- und Fernwärmenetzen muss die Reduktion des Wärmebedarfes mitbedacht werden (siehe Abb. 26).

In den dezentralen Gebieten sind durch die langfristige thermische Sanierung der Wohngebäude nur geringfügige Abnahmen der Wärmebedarfsdichten von bis zu 20 MWh/ha und Jahr zu erwarten.

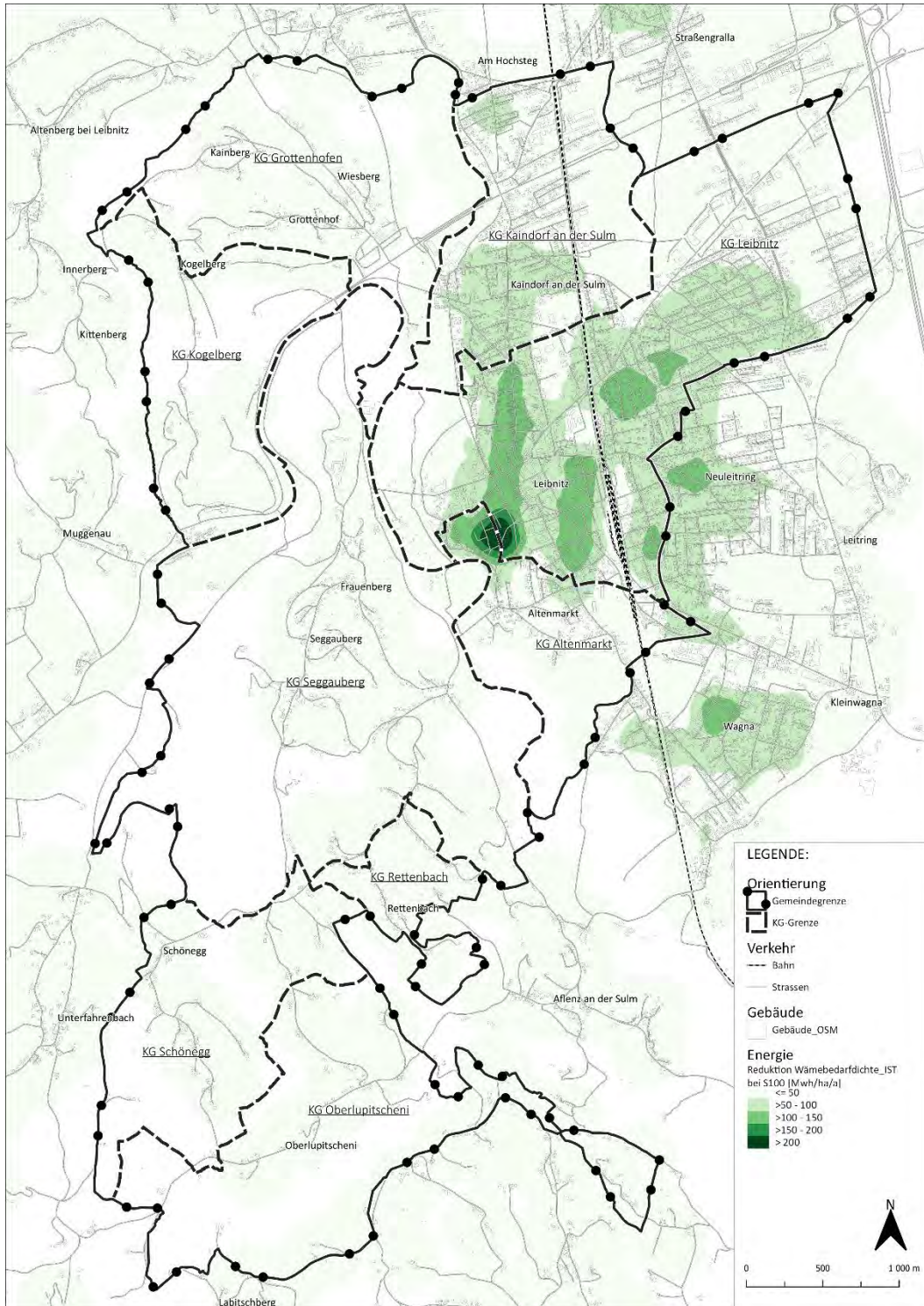


Abb. 26: Reduktion der Wärmebedarfsdichten bei 100%-iger Ausschöpfung des thermischen Energieeffizienzpotenzials (Grunddaten: GIS-Steiermark; eigene Darstellung)

ERGEBNIS:

- Der Wärmebedarf der Wohngebäude kann langfristig durch thermische Sanierung um ca. 44 % gesenkt werden.
- Für die Entwicklung von effizienten und wirtschaftlichen Nah- und Fernwärmenetzen muss die Reduktion des Wärmebedarfs durch thermische Sanierung mitbedacht werden.
- Die Treibhausgasemissionen können langfristig durch thermische Sanierung um 30 % reduziert werden.

7.2. SUBSTITUTIONSPOTENZIALE

Einen wesentlichen Beitrag zur Verringerung der Treibhausgasemissionen kann die Substitution der fossilen Energieträger für die Wärmebereitstellung leisten. Die Substitutionspotenziale zeigen, in welchem Ausmaß fossile Energieträger zur Abdeckung des Wärmebedarfes der Haushalte beitragen, die im Interesse des Klimaschutzes langfristig durch erneuerbare Energie ersetzt werden können bzw. müssen.

ANALYSE:

Der Anteil von fossilen Energieträgern am Wärmebedarf beträgt in der Stadtgemeinde Leibnitz rund 65%. Durch Substitution der fossilen Energieträger können langfristig rund 17.000 t CO₂ pro Jahr (52%) eingespart werden.

Bei Neubauten sowie bei Gebäuden, die durch Nutzungsänderung konditioniert werden, ist die Neuerrichtung von Feuerungsanlagen für flüssige fossile und feste fossile Brennstoffe sowie für fossiles Flüssiggas, gemäß Steiermärkisches Baugesetz (Stmk. BauG), unzulässig. Für den Gebäudebestand gibt es dahingehend aktuell keine gesetzlichen Vorgaben. Das Regierungsprogramm der aktuellen Bundesregierung sieht jedoch zur Erreichung der Klimaschutzziele Österreichs bis 2040 vor, auf die Verbrennung von Heizöl, Kohle und fossilem Gas für die Bereitstellung von Wärme und Kälte weitestgehend zu verzichten. Der „Phase-out-Plan für fossile Energieträger in der Raumwärme“ sieht einen stufenweisen Ausstieg aus Kohle und Öl bis 2035 auch für den Gebäudebestand vor. Analog zum Stufenplan Öl und Kohle sollen auch die gesetzlichen Grundlagen zum Ersatz von Gasheizsystemen geschaffen werden. Damit ist verbunden, dass im Neubau ab 2025 keine Gaskessel/Neuanschlüsse mehr zugelassen werden sollen und dass kein weiterer Ausbau von Gasnetzen zur Raumwärmeversorgung stattfinden soll.

Für das Phase-out für Öl und Kohle müssten in der Stadtgemeinde Leibnitz bis 2035 rund 1.000 bestehende Ölheizungen getauscht werden. Sollte ein Verbot von fossilem Gas (Erdgas und Flüssiggas) folgen, dann müsste im Worst-Case-Fall (Annahme: alle Heizungen mit Erdgas werden derzeit mit fossilem Gas betrieben) in weiteren 1.420 Gebäuden das Heizsystem auf ein alternatives/erneuerbares Heizsystem umgestellt werden (siehe Abb. 27).

ERGEBNIS:

- Durch Substitution können langfristig über 50% der Treibhausgasemissionen eingespart werden.
- Die Ausschöpfung des Substitutionspotenziales wird derzeit durch fehlende gesetzliche Grundlagen erheblich erschwert.

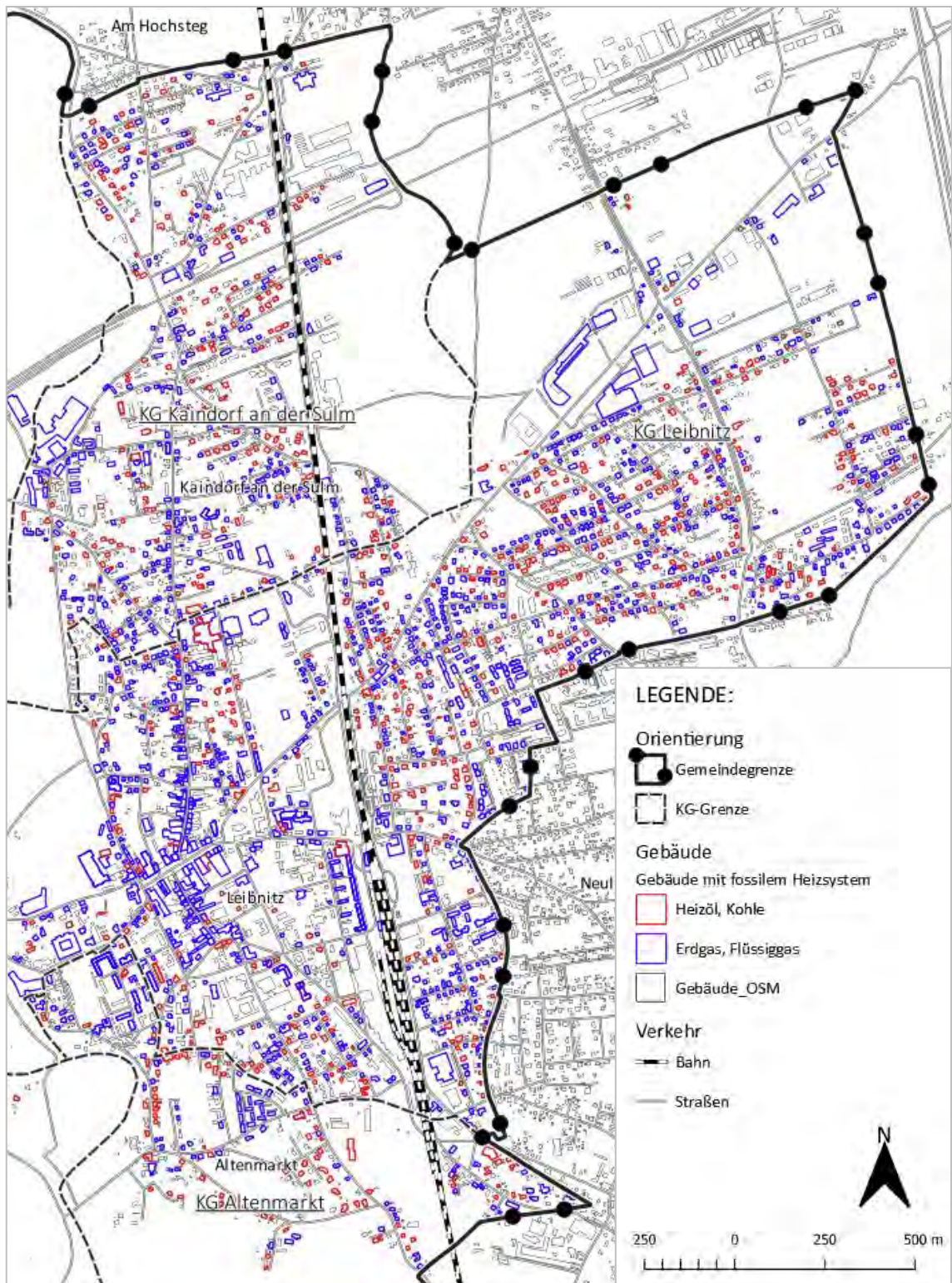


Abb. 27: Schemakarte - Gebäude mit fossilem Heizsystem in der Stadt Leibnitz (Datenquelle: AGWR, HDB; eigene Darstellung)

7.3. ERNEUERBARE ENERGIEPOTENZIALE

Zu den erneuerbaren Energiepotenzialen der Stadtgemeinde Leibnitz zählen vor allem biogene- und solarthermische Potenziale.

ANALYSE:

Das langfristige thermische Gesamtpotenzial der Stadtgemeinde Leibnitz beträgt rund 37.000 MWh pro Jahr. Damit wären Treibhausgaseinsparungen von rund 27.000 t CO₂ – Äquivalente pro Jahr verbunden, was einer langfristigen Reduktion von über 80 % entspricht (siehe Abb. 28).

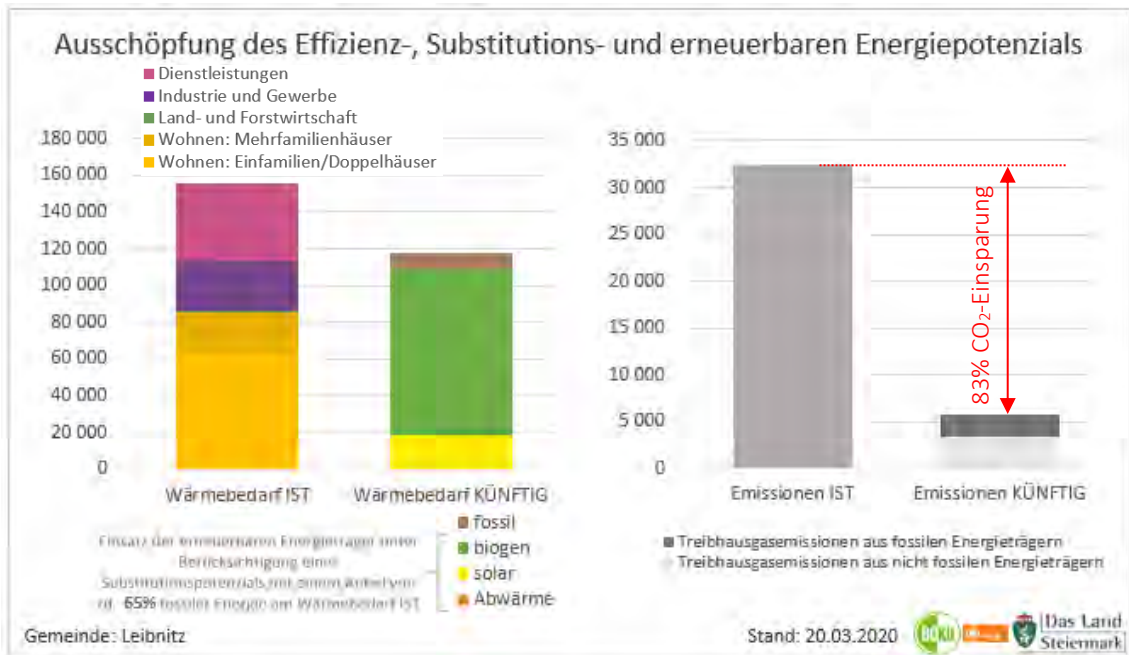


Abb. 28: Stadtgemeinde Leibnitz – Wärmebedarf und Effizienzpotential (Quelle: ERPS, Stand 20.03.2020)

7.3.1. SOLARPOTENZIAL

Zielsetzung der aktuellen Bundesregierung ist eine bilanzielle Stromneutralität bis 2030. Das bedeutet einen bundesweiten Zubau von 11 TWh an Photovoltaik, 10 TWh an Windkraft und 5 TWh an Wasserkraft.

Die Stadtgemeinde Leibnitz kann zur Erreichung dieses Zieles einen entsprechenden Anteil im Ausbau der Photovoltaik leisten, da kein größeres Potenzial an Wasserkraft oder Windenergie im Gemeindegebiet vorhanden ist.

Unter besonderer Berücksichtigung des Orts-, Straßen- und Landschaftsbildes soll der künftige Ausbau der solaren Potenziale mit folgender Priorisierung stattfinden:

1. Bestehende und künftige Dachflächen
2. Versiegelte Flächen (z.B. Parkplätze, Verkehrsflächen)
3. Brachen und Deponieflächen

Auf Wiesen- und Ackerflächen im Freiland dürfen gemäß §30 (5) 6 StROG 2010 idGF Solar- und Photovoltaikanlagen bis zu einer Kollektorleistung von insgesamt nicht mehr als 50 kWp (Kilowatt Peak) errichtet werden.

GEBÄUDEINTEGRIERTES SOLARPOTENZIAL:

Der Großteil der bestehenden Dachflächen in Leibnitz weist, lt. Solarkataster vom Land Steiermark, ein großes Potenzial für Solarthermie und Photovoltaik auf, wobei sich ein erheblicher Anteil der potenziellen Dachflächen in der Ortsbildschutzzone befindet und die Errichtung von Solaranlagen in Abstimmung mit dem Ortsbildsachverständigen der Stadtgemeinde Leibnitz zu erfolgen hat (siehe Abb. 29).

SOLARTHERMIE

Das solarthermische Gesamtpotenzial der Bestandsdachflächen in Leibnitz beträgt ca. 28 ha (entspricht ca. 38 Fußballfeldern) mit einer jährlichen Ertragsleistung von rund 95 GWh pro Jahr. Damit könnte der jährliche Wärmebedarf der Haushalte (ca. 85 GWh) rein bilanziell gedeckt werden. Der langfristig zu erwartende Wärmebedarf im Wohngebäudebestand von rund 50 GWh jährlich (nach Ausschöpfung der unter Kapitel 7.1 dargestellten Energieeffizienzpotenziale) könnte damit fast 2-mal gedeckt werden.

Um das theoretisch/physikalisch dargestellte Wärmepotenzial für die Heizperiode nutzbar zu machen, wäre vor allem die Speicherung der thermischen Energie der Sommermonate erforderlich. Für einzelne Gebäude oder auch im Gebäudeverbund bieten sich dafür Erdwärmespeicherlösungen an, die auch zur Gebäudekühlung herangezogen werden können. Großwärmespeicherlösungen, wie sie derzeit nur in Großstädten zur Anwendung kommen um ganze Stadtteile zu versorgen, sind derzeit vor allem aus wirtschaftlichen Gründen in Leibnitz (noch) nicht umsetzbar.

PHOTOVOLTAIK

Das Gesamtpotenzial der Bestandsdachflächen für die Stromerzeugung mittels Photovoltaik beträgt ca. 27 ha (entspricht ca. 37 Fußballfeldern) mit einer jährlichen Ertragsleistung von rund 22,5 GWh pro Jahr. Damit könnte der Stromverbrauch von ca. 5.100 Haushalten, mit einem Jahresstromverbrauch von 4.400 kWh pro Jahr, gedeckt werden.

Generell ist bei der Nutzung von bestehenden Dachflächen zu beachten, dass sich das theoretische/physikalische Solarpotenzial durch technische (Statik, Flächenkonkurrenz, ...), wirtschaftliche (Kapitalmangel, Strompreis, ...) und sozial/ökologische (mangelndes Wissen, Warten auf bessere Voraussetzungen, ...) Faktoren reduziert.

Nach Abzug der genannten Faktoren verbleibt lt. H. Fechner (2020) österreichweit ein durchschnittliches tatsächliches Photovoltaikpotenzial auf den bestehenden Dachflächen von ca. 20 – 25 %. Umgerechnet auf die Stadtgemeinde Leibnitz würde nach Abschlägen ein tatsächliches Potenzial von ca. 18 GWh an Solarthermie oder ca. 4,25 GWh an Photovoltaik verbleiben.

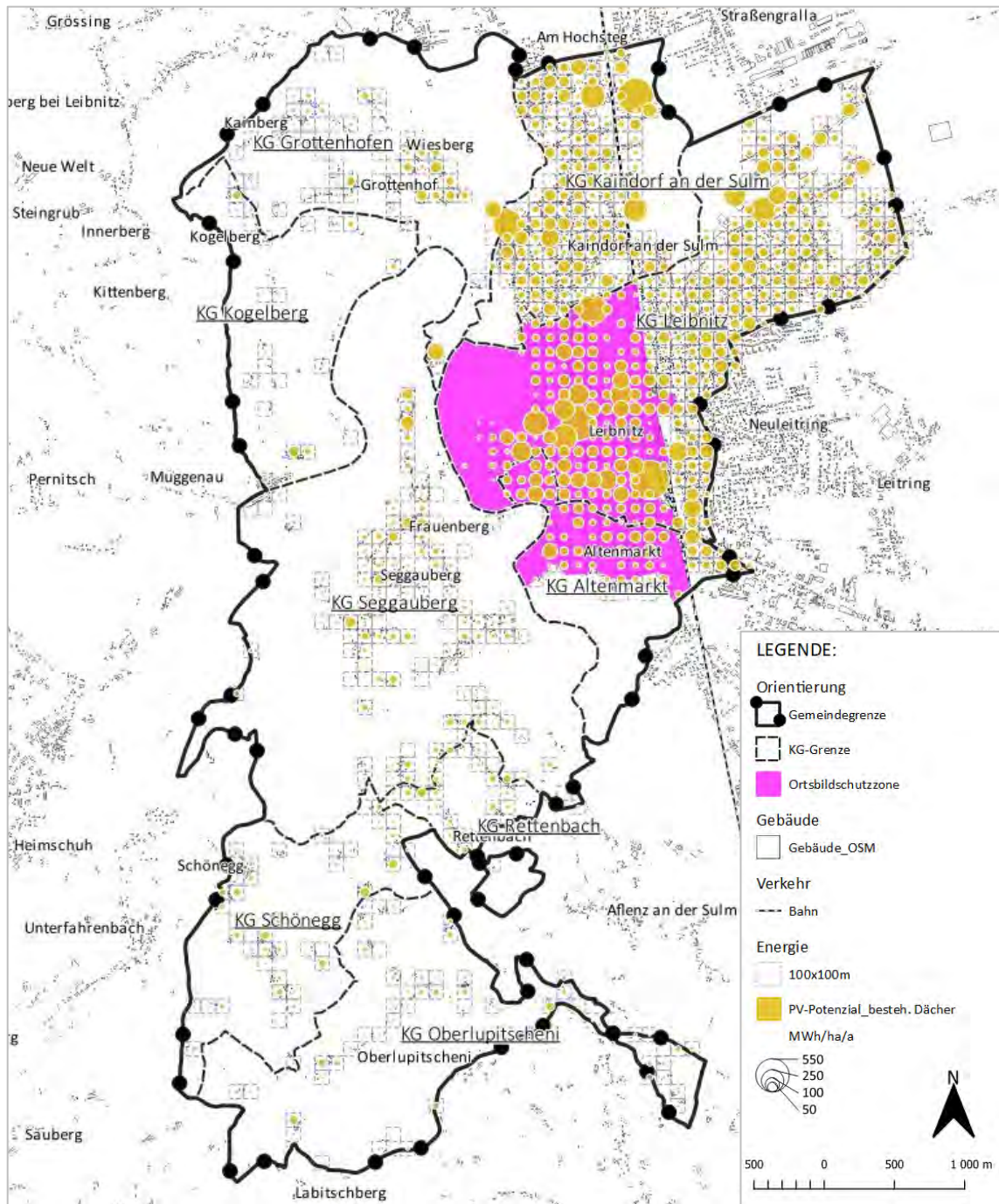


Abb. 29: Eignung der Dachflächen für Photovoltaik - Stadtzentrum Leibnitz (Grunddaten: GIS-Steiermark, Eigene Darstellung)

Der Datenbestand (Datenstand 1.3.2021) der geförderten PV-Anlagen des Klima- und Energiefonds und der OeMAG (Abwicklungsstelle für Ökostrom AG) von 2008 bis 2021 zeigt, dass in der Stadtgemeinde Leibnitz rund 140 PV-Anlagen, mit einer Gesamtleistung von ca. 2.400 kWp errichtet wurden (siehe Abb. 30). Es ist dabei anzumerken, dass Anlagen, die ohne Förderung oder mittels Landesförderungen (ohne Kofinanzierung des Bundes) errichtet wurden, nicht in dieser Darstellung erfasst sind.

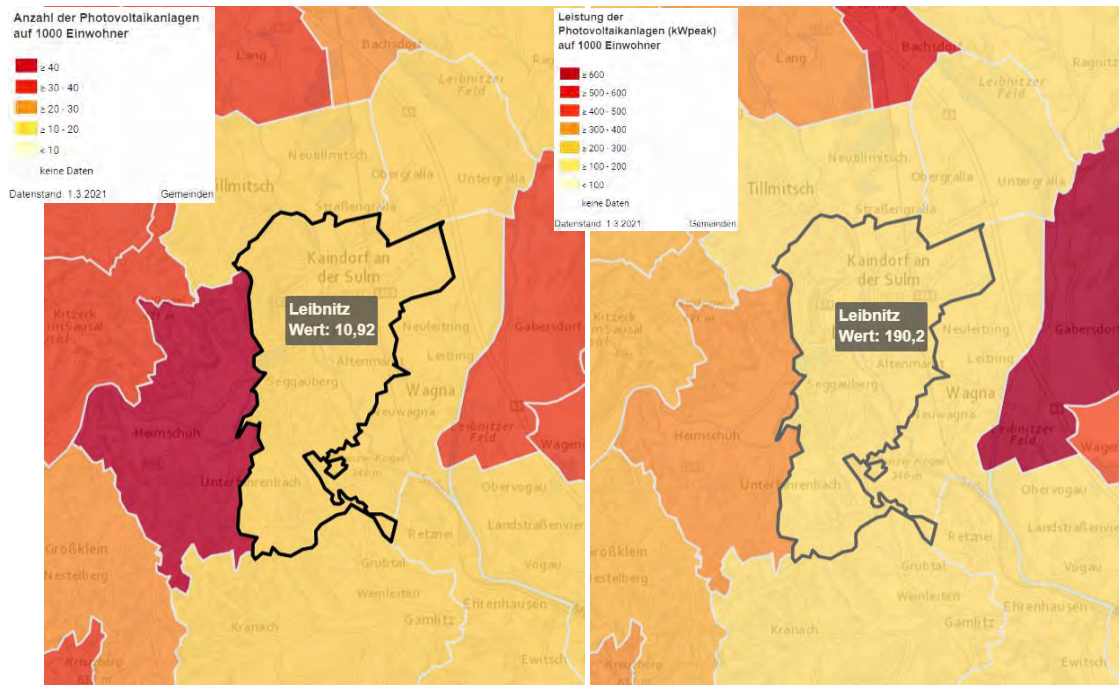


Abb. 30: Anzahl und Leistung der geförderten PV-Anlagen pro 1000 Einwohner des Klima- und Energiefonds (Stand 03/2021) und OeMAG (Stand 04/2021) (Quelle: STATAtlas)

Der Ausbau von geeigneten Dächern und versiegelten Flächen mit Solarthermie und Photovoltaik muss künftig verstärkt vorangetrieben und gefördert werden. Auf Ebene von Bebauungsplänen müssen künftig Vorgaben zu Gebäudeausrichtung und Nutzung der Dachflächen verstärkt berücksichtigt werden. Wo es rechtlich möglich ist, muss die Errichtung von Solarthermie- und/oder PV-Anlagen verpflichtend vorgeschrieben werden. Dabei sollte unter Berücksichtigung von wirtschaftlichen und technischen Voraussetzungen das Ziel "Solar-Max" auf künftigen und bestehenden Dachflächen sein. Zudem sollte in Vorgesprächen zu Bauvorhaben die Errichtung von PV- und/oder Solarthermieanlagen verpflichtend mitberaten werden.

Weiters bestehen seit 28.07.2021, mit Inkrafttreten des EAGs, die rechtlichen Grundlagen für die Gründung von Erneuerbaren - Energie - Gemeinschaften (EEG). Mit dem Inkrafttreten der Novelle der Systemnutzungs-entgelte-Verordnung (am 01.11.2021) wurden die Reduktionen der Netzentgelte für EEGs definiert. Somit sind alle gesetzlichen Rahmenbedingungen gegeben, um eine EEG zu gründen und zu betreiben.

PHOTOVOLTAIK FREIFLÄCHENANLAGEN:

In den vergangenen Jahren ist ein deutlicher Anstieg an Photovoltaik-Projekten zu verzeichnen. Auf der Suche nach geeigneten Standorten müssen sowohl raumplanungsfachkundliche Aspekte als auch der Schutz der Natur sowie des Orts- und Landschaftsbildes in der Entscheidungsfindung mitberücksichtigt werden.

Das Land Steiermark hat im Juni 2020 einen Leitfaden zur Standortplanung und Standortprüfung für PV-Freiflächenanlagen herausgegeben in dem dazu folgendes zu finden ist:

„...Die Errichtung von Photovoltaikfreiflächenanlagen ist grundsätzlich auf im Flächenwidmungsplan als Sondernutzung für Energieerzeugungsanlagen, Gewerbegebiet oder Industriegebiet 1 oder 2 – außerhalb von in Regionalen Entwicklungsprogrammen (REPROs) festgelegten Vorrangzonen für Industrie und Gewerbe – gewidmeten Grundstücken zulässig. In anderen Baugebietskategorien ist eine Prüfung im Anlassfall erforderlich. Dabei sind insbesondere der jeweilige Gebietscharakter und die Art und Größe der geplanten Photovoltaikanlage zu berücksichtigen (Abwägung).

Zur Sicherstellung der Einfügung von Photovoltaikfreiflächenanlagen in das Orts-, Straßen- und Landschaftsbild kann die Erstellung eines Räumlichen Leitbildes im Rahmen des ÖEKs oder eines Bebauungsplanes erforderlich sein. ...“

Im rechtsgültigen Flächenwidmungsplan, V.F. 1.0 sind derzeit keine Flächen als „pva - Sondernutzung im Freiland für Energieerzeugungs- und Versorgungsanlage – Photovoltaikanlage“ ausgewiesen.

Als Grundlage zur Beurteilung des zu erwartenden Konfliktpotenzials wurden in einem ersten Schritt die Prüflisten des Leitfadens zur Standortplanung und Standortprüfung für PV-Freiflächenanlagen, Stand 04/2021, herangezogen. Damit konnten Flächen mit hohem und mittlerem Konfliktpotenzial definiert werden (siehe Abb. 31). In weiterer Folge wurden die Flächen mit derzeit mittlerem Konfliktpotenzial (Gebiet A und B) einer Abwägung nach folgenden Kriterien unterzogen:

1. energiewirtschaftliche und technische Kriterien:

- Infrastruktur (Einspeisemöglichkeit)
- Lage im Landschafts-/Naturraum
- Verschattungen durch Bebauung und Bewuchs

2. raumplanerische Kriterien:

- langfristige Nutzung der Flächen
- Auswirkungen auf das Orts- und Landschaftsbild
- Fragmentierung der Landschaft
- Beeinträchtigung von sensiblen Sichtachsen (siehe Räumliches Leitbild)
- Standort- oder Lebensraumveränderung
- Barrierewirkung und visuelle Beeinträchtigung
- Blendwirkung
- potenzieller anthropogener Nutzungsdruck auf landwirtschaftliche Nutzflächen

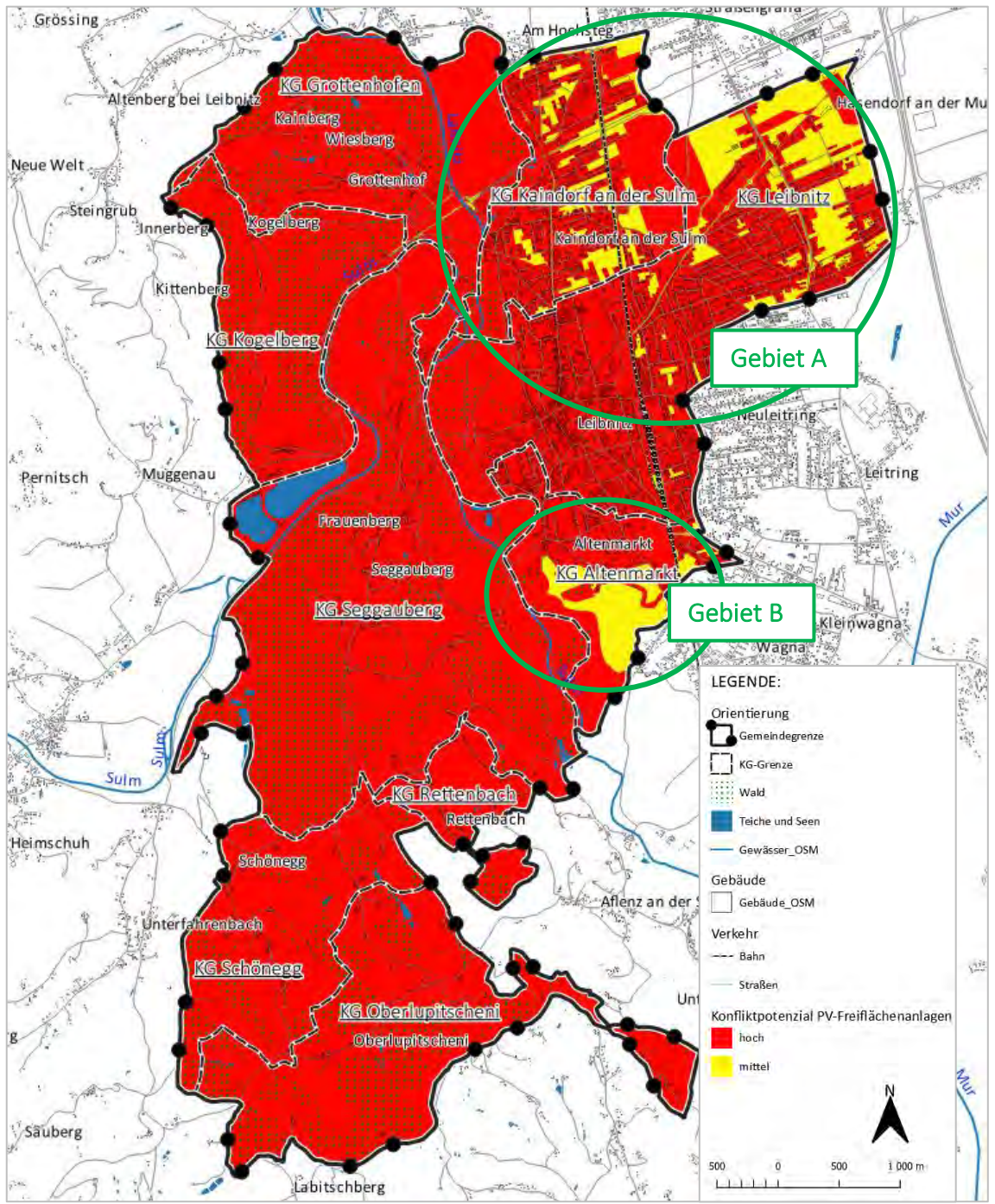


Abb. 31: Gebiete mit mittlerem Konfliktpotenzial für PV-Freiflächenanlagen und sensible Sichtachsen lt. Räumlichen Leitbild (Eigene Bearbeitung)

Gebiet A

Energiewirtschaftliche und technische Bewertung:

- o Infrastruktur (Einspeisemöglichkeit)
Einspeisepunkt UW Steweag, Leibnitz - Einzugsbereich max. 2.000m.
- o Lage im Landschafts-/Naturraum
Flächen befinden sich im direkten Anschluss an die Siedlungsgebiete von Leibnitz und Kaindorf an der Sulm.
- o Verschattungen durch Bebauung und Bewuchs
Vorallem in den Wintermonaten durch Gebäude und Bäume zu erwarten.

Raumplanerische Bewertung:

- o langfristige Nutzung der Flächen
Sehr hohes Konfliktpotenzial mit siedlungspolitischen Interessen, alle Flächen sind Potenzialflächen für die bauliche Entwicklung der Stadgemeinde Leibnitz, die kurz- bis mittelfristig erschlossen werden sollen.
- o Auswirkungen auf das Orts- und Landschaftsbild
Durch die großflächige Verbauung der Flächen mit Modulen ist eine starke Veränderung des Orts- und Landschaftsbildes zu erwarten.
- o Fragmentierung der Landschaft
Nicht zu erwarten, da im direkten Anschluß an Siedlungsgebiete.
- o Beeinträchtigung von sensiblen Sichtachsen (siehe Räumliches Leitbild)
Nicht zu warten.
- o Standort- oder Lebensraumveränderung
Keine Wildtier- oder Lebensraumkorridore im Einzugsbereich.
- o Barrierewirkung und visuelle Beeinträchtigung
Durch Zaunanlagen und technische Anlagenteile ist eine starke Beeinträchtigung zu erwarten.
- o Blendwirkung
In den Siedlungsgebieten von Leibnitz und Kaindorf zu erwarten.
- o potenzieller athropogener Nutzungsdruck auf landwirtschaftliche Nutzflächen
Teilweise werden Flächen derzeit landwirtschaftlich genutzt.

Gesamtbetrachtung Gebiet A:

Es ist ein hohes Konfliktpotenzial zu erwarten.

Gebiet B

Energiewirtschaftliche und technische Bewertung:

- Infrastruktur (Einspeisemöglichkeit)
Einspeisepunkt UW Steweag, Leibnitz - Einzugsbereich max. 4.000m.
- Lage im Landschafts-/Naturraum
Flächen befinden sich nördlich der Siedlungsgebiete von Altenmarkt.
- Verschattungen durch Gebäude und Bewuchs
Teilweise (verstärkt in den Wintermonaten) durch bestehende Waldinseln und Waldstreife zu erwarten.

Raumplanerische Bewertung:

- langfristige Nutzung der Flächen
Teilweise im Konflikt mit siedlungspolitischen Interessen, die nördlichen Flächen (ca. 250m parallel zum bestehenden Siedlungsgebiet) sind Potenzialflächen für die bauliche Entwicklung der Stadtgemeinde Leibnitz, die langfristig erschlossen werden sollen.
- Auswirkungen auf das Orts- und Landschaftsbild
Durch die großflächige Verbauung der Flächen mit Modulen ist eine starke Veränderung des Orts- und Landschaftsbildes zu erwarten.
- Fragmentierung der Landschaft
Nicht zu erwarten, da im direkten Anschluß an Siedlungsgebiete.
- Beeinträchtigung von sensiblen Sichtachsen (siehe Räumliches Leitbild)
Nicht zu erwarten.
- Standort- oder Lebensraumveränderung
Keine Wildtier- oder Lebensraumkorridore im Einzugsbereich.
- Barrierewirkung und visuelle Beeinträchtigung
Durch Zaunanlagen und technische Anlagenteile ist eine starke Beeinträchtigung zu erwarten.
- Blendwirkung
Nicht zu erwarten.
- potenzieller anthropogener Nutzungsdruck auf landwirtschaftliche Nutzflächen
Hoch, da die Flächen derzeit landwirtschaftlich genutzt werden.

Gesamtbetrachtung Gebiet B:

Es ist ein hohes Konfliktpotenzial zu erwarten.

Zusammenfassend ist festzustellen, dass es nach derzeitigem Erkenntnisstand in der Stadtgemeinde Leibnitz keine geeigneten Standorträume zur Entwicklung von größeren Solar- und PV-Freiflächenanlagen gibt.

7.3.2. WINDKRAFTANLAGEN

Die Stadtgemeinde Leibnitz verfügt über keine Bereiche, in denen eine wirtschaftliche und technische sinnvolle Nutzung von Windkraft (Windparks) im Einklang mit dem Orts- und Landschaftsbild möglich ist.

7.3.3. BIOGENE POTENZIALE

Bei der Nutzung von biogenen Potenzialen ist auf die „kaskadische“ Nutzung biogener Ressourcen Bedacht zu nehmen, die einer energetischen Nutzung biogener Reststoffe Vorrang vor dem Einsatz forstlicher Biomasse für die Wärmeerzeugung einräumt. Weiters ist zu berücksichtigen, dass die lokal verfügbare Biomasse künftig nicht ausschließlich zur Wärmeerzeugung herangezogen werden muss, sondern vorzugsweise mit dem System der Kraft-Wärme-Kopplung zur gemeinsamen Erzeugung von Strom und Wärme oder zur Erzeugung von biogenen Treibstoffen eingesetzt werden kann.

FORSTLICHE BIOMASSE:

Rund ein Drittel der Stadtgemeinde Leibnitz ist bewaldet, wobei sich die größten Waldflächen in der Katastralgemeinde Seggauberg finden (siehe Abb. 32).

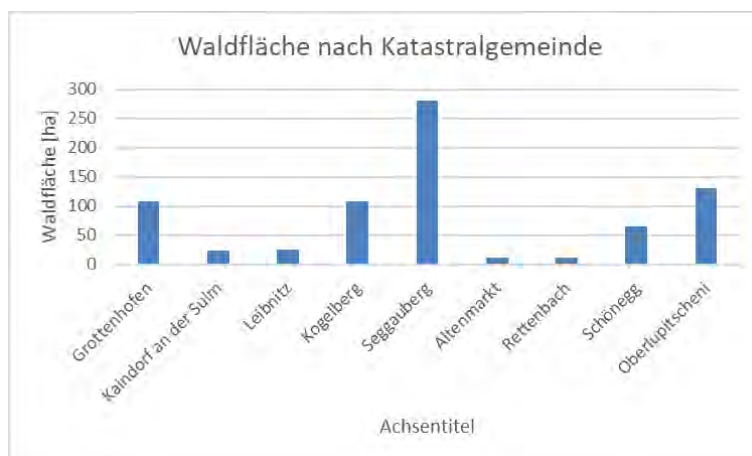


Abb. 32: Waldflächen nach Katastralgemeinden (Eigene Bearbeitung)

Bei der Nutzung der Waldflächen ist auf dessen Funktion gemäß Waldentwicklungsplan (WEP) Rücksicht zu nehmen (siehe Abb. 34). Im WEP werden folgende vier Funktionen im Detail beschrieben.

N	Nutzfunktion Bedeutung des Waldes für die nachhaltige Hervorbringung des Rohstoffes Holz.
S	Schutzfunktion gegen Elementargefahren und schädigende Umwelteinflüsse, Erhaltung der Bodenkraft
W	Wohlfahrtsfunktion Bedeutung des Waldes für den Ausgleich des Klimas und des Wasserhaushalten, Reinigung und Erneuerung der Luft
E	Erholungsfunktion Bedeutung des Waldes für den Waldbesucher

Abb. 33: Funktionen des Waldes nach Waldentwicklungsplan (WEP)

Der WEP stellt als forstlicher Rahmenplan die Waldverhältnisse dar, zeigt die Leitfunktionen des Waldes auf und soll durch vorausschauende Planung dazu beitragen, den Wald und seine vielfachen Funktionen bestmöglich im Interesse der Öffentlichkeit zu erhalten.

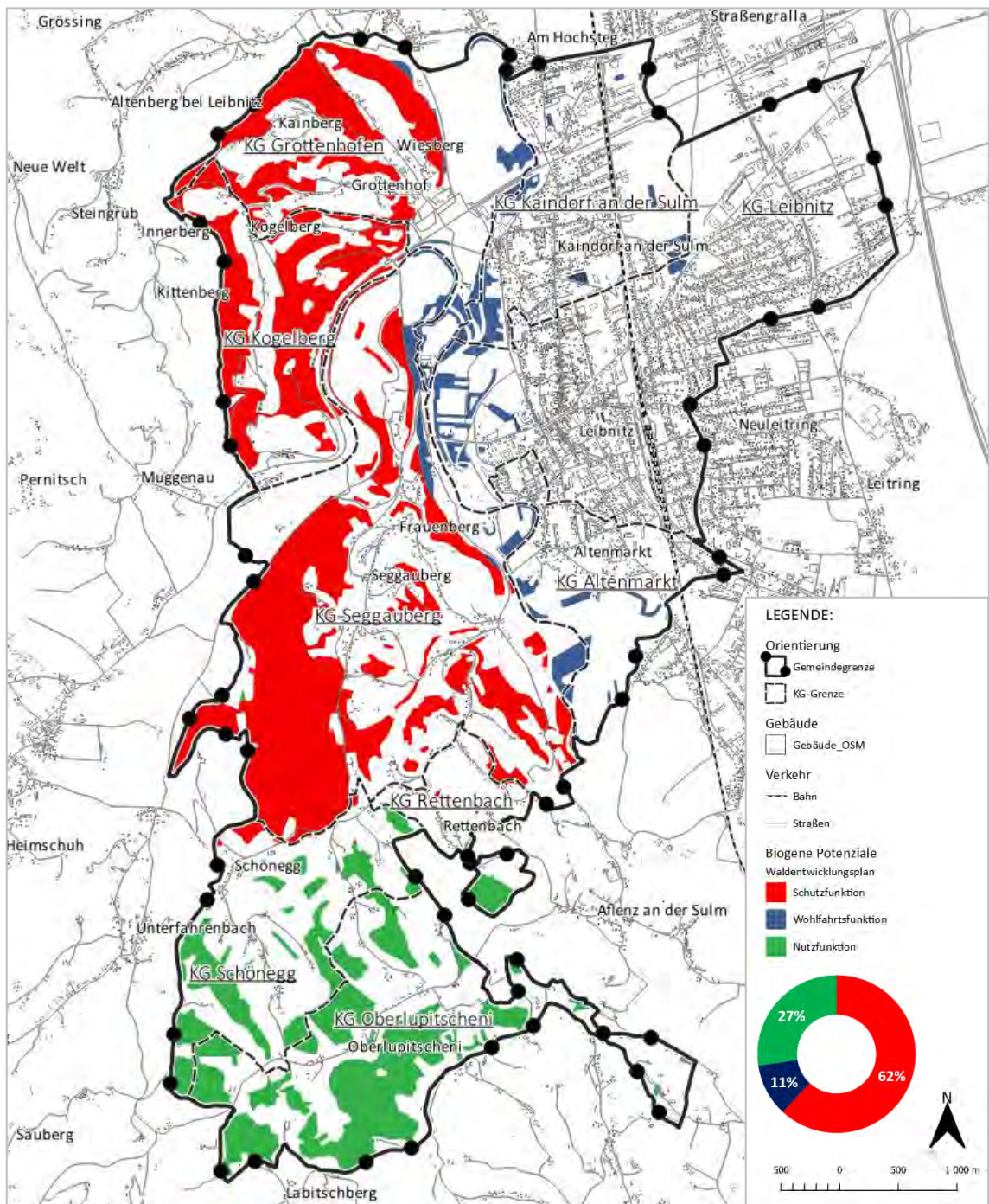


Abb. 34: Waldentwicklungsplan (Grundlage: GIS Steiermark; eigene Darstellung)

7.3.4. POTENZIALE AUS ABWÄRME

Zu den erneuerbaren Potenzialen zählen lokal verfügbare Abwärmepotenziale aus industriell-gewerblicher Produktion bzw. aus ausgewählten Einrichtungen der technischen Infrastruktur (Abwasserreinigungsanlagen).

KLÄRANLAGE:

In der Stadtgemeinde Leibnitz befinden sich keine größeren Abwasserreinigungsanlagen, die für eine potenzielle Abwärmenutzung technisch und wirtschaftlich erschließbar sind, da die Einwohnergleichwerte (EWG) bei max. 200 liegen.

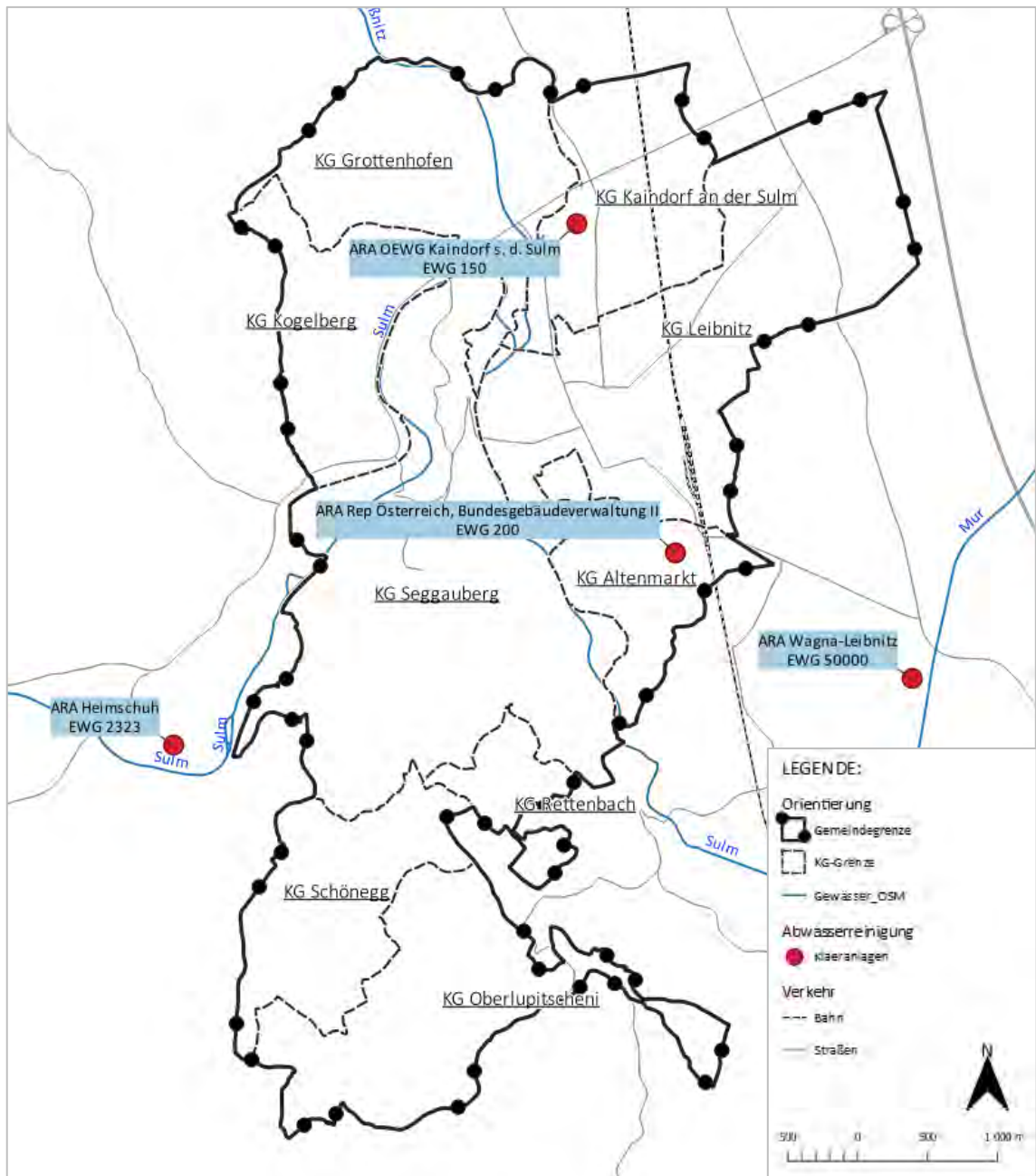


Abb. 35: Kläranlagen in Leibnitz (Datengrundlage: GIS-Steiermark; Eigene Darstellung)

INDUSTRIE UND GEWERBE:

Ein großes Potenzial an Abwärme besteht in Kaindorf an der Sulm, im Bereich des Metallverarbeitungsunternehmens Fink Karl GmbH. Das Nahwärmenetz Haselbacher verläuft derzeit ca. 300m östlich des Betriebes, wobei ein kurzfristiger Netzausbau über Frauengasse in Richtung des Metallverarbeitungsunternehmens geplant ist. Die technische und wirtschaftliche Nutzung der Abwärme aus dem Industriebetrieb durch Einspeisung in das Nahwärmenetz muss in weiterer Folge (SKE-Modul 2 – Machbarkeitsstudie) untersucht werden.

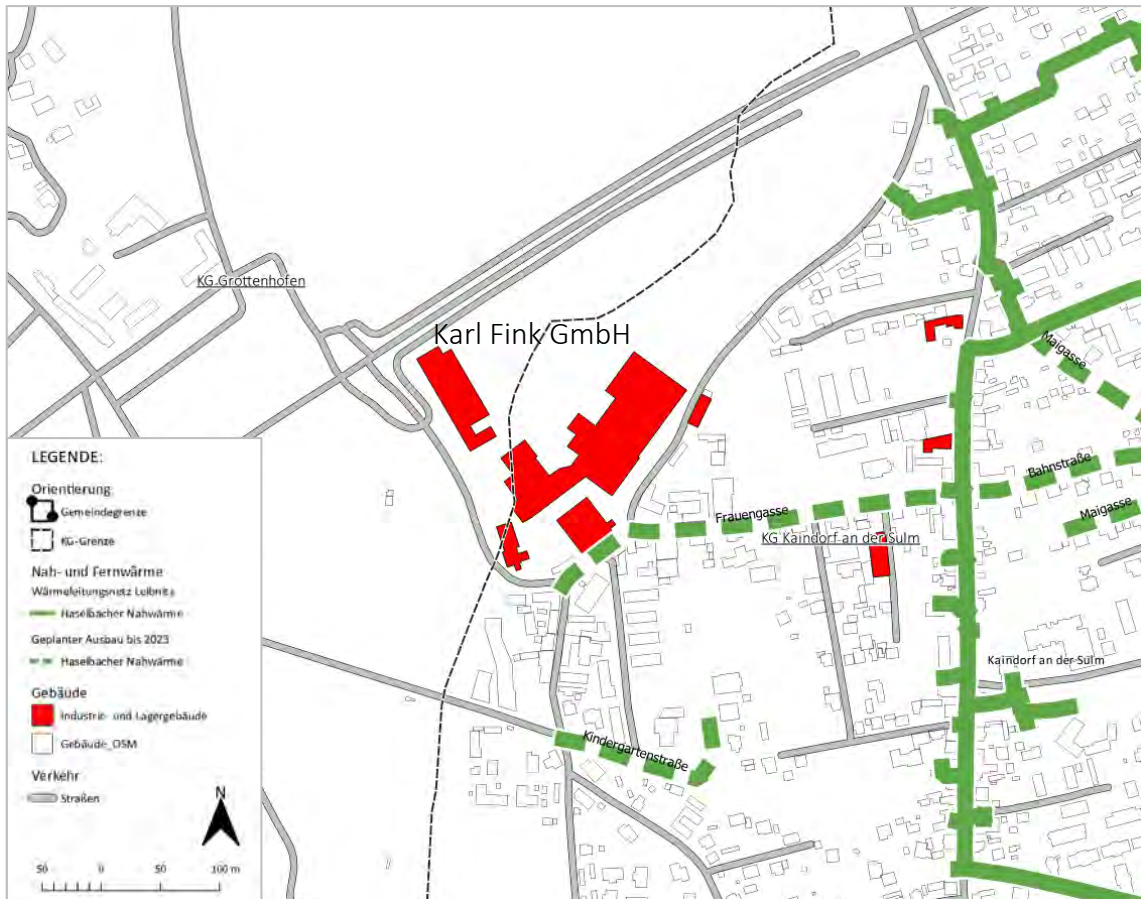


Abb. 36: Abwärmepotenzial - Standort Industriebetrieb Fink Karl GmbH, Eigene Darstellung

ERGEBNIS:

- Das langfristige thermische Gesamtpotenzial ermöglicht Treibhausgaseinsparungen von über 80%.
- Die lokal verfügbaren erneuerbaren Energieträger sind vor allem Solarenergie und Biomasse.
- Primär sollen bestehende und künftige Dachflächen sowie versiegelte Flächen mit Solaranlagen unter Berücksichtigung des Orts-, Straßen- und Landschaftsbildes erschlossen werden.
- Derzeit ist die Errichtung größerer Solar- und PV- Freiflächenanlagen, aufgrund des hohen Konfliktpotenzials, das mit der Errichtung solcher Anlagen zu erwarten ist, im gesamten Gemeindegebiet von Leibnitz ausgeschlossen.
- Es besteht kein Potenzial für Windkraftanlagen (Windparks) im gesamten Gemeindegebiet von Leibnitz.
- Das biogene Potenzial ist mit Bedacht auf die „kaskadische“ Nutzung sowie der Funktionen des Waldes nach Waldentwicklungsplan (WEP) zu erschließen.
- Es besteht kein Potenzial für die Abwärmenutzung von Abwasserreinigungsanlagen (Kläranlagen).
- Die Abwärmenutzung von industriellen und gewerblichen Betrieben ist durch weiterführende Untersuchungen (Machbarkeitsstudien) darzulegen.

8. MOBILITÄTSASPEKTE

Der Mobilität kommt sowohl im Hinblick auf den Energieverbrauch als auch angesichts des erheblichen Einsatzes von fossilen Energieträgern besonders Hauptaugenmerk in Bezug auf Treibhausgasemissionen zu. Die Mobilität ist österreichweit der einzige Sektor mit rapide steigenden Treibhausgasemissionen (im Ausmaß von 66% seit 1990). Damit ist in diesem Bereich ein großer Handlungsbedarf gegeben. Energieverbrauch und Treibhausgasemissionen der Mobilität werden wesentlich von Raumstrukturen beeinflusst, sodass der Forcierung einer verkehrssparenden räumlichen Entwicklung nach dem Prinzip der kurzen Wege hohe Bedeutung zukommt.

Um dem Trend entgegenzusteuern braucht es in Leibnitz funktionsgemischte, maßvoll dichte und kompakte Raumstrukturen, mit denen Zufußgehen und Radfahren, sowie die Nutzung des öffentlichen Verkehrs unterstützt werden und dadurch der Anteil des motorisierten Individualverkehrs und die Kfz-Verkehrsleistung reduziert wird.

Zu Bewertung des Ist-Zustandes wird in den folgenden Kapiteln eine räumlich differenzierte Analyse der mobilitätsrelevanten Rahmenbedingungen der Stadtgemeinde vorgenommen.

8.1. Flächendeckende Bewertung der Nutzungsintensität

Die Energie- und Treibhausgasdatenbank (250m-Raster) beinhaltet Angaben zur Nutzungsintensität von Standorten. Anhand ausgewählter Parameter zur Charakterisierung der Funktionsmischung und Dichte von Siedlungsstrukturen wird die Nutzungsintensität beurteilt.

ANALYSE:

Die räumliche Bewertung der Nutzungsintensität in der Stadtgemeinde Leibnitz zeigt, dass mittlere und höhere Intensitäten vorrangig im Stadtgebiet von Leibnitz sowie in den Ortsteilen Kaindorf an der Sulm und Altenmarkt vorzufinden sind. Dort befinden sich Supermärkte, regionale Nahversorger, Bäckereien, Bildungseinrichtungen, Betreuungseinrichtungen, Ärzte, Verwaltungseinrichtungen, Banken, Restaurantes, Wirts- und Gaststätten, Hotels, Kirchen, Dienstleistungseinrichtungen, Vereinsinfrastruktur, Freizeiteinrichtungen, ÖV-Haltestellen, u.d.g.l., die für die täglichen Bedürfnisse der ansässigen Bevölkerung sehr gut fußläufig oder mit dem Fahrrad zu erreichen sind und eine energiesparende Mobilität fördern und unterstützen.

In den dezentralen Siedlungsgebieten Seggauberg, Schöneegg, Oberlupitscheni, Rettenbach und Grottenhof sind die Voraussetzungen in der beschriebenen Intensität in der Regel nicht vorhanden, womit zur Deckung der täglichen Bedürfnisse der dort ansässigen Bevölkerung meist längere Wegstrecken verbunden sind, die vorrangig nicht zu Fuß, mit dem Fahrrad oder mit Öffentlichen Verkehrsmittel, sondern in der Regel mit dem privaten PKW zurückgelegt werden.

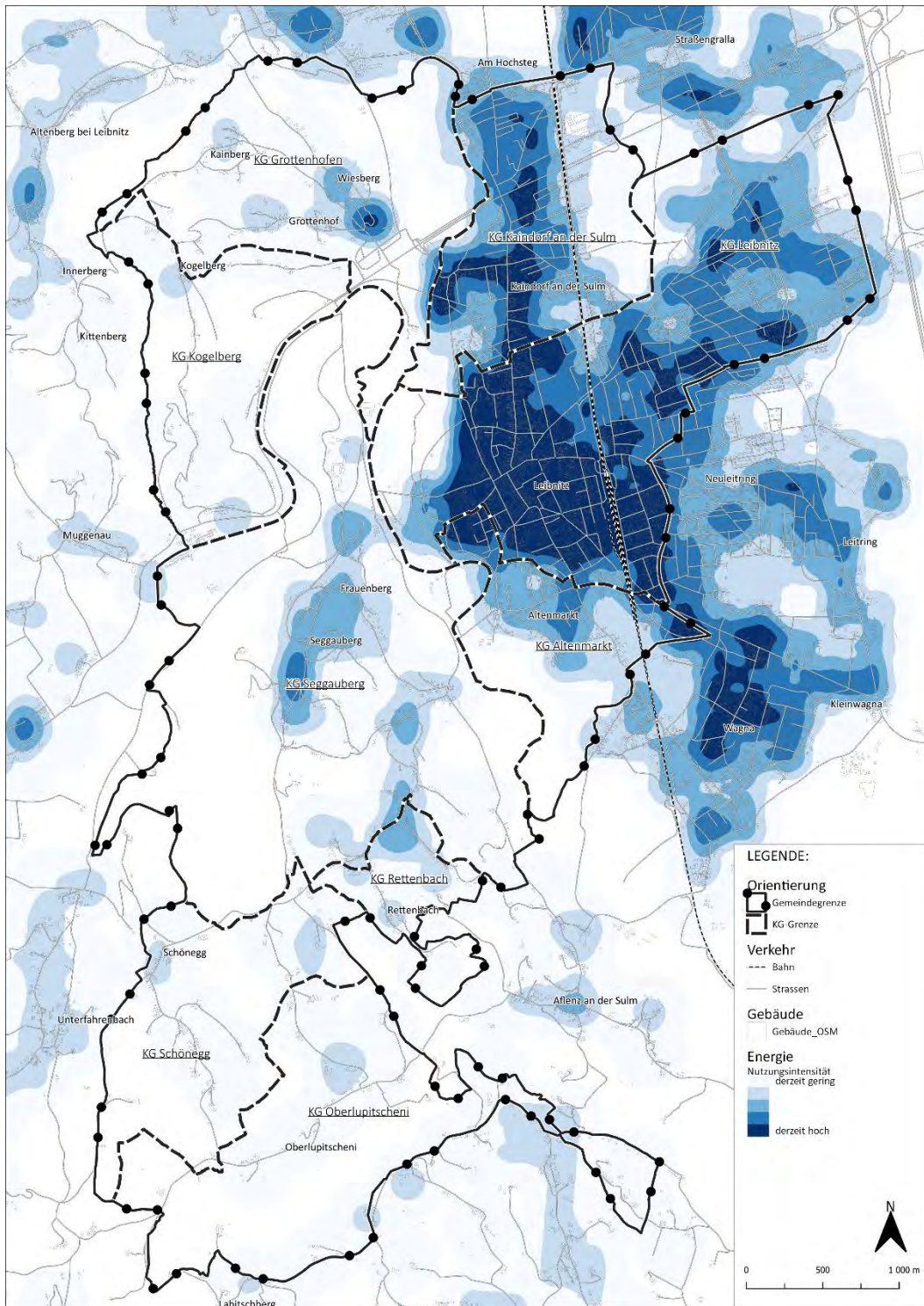


Abb. 37: Räumliche Verteilung der Nutzungsintensität (Grunddaten: GIS-Steiermark, Eigene Darstellung)

ERGEBNIS:

- Kompakte, an fußläufige Distanzen orientierte Siedlungsstrukturen, die gute Voraussetzungen für die Aufrechterhaltung eines wirtschaftlich tragfähigen und attraktiven Angebotes an Dienstleistungseinrichtungen und für eine raum- und umweltverträgliche Befriedigung der Mobilitätsbedürfnisse aufweisen, finden sich vorrangig entlang der Verbindungsachse von Altenmarkt über das Stadtgebiet von Leibnitz bis nach Kaindorf an der Sulm.

8.2. Flächendeckende Bewertung der ÖV-Güteklasse

Die Qualität der Anbindung der Siedlungsgebiete an den öffentlichen Verkehr wird anhand der Güteklassen des öffentlichen Verkehrs veranschaulicht. Diese werden in Abhängigkeit von der Bedienungsqualität (je nach Verkehrsmittel und Kursintervall) sowie von der Entfernung eines Standortes von einer ÖV-Haltestelle flächendeckend festgelegt.

ANALYSE:

Ausgehend von den Bahnhöfen Leibnitz und Kaindorf an der Sulm findet eine annähernd konzentrische Abnahme der Bewertung der ÖV-Güteklassen an schulfreien Werktagen von B - Hochrangige ÖV-Erschließung hin zu G – Basiserschließung statt. Das unterstreicht die große Bedeutung der S-Bahn für die regionale ÖV-Erschließung und hebt die Bereiche im Einzugsbereich der Bahnhöfe und deren Standortgunst für energie-sparende Mobilität besonders hervor.

In den dezentralen Siedlungsgebieten Seggauberg, Schönegg, Oberlupitscheni und Rettenbach hingegen gibt es an schulfreien Werktagen keine ÖV-Erschließung (siehe Abb. 38).

Der Regionale Mobilitätsplan - Südweststeiermark gibt zur Sicherung der Qualitäten bzw. Attraktivierung und Verbesserung des Öffentlichen Verkehrs folgende Ziele vor:

- Weiterentwicklung der S-Bahn
- Entwicklungen mit großer Verkehrserregung nur an leistungsfähigen ÖV-Achsen
- Umsetzung der Mindestbedienqualität entsprechend der österreichweit geltenden Standards und Kriterien
- Ausbau der Verbindungsqualitäten gemäß Kategorisierung
- Reduzierung der Umsteigezeit an (Takt)Knoten
- Erhöhung der Fahrgastzahlen
- Erhöhung des Anteils des Öffentlichen Verkehrs an der Gesamtmobilität
- Implementierung von regelmäßigen Erhebungen der Fahrgastzahlen Maßnahmen-Evaluierung
- Flexibilisierung des derzeitigen Konzessionsmodells

Der S-Bahn als Rückgrat der regionalen ÖV-Erschließung kommt im ÖV eine besondere Bedeutung zu, sie sichert die Erreichbarkeit zwischen den regionalen Zentren und der Kernstadt Graz. Hier soll im Zusammenhang mit dem Ausbau der Eisenbahnstrecken ein dichter Takt, schnellere Fahrzeiten und eine besonders hohe Angebotsqualität geschaffen werden.

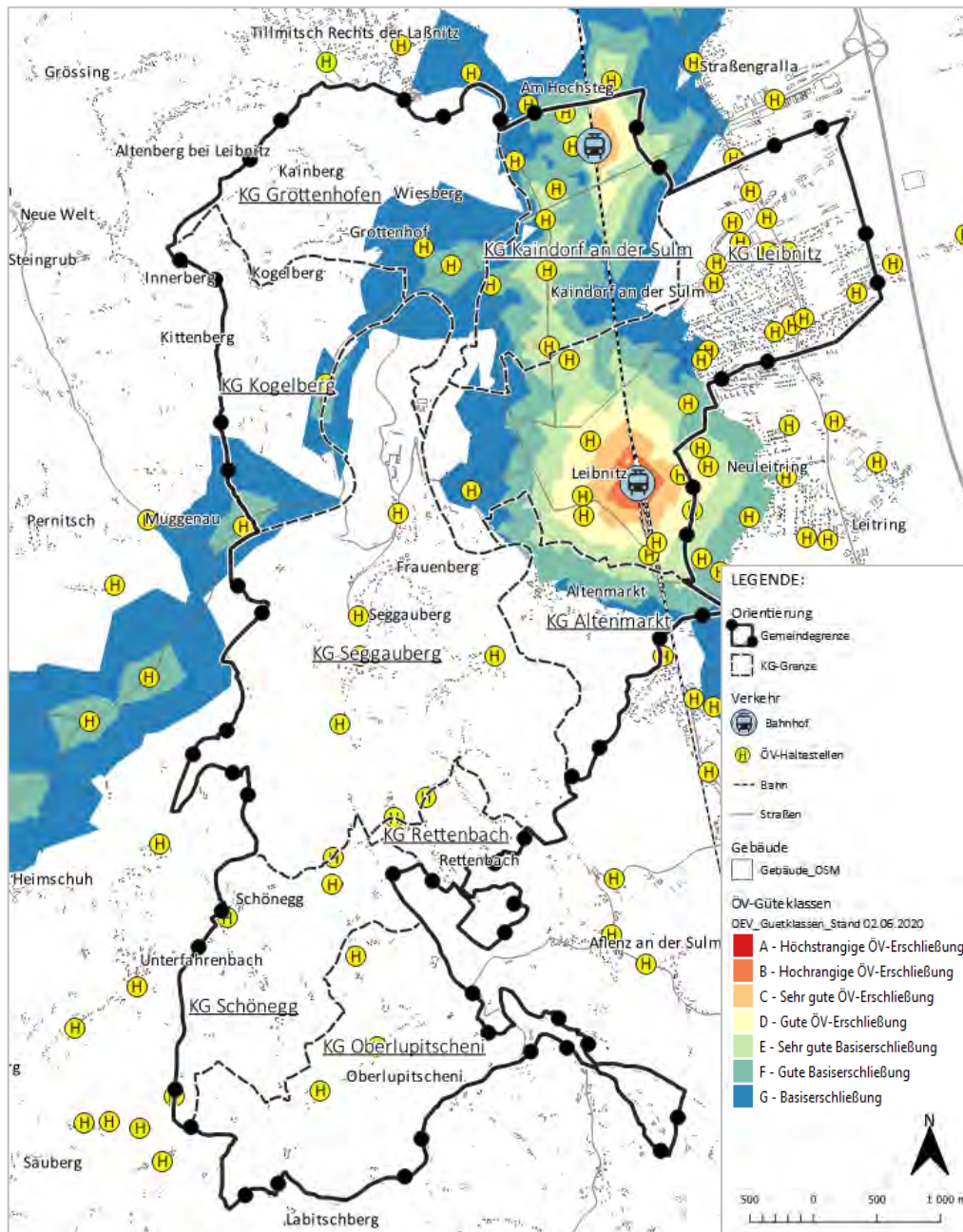


Abb. 38: Stadtgemeinde Leibnitz - Räumliche Verteilung der Güteklassen des öffentlichen Verkehrs für Werktag-Ferien (Quelle: GIS Steiermark, Stand 02.06.2020, eigene Darstellung)

ERGEBNIS:

- Besonders die Einzugsbereiche der Bahnhöfe Leibnitz und Kaindorf an der Sulm zeichnen sich durch ihre Standortgunst betreffend ÖV-Erschließung aus und eignen sich besonders zur Ausweisung von Standorträumen für energiesparende Mobilität.
- In den meisten dezentralen Siedlungsgebieten gibt es an schulfreien Werktagen keine ÖV-Erschließung.

8.3. Fuß- und Radwege

Die Hälfte aller PKW-Fahrten in Österreich ist kürzer als fünf Kilometer. Daraus ergibt sich ein großes Potenzial zur Steigerung der Wege, die zu Fuß oder mit dem Fahrrad zurückgelegt werden. Die Entwicklung und Stärkung des Fuß- und Radverkehrs ist nicht nur ein lokales Ziel. Die Europäische Kommission strebt eine Steigerung des Anteils der mit dem Fahrrad zurückgelegten Wege, besonders im urbanen Bereich, an.

ANALYSE:

Eine wichtige Motivation, die Bevölkerung für ein nachhaltiges Mobilitätsverhalten zu begeistern, ist ein gut ausgebautes und sicheres Fuß- und Radwegenetz. Wenn Fuß- und Radwege beschattet, begrünt und im Idealfall sogar vom motorisierten Verkehr baulich getrennt werden (siehe Abb. 39), wird das Auto eher stehen gelassen und die Wege werden alternativ zurückgelegt. In der Umsetzung sollten essentielle Verbindungen, wie die Wege zu den Bahnhöfen Leibnitz und Kaindorf an der Sulm, Park&Ride-Anlagen und öffentlichen Einrichtungen (Schulen, Sport, Freizeit, Amtswege), priorisiert werden.

Die Vision „Leibnitz wird Fahrrad-Hauptstadt“ findet sich sowohl beim Bürgerbeteiligungsprozess "Stadtentwicklung Leibnitz 2030" (siehe 3.1.1) als auch im regionalem Radverkehrskonzept für den Zentralraum Leibnitz (siehe 3.1.4 und 8.3.1)



Abb. 39: Gestaltung der öffentlichen Räume (Quelle: <https://www.klimakonkret.at/mobilitaet/>)

8.3.1. REGIONALES RADVERKEHRSKONZEPT - ZENTRALRAUM LEIBNITZ

Für den Zentralraum Leibnitz wurde von 2018 bis 2019 ein regionales Verkehrskonzept, mit dem Ziel den Radverkehr zu stärken und den Radverkehrsanteil am Gesamtverkehrsaufkommen (entspricht der Zielsetzung der Radverkehrsstrategie Steiermark 2025) zu steigern, erarbeitet. Darin findet sich auch die Vision

„Leibnitz wird Fahrrad-Hauptstadt“. Um diese Vision zu erreichen wird die konsequente Umsetzung folgender „Push & Pull“ Maßnahmen vorgeschlagen:

- Sichere, attraktive und zusammenhängende, hochqualitative Radinfrastruktur („Pull“)
- Bewusstseinsbildung für die Flexibilität des Radfahrens sowie die gesundheitlichen und wirtschaftlichen Vorteile („Pull“)
- Erhöhung des Stellenwertes des Radfahrens und der aktiven Mobilität im Allgemeinen („Pull“)
- Priorisierung des Infrastrukturbudgets für das Radfahren („Push“)
- Verkehrsberuhigende Maßnahmen in der Innenstadt und den Zentren der Gemeinden („Push“)

INFRASTRUKTUR FÜR DEN RADVERKEHR:

Das Zielnetz im Radverkehrskonzept des Zentralraums Leibnitz beinhaltet insgesamt zehn Hauptradrouten und diverse Nebenradrouten (detaillierte Beschreibungen der einzelnen Routen ist dem Radverkehrskonzept zu entnehmen). Die Hauptradrouten verbinden die Umlandgemeinden (Gralla, Tillmitsch, Ragnitz, Gabersdorf und Wagna) in erster Linie mit der Stadtgemeinde Leibnitz und auch untereinander. Damit sind alle wichtigen Quell- und Zielorte für das Fahrrad erschlossen (siehe Abb. 40).

ERGEBNIS:

- Ein gut ausgebautes Fuß- und Radwegenetz motiviert die Bevölkerung für ein nachhaltiges Mobilitätsverhalten.
- Leibnitz verfolgt die Vision „Leibnitz wird Fahrrad-Hauptstadt“.
- Es wurde ein Radverkehrskonzept für den Zentralraum Leibnitz erarbeitet, dessen Umsetzung essentiell für die Steigerung des Radverkehrsanteil am Gesamtverkehr ist.

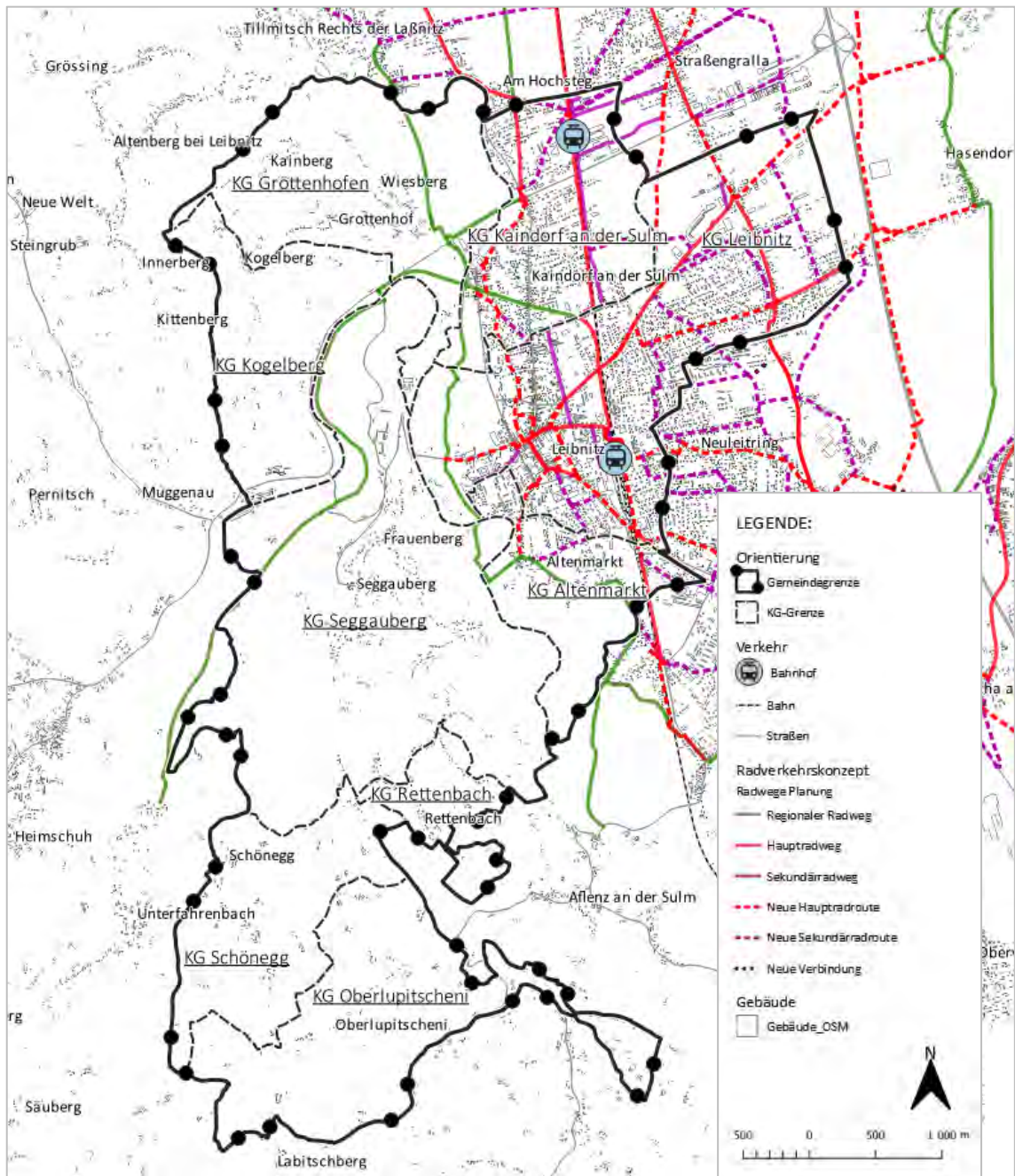


Abb. 40: Radverkehrskonzept Zentralraum Leibnitz - Hauptradroutennetz, Bearbeitungsstand Mai 2019 (Eigene Darstellung)

8.4. ALTERNATIVE MOBILITÄTSANGEBOTE

Neben dem ÖV und dem Fahrrad gibt es noch weitere alternative Mobilitätsformen, die ein nachhaltiges Mobilitätsverhalten der Bevölkerung fördern. Einige Beispiele werden im Folgenden aufgezeigt.

8.4.1. REGIOMOBIL – SAMMELTAXI OSTSTEIERMARK (SAM)

Das bedarfsorientierte Mikro-ÖV System „regioMOBIL“ ergänzt den bestehenden öffentlichen Verkehr und stellt sicher, dass man zum gewünschten Zeitpunkt verlässlich zu Bus und Bahn kommt. Das Sammeltaxi bietet die Möglichkeit, eigenständig und selbstbestimmt unterwegs zu sein und stärkt die innerörtliche Erreichbarkeit der Bezirke Leibnitz und Deutschlandsberg (Quelle: <https://www.regiomobil.st/>).

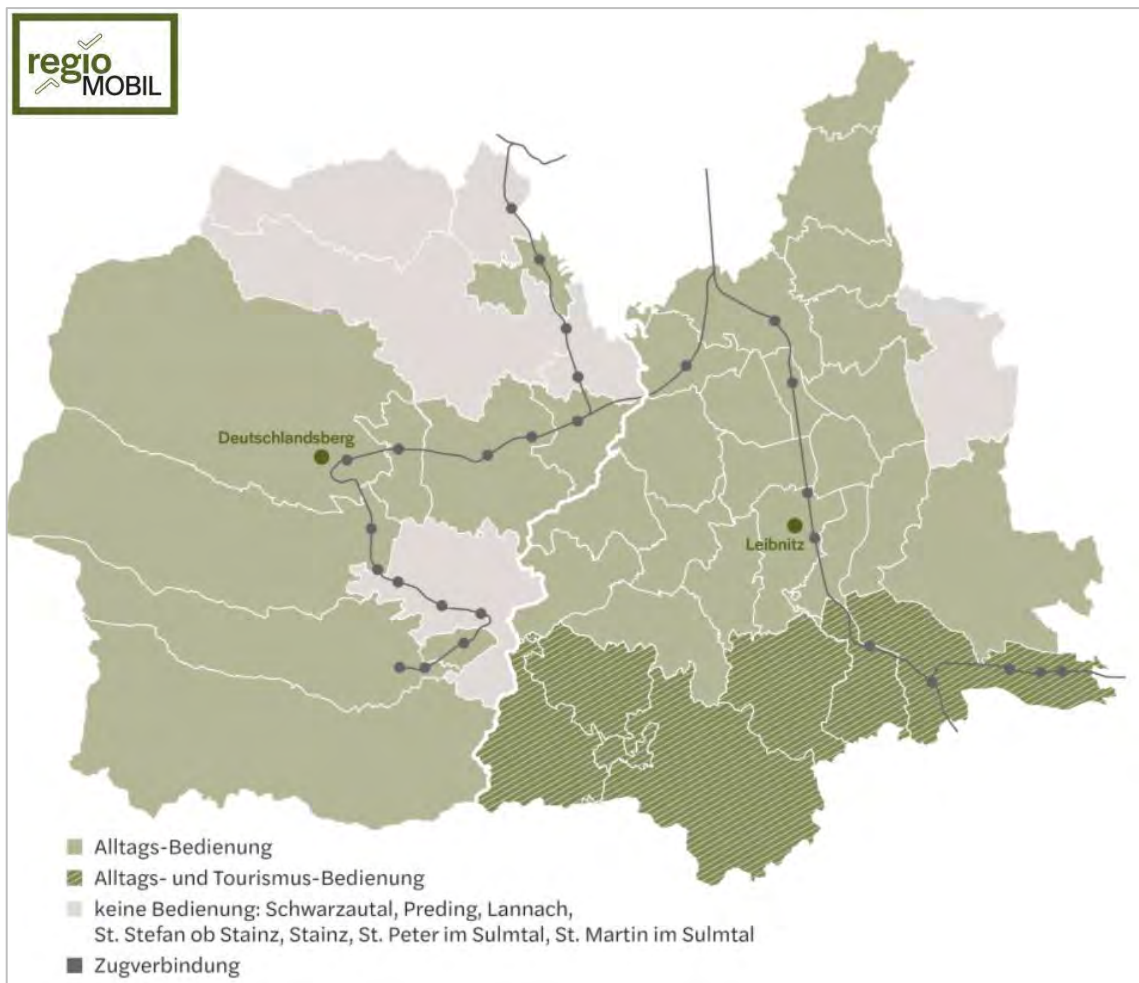


Abb. 41: Sammelhaltepunkte SAM – Sammeltaxi Oststeiermark in der Stadtgemeinde Leibnitz (Quelle: <https://www.regiomobil.st/haltepunkte/>)

8.4.2. E-MOBILITÄT

Der Elektromobilität kommt für die Erreichung der gesetzten Klima- und Energieziele eine bedeutende Rolle zu, da sie einen entscheidenden Beitrag sowohl zur Dekarbonisierung als auch zur Verbesserung der Energieeffizienz leisten kann. Zwar ist die Elektromobilität in Österreich dabei, Fahrt aufzunehmen – das Angebot an E-Fahrzeugen wird vielfältiger, die Neuzulassungen steigen kontinuierlich an und auch der Ausbau der öffentlichen Ladeinfrastruktur geht voran – allerdings bedarf es noch einer Reihe an Maßnahmen, um die Potenziale der Elektromobilität für eine gelingende Mobilitätswende zu heben.

Sowohl Mieter als auch Eigentümer müssen künftig die Möglichkeit haben, ihr Elektroauto direkt und unkompliziert in der eigenen Garage oder am Parkplatz aufzuladen. Ziel sollte insgesamt sein, den Zugang zur Ladestation so einfach wie einen Internetzugang möglich machen zu können.

Grundsätzlich sollte eine Verpflichtung von Leerverrohrungen im Neubau und großen Sanierungen erfolgen. Bei der Dimensionierung von Leerverrohrungen für Ladestellen ist von einer Ladeleistung von 11 kW dreiphasig auszugehen. Zusätzlich ist eine gesonderte Leerverrohrung für Steuerleitungen einzuplanen und auszuführen.

8.4.3. CARSHARING UND NEUE MOBILITÄTSSERVICES

Durch Carsharing verändert sich das Mobilitätsverhalten und die Umweltbilanz wird besser. Eine höhere Auslastung der Fahrzeuge durch geteilte Nutzung ermöglicht im Vergleich zum exklusiven Gebrauch potenziell eine effizientere Ressourcenverwendung. Bei richtigem Einsatz und Vermeidung von Rebound Effekten hat Sharing durch effizientere Ressourcen-Nutzung und die Veränderung des Mobilitätsverhaltens das Potenzial, die Personenmobilität auf Klimakurs zu bringen.

Mit folgenden Maßnahmen kann die Umstellung der Pkw-Mobilität auf Sharing erreicht werden:

- Flächendeckenden Ausbau der CarSharing-Infrastruktur fördern
- Regulative Hindernisse für die CarSharing-Förderung beseitigen
- Bessere Rahmenbedingungen für E-CarSharing schaffen
- CarSharing, ÖPNV und andere Sharing-Angebote digital vernetzen
- Sharing als neues Leitbild für den motorisierten Individualverkehr

In einem ersten Schritt wurden mögliche potenzielle Standorte für Carsharing anhand einer Kerndichtenschätzung mit Adressdaten gemäß GIS-Steiermark mit einem Einzugsbereich von 300m erhoben (siehe Abb. 42). In den dargestellten Bereichen könnten zur weiteren Untersuchung gezielte Befragungen und Machbarkeitsstudien (Verweis auf Modul 2) durchgeführt werden und Pilotprojekte etabliert werden.

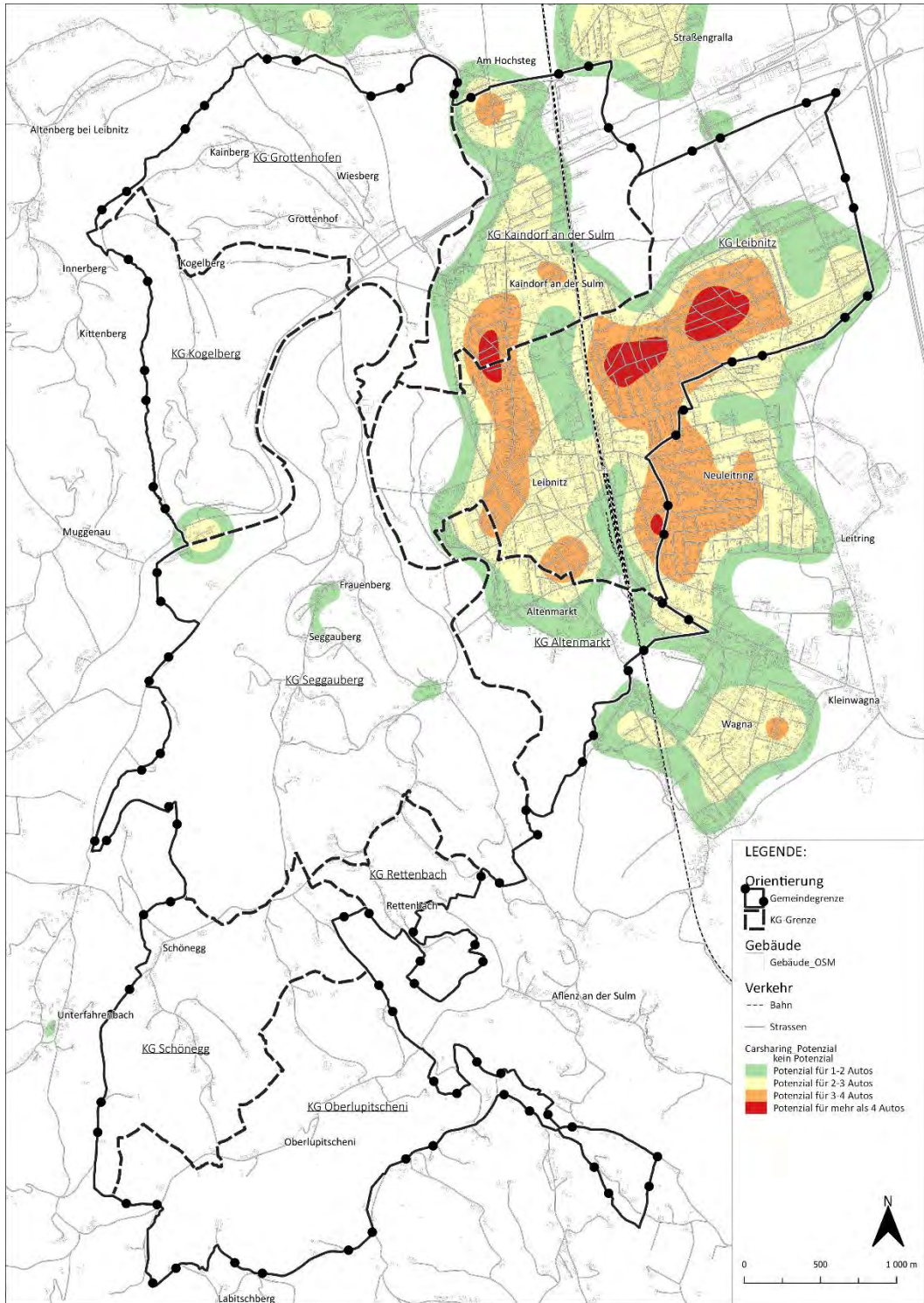


Abb. 42: Carsharing – Potenzial (Quelle: GIS Steiermark, eigene Darstellung)

9. ERGIERAUMPLANERISCHE STRATEGIEN

Die Energieraumplanung verfolgt im Rahmen des SKE zwei Strategien (Quelle: SKE – Leitfaden, Version 2):

1. die Abstimmung der Siedlungsentwicklung mit Optionen für eine leitungsgebundene Wärmebereitstellung (aus erneuerbaren Energieträgern) und
2. die Lenkung der baulichen Entwicklung auf Standorte mit optimalen Voraussetzungen für eine energiesparende (klimafreundliche) Mobilität, mit kurzen Wegen und einem hohen Stellenwert des Fuß- und Radverkehrs sowie des öffentlichen Verkehrs.

Es steht damit die Konzentration der künftigen Siedlungsentwicklung auf energieraumplanerische Standorträume für Fernwärmeversorgung und für energiesparende Mobilität im Vordergrund der Strategieentwicklung.

Die Standorträume für Fernwärmeversorgung werden in Kapitel 9.1 dargestellt. Kapitel 9.2 widmet sich den Standorträumen für energiesparende Mobilität. Die Erarbeitung abgestimmter Strategien für räumliche Entwicklung, Wärmeversorgung und Mobilität werden in Kapitel 9.3 thematisiert.

9.1. STANDORTRÄUME FÜR FERNWÄRME

ANALYSE:

Gemäß SKE-Leitfaden (Version 2, Stand: Jänner 2019) werden die Standorträume für Fernwärmeversorgung anhand der räumlichen Verteilung der (im 250m-Raster ausgewiesenen) Wärmebedarfsdichten und der im Flächenwidmungsplan festgelegten Bebauungsdichten identifiziert (siehe Abb. 2), wobei bestehende Wärmenetze nicht berücksichtigt werden. Mit der Ausweisung der Standorträume für Fernwärmeversorgung wird eine räumliche Differenzierung der prioritär einzusetzenden Wärmeversorgungssysteme innerhalb der Stadtgemeinde vorgenommen (siehe Abb. 3).

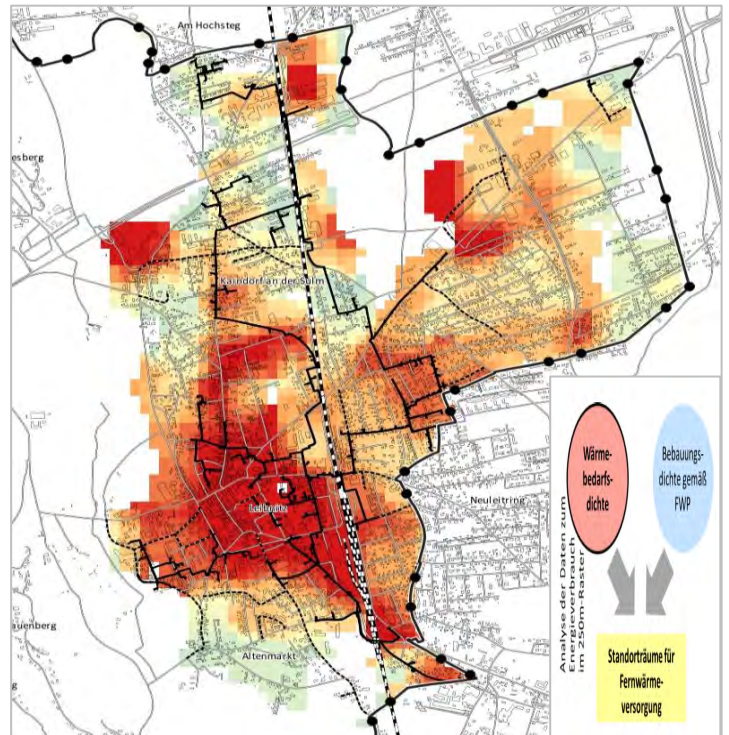
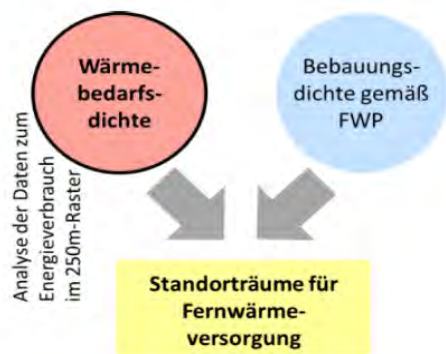


Abb. 43: Parameter für die Abgrenzung der Standorträume für Fernwärmeversorgung (Quelle: SKE-Leidfaden, Version 2.0) [links]

Abb. 44: Standorträume für Fernwärmeversorgung mit Darstellung der bestehenden und kurzfristig geplanten Wärmenetze (Grundlage: GIS Steiermark; eigene Darstellung) [rechts]

Die in Abb. 44 dargestellten Standorträume für Fernwärme berücksichtigen die bestehenden Wärmenetze in Leibnitz nicht. Daher wurden in einem weiteren Schritt die Netzpläne der Wärmenetzbetreiber mit dem bestehenden und kurzfristig geplanten Leitungsnetz in die Eignungsbewertung miteinbezogen. Dabei wurden Rasterzellen mit Schnittmenge zum Leitungsnetz in der Bewertung ihrer Eignung für Fernwärme grundsätzlich mit sehr gut definiert. Die potenziellen Standorträume für Fernwärmeversorgung sind derzeit vor allem im urbanen Raum von Leibnitz, von Altenmarkt über Leibnitz bis nach Kaindorf an der Sulm vorzufinden (siehe Abb. 45).

In dezentralen Gebieten mit geringen Wärmebedarfs- bzw. Bebauungsdichten ist vorerst der Einsatz dezentraler Wärmeversorgungssysteme als Einzellösungen oder im Kleinverbund als Mikro- oder Nanowärmenetze, unter besonderer Berücksichtigung der erneuerbaren Energiepotenziale, zu bevorzugen. Durch eine angemessene Situierung und Gestaltung der Bebauung, mit besonderer Berücksichtigung der ortsgebundenen nutzbaren Wärmequellen, muss künftig insbesondere die gebäudeintegrierte, aktive und passive Solarenergienutzung, sowie die Ausschöpfung lokal verfügbarer erneuerbarer Energiequellen unterstützt werden. Weiterführende Untersuchungen und infrastrukturelle Maßnahmen hinsichtlich der Entwicklung der Fernwärmeversorgung können jedoch zu einem späteren Zeitpunkt erforderlich werden, wenn sich die räumlichen Rahmenbedingungen (z.B. durch Erschließung größerer Siedlungsentwicklungspotenziale) ändern.

Auf Basis der Standorträume wurde ein Zonierungsplan für Nah- und Fernwärme abgeleitet, der als Grundlage für die künftige Siedlungsentwicklung in der örtlichen Raumplanung dienen soll (siehe Kapitel 9.1.1). Weiters wurden Vorranggebiete für Fernwärme definiert (siehe Kapitel 9.1.2).

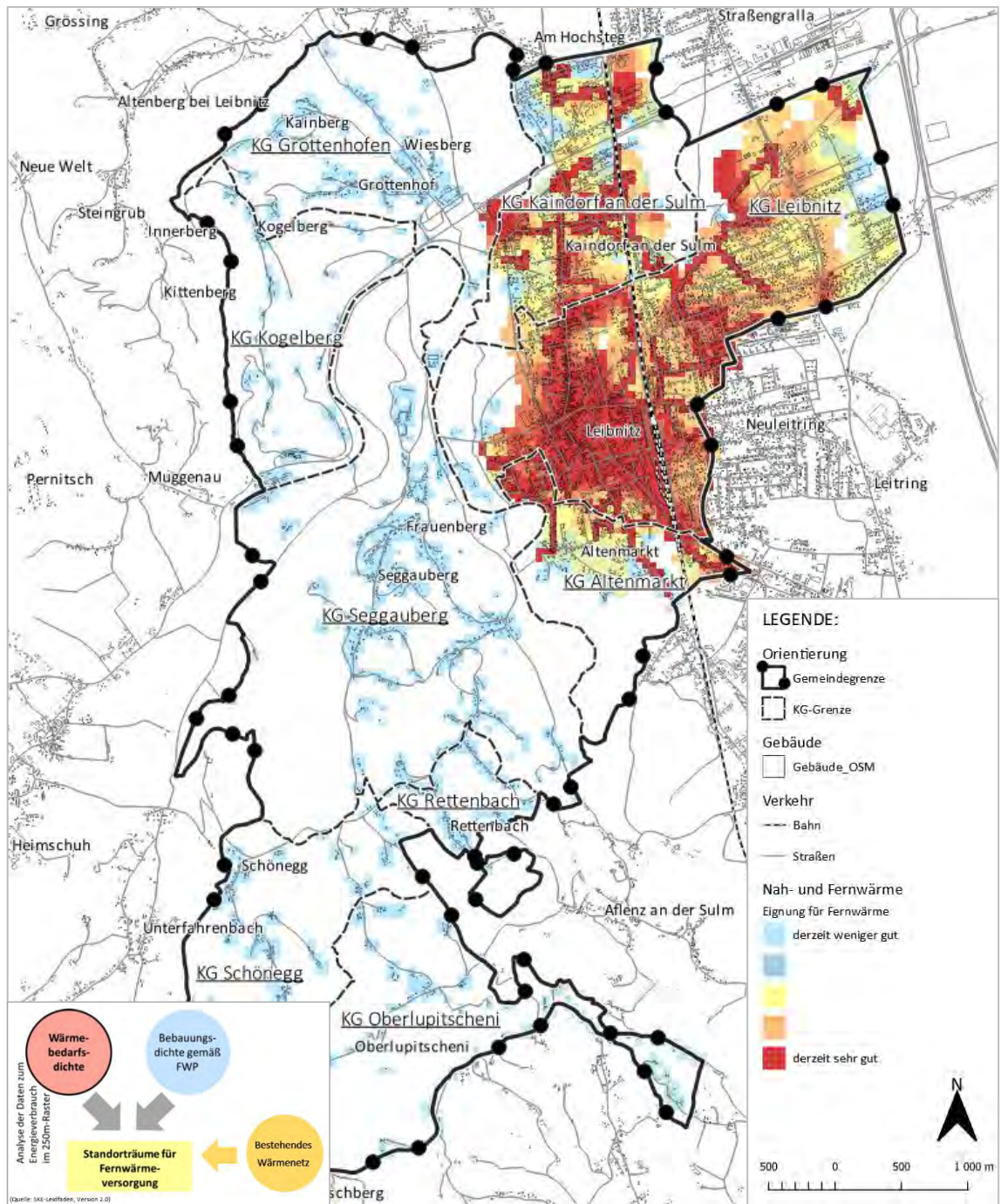


Abb. 45: Stadtgemeinde Leibnitz – Potenzielle Standorträume für Fernwärmeversorgung (Eigene Darstellung)

9.1.1. ZONIERUNGSPLAN NAH- UND FERNWÄRME

Auf Basis der Standorträume für Fernwärme wurde ein Zonierungsplan für Nah- und Fernwärme abgeleitet, der als Grundlage für die künftige Siedlungsentwicklung in der örtlichen Raumplanung dienen soll.

ZONE A

Bebaute Gebiete mit sehr guter und guter Eignung für Fernwärme, die sich auch bei fortschreitender Gebäudesanierung eignen – Eignung für konventionelle Fernwärme.

ZONE B

Bebaute Gebiete mit moderater Eignung für Fernwärme – Eignung für Nah- und Fernwärme mit Niedertemperatur.

ZONE C

Bebaute Gebiete mit keiner Eignung für Fernwärme - dezentrale (Einzel-)Lösungen sind zu bevorzugen.

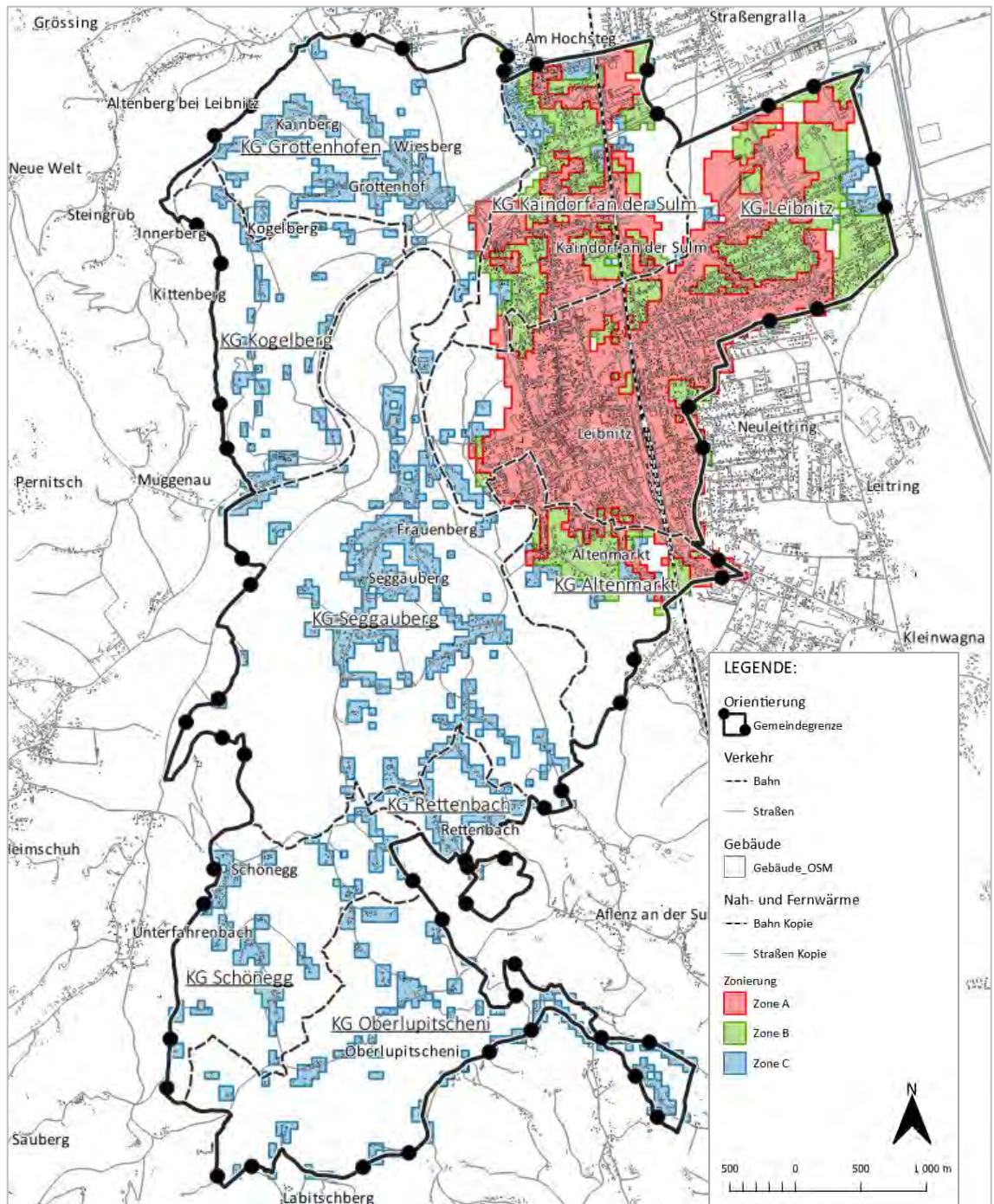


Abb. 46: Zonierung Wärmeversorgungssystem (Eigene Bearbeitung)

9.1.2. VORRANGGEBIETE FÜR FERNWÄRME

Als Vorranggebiete für die Nah- und Fernwärme wird der unmittelbare Einzugsbereich (30m) zum bestehenden Nahwärmenetz definiert. In den Vorranggebieten soll Nah- und Fernwärme mittelfristig im Gebäudebestand und bei der künftigen Siedlungsentwicklung bereitgestellt werden. Damit sollen die Wärmebelegdichten gesteigert und die erforderlichen Wärmebedarfsdichten (auch bei fortschreitender thermischer Gebäudesanierung) für eine wirtschaftliche Nah- und Fernwärmeversorgung gesichert werden.

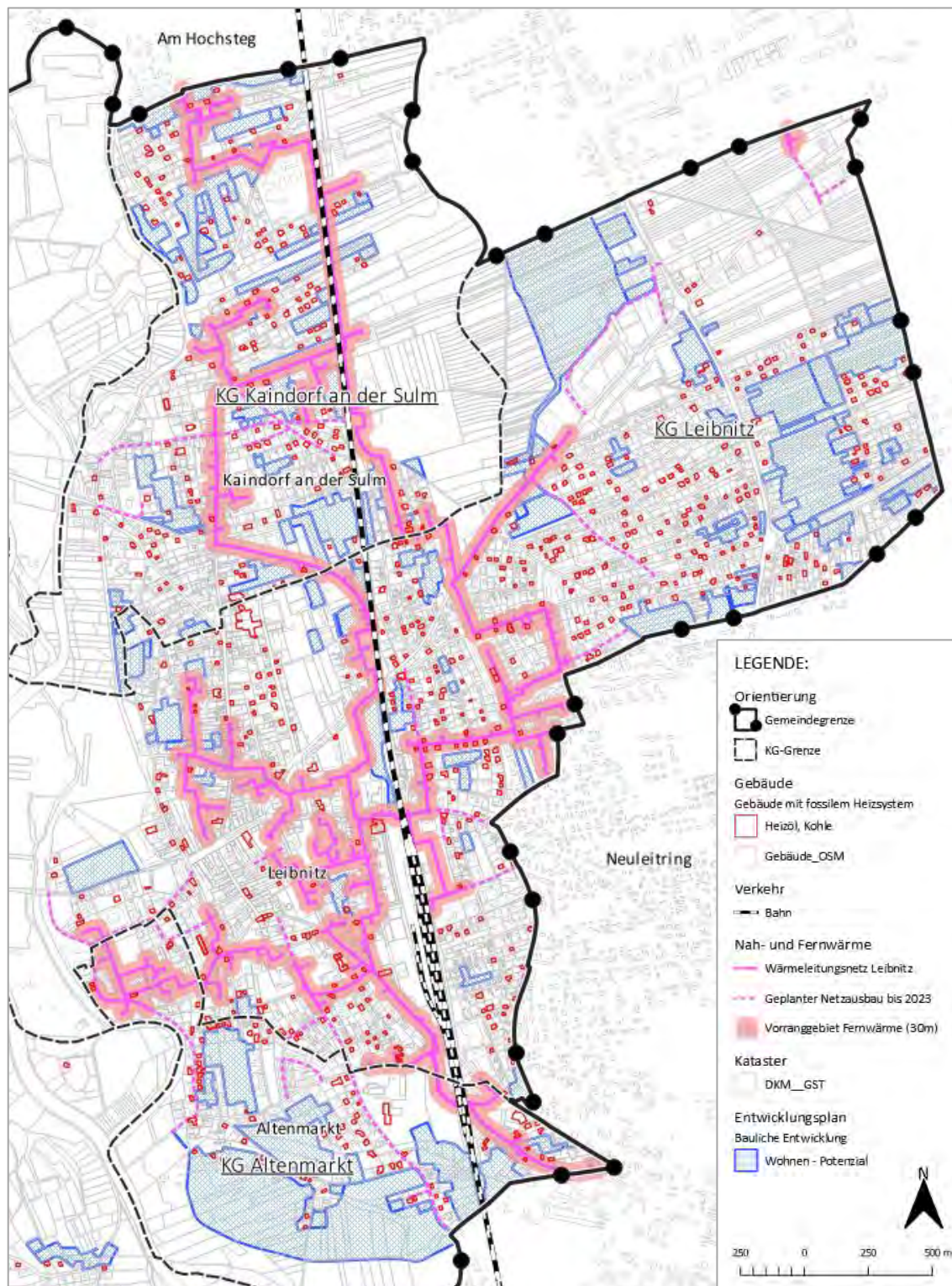


Abb. 47: Vorranggebiete für Fernwärme (Eigene Bearbeitung)

SCHLUSSFOLGERUNGEN:

Derzeit werden in Leibnitz rund 290 Gebäude mit Nah- und Fernwärme biogener Herkunft und aus Abwärme versorgt. Der Anschlussgrad ist teilweise zufriedenstellend, es besteht jedoch noch erhebliches Potential die Abnehmerzahlen zu erhöhen.

Vorranggebiete für Fernwärme werden im Umfeld der bestehenden Wärmenetze ausgewiesen, um langfristig die Rahmenbedingungen für eine wirtschaftliche Fernwärmeversorgung sicherzustellen.

Die Zonen A und B, lt. Zonierungsplan für Nah- und Fernwärme, eignen sich derzeit zumindest gut für eine Fernwärmeversorgung. In diesen Zonen sollte die Siedlungsentwicklung in Abstimmung mit der Entwicklung der Wärmeversorgungsstruktur erfolgen, um langfristig die räumlichen Rahmenbedingungen für eine effiziente und wirtschaftliche Wärmeversorgungsinfrastruktur sicherzustellen.

In Zone C - Gebiete mit geringen Wärmebedarfs- bzw. Bebauungsdichten - ist vorerst der Einsatz dezentraler Wärmeversorgungssysteme als Einzellösungen oder im Kleinverbund als Mikro- oder Nanowärmenetze, unter besonderer Berücksichtigung der erneuerbaren Energiepotenziale, zu bevorzugen.

9.2. STANDORTRÄUME FÜR ENERGIESPARENDE MOBILITÄT

Gemäß SKE-Leitfaden (Version 2, Stand: Jänner 2019) werden als Standorträume für energiesparende Mobilität jene Siedlungsgebiete innerhalb der Stadtgemeinde Leibnitz betrachtet, in denen hohe Nutzungsintensitäten (siehe Kapitel 8.1) mit hohen ÖV-Güteklassen zusammentreffen (siehe Kapitel 8.2). Dabei bilden die Nutzungsintensitäten die Funktionsmischung und Dichte von Siedlungsstrukturen ab und die ÖV-Güteklassen treffen Aussagen zur Qualität des Öffentlichen Verkehrs eines Standortes unter Berücksichtigung der Bedienungsqualität (Verkehrsmittel, Kursintervall) und der Haltestellenentfernung. Die Standorträume für energiesparende Mobilität sind demnach durch kompakte, funktionsgemischte Siedlungsstrukturen gekennzeichnet, die sich in hohem Maße an den Erfordernissen des Fuß- und Radverkehrs sowie an öffentlichen Verkehrsangeboten orientieren. Die Standorträume für energiesparende und klimaschonende Mobilität weisen somit die räumlichen Voraussetzungen zur Reduzierung des Energieverbrauchs und der Treibhausgasemissionen im Bereich der Mobilität auf.

ANALYSE:

Eine gute Basiserschließung im öffentlichen Verkehr und hohe Nutzungsintensitäten sind lt. Berechnungen des Instituts für Raumplanung; Umweltplanung und Bodenordnung der BOKU Wien, derzeit vor allem im urbanen Raum von Leibnitz, von Altenmarkt über Leibnitz bis nach Kaindorf an der Sulm vorzufinden. In den dezentralen Siedlungsgebieten Seggauberg, Schönegg, Oberlupitscheni und Rettenbach kommt es zu keiner Ausweisung, da es derzeit in diesen Gebieten vor allem an der Anbindung durch den Öffentlichen Verkehr fehlt und die Nutzungsintensitäten eher gering sind (siehe Abb. 49).

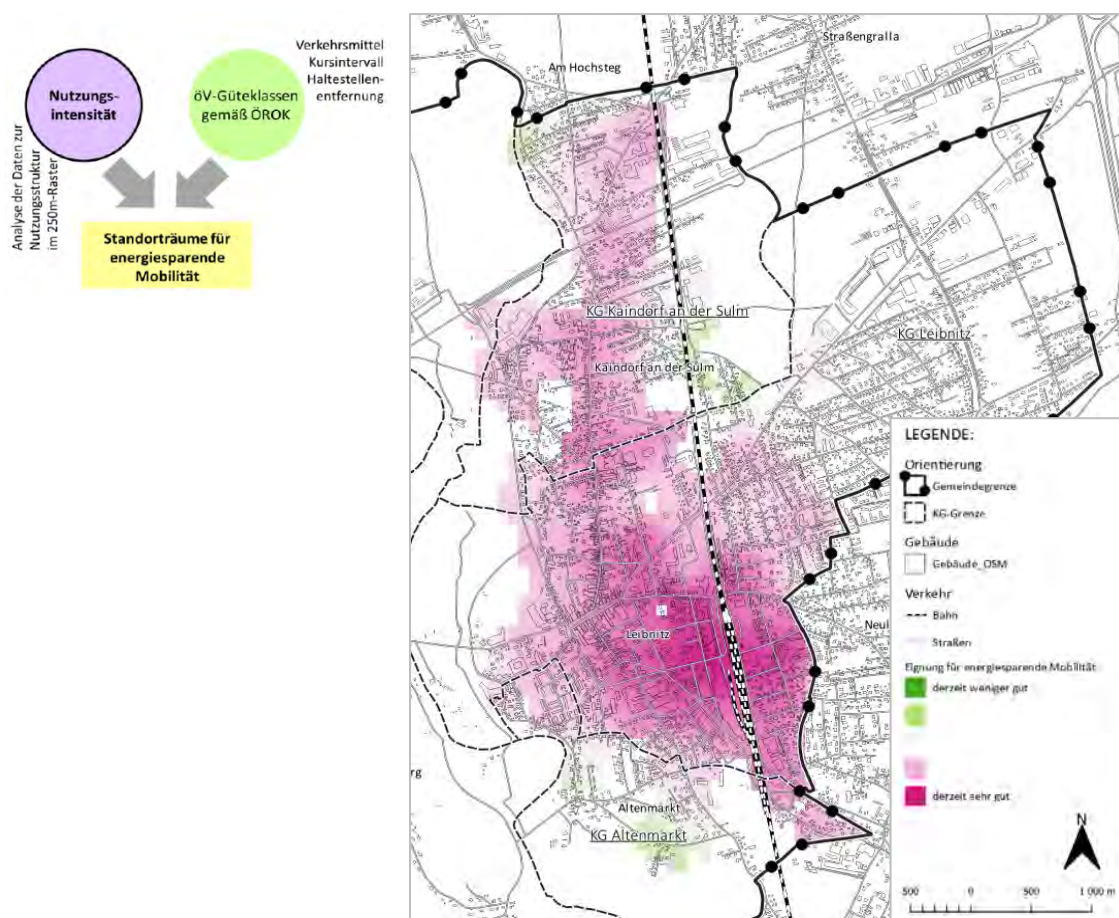


Abb. 48: Parameter für die Abgrenzung der Standorträume für energiesparende Mobilität (Quelle: SKE-Leitfaden, Version 2) [links]
 Abb. 49: Standorträume für energiesparende Mobilität (Grunddaten: GIS-Steiermark; Eigene Darstellung) [rechts]

9.2.1. ZONIERUNG FÜR ENERGIESPARENDE MOBILITÄT

Aufbauend auf Berechnungen des Instituts für Raumplanung; Umweltplanung und Bodenordnung der BOKU Wien wurde eine Zonierung für energiesparende Mobilität vorgenommen (siehe Abb. 50).

ZONE A:

Derzeit gute bis sehr gute Eignung für energiesparende Mobilität, durch hohe Nutzungsintensitäten und hochwertige Anbindung des Öffentlichen Verkehrs.

ZONE B:

Derzeit moderate bis weniger gute Eignung für energiesparende Mobilität. Es bestehen Defizite bei der Nutzungsintensität oder dem Angebot des Öffentlichen Verkehrs.

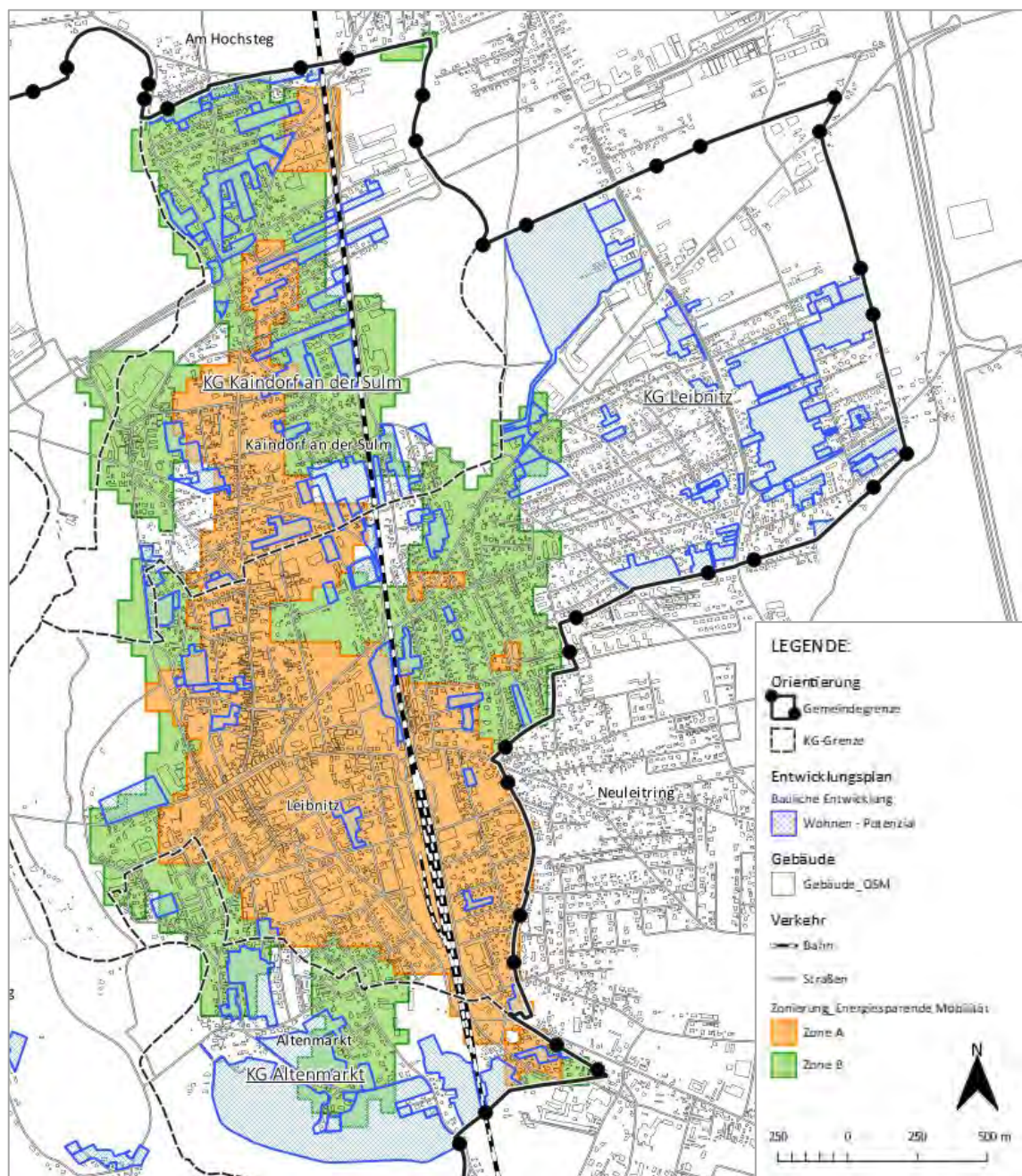


Abb. 50: Stadtgemeinde Leibnitz – Vorranggebiet für energiesparende Mobilität (Grunddaten: GIS-Steiermark, Eigene Darstellung)

SCHLUSSFOLGERUNGEN:

Standorträume für energiesparende Mobilität sind vor allem im urbanen Raum von Leibnitz, von Altenmarkt über die Stadt Leibnitz bis nach Kaindorf an der Sulm vorzufinden. Die künftige Siedlungsentwicklung ist im Besonderen auf diese Standorträume zu richten, da sie die siedlungsstrukturellen Rahmenbedingungen (siehe Abb. 10) für energiesparende Mobilität bereitstellen können. Das Ziel ist es eine Konzentration von kompakten und funktionsgemischten Siedlungsgebieten mit maßvoller Dichte und hoher ÖV-Güte zu erreichen, um die Verlagerung von Verkehrsleistungen des motorisierten Individualverkehrs auf den Fußgeher- und Radverkehr sowie den öffentlichen Verkehr voranzutreiben. Die damit verbundenen umweltrelevanten Auswirkungen führen zu einer Steigerung der Lebensqualität der ansässigen Bevölkerung, da nicht nur der mobilitätsbedingte Energieverbrauch (Einsatzes fossiler Treibstoffe) und damit der Treibhausgasemissionen verringert werden, sondern auch eine Verbesserung der Luftqualität (Rückgang von Stickoxid- und Feinstaubbelastungen) sowie die Verminderung der vom Verkehr verursachten Lärmimmissionen eintritt.

(1) kompakter Siedlungskörper und angemessen verdichtete und flächensparende Siedlungs- und Bebauungsstrukturen (z.B. Mehrfamilienhäuser, verdichteter Flachbau, Reihenhäuser) zur Gewährleistung einer ausreichenden Mantelbevölkerung (mit entsprechender Einwohner- und Beschäftigtendichte) als Grundlage für die wirtschaftliche Tragfähigkeit und eine hohe Attraktivität von Dienstleistungseinrichtungen und öffentlichen Verkehrsangeboten

(2) ausreichende Vielfalt verschiedener Nutzungen und maßvolle Konzentration von Handels- und Dienstleistungseinrichtungen sowie ein hochwertiges Angebot an öffentlichen Einrichtungen (Verwaltung, Bildung, Gesundheit, ...) zur Gewährleistung kurzer Wege, zur Eröffnung von Wahlmöglichkeiten (z.B. betreffend die Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen) und zur Schaffung von Synergien und Optionen für (nicht motorisierte) Wegeketten durch Überlagerung von Einzugsbereichen

(3) attraktive Versorgung mit öffentlichen Verkehrsmitteln und Bereitstellung öffentlicher Infrastrukturen an ausgewählten, besonders geeigneten Standorten zur Minimierung der Kosten sowie des Einsatzes an öffentlichen Finanzmitteln und an (energetischen) Ressourcen für die Errichtung, die Instandhaltung und den Betrieb der Infrastruktureinrichtungen

(4) an fußläufigen Distanzen und an Erfordernissen der Durchlässigkeit für Fußgeher und Radfahrer orientierte Siedlungsstruktur mit einer ausreichenden Fuß- und Radverkehrsinfrastruktur zur Sicherstellung guter Erreichbarkeitsverhältnisse für nicht motorisierte Verkehrsteilnehmer sowie zur Deckung der Mobilitätsbedürfnisse aller Bevölkerungsgruppen und Sicherstellung der Teilhabe aller sozialer Gruppen am gesellschaftlichen Leben

(5) vermindertes Flächenangebot für den (fließenden und ruhenden) motorisierten Individualverkehr und Bereitstellung des öffentlichen Raumes für verschiedene Nutzergruppen (Verkehrsteilnehmer, Bewohner, Betriebe, etc.) zur Aufwertung von funktionsgemischten Standorten ebenso wie von Wohnquartieren

Abb. 51: Vorteilhafte siedlungsstrukturelle Rahmenbedingungen für energiesparende Mobilität (Quelle: SKE – Leitfaden, V2, Stand Jänner 2019)

9.3. ABGESTIMMTE STRATEGIEN FÜR RÄUMLICHE ENTWICKLUNG, WÄRMEVERSORGUNG UND MOBILITÄT

Die Überlagerung der Standorträume für Fernwärme mit Eignungszonen für energiesparende Mobilität zeigt jene Räume innerhalb des Gemeindegebietes von Leibnitz, auf denen sowohl im Hinblick auf Optionen zur leitungsgebundenen Wärmeversorgungsinfrastruktur als auch in Bezug auf die Möglichkeiten zur energiesparenden und klimafreundlichen Deckung der Mobilitätsbedürfnisse große Bedeutung zukommt und unterstreicht die besondere Aufmerksamkeit dieser Gebiete aus energieraumplanerischer Sicht für die Örtliche Raumplanung (siehe Abb. 52 und Abb. 53).

Die Überlagerungsgebiete im urbanen Raum, von Altenmarkt über die Stadt Leibnitz bis nach Kaindorf an der Sulm verdienen angesichts ihrer hohen Klima- und Energieeffizienz besondere Aufmerksamkeit bei der Umsetzung energieraumplanerischer Bestimmungen in den rechtsverbindlichen Instrumenten der Örtlichen Raumordnung.

Die Lenkung der Siedlungsentwicklung auf die abgestimmten Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität fördert zugleich die Innenentwicklung und vermeidet Zersiedelung. Damit erhöht sich die Lebensqualität der ansässigen Bevölkerung und der Siedlungsdruck auf land- und forstwirtschaftlich wertvolle Flächen wird verringert.

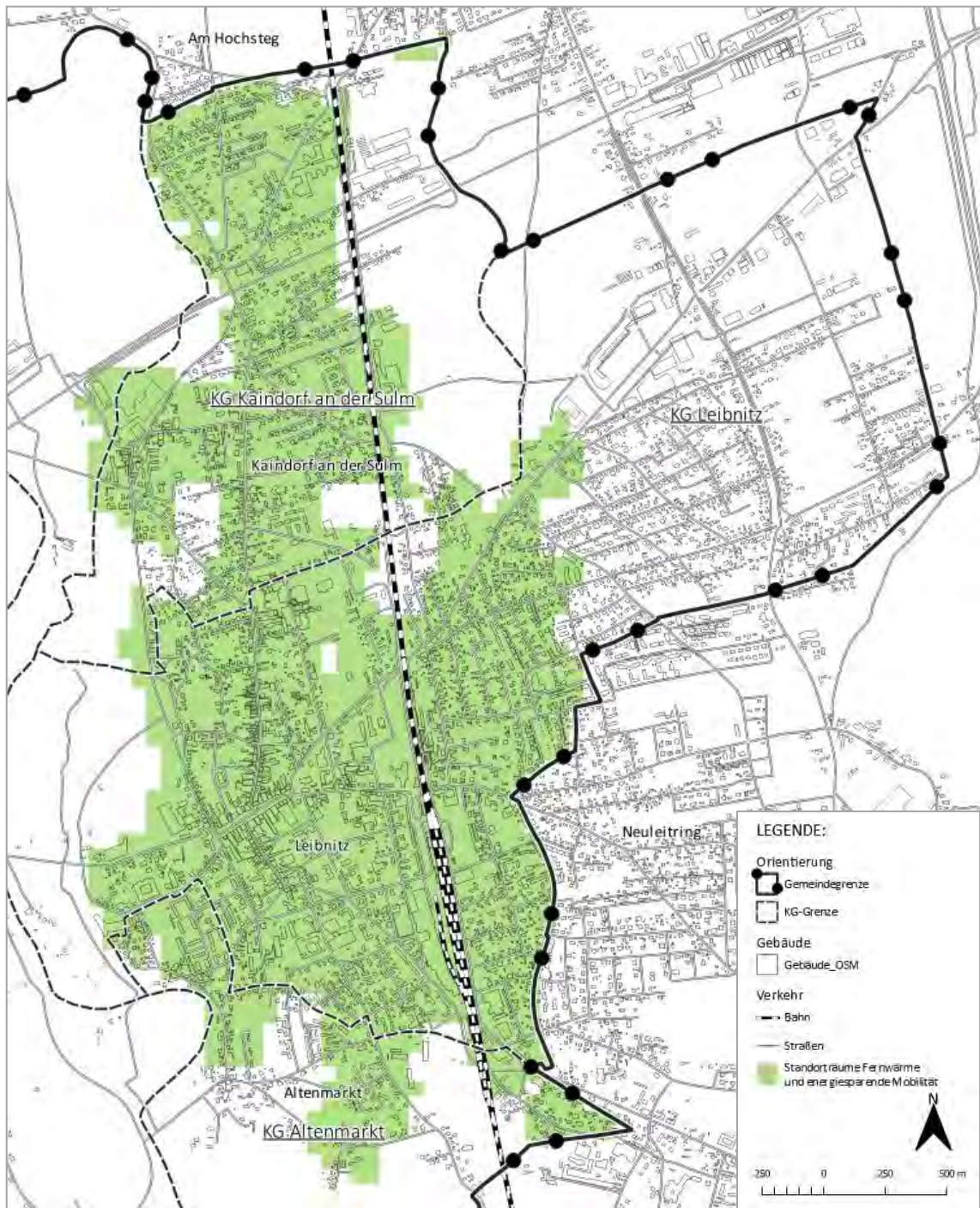


Abb. 52: Eignungszonen für Nah- und Fernwärme und Energiesparende Mobilität (Grunddaten: GIS-Steiermark, Eigene Darstellung)

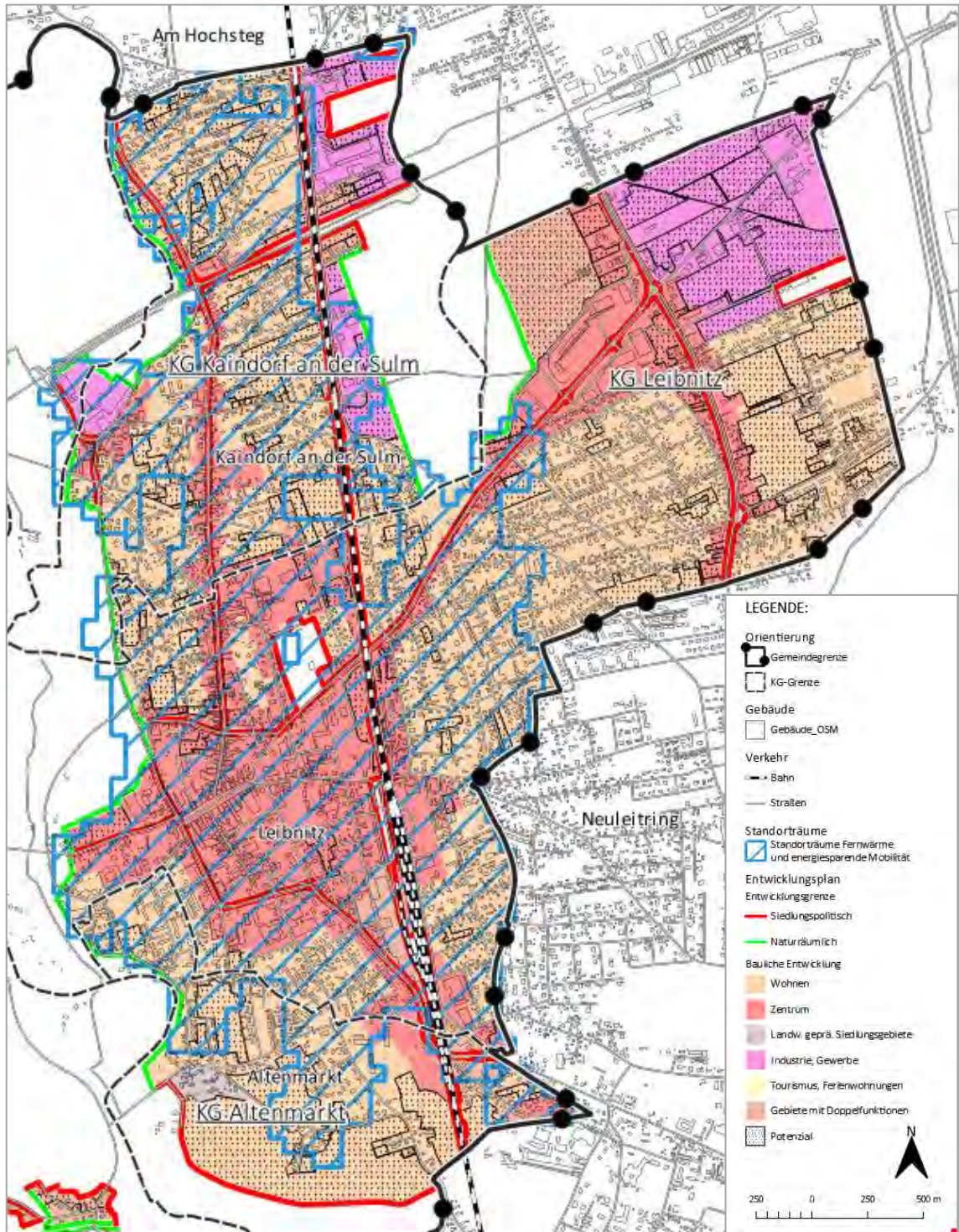


Abb. 53: Gebiete mit baulicher Entwicklung mit Überlagerung der Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität (Grunddaten: GIS-Steiermark; eigene Darstellung)

10. ZIELE UND MASSNAHMEN

Auf Basis der energie- und mobilitätsrelevanten Bestands- und Potenzialanalyse (siehe Kapitel 6 und 7) sowie der darauf beruhenden Entwicklung energieraumplanerischer Strategien (siehe Kapitel 9) können wesentliche Erkenntnisse im Hinblick auf den Handlungsbedarf in der Örtlichen Raumplanung und die erforderliche planungsrechtliche Umsetzung gewonnen werden. Die Steuerung der Siedlungsentwicklung im Sinne energie- und klimapolitischer Prämissen – Kompaktheit, maßvolle Dichte, Funktionsmischung und Innenentwicklung – erfordert Ziele und Maßnahmen sowohl im ÖEK, dem strategischen Planungsinstrument auf örtlicher Ebene, als auch in den nachgeordneten Instrumenten, der Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung einschließlich bodenpolitischer Instrumente und kann von weiteren Maßnahmen im Aufgabenbereich der Stadtgemeinde Leibnitz flankiert werden.

10.1. ZIELE

- Die Stadtgemeinde Leibnitz wird in Anlehnung an die Klimaschutzziele des Pariser Abkommens 2015 die Verbrennung fossiler Energieträger für die Wärmeerzeugung bis 2040 einstellen und sich darüber hinaus zur Vorzeigegemeinde für umweltfreundliche Wärme- und Kühlenergieversorgung und Mobilität entwickeln.
- Die Stadtgemeinde Leibnitz wird die Entwicklung energieeffizienter, sowie ressourcenschonender Raum- und Siedlungsstrukturen als Beitrag zu einem nachhaltigen Umgang mit Energie und als Grundlage für eine (regional) wirtschaftlich leistungsfähige und ökologisch verantwortbare Energiepolitik vorantreiben.
- Die Stadtgemeinde Leibnitz wird die räumlichen Voraussetzungen für eine sichere, umweltschonende Energieversorgung sowie für eine sparsame und rationelle Energieverwendung unter besonderer Berücksichtigung der Nutzung erneuerbarer Energien schaffen.

10.2. MASSNAHMEN

Zur Erreichung der Ziele werden für das gesamte Gemeindegebiet von Leibnitz folgende Maßnahmen vorgeschlagen:

(1) Festlegungen bei Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung

- Festlegungen mit Bedacht auf energie- und klimaverträgliche räumliche Strukturen, d. h. zugunsten kompakter, funktionsgemischter und an den Ortszentren orientierter Siedlungsstrukturen maßvoller Dichte durch:
 - Festlegung der Lage neuer Baulandausweisungen (oder Vorbehaltsflächen für den förderbaren Wohnbau) und Überprüfung der Baulandreserven im Hinblick auf ihre Lage innerhalb/außerhalb der Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität (Rückwidmung mittel- und langfristig nicht benötigter Baulandreserven außerhalb der Standorträume).
 - Umsetzung der Zielsetzungen zur Nutzungsmischung (beispielsweise durch Ausweisung von Kerngebieten, Allgemeinen Wohngebieten und Dorfgebieten).
 - Sicherung von Standorten für Heiz- bzw. Heizkraftwerke (eventuell Biogasanlagen) basierend auf einer detaillierten Standortprüfung.
 - Steuerung der Dichte der Siedlungsstrukturen (Festlegung von mindest- und höchstzulässigen Bebauungsdichten) unter besonderer Berücksichtigung der Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität.

- Gestaltung der Bebauungs- und Erschließungsstruktur (Bebauungsweise, Gebäudehöhe, Exposition von Bauten und Dächern, Grundstücksgrößen, Verkehrsflächen unter besonderer Berücksichtigung der Durchlässigkeit räumlicher Strukturen für den Fuß- und Radverkehr etc.).

Diese Festlegungen sind von bodenpolitischen Maßnahmen zu begleiten (beispielsweise Vertragsraumordnung, Bebauungsfristen), um eine widmungskonforme Nutzung von als Bauland gewidmeten (aber unbebauten) Flächen an energieraumplanerisch vorrangig zu entwickelnden Standorten herbeizuführen.

(2) Siedlungsraum

- Die künftige Siedlungsentwicklung ist im Besonderen auf die die Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität zu lenken, um damit die Innenentwicklung zu fördern, Zersiedlung zu vermeiden und den Siedlungsdruck auf wertvolle land- und forstwirtschaftliche Flächen zu verringern.
- Die Entwicklung von kompakten baulichen Strukturen, die sich durch einen geringen Wärme- und Kühlbedarf und durch geringe Treibhausgasemissionen (z.B. Mehrfamilienhäuser, verdichteter Flachbau, Reihenhäuser) auszeichnen, ist voranzutreiben und zu fördern.
- Neubauten von konditionierten Gebäuden sind mit Ausnahmen gemäß §80a (2) Stmk. BauG als Niedrigstenergiegebäude zu errichten.
- Durch eine angemessene Situierung und Gestaltung der Bebauung, mit besonderer Berücksichtigung der ortsgebunden nutzbaren Wärmequellen, muss künftig insbesondere die gebäudeintegrierte, aktive und passive Solarenergienutzung, sowie die Ausschöpfung lokal verfügbaren erneuerbaren Energiequellen unterstützt werden.
- Zur Steigerung der Energieeffizienz der Gebäude ist die thermische Sanierung, im Besonderen von Gebäude die vor 1980 errichtet wurden, im eigenen Wirkungskreis vorantreiben und zu fördern.

(3) Wärmeversorgung

- Gemäß §80c Stmk. BauG ist bei Neubauten sowie bei Gebäuden, die durch Nutzungsänderung konditioniert werden, die Neuerrichtung von Feuerungsanlagen für flüssige fossile und feste fossile Brennstoffe sowie für fossiles Flüssiggas unzulässig.
- Die Substitution von bestehenden fossilen Heizungsanlagen durch hocheffiziente alternative und erneuerbare Energiesysteme gemäß §80b (1) Stmk. BauG ist zu fördern und voranzutreiben.
- In Vorranggebieten für Fernwärme ist die Wärmeversorgung bei Neubau sowie bei Austausch/Erneuerung eines bestehenden fossilen Heizsystems primär durch das dort bestehende Nah- und Fernwärmenetz zu sichern. Damit sollen die Wärmebelegungsdichten gesteigert und die erforderlichen Wärmebedarfsdichten (auch bei fortschreitender thermischer Gebäudesanierung) gesichert werden. Neben der Fernwärme dürfen andere hocheffiziente alternative und erneuerbare Energiesysteme gemäß §80b Stmk. BauG errichtet werden.
- In den ausgewiesenen Eignungsgebieten für Fernwärme sind entsprechende Standortprüfungen auf die technische und wirtschaftliche Umsetzbarkeit eines Wärmenetzes durchführen und in weiterer Folge sind diese Gebiete bei Eignung als Vorranggebiete für Fernwärme auszuweisen.
- Der Ausbau des Gasnetzes für die Raumwärmeversorgung mit fossilem Gas ist nicht weiter voranzutreiben.

(4) Mobilität

- Die bestehenden und künftigen Siedlungsstrukturen sind so zu gestalten, dass sie optimale Rahmenbedingungen für eine energiesparende Mobilität bieten. Es soll
 1. die künftige Bautätigkeit mit angemessener Dichte und Funktionsmischung auf die ausgewiesenen Eignungszonen für energiesparende Mobilität gelenkt werden,
 2. die künftige Siedlungsentwicklung unter besonderer Berücksichtigung der Anforderungen an den Fuß- und Radverkehr erfolgen,
 3. das bestehende Fuß- und Radwegenetz attraktiver und ausgebaut werden,
 4. der Ausbau der Radinfrastruktur gemäß dem Radverkehrskonzept für den Zentralraum Leibnitz vorangetrieben werden,
 5. die Lade- und Leitungsinfrastruktur für Elektrofahrzeuge gemäß §92a Stmk. BauG ausgebaut werden,
 6. durch ein entsprechendes Car-Sharing Angebot die Notwendigkeit für die Anschaffung eines Zweitautos reduziert werden,
 7. die Pflicht zur Schaffung von Abstellflächen für Kraftfahrzeuge oder Garagen gemäß §89 (4) Stmk. BauG an die Zonenausweisung für energiesparende Mobilität angepasst werden.

- Gemäß Regionalem Mobilitätsplan Südweststeiermark (Maßnahmen für den Öffentlichen Verkehr) ist in Ergänzung zum S-Bahn System das regionale Busverkehrssystem weiter zu entwickeln. Insbesondere ist ein qualitativ hochwertiger, linienhafter Regionalbusverkehr erforderlich, der die teilregionalen Zentren mit den regionalen Zentren, der Kernstadt Graz und der S-Bahn verbindet. Darüber hinaus sind in den peripheren Gebieten der Stadtgemeinde Leibnitz die bundesweit festgelegten Mindestbedienqualitäten sicher zu stellen.

- Erhöhung der Angebotsqualitäten für den multimodalen Verkehr an ÖV-Achsen (z.B. Bahnhöfe) und zentralen Punkten.

- Mikro-ÖV-Systeme als Zubringer für den Öffentlichen Verkehr müssen dort wo linienhafter Öffentlicher Verkehr nicht mehr finanzierbar ist, errichtet bzw. ausgeweitet werden.

- Die quellnahe Situierung von Sammelparkplätzen (Park & Ride), um eine größtmögliche Wirkung in der Reduktion der Pkw-Verkehrsleistungen zu erreichen.

(5) Solarthermie und Photovoltaik

- Unter besonderer Berücksichtigung des Orts-, Straßen- und Landschaftsbildes soll der künftige Ausbau der solaren Potenziale mit folgender Priorisierung stattfinden:
 4. bestehende und künftige Dachflächen,
 5. versiegelte Flächen (z.B. Parkplätze, Verkehrsflächen),
 6. Brachen und Deponieflächen.

- Solare Freiflächenanlagen sind mit Ausnahme zur Deckung des Eigenbedarfes an Strom und Wärme (es besteht eine nachvollziehbare Nachweispflicht durch den Projektwerber) und nach technischer und wirtschaftlicher möglicher Ausschöpfung des bestehenden Dachflächenpotenzials, zulässig. Die zusätzlich benötigten Anlagen sind unter Berücksichtigung des Orts- und Landschaftsbildes zu errichten.

- Auf künftigen Dächern, sowie bei größeren Sanierungen sind Energieerzeugungsanlagen und/oder Begrünungsmaßnahmen (Klimabegünstigung und Retention von Dachwässern) statisch und technisch mitzuberücksichtigen und umzusetzen oder zugänglich zu machen (z.B. für Energiegemeinschaften).

11. SCHLUSSFOLGERUNGEN

Das Sachbereichskonzept Energie liefert den Entscheidungsträgern der Stadtgemeinde Leibnitz fundierte Vorgaben zur Umsetzung von Maßnahmen als Beitrag zur Erreichung der Klimaschutzziele auf kommunaler Ebene. Die Bestandsanalyse (siehe Kapitel 6) zeigt deutlich, dass fossile Energieträger für alle Bereiche des Alltags für die Bereitstellung der benötigten Energie derzeit von entscheidender Relevanz sind. Die Wärmeversorgung, Siedlungsentwicklung und Mobilität stehen dabei besonders im Fokus. Die Wärmeversorgung der Gebäude wird derzeit zu rund zwei Drittel durch fossile Energieträger (Erdgas und Heizöl Extraleicht) gedeckt. Der Anteil der fossilen Energieträger bei der Mobilität beträgt über 90%, da vor allem die Alltagsmobilität der Haushalte stark vom motorisierten Individualverkehr (MIV) abhängig ist. Neben der Verbesserung des ÖV-Angebotes, vor allem in den dezentralen Siedlungsgebieten, ist es ebenso notwendig die Qualitäten der Radinfrastruktur zu verbessern, da ein gut ausgebautes Radwegenetz die Bevölkerung motiviert auf nachhaltige Mobilität umzusteigen. Zudem sollten weitere Alternativen, wie E-Mobilität und Carsharing in der Stadtgemeinde etabliert werden.

Einen strategischen Ansatz für Planungen zum Ausstieg von fossilen Energieträgern liefert die Potenzialanalyse (siehe Kapitel 7). Die Ausschöpfung von Effizienz-, Substitutions- und erneuerbaren Energiepotenzialen ist von entscheidender Bedeutung und kann mit den vorhandenen Raumplanungsinstrumenten gelenkt werden.

Das SKE liefert mit den Standorträumen und Vorranggebieten für Fernwärme und energiesparender Mobilität sowie den Festlegungen im ÖEK verbindliche Vorgaben, um den Umstieg auf erneuerbare Energien im Wärmesektor sowie bei der Mobilität zu fördern. Zudem unterstützt die Lenkung der Siedlungsentwicklung auf die abgestimmten Standorträume zugleich die Innenentwicklung und vermeidet Zersiedelung. Damit erhöht sich die Lebensqualität der ansässigen Bevölkerung und der Siedlungsdruck auf land- und forstwirtschaftlich wertvolle Flächen wird verringert.

12. MONITORING

Zur Überprüfung der Ziele muss ein Monitoring erfolgen und in periodischen Abständen (z.B.: alle 3 Jahre) ein Bericht zum Status-Quo erstellt werden. Das Monitoring ist somit ein Frühwarnsystem, dass dazu dient negative Entwicklungen schon in der Entstehung zu erkennen und Maßnahmen zur langfristigen Zielerreichung einzuleiten. Als Datengrundlage kann das AGWR dienen, wenn diesen entsprechend aktualisiert und gepflegt wird.

Die folgende Checkliste soll als Hilfestellung zur Überprüfung der wesentlichen Ziele dienen:

- Wo und wie fand die bauliche Entwicklung in der Stadtgemeinde statt? Wurden die Standorträume für Fernwärme und energiesparende Mobilität dabei berücksichtigt?
- Wie viele fossile Heizsysteme wurden auf ein erneuerbares Heizsystem umgestellt? Welches alternative System wurde dabei gewählt?
- Wie hat sich das Nahwärmenetz entwickelt? Wurden potenzielle Standorträume erschlossen?
- Wie viele Gebäude wurden in welcher Qualität thermisch saniert?

- Wie hat sich der Leerstand entwickelt?
- Wie hat sich die Qualität des Öffentlichen Verkehrs im Gemeindegebiet entwickelt?
- Wie hat sich die Qualität und der Ausbau des Radwegenetzes entwickelt? Wurden die Maßnahmen des Radverkehrskonzeptes umgesetzt?
- Was hat sich bei der E-Mobilität getan? Anzahl der öffentlichen Ladestationen?
- Wird Carsharing betrieben? Nutzung?
- Wie viele gebäudeintegrierte Solaranlagen (Solarthermie und PV) mit welcher Ertragsleistung wurden auf bestehenden und auf neuen Dächern errichtet?
- Wurden Energiegemeinschaften gegründet? Kennzahlen?
- Wie hat sich der Ausbau von Freiflächenanlagen entwickelt? Kennzahlen? Ist die Entwicklung positiv? Muss der Kriterienkatalog nachgeschärft werden?